



Številka: 35409-63/2022-2550-7  
Datum: 24. 5. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl. US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 77. člena Zakona o varstvu okolja (ZVO-2, Uradni list RS, št. 44/22), 110. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17 in 199/21-ZUreP-3 in 20/22-odl. US), prvega odstavka 101.a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22-ZDeb) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UBP2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20-ZIUOPDVE in 3/22-ZDeb) v upravnih zadevah določitev planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za pripravo plana drugih sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu CT1-južni vstop 2, pripravljavcu plana Mestni občini Slovenj Gradec, Šolska ulica 5, 2380 Slovenj Gradec, ki jo po pooblastilu zastopa Urbis d. o. o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, naslednjo

#### ODLOČBO

1. V postopku priprave in sprejemanja plana drugih sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu CT1-južni vstop 2, pripravljavcu plana Mestni občini Slovenj Gradec, ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
2. Pripravljavcu plana, Mestni občini Slovenj Gradec, ni potrebno izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja za plan naveden pod prvo točko izreka te odločbe.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

#### Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za okoljske presoje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 20. 5. 2022 prejelo vlogo št. 041082 podjetja Urbis d. o. o., za izdajo odločbe o potrebnosti izvedbe postopka celovite presoje vplivov na okolje za plan druge spremembe in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu CT1-južni vstop 2 v Mestni občini Slovenj Gradec (v nadaljevanju SD ZN CT1-južni vstop 2). Vlagatelj Urbis d. o. o. je predložil ustrezno pooblastilo za stranko Mestno občino Slovenj Gradec. Ministrstvo je vlogo obravnavalo kot vlogo za izdajo odločbe o potrebnosti izvedbe postopka celovite presoje vplivov na okolje po 77. členu Zakona o varstvu okolja (ZVO-2) in po 110. členu Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2).

Vlogi je bila predložena in tekom postopka pridobljena naslednja dokumentacija, ki je bila podlaga za vodenje postopka in odločanje:

- Vloga pooblaščenca Urbis d. o. o., št. 041082, 20. 5. 2022,
- Pooblastilo Mestne občine Slovenj Gradec št. 350-0025/2021-12, 3. 1. 2022,
- Pooblastilo Mestne občine Slovenj Gradec št. 350-0025/2021-25, 23. 5. 2022,
- Izhodišča za pripravo SD ZN CT1-južni vstop 2, št. projekta 2021/SDZN-064, januar 2022, Urbis d. o. o.,

- Sklep o začetku priprave drugih sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu CT1-južni vstop 2, št. 350-0025/2021, MO Slovenj Gradec,
- Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 3504-14/2022/2, 14. 1. 2022,
- Mnenje Ministrstva za zdravje št. 354-16/2022-4, 14. 2. 2022 in mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 2940-09/1649-22/NP-3566137, 11. 2. 2022,
- Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-13/2022/3, 11. 2. 2022,
- Konkretne smernice Direkcije RS za vode št. 35020-11/2022-3, 18. 5. 2022,
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave št. 3563-0018/2022-5, 25. 1. 2022,
- Mnenje Zavoda za gozdove Slovenije št. 350-2/2022-2, 18. 1. 2022.

Po 77. členu Zakona o varstvu okolja (v nadaljevanju ZVO-2) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb (v nadaljnjem besedilu plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje ter vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja, podnebnih ciljev in odpornosti na podnebne spremembe, krajine in kulturne dediščine v plan, ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede za plan, ki predstavlja okvir za presojo vplivov na okolje, ali če se z njim določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje v skladu z ZVO-2, ali je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Merila za ocenjevanje pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje predpiše vlada. Na podlagi določila 264. člena ZVO-2 predpis Vlade RS Uredba o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09) velja do izdaje novega predpisa.

Ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21. dneh, po določilu 110. člena ZUreP-2, odloči ali je za plan ali njegovo spremembo, treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu 4. odstavka 89. člena ZVO-2 vlada predpiše vrste posegov v okolje, pri katerih zaradi njihove velikosti, obsega, lokacije ali drugih značilnosti, lahko vplivajo na okolje in je zanje presoja vplivov obvezna in vrsto posegov v okolje, pri katerih se zaradi značilnosti nameravanega posega ali njegove lokacije lahko pričakujejo pomembni škodljivi vplivi na okolje in zanje ministrstvo izvede predhodni postopek iz 90. člena ZVO-2.

Obveznost te presoje se ugotavlja po določilih Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2, v nadaljevanju Uredba). Predpisi Vlade, izdani na podlagi Zakona o varstvu okolja ZVO-1, veljajo do izdaje novih (264. člen ZVO-2).

Ministrstvo je gradivo, ki je bilo predloženo preučilo in ugotovilo, da se s pripravo obravnavanega plana ne načrtuje poseg iz Uredbe iz Priloge 1 iz rubrike PVO<sup>1</sup>. Ministrstvo je v ugotovitvenem postopku ugotovilo, da za obravnavani plan ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 89. člena ZVO-2 v povezavi z Uredbo, Prilogo 1 iz rubrike PVO<sup>1</sup> (vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna). Navedeno pomeni, da presoja vplivov na okolje ni potrebna, zato posledično tudi celovita presoja vplivov na okolje ni potrebna.

