



Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-80/2022-2550-4
Datum: 23. 05. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl. US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21 in 82/21), 301. člena Zakona o varstvu okolja (ZVO-2) (Uradni list RS, št. 44/22), v povezavi s 40. členom Zakona o varstvu okolja (ZVO-1) (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE, 158/20 in 44/22 - ZVO-2), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/2017, 199/21-ZUreP-3 in 20/22-odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22-ZDeb) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20-ZIUOPDVE in 3/22-ZDeb) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta Cviblje, pripravljavcu plana Občini Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, ki ga zastopa podjetje PROPLAN, Ivanka Kraljić, s. p., Kovinarska 9, 8270 Krško, naslednjo

ODLOČBO

1. V postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta Cviblje, celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. V postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta Cviblje, ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Podjetje PROPLAN, Ivanka Kraljić, s. p., Kovinarska 9, 8270 Krško, ki je po pooblastilu št. 350-41/2021-5, z dne 30. 11. 2021, pooblaščenec pripravljavca plana Občine Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, je dne 17. 03. 2022, na Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje (v nadaljnjem besedilu: Ministrstvo) podalo vlogo št. D-060/22, z dne 15. 03. 2022, za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta Cviblje (v nadaljnjem besedilu: SDZN) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija, ki je bila podlaga za vodenje postopka:

- Pooblastilo Občine Trebnje, št. 350-41/2021-5, z dne 30. 11. 2021;
- mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektor območja spodnje Save, št. 35020-6/2022-2, z dne 08. 03. 2022;
- mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorata za kmetijstvo, št. 3504-6/2022/2, z dne 07. 01. 2022;
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-4/2022-3340-5, z dne 03. 02. 2022;
- mnenje Ministrstva za zdravje, št. 350-4/2022-4, z dne 09. 02. 2022, ki je priložilo strokovno mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 350-3/2022-2(256), z dne 02. 02. 2022;

- mnenje Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Novo mesto, št. 3563-0002/2022-2, z dne 07. 01. 2022;
- mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, Območna enota Novo mesto, št. 3407-4/2022-2, z dne 19. 01. 2022.

Gradivo, Pobuda za Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta Cviblje (izdelal: PROPLAN, Ivanka Kraljič, s. p., oktober 2021) je bilo objavljeno na [spletnem strežniku Občine Trebnje](#).

Zakon o varstvu okolja (ZVO-2) (Uradni list RS, št. 44/22) v 301. členu določa, da se postopki celovite presoje vplivov na okolje, začeti na podlagi 40. člena Zakona o varstvu okolja (ZVO1) (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE, 158/20 in 44/22 - ZVO-2; v nadaljnjem besedilu ZVO-1), končajo po določbah ZVO-1.

Po 40. členu ZVO-1 je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi njegoa izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2, 199/21-ZUreP-3 in 20/22-odl.US; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN. Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2. Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje. Skladno s četrnim odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22; v nadaljnjem besedilu: Uredba o PVO).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da se območje predmetnih SDZN nahaja severno od centra občinskega središča Trebnje v enoti urejanja prostora EUP TR266. Območje SDZN obsega zemljišče s parcelno št. 1041/28 k. o. Medvedje selo., v obsegu 0,149 ha. V Občinskem prostorskem načrtu občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/2013, 35/14 in 49/16) je območje zazidalnega načrta opredeljeno kot območje stavbnih zemljišč, s podrobnejšo namensko rabo prostora površine stanovanja brez spremljajočih dejavnosti (SSa). Dostop na območje SDZN je urejen s severne strani, z javne poti JP 927001 - Pekel, ki se priključuje na lokalno cesto LC 425001 Trebnje - Vražje selo (Kidričeva ulica). Območje SDZN je infrastrukturno opremljeno, na

zemljišču so priključki elektrike, vodovoda, kanalizacije, telefona, optike in plina. Predmet SDZN je povečanje površine za razvoj objekta, gradnja stanovanjske stavbe z ravno streho in gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov po danes veljavnih predpisih. Načrtovana stavba je dvo-stanovanjska, z vkopano kletjo, pritličjem in nadstropjem. Stavba je sestavljena iz kubusov/volumnov, ki se sestavljajo po horizontali in vertikali. Osnovni volumen poteka v smeri sever – jug, na njega se navezujeta manjša volumna na vzhodno in zahodno stran in sicer kot glavni vhodni prostor v stavbo na vzhodu in pomožni prostori na zahodu, ki se koristijo za bivanje na odprtem. Na zahodni strani se uredi zunanja terasa in bazen ob njej.

