



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

Direktorat za okolje
Sektor za okoljske presoje
Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 71 74
F: 01 478 74 25
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-600/2022-2550-3
Datum: 2. 12. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21), 77. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 – ZVO-2) v povezavi s 128. členom Zakona o urejanju prostora (Urad. list RS, št. 199/21-ZUreP-3), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan Občinski podrobni prostorski načrt v delu EUP LI-20 SSa v Litiji, pripravljavcu plana Občini Litija, Jerebova 14, 1270 Litija, ki ga zastopa podjetje URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, 1000 Ljubljana, naslednjo

ODLOČBO

- 1. V postopku priprave in sprejemanja plana, Občinskega podrobnega prostorskega načrta v delu EUP LI-20 SSa v Litiji, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.**
- 3. V tem postopku stroški niso nastali.**

Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 20. 9. 2022 od podjetja URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, 1000 Ljubljana, ki je pooblaščenec pripravljavca plana Občine Litija, Jerebova 14, 1270 Litija, prejelo vlogo (št.: 22-477-2232 z dne 20. 9. 2022) za izdajo odločbe o tem, ali je za Občinski podrobni prostorski načrt v delu EUP LI-20 SSa v Litiji (v nadaljevanju OPPN) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (v nadaljevanju: CPVO).

Vlogi je bilo priloženo:

- Pobuda za pričetek postopka OPPN v EUP LI-20 (del) (izdelal: URBI d.o.o., št. proj.: URBI-2232, julij 2022),
- pooblastilo Občine Litija (št.: 350-2/2022-03 z dne 10. 8. 2022) in
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave – Območne enote Ljubljana (ZRSVN, št.: 3563-0073/2022-2 z dne 19. 9. 2022).

Po 77. členu ZVO-2 je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovijo in ocenijo vplivi na okolje ter vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja, podnebnih ciljev in

odpornosti na podnebne spremembe, krajine in kulturne dediščine v plan, ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje.

ZVO-2 v drugem odstavku 77. člena določa, da se CPVO izvede za plan, ki ga na podlagi zakona sprejme pristojni organ države ali občine za področje urejanja prostora, upravljanja voda, gospodarjenja z gozdovi, ribištva, rudarstva, kmetijstva, energetike, industrije, prometa, ravnanja z odpadki in odpadnimi vodami, oskrbe prebivalstva s pitno vodo, telekomunikacij in turizma, ki predstavljajo okvir za presojo vplivov na okolje, ali če se z njim določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje v skladu s tem zakonom, ali je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. (Pravilnik o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja; Urad. list RS št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11).

Na podlagi tretjega odstavka 77. člena ZVO-2 se, ne glede na določbe prejšnjega odstavka, CPVO izvede tudi za drug plan, če ministristvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Na podlagi četrtega odstavka 77. člena ZVO-2 se, ne glede na določbe prejšnjih členov, CPVO ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena CPVO, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen. CPVO se ne izvede za plan, ki je izključno namenjen obrambi države, zaščiti in reševanju ter za proračun ali finančne načrte države ali občine.

V skladu z določili prvega odstavka 128. člena ZUreP-3 se CPVO za OPPN ne izvede. V drugem odstavku 128. člena je navedeno, da občina vedno pridobi mnenje zavoda, pristojnega za ohranjanje narave o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja. To mnenje je zavezujoče in se skupaj s sklepom o pripravi OPPN objavi v prostorskem informacijskem sistemu. V četrtem odstavku 128. člena je navedeno, da ne glede na prvi odstavek tega člena občina v postopku priprave OPPN prosi ministristvo pristojno za CPVO za mnenje o obveznosti izvedbe CPVO na okolje, če presodi, da se z OPPN načrtujejo prostorske ureditve, ki niso bile celovito presojane že pri pripravi OPN, in gre za take ureditve:

- ki bi bile poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje, v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja,
- za katere je zahtevana presoja sprejemljivosti na varovana območja ali
- ki bi lahko pomembneje vplivale na okolje.

Ministristvo pristojno za CPVO o tem mnenju obvesti občino v 30 dneh od prejema zaprosila.

Iz Pobude za pričetek postopka OPPN je razvidno, da območje plana zajema zemljišča s parcelnimi številkami: 1335/6, 1335/7, 1335/8, 1335/2, 1335/5 in 1338/102 vse k.o. Hotič, s površino približno 8.200 m². Investicijska namera je nova parcelacija, gradnja eno in dvostanovanjskih objektov s pomožnimi objekti, ureditev javnega parkirišča in gradnja javne infrastrukture (širitev in rekonstrukcija obstoječe dostopne ceste, komunalno urejanje).

Pristojno ministristvo je po pregledu vloge ugotovilo, da je v občinskem prostorskem načrtu Občine Litija (OPN, Uradni list RS št.: 58/10, 34/11 – obvez. razl. in 63/18), v enoti urejanja prostora (EUP) LI-20 določena podrobnejša namenska raba prostora SSa (območje stanovanjskih površin) ter da je zanj predvidena izdelava OPPN za enodružinsko stanovanjsko gradnjo ali gradnjo dvojčkov. Hkrati je ugotovilo, da za OPN Občine Litija ni bil izveden postopek CPVO.

Ministristvo je posredovano gradivo preučilo in upoštevaajoč zgoraj navedene vrste razlogov iz ZVO-2 ugotovilo:

- a) Za OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje, ker gradnja stanovanj ni poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Priloge 1 Uredbe o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20).

- b) Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave se CVPO izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Iz Atlasa okolja je razvidno, da območje plana leži izven zavarovanih območij in posebnih varstvenih območij (območij Natura 2000) ter izven območja neposrednega in daljinskega vpliva nanje, kar izhaja tudi iz mnenja ZRSVN (št.: 3563-0073/2022-2 z dne 19. 9. 2022), zato presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja ni treba izvesti.
- c) Na podlagi tretjega odstavka 77. člena ZVO-2 in drugega odstavka 2. člena Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku CPVO (Uradni list RS št. 9/09), je ministrstvo preverilo:
- značilnosti plana in ugotovilo, da se s planom načrtuje stanovanjska gradnja na površini 0,8 ha, kar ne vpliva na druge plane;
 - značilnosti vplivov in območij ter ugotovilo, da bodo vplivi v času gradnje, ne bo pa tveganja za zdravje ljudi in okolje;
 - pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ter na podlagi Atlasa okolja, Atlasa voda ter Registra kulturne dediščine ugotovilo, da na območju plana ni naravnih vrednot, ekološko pomembnih območij, kulturne dediščine, poplavnih območij ali vodovarstvenih območij. Plan leži v opozorilnem erozijskem območju, kjer veljajo običajni zaščitni ukrepi, na severnem delu območja pa zahtevni zaščitni ukrepi.
- Upoštevanje merila iz uredbe je ministrstvo ocenilo, da plan ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin je pristojni upravni organ ugotovil, da v skladu z določili drugega in tretjega odstavka 77. člena ZVO-2, v postopku priprave OPPN v delu EUP LI-20 SSa v Litiji ni treba izvesti CPVO, kot izhaja iz 1. točke izreka te odločbe.

Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja, kar izhaja iz mnenja ZRSVN, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:
Jelka Habjan
sekretarka

Mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:
- Pooblaščenec pripravljavca plana: URBI d.o.o.
- Pripravljavec plana: Občina Litija

V vednost:
- ZRSVN - OE Ljubljana