



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 71 74  
F: 01 478 74 25  
E: gp.mop@gov.si  
www.mop.gov.si

Številka: 35409-531/2022-2550/4  
Datum: 8. 11. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21), 301. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/2022) v povezavi s 40. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20), 3 odstavek. 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) v povezavi s 119. členom in 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb), v upravnih zadevi določitve plana, za katerega je treba izvesti postopek celovite presoje njegovih vplivov na okolje, za Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del EUP BL02 in BL14, pripravljavki plana Občini Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, naslednjo

## **O D L O Č B O**

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del EUP BL02 in BL14 v Občini Sevnica, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del EUP BL02 in BL14 v Občini Sevnica, ni treba izvesti postopka sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.**
- 3. V tem postopku ni bilo stroškov.**

## **O b r a z l o ž i t e v**

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za okoljske presoje (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je dne 8. 9. 2022 prejelo popolno vlogo pooblaščenca Občine Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, (pooblastilo št. 021-0001/2022 z dne 14. 4. 2022) in sicer AR PROJEKTA d.o.o., Planinska cesta 5, 8290 Sevnica za izdajo odločbe o tem, ali je za Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del EUP BL02 in BL14 v Občini Sevnica (v nadaljnjem besedilu: OPPN BL02 in BL14) potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje, vključno s postopkom sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.

Vlogi je bilo priloženo:

- mnenja Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ministrstvo št. 3504-130/2022/2 z 1. 8. 2022,
- mnenje Zavoda za ribištvo Slovenije, št. 4201-89/2022-2 z dne 18. 8. 2022
- mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode št. 35020-132/2022-2 z dne 5. 9. 2022,
- dopis Ministrstva za zdravje št. 354-161/2022-4 z dne 26. 8. 2022, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-172/2022-2(256) z dne 26. 8. 2022,
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-171/2022-3340/4 z dne 10. 8. 2022,
- mnenje Zavoda za varstvo narave, št. 3563-0082/2022-2 z dne 24. 8. 2022.

Gradivo, pomembno za odločanje je bilo priloženo vlogi in sicer::

- Sklep o pripravi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del EUP BL02 in BL14 v Občini Sevnica (št. 3505-0005/2021 z dne 25. 2. 2022),
- Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za del enote urejanja EUP BL 02 in BL14 na blanci (AR PROJEKTA d.o.o., Planinska cesta 5, 8290 Sevnica, št. projekta: 5/21, december 2021).

### **A) Vsebina plana**

Predmet občinskega podrobnega prostorskega načrta je ureditveno območje, ki se nahaja na zahodnem delu nepozidanih stavbnih zemljišč naselja Blanca. Območje je na jugu omejeno z reko Savo, cestno in železniško infrastrukturo, na severu s pozidanimi površinami in kmetijskim zemljiščem, na vzhodni strani s pozidanimi površinami in na zahodni strani z gozdnimi površinami. Velikost območja prostorske ureditve znaša cca. 1,5ha. Območje OPPN je v naravi travnik.

Investitor želi na svojih lastniških parcelah graditi dva nova stanovanjska objekta z vso pripadajočo komunalno, prometno in energetsko infrastrukturo, ob obstoječi stanovanjski hiši želi ohraniti potrebno površino stavbnega zemljišča in na delu zemljišč določenih s prostorskim aktom spremeniti namembnost namenske rabe zemljišč iz stavbnih v kmetijsko, primarno rabo.

Podrobna namenska raba zemljišč znotraj EUP je opredeljena kot SK – površine podeželskega naselja. Za normalno funkcioniranje predvidenih objektov se dogradi in/ali rekonstruira in uredijo ustrezni priključki na že izvedeno gospodarsko javno infrastrukturo ter zagotovi zadostne parkirne površine na območju predvidene gradnje.

Območje izdelave OPPN zajema zemljišča s parcelnimi številkami : k.o. 1377 Blanca – 47/1-del, 45/1-del, 45/2, 666-del, 62/2-del, 62/11, 62/12, 62/13; Na območje OPPN za del prostorske enote EUP BL 02 in BL14 se bo poleg bivanja lahko izvajala tudi mirna dejavnost.

Na območje OPPN je predvidena postavitve naslednjih objektov:

- enostanovanjski objekti (klasifikacija stavb razred CCSI:111)
- gradbeno inženirski objekti (objekti prometne infrastrukture, cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi, drugi inženirski objekti, od tega samo ograje in oporni zidovi)

Na območju OPPN je predvidena gradnja stanovanjskih objektov z zunanjo ureditvijo:

- program: stanovanjski objekt
- tlorisne dimenzije: 8,00m x 10,00m – natančno se določijo z izdelavo projektne dokumentacije
- višinski gabarit: (K) + P + M ali (K) + P + N
- streha: simetrična dvokapnica
- parkirne površine in zelene površine ter uvozi se prilagodijo zasnovi objekta, pri čemer mora biti zagotovljeno minimalno število parkirnih mest glede na število stanovalcev in morebitno dejavnost.