Na podlagi predloženega gradiva Ministrstvo ocenjuje, da za predmetni OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 in Priloge 1 Uredbe o PVO, ker ne vsebuje posegov, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22-ZDeb; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Pripravljaec plana je v postopku predložil mnenje Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN), št. 3563-0002/2022-2, z dne 01. 01. 2022, v katerem je navedeno, da na območju SDZN ni evidentiranih varovanih in zavarovanih območij. Skladno z navedenim ZRSVN ocenjuje, da predmetne SDZN ne bodo imele pomembnih vplivov na varovana in zavarovana območja, zato zanje ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09 in 44/22 - ZVO-2; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je pripravljavec plana predložil mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode, mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja kmetijstva, mnenje Ministrstva za kulturo, mnenje Ministrstva za zdravje, mnenje ZRSVN in mnenje Zavoda za gozdove Slovenije.

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljnjem besedilu DRSV) je podala mnenje, št. 35020-6/2022-2, z dne 08. 03. 2022, v katerem je navedla, da izvedba predmetnih SDZN ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je poslalo mnenje s področja kmetijstva št. 3504-6/2022/2, z dne 07. 01. 2022, v katerem je navedlo, da SDZN ne posegajo na območje kmetijskih zemljišč, zato se do predlaganih ureditev ne opredeljuje. Skladno z navedenim Ministrstvo ocenjuje, da predmetne SDZN ne bodo pomembno vplivale na kmetijstvo in varstvo kmetijskih zemljišč.

Ministrstvo za kulturo je podalo mnenje, št. 35012-4/2022-3340-5, z dne 03. 02. 2022, v katerem je ugotovilo, da na območju predmetnih SDZN in v območju vplivov novih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine, posledično tudi ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino.

Ministrstvo za zdravje je poslalo mnenje št. 350-4/2022-4, z dne 09. 02. 2022, v katerem soglašava s priloženim strokovnim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 350-3/2022-2(256),

z dne 02. 02. 2022. V tem mnenju je navedeno, da izvedba predmetnih SDZN ne bo imela pomembnega vpliva na zdravje in počutje ljudi.

ZRSVN je podal mnenje, št. 3563-0002/2022-2, z dne 07. 01. 2022, v katerem je navedel, da predmetne SDZN ne bodo pomembno vplivale na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Zavod za gozdove Slovenije, je podal mnenje, št. 83407-4/2022-2, z dne 19. 01. 2022, v katerem je navedel, da se območje ureditev nahaja zunaj območja gozda, posledično predmetne SDZN ne bodo imele negativnih vplivov na okolje z vidika gozdarstva in lovstva.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- je predmet SDZN povečanje površine za razvoj objekta, gradnja stanovanjske stavbe z ravno streho in gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov na zemljišču v obsegu 0,149 ha, ki je v celoti opremljeno z vso potrebno gospodarsko javno infrastrukturo;
- se namenska raba prostora na območju ne spreminja;
- s SDZN predvidene spremembe ne vključujejo posegov, ki bi povzročili kumulativne in čezmejne vplive;
- se s SDZN ne načrtuje ureditev, ki bi pomembno vplivale na zdravje in počutje ljudi;
- izvedba SDZN ne bo pomembno vplivala na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost, na območja kulturne dediščine ali na območja krajin s priznanim varstvenim statusom;
- s SDZN načrtovane ureditve ne bodo vplivale na gozd in gozdni prostor;
- s SDZN načrtovane ureditve ne bodo vplivale na varstvo kmetijskih zemljišč;
- izvedba SDZN ne bo pomembno vplivala na vodni režim in stanje voda.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je Ministrstvo ocenilo, da predmetne SDZN ne bodo pomembno vplivale na okolje in zanje ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po določbah tretjega odstavka 40. člena ZVO-1.

Ministrstvo je na podlagi prejete dokumentacije in mnenj ugotovilo, da skladno s 40. členom ZVO-1 za Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta Cvibljje ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, zato je odločilo kot izhaja iz izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:
Mag. Alenka Cof
Podsekretarka

Mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti (elektronsko):

- PROPLAN, Ivanka Kraljič, s.p., Kovinarska 9, 8270 Krško, ivanka.kraljic@siol.net

V vednost (elektronsko):

- Občina Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, obcina.trebnje@trebnje.si
- Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, gp.drsv-nm@gov.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, gp.mkgp@gov.si

- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Novo mesto, zrsvn.oenm@zrsvn.si
- Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Novo mesto, oenovomesto@zgs.si