



Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00

F: 01 478 74 25

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si

Številka: 35409-553/2021-2550-6

Datum: 12. 05. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl. US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21 in 82/21), 301. člena Zakona o varstvu okolja (ZVO-2) (Uradni list RS, št. 44/22), v povezavi s 40. členom Zakona o varstvu okolja (ZVO-1) (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE, 158/20 in 44/22 - ZVO-2), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/2017, 199/21-ZUreP-3 in 20/22-odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20-ZIUOPDVE in 3/22-ZDeb) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt za območje prostorske enote LE 08 - Lesce Lipce, pripravljavcu plana Občini Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, naslednjo

#### ODLOČBO

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje prostorske enote LE 08 - Lesce Lipce, celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje prostorske enote LE 08 - Lesce Lipce, ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

#### Obrazložitev

Pripravljavec plana, Občina Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, je na Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje (v nadaljnjem besedilu: Ministrstvo) podal vlogo št. 3503-0012/2021, z dne 14. 02. 2022, za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave in sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje prostorske enote LE 08 - Lesce Lipce (v nadaljnjem besedilu: OPPN) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija, ki je bila podlaga za vodenje postopka:

- mnenje Direkcije RS za vode, št. 35021-113/2021-2, z dne 21. 12. 2021;
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-13/2021/11, z dne 02. 02. 2022;
- mnenje Ministrstva za zdravje, št. 350-158/2021-4, z dne 17. 01. 2022, s priloženim strokovnim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 350-89/2021-2 (256), z dne 13. 01. 2022;
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Kranj, št. 3563-0045/2021-5, z dne 27. 12. 2021;
- mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, Območna enota Bled, št. 3407-89/2021, z dne 29. 12. 2021.

Gradivo, Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje prostorske enote LE 08 - Lesce Lipce (izdelal: Protim Ržišnik Perc d.o.o., št. projekta P 154280, september 2021., dopolnitev november 2021) je bilo objavljeno na [spletnem strežniku Občine Radovljica](#).

Zakon o varstvu okolja (ZVO-2) (Uradni list RS, št. 44/22) v 301. členu določa, da se postopki celovite presoje vplivov na okolje, začeti na podlagi 40. člena Zakona o varstvu okolja (ZVO1) (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE, 158/20 in 44/22 - ZVO-2; v nadaljnjem besedilu ZVO-1), končajo po določbah ZVO-1.

Po 40. členu ZVO-1 je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2, 199/21-ZUreP-3 in 20/22-odl.US; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN. Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2. Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje. Skladno s četrtem odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22; v nadaljnjem besedilu: Uredba o PVO).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da se območje predmetnega OPPN nahaja na skrajnem severozahodnem delu naselja Lesce, severno od regionalne ceste, izven strnjene naselja. V Prostorskem redu občine Radovljica (Odlok o prostorskem redu občine Radovljica, Deželne novice, Uradne objave, št. 159/2012, 170/2013, 178/2013, 191/2014, 194/2015, 202/2015, 233/2017, 235/2017) je območje OPPN opredeljeno kot enota urejanja prostora LE 08 z namensko rabo - površine za proizvodnjo (PP). Za obravnavano območje je bila podana zasebna pobuda za umestitev Centra dobrega počutja, ki bo zagotavljal preplet zdravstvenih, izobraževalnih, gostinskih, športnih in rekreativnih dejavnosti. Za realizacijo investicijske namere je treba z OPPN spremeniti namensko rabo prostorske enote iz površin za proizvodnjo (PP) v osrednje površine (MO), skladno s 117. členom ZUreP-2. Območje OPPN obsega zemljišča ali dele zemljišč s parc. št.: 1356/5, 1356/2, 1356/3, 1357/6, 1357/3, 1357/2, 1364/15, 1356/4,

1364/4, 1403/1, 1364/25, 1364/26, vse k.o. Hraše, v skupnem obsegu okvirno 1,25 ha. Na območju OPPN je predvidena umestitev novega objekta, ki se bo s svojo razgibanostjo stavbnih mas, različnimi višinami (etažnosti od P do P+2), ter vmesnimi ozelenjenimi atriji ter zelenimi strehami skladno vključil v okolico. Predvideni objekt je sestavljen iz treh kubusov podobnih tlorisnih dimenzij (okvirno 40 x 45 m) in različnih višin. Osnovni del objekta predstavlja največji kubus, ki je umeščen na osrednji del obravnavanega območja. Osnovni kubus je pravokotne oblike, etažnosti P+2, z osrednjim ozelenjenim atrijem. Na južni in na zahodni strani se nanj priključujeta dodatna nižja kubusa, južni je etažnosti P+1, zahodni pa etažnosti P. Okoli objekta je predvidena ureditev prometnih in manipulativnih površin. Dovoz z regionalne ceste se ohrani na jugovzhodni strani območja, na mestu obstoječega cestnega priključka, ki ga je potrebno ustrezno rekonstruirati.

