



Številka: 35409-237/2022-2550-5
Datum: 10. 5. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 77. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 – ZVO-2), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 - ZUreP-3 in 20/22 – odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20 – ZIUOPDVE) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Spremembe in dopolnitve občinskega podrobnega prostorskega načrta za južni del EUP GR 19 in del EUP GR 15 v Grahovem (id. št. 2932), pripravljavcu plana, Občini Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica, naslednjo

ODLOČBO

1. V postopku priprave Sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za južni del EUP GR 19 in del EUP GR 15 v Grahovem ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
2. V postopku priprave Sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za južni del EUP GR 19 in del EUP GR 15 v Grahovem ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Pripravljavec plana, Občina Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica, je na Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu Ministrstvo) podal vlogo, št. 3500-0002/2022-11, z dne 5. 5. 2022, prejeto dne 6. 5. 2022, za izdajo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za Spremembe in dopolnitve občinskega podrobnega prostorskega načrta za južni del EUP GR 19 in del EUP GR 15 v Grahovem, (v nadaljnjem besedilu SD OPPN).

Vlogi so bila priložena mnenja nosilcev urejanja prostora o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje, in sicer:

- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-59/2022-3340-4;
- mnenje Ministrstva za zdravje s prilogo št. 350-22/2022-2 (256);
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 3563-0021/2022-2.

Na spletni strani [Občine Cerknica](#) je bilo dostopno naslednje gradivo:

- Izhodišča za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za južni del EUP GR 19 in del EUP GR 15 v Grahovem (Občina Cerknica, št. 3500-2/2022, 23. 3. 2022);

- Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za južni del EUP GR 19 in del EUP GR 15 v Grahovem – krajše: OPPN GR 19 – južni del (Uradni list RS, št. 55/17), št. 3500-2/2022, 24. 3. 2022;
- Osnutek sprememb in dopolnitev odloka.

Po 77. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, v nadaljevanju ZVO-2) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-2 v drugem odstavku 77. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 89. člena ZVO-2, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Na podlagi tretjega odstavka 77. člena ZVO-2 se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 - ZUreP-3 in 20/22 – odl. US; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN. Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2. Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje. Skladno s četrtem odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu četrtega odstavka 89. člena ZVO-2 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20; v nadaljevanju Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da se z veljavnim občinskim podrobnim prostorskim načrtom načrtuje gradnja stanovanjskih hiš na območju južnega dela EUP GR 19 in dela EUP GR 15. Območje obsega več parcel v k.o. Grahovo, v skupni izmeri 0,9 ha. Na delu območja so hiše že zgrajene, del območja pa je še nepozidan. Zaradi zahtevnega terena in izvedbe gradnje se s SD OPPN omogočijo spremembe prostorskih izvedbenih pogojev glede parcelacije, pozicioniranja in višinskih gabaritov stavb, možnosti postavitve vkopanih pomožnih objektov s pohodno streho, glede barve fasade in fasadnih odprtih ter višine podpornih zidov. Rešitve in ukrepi za varstvo okolja, naravnih virov, ohranjanja narave, kulturne dediščine, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami se ne spreminjajo. Prav tako se ne spreminjajo pogoji glede priključevanja objektov na javno gospodarsko infrastrukturo in grajeno javno dobro.

Na podlagi podatkov iz predloženega gradiva Ministrstvo ugotavlja, da za SD OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje v skladu z 89. členom ZVO-2.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Zavod RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) je v mnenju, št. 3563-0021/2022-2, z dne 26. 4. 2022 navedel, da SD OPPN leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja, se pa nahaja v vplivnem območju zavarovanega območja Notranjski regijski park (Odlok o Notranjskem regijskem parku, Uradni list RS, št. 75/02, 35/13). ZRSVN meni, da načrtovane spremembe prostorske ureditve ne bodo vplivale na cilje zavarovanja, zato za SD OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilih tretjega odstavka 77. člena ZVO-2 in 2. člena Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je prejelo mnenja ZRSVN, Ministrstva za zdravje in Ministrstva za kulturo. Direkcija RS za vode mnenja ni podala.