Območje plana obsega zemljišče z podrobnejšo namensko rabo CD območje centralnih dejavnosti. Pobudnik spremembe veljavnega prostorskega akta želi dva ločena objekta združiti, okoli objekta pa se načrtuje parkirišča, dovozna pot in priključevanje na obstoječo cestno omrežje. Velikost zemljišča je 11732 m<sup>2</sup>. Trgovska stavba bo imela maksimalno dva nadstropja,

streha bo ravna. Glede na določila Uredbe v točki G Urbanizem in gradbeništvo je presoja vplivov na okolje obvezna, če je poseg namenjen trgovski dejavnosti nad 10 ha ali če gre za stavbo, ki presega bruto tlorisno površino 30000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 70 m ali podzemno globino 30 m. Glede na predložen plan je ministrstvo ugotovilo, da se z njim ne načrtuje poseg iz točke G Uredbe.

Ministrstvo se pred izdajo odločbe o tem, ali je treba za plan izvesti celovito presojo vplivov na okolje posvetuje tudi z ministrstvi in organizacijami, pristojnimi za področja, na katera bi plan lahko pomembno vplival. Ministrstvo je to posvetovanje izvedlo s pridobitvijo mnenj ministrstev in organizacij pristojnih za varstvo in zaščito narave, voda, kulturne dediščine, kmetijstva, gozdarstva in zdravja ljudi.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano se v mnenju št. 3504-14/2022/2 do predlaganih ureditev ni opredelilo, ker prostorska ureditev ne posega na kmetijska zemljišča.

Ministrstvo za zdravje v svojem mnenju št. 354-16/2022-4 soglaša z mnenjem Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 2940-09/1649-22/NP-3566137. V tem mnenju Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano ocenjuje, da za obravnavani plan, s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Ministrstvo za kulturo je v svojem mnenju št. 35012-13/2022/3 ocenilo, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino.

Direkcija RS za vode je v svojih konkretnih smernicah št. 35020-11/2022-3 zapisala, da izvedba plana verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Iz mnenja Zavoda RS za varstvo narave št. 3563-0018/2022-5 izhaja, da ocenjujejo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na naravo na varovano območje ni treba izvesti in da predmetni prostorski plan ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Iz mnenja Zavoda za gozdove Slovenije št. 350-2/2022-2 izhaja, da plan predvidoma ne bo imel negativnih vplivov na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, skladno z določbami sedmega odstavka 77. člena ZVO-2, so določena z Uredbo o merilih ocenjevanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09, v nadaljevanju Uredba o merilih).

Ministrstvo je v ugotovitvenem postopku upoštevalo merila za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje in ugotovilo, da so značilnosti plana takšne, da s plani v neposredni soseščini tvori enovit poseg človeka v okolje in je zato potrebno upoštevati kumulativne značilnosti vplivov. Območje plana je v občinskem prostorskem načrtu določeno pretežno kot območje centralnih dejavnosti, meji na bencinski servis, Ronkovo ulico, reko Mislinjo ter na obstoječe trgovsko poslovne objekte z zunanjimi ureditvami.

Glede značilnosti plana ministrstvo ugotavlja, da ne gre za spremembo občinskega prostorskega plana, plan ne vpliva na veljavne DPN. Plan predstavlja podlago za pridobitev gradbenega dovoljenja. Plan nima izrazite pomembnosti za spodbujanje trajnostnega razvoja, saj bo izvedba plana nepovratno spremenila parcele iz sedanje dejanske rabe travnika in vrtov v zazidljiva zemljišča.

Iz podatkov, ki jih je predložil pooblaščenec stranke in so predpisani v Zakonu o varstvu okolja s podzakonskimi akti in v Zakonu o urejanju prostora, ni prepoznanih okoljskih problemov, ki bi se nanašali na plan. Glede značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana, ministrstvo ugotavlja, da je verjetnost ireverzibilnega učinka na trajno spremembo morfologije zemljišča velika, saj se po izvedbi plana zemljišča ne bodo vračala v obliko, ki je bila pred začetkom gradnje.

Območje plana nima preseženih okoljskih standardov kakovosti. S planom se povečuje intenziteta rabe prostora, kar je v konkretni obravnavani situaciji dopustno in razumljivo, ker je v neposredni bližini že območje, kjer poteka dejavnost, ki se bo vršila tudi na območju obravnavanega plana. Sicer se povečuje delež pozidanega zemljišča, a se ne ustvarja popolnoma novo območje, saj je tako predvideno v hierarhično višjem aktu, pač pa gre za širitev obstoječega.

Ministrstvo je po pregledu predloženega gradiva ter na podlagi mnenj resorjev in meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnost plana, značilnost vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da pri izvedbi obravnavanega plana verjetno ne bo prišlo do pomembnih vplivov na okolje. Skladno z zgoraj navedenim ministrstvo ocenjuje, da za obravnavani plan ni potrebno izvesti celovite presoje vplivov na okolje skladno z določbami 77. člena ZVO-2, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 1. in 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe po redni upravni poti, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana, v roku 30 dni po vročitvi te odločbe. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodil:

Jernej Per  
podsekretar

mag. Vesna Kolar Planinšič  
vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Mestna občina Slovenj Gradec, Šolska ulica 5, 2380 Slovenj Gradec, [info@slovenjgradec.si](mailto:info@slovenjgradec.si)
- Urbis d. o. o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, [urbis@urbis.si](mailto:urbis@urbis.si)

V vednost:

- Ministrstvo za kulturo, [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si)
- Direkcija RS za vode, [gp.drsv@gov.si](mailto:gp.drsv@gov.si)
- Ministrstvo za zdravje, [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)
- Zavod RS za varstvo narave, [zrsvn.oemb@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oemb@zrsvn.si)
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si)
- Zavod za gozdove Slovenije, [zgs.tajninstvo@zgs.si](mailto:zgs.tajninstvo@zgs.si)