Na podlagi predloženega gradiva Ministrstvo ocenjuje, da za predmetni OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 in Priloge 1 Uredbe o PVO, ker ne vsebuje posegov, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22-ZDeb; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Pripravljaec plana je v postopku predložil mnenje Zavoda RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN), št. 3563-0045/2022-2, z dne 27. 12. 2021, v katerem je navedeno, da na območju OPPN ni zavarovanih območij narave ali varovanih območij (območij Natura 2000). Na širšem obravnavanem območju je evidentiranih več rastišč zavarovanih rastlinskih vrst (predvsem kukavičevke, močvirski meček), ekstenzivna travišča z raznoliko floro ter zavarovane živalske vrste (hrošči, ptice). Iz mnenja ZRSVN izhaja, da ob upoštevanju pogojev iz veljavne Strategije prostorskega razvoja in Prostorskega reda občine Radovljica ter usmeritev ZRSVN Kranj, presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja ni treba izvesti.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09 in 44/22 - ZVO-2; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je pripravljavec plana predložil mnenje Direkcije RS za vode, mnenje Ministrstva za kulturo, mnenje Ministrstva za zdravje, mnenje ZRSVN in mnenje Zavoda za gozdove Slovenije.

Direkcija RS za vode (v nadaljnjem besedilu DRSV) je podala mnenje, št. 35021-113/2021-2, z dne 21. 12. 2021, v katerem je navedla, da izvedba predmetnega OPPN ne bo pomembneje vplivala na okolje s stališča varovanja vodnega režima in stanja voda.

Ministrstvo za kulturo je podalo mnenje, št. 35012-13/2021/11, z dne 02. 02. 2022, v katerem je ugotovilo, da se v neposredni bližini predmetnega OPPN nahaja enota kulturne dediščine Lesce - Spomenik sedežu krajevnega odbora osvobodilne fronte (EŠD 10030 - memorialna dediščina). Glede na varovane vrednote na območju OPPN ter načrtovane posege, Ministrstvo za kulturo ocenjuje, da je verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine, majhna posledično tudi izvedba celovite presoje na kulturno dediščino ni potrebna.

Ministrstvo za zdravje je poslalo mnenje, št. 350-158/2021-4, z dne 17. 01. 2022, v katerem soglaša s priloženim strokovnim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 350-89/2021-2(256), z dne 13. 01. 2022. V tem mnenju je navedeno, da izvedba OPPN ne bo imela pomembnega vpliva na zdravje in počutje ljudi.

ZRSVN je podal mnenje, št. 3563-0045/2021-5, z dne 27. 12. 2021, v katerem je navedel, da ob upoštevanju pogojev iz veljavne Strategije prostorskega razvoja in Prostorskega reda občine Radovljica ter usmeritev ZRSVN Kranj, predmetni OPPN ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Zavod za gozdove Slovenije, je podal mnenje, št. 3407-89/2021, z dne 29. 12. 2021, v katerem je navedel, da predmetni OPPN ne bo vplival na gospodarjenje z gozdovi ali na evidentirane funkcije gozdov.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se z OPPN načrtuje gradnja centra dobrega počutja z zunanjo ureditvijo ter priključitev na gospodarsko javno infrastrukturo;
- se namenska raba prostora spreminja iz površin za proizvodnjo (PP) v osrednje površine (MO), skladno s 117. členom ZUreP-2;
- z OPPN predvidene spremembe ne vključujejo posegov, ki bi povzročili kumulativne in čezmejne vplive;
- se z OPPN ne načrtuje ureditev, ki bi pomembno vplivale na zdravje in počutje ljudi;
- izvedba OPPN ne bo pomembno vplivala na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost, na območja kulturne dediščine ali na območja krajin s prizanim varstvenim statusom;
- z OPPN načrtovane ureditve ne bodo vplivale na gozd in gozdni prostor;
- z OPPN načrtovane ureditve ne bodo vplivale na varstvo kmetijskih zemljišč;
- izvedba OPPN ne bo pomembno vplivala na vodni režim in stanje voda.

Upoštevalo se bodo merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je Ministrstvo ocenilo, da predmetni OPPN ne bo pomembno vplival na okolje in zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po določbah tretjega odstavka 40. člena ZVO-1.

Ministrstvo je na podlagi prejete dokumentacije in mnenj ugotovilo, da skladno s 40. členom ZVO-1 za Občinski podrobni prostorski načrt za območje prostorske enote LE 08 - Lesce Lipce ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, zato je odločilo kot izhaja iz izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:  
Mag. Alenka Cof  
Podsekretarka

Mag. Vesna Kolar Planinšič  
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti (elektronsko):

- Občina Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, [obcina.radovljica@radovljica.si](mailto:obcina.radovljica@radovljica.si)

V vednost (elektronsko):

- Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save, [gp.drsv-kr@gov.si](mailto:gp.drsv-kr@gov.si)

- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si)
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)
- Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Kranj, [zrsvn.oekr@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oekr@zrsvn.si)
- Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Bled, [OEBled@zgs.gov.si](mailto:OEBled@zgs.gov.si)