Preko območja OPPN delno poteka tudi gospodarska javna infrastruktura, ki jo je potrebno pred pričetkom urejanja območja ustrezno rekonstruirati oziroma prestaviti. Vso infrastrukturo, ki bo potekala pod površinami cest se ob vgradnji ustrezno zaščititi.

### **B) Zakonska podlaga**

Na podlagi 301. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/2022, v nadaljnjem besedilu: ZVO-2), ki je začel veljati s 13. 4. 2022, se postopki celovite presoje vplivov na okolje, začeti na podlagi Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20; v nadaljnjem besedilu ZVO-1), končajo po določbah ZVO-1.

V tretjem odstavku 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) je določeno, da se postopki priprave prostorskih aktov, začeti na podlagi ZUreP-2, končajo po dosedanjih predpisih.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20; v nadaljnjem besedilu: ZVO-1) v povezavi s 119. in 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017, v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje.

ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje:  
- če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1;

- ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave; in sicer se na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18- ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb; v nadaljnjem besedilu: ZON) celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. V skladu s 4. odstavkom 40. člena ZVO-1, se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 4. odstavka 110. člena v povezavi s 119. členom ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v 21 dneh od prejema vloge in vseh mnenj državnih nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje in na podlagi le-teh odloči, ali je za plan treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

### ***C) Razlogi za uvedbo postopka celovite presoje vplivov na okolje brez presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja***

1. Za OPPN BL02 in BL14 ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1, četrtega odstavka 2. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20; v nadaljnjem besedilu: Uredba) in Priloge 1 Uredbe. Z OPPN BL02 in BL14 se načrtuje dva nova stanovanjska objekta z vso pripadajočo infrastrukturo na območju velikem cca. 1,5ha, kar ne predstavlja posega, za katerega je presoja vplivov na okolje obvezna (G.l.3. Posegi, ki so namenjeni pretežno bivanju in spremljajočim dejavnostim (območja stanovanj), če presegajo 10 ha).

2. Na podlagi 101. člena ZON se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Ministrstvo je pridobilo mnenje Zavoda za varstvo narave, št. 3563-0082/2022-2 z dne 24. 8. 2022, iz katerega izhaja, da območje, na katerem se raba prostora in dejavnosti načrtujejo z OPPN za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci, leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja ter njegovega daljinskega vpliva. Zato ocenjujejo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana ni potrebno izvesti.

3. Na podlagi 3. odstavka 40. člena ZVO-1 in Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS št. 9/09), je ministrstvo preverilo značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta in ugotovilo naslednje:

- iz dopisa Ministrstva za zdravje št. 354-161/2022-4 z dne 26. 8. 2022, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-172/2022-2(256) z dne 26. 8. 2022 izhaja, da na podlagi podatkov o značilnostih plana, podatkov o značilnostih vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana ter podatkov o pomenu ranljivosti območij, ki bodo verjetno prizadeta ocenjujejo, da izvedba plana Občinski podrobni prostorski načrt za del enote urejanja EUP BL 02 in BL 14 na Blanci, v obliki in obsegu kot je to opisano v izhodiščih plana, verjetno ne bo imela pomembnega vpliva na zdravje in počutje ljudi in celovite presoje vplivov na okolje z vidika varovanja zdravja ljudi ni potrebno izvesti z opozorilom, da glede na bližino ceste in železnice predlagajo oceno hrupa prometa za daljše obdobje, če so predvidene spremembe, ki bi promet na tem območju povečale do mere, da bi lahko na obravnavanem območju prišlo do čezmerne obremenitve s hrupom. V vsakem primeru svetujejo načrtovanje gradnje na način, ki bo v največji možni meri zmanjšala vplive hrupa prometa (oblika stavbe in razporeditev prostorov, ki zagotavlja mirno fasado za najbolj občutljive prostore (spalnice);
- iz mnenja Zavoda RS za varstvo narave št. 3563-0082/2022-2 z dne 24. 8. 2022 izhaja, da območje plana ne sega na območje naravnih vrednot ali na območja pomembna za biotsko raznovrstnost. Ocenjujejo, da plan verjetno ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost, zato celovite presoje vplivov izvedbe plana na okolje ni potrebno izvesti;
- iz mnenja Direkcije RS za vode št. št. 35020-132/2022-2 z dne 5. 9. 2022, izhaja, da izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami;
- iz mnenja Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 3504-130/2022/2 z 1. 8. 2022 izhaja, da predlagana prostorska ureditev ne posega na območje kmetijskih zemljišč, zato se do predlaganih ureditev ne opredeljuje;
- iz mnenja Zavoda za ribištvo Slovenije št. 4201-89/2022-2 z dne 18. 8. 2022 izhaja, da glede na lastnosti območja, kjer so načrtovani obravnavani posegi, je bistvenega pomena ohranjanje in varovanje vodnih habitatov ribjih vrst v okolici območja, kjer bo prihajalo do posegov. Ugotavljajo, da načrtovane ureditve zajete v OPPN za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci (ID:2885), **ne bodo imele negativnih vplivov** na področja v pristojnosti ZZRS, **v kolikor bodo upoštewane sledeče, spodaj navedene konkretne smernice:**
  - Stanje vodotokov na območju ali v neposredni bližini OPPN se zaradi posegov na območju ne sme poslabšati.
  - Vsi posegi na območju OPPN se morajo izvajati tako, da bo preprečeno onesnaževanje in kaljenje vodotokov.
  - Preprečeno mora biti izcejanje goriv, olj, zaščitnih premazov in drugih škodljivih in strupenih snovi v vodotoke ali na območje vodnega in priobalnega zemljišča.
  - Za potrebo izvedbe gradbenih posegov za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci za umestitev novih objektov nove utrditve/zavarovanja ali regulacije vodotokov niso dovoljene. Prav tako regulacije vodotokov niso dovoljene za potrebo izgradnje komunalnih priključkov.
  - Med gradnjo in po njej se na območju vodnih in obvodnih zemljišč ne sme odlagati nobene vrste materiala z območja delovišča v trdnem, tekočem ali plinskem stanju, ki se uporablja pri gradnji, in je potencialno strupen za ribe. V času izvajanja posegov morajo biti urejenečasne deponije na način, da bo preprečeno onesnaževanje voda.
  - Načrtovana mora biti odstranitev vseh ostankov gradbenega materiala in kakršnih koli odpadkov na primerno deponijo.
  - Preprečeno mora biti padanje kakršnegakoli materiala na vodno zemljišče in priobalni pas vodotokov.
  - Med izvajanjem gradbenih del se za izvedbo le - teh ne zajema vode iz vodotokov.
  - Na območju OPPN mora biti poskrbljeno za ustrezno odvodnjavanje meteornih odpadnih voda (npr. s streh, parkirišč ...). Onesnažene meteorne vode je treba očistiti preko lovilcev olj in maščob. V primeru izpuščanja meteornih vod v vodotok naj se predvidi primerno velik zadrževalnik za retencijo padavin.
  - Na območju OPPN mora biti poskrbljeno za ustrezno odvajanje komunalnih odpadnih voda. V primeru priključitve kanalizacijskega voda na obstoječo čistilno napravo (ČN) je potrebno ponovno preveriti ali je njena zmogljivost tolikšna, da bo kljub dodatnim obremenitvam odpadnih komunalnih voda novo zasnovanih objektov, zagotovila prečiščevanje vode znotraj zakonsko predpisanih omejitev. V primeru izgradnje male komunalne čistilne naprave ali katere druge čistilne naprave mora biti ta dovolj zmogljiva za predvideno število prebivalcev v načrtovanih stanovanjskih hišah, da zaradi izpusta neustrezno prečiščenih komunalnih vod v vodotok ne bo prišlo do poslabšanja ekološkega stanja vodotokov.
  - V tekstualni in grafični del dokumentacije za del EUP BL 02 in BL 14 na Blanci mora biti opisan in grafično prikazan način ureditve komunalnih in meteornih voda.

- V primeru izpusta očiščenih voda iz čistilnih naprav, priporočamo, da se očiščenih voda iz čistilne naprave ne odvaja v Čajnski potok na zahodni strani območja urejanja, ampak v Blanščico ali reko Savo.
- Pri morebitnem betoniranju iztoka iz čistilne naprave v vodotok, se morajo vsa betoniranja izvajati »v suhem«, kar pomeni vodotesno opaženje prostorov, kjer se bo vgrajeval beton, da ne bo prihajalo do spiranja cementa v vodotoke. Sicer naj se v vodotoke ne posega, prav tako naj se ne odstranjuje obrežne zarasti.
- Za vse nadaljnje posege na oz. v bližini območja OPPN, ki bi lahko imeli vpliv na ekološko stanje vodotokov v bližini območja OPPN (poseg na vodno in priobalno območje) je treba ponovno pridobiti mnenje ZZRS.
- iz mnenja Ministrstva za kulturo, št. 35012-171/2022-3340/4 z dne 10. 8. 2022 izhaja, da Na območju urejanja ter v območju vplivov novih posegov, ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine. Menimo, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino, zato celovite presoje vplivov na okolje z vidika varovanja kulturne dediščine ni potrebno izvesti.
- glede značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana, ne gre za kumulativne in čezmejne vplive.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in dokazov je pristojno ministrstvo ugotovilo, da v skladu z določili 2. in 3. odstavka 40. člena ZVO-1, v postopku priprave **Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del EUP BL02 in BL14 v Občini Sevnica, ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, niti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.**

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:  
Barbara Žagar, univ. dipl. prav.  
Višja svetovalka I

Mag. Vesna Kolar –Planinšič  
Vodja Sektorja za okoljske presoje

**Vročiti elektronsko:**

-[obcina.sevnica@siol.net](mailto:obcina.sevnica@siol.net), [sevnica@vep.si](mailto:sevnica@vep.si), Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica

**V vednost:**

- [zrsvn.oece@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oece@zrsvn.si), ZRSVN – OE Celje,
- [gp.drsv@gov.si](mailto:gp.drsv@gov.si), DRSV, Direkcija Republike Slovenije za vode,
- [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si), Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje,
- [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si), Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano,
- [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si), Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana,
- [info@zzrs.si](mailto:info@zzrs.si), Zavod za ribištvo Slovenije.