ZRSVN je v mnenju, št. 3563-0021/2022-2, z dne 26. 4. 2022 ugotovil, da se SD OPPN nahaja v ekološko pomembnem območju Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri (Uredba o ekološko pomembnih območjih, Uradni list RS, št. 48/08, 33/13, 99/13 in 47/18). ZRSVN meni, da glede na lego območja, neposredno ob obstoječi strnjeni pozidavi, izvedba plana ne bo pomembno vplivala na biotsko raznovrstnost območja. ZRSVN prav tako ocenjuje, da izvedba plana ne bo vplivala na naravne vrednote, saj jih na obravnavanem območju ni.

Ministrstvo za kulturo je v mnenju, št. 35012-59/2022-3340-4, z dne 26. 4. 2022 navedlo, da sta na območju urejanja in na območju vplivov novih posegov enoti nepremične kulturne dediščine Cerknica – Kulturna krajina Cerkniškega jezera (EŠD 16286) in Grahovo – Prazgodovinska gradišča (EŠD 10931). Ministrstvo za kulturo meni, da glede na načrtovane ureditve, prikazane v gradivu, varstveni režim in stanje dediščine na območju urejanja in presoje vpliva, je verjetnost vplivov SD OPPN na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine, majhna.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljnjem besedilu NIJZ), št. 350-22/2022 (256), z dne 22. 4. 2022, s katerim soglaša. Iz mnenja je razvidno, da bodo z izvedbo SD OPPN nastale spremembe posameznih sestavin okolja, ki pa ne bodo tolikšne, da bi lahko pomembno vplivale na zdravje ljudi. Skladno z navedenim NIJZ meni, da s SD OPPN načrtovane ureditve, kot so prikazane v predloženem gradivu, glede na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ne bodo pomembno vplivale na zdravje in počutje ljudi.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se s SD OPPN načrtuje sprememba prostorskih izvedbenih pogojev glede gradnje in oblikovanja objektov, parcelacije in višine objektov, druge vsebine odloka se ne spreminjajo;
- je namenska raba prostora, območje stanovanjskih površin (SS), določena v veljavnem občinskem prostorskem načrtu in se ne spreminja;
- SD OPPN ne sega na območja naravnih vrednot, v gozd ali na kmetijska zemljišča, zato pomembnega vpliva na ta območja ni pričakovati;
- SD OPPN sega na ekološko pomembno območje življenjskega prostora velikih zveri, vendar zaradi načrtovanih sprememb ni pričakovati pomembnih vplivov na biotsko raznovrstnost;
- SD OPPN in območje njegovega vpliva sega v območje dediščinske kulturne krajine Cerkniškega jezera in na območje arheološkega najdišča, zaradi načrtovanih sprememb pa ni pričakovati pomembnega vpliva na ti dve območji;

- na podlagi javno dostopnih podatkov (vir: Atlas okolja, Agencija RS za okolje) SD OPPN ne sega na vodno zemljišče, območje ni poplavno ogroženo in ne sega v vodovarstveno območje, zato bistvenih vplivov na vode ni pričakovati;
- se s SD OPPN ne načrtujejo dejavnosti, zaradi katerih bi nastali pomembnejši vplivi na zdravje ljudi.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je Ministrstvo ocenilo, da SD OPPN ne bo pomembno vplival na okolje, zato zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Po pregledu vseh prejetih gradiv in mnenj je ministrstvo ugotovilo, da v postopku sprejemanja SD OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po 77. členu ZVO-2, zato je odločilo, kot izhaja iz izreka te odločbe..

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti (elektronsko):

- Občina Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica, info@cerknica.si

V vednost (elektronsko):

- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si

- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si

- Zavod RS za varstvo narave, OE Ljubljana, zrsvn.oelj@zrsvn.si

- Direkcija RS za vode, Sektor območja srednje Save, gp.drsv-lj@gov.si