



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

Direktorat za okolje  
Sektor za okoljske presoje  
Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 71 74  
F: 01 478 74 25  
E: gp.mop@gov.si  
www.mop.gov.si

Številka: 35409-374/2022-2550-5  
Datum: 20. 10. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21), 77. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 – ZVO-2), v povezavi s 110. in 119. členom Zakona o urejanju prostora (Urad. list RS, št. 61/17, 199/21-ZUreP-3 in 20/22 odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNorg, 31/18, 82/20, 3/22-ZDeb in 105/22-ZZNŠPP), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora TO 9, pripravljavcu plana Občini Sveti Tomaž, Sveti Tomaž 37, 2258 Sveti Tomaž, naslednjo

### ODLOČBO

- 1. V postopku priprave in sprejemanja plana, občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora TO 9, pripravljavcu plana Občini Sveti Tomaž ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.**
- 3. V tem postopku stroški niso nastali.**

### Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za okoljske presoje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 14. 6. 2022 od pripravljavca plana Občine Sveti Tomaž, Sveti Tomaž 37, 2258 Sveti Tomaž, prejelo vlogo (št.: 350-0008/2022 z dne 13. 6. 2022) za izdajo odločbe o tem, ali je za občinski podrobni prostorski za enoto urejanja prostora TO 9 (v nadaljevanju OPPN) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (CPVO).

V vlogi je bilo navedeno, da je gradivo objavljeno na spletni strani Občine Sveti Tomaž:

<https://sv-tomaz.si/obvestila/gradivo-za-konkretne-smernice-oppn-za-enoto-urejanja-prostora-to-9/>

- Sklep o začetku priprave OPPN (Uradno glasilo Občine Sveti Tomaž 12/2022) in
- Izhodišča za pripravo OPPN (izdelal: ZEU d.o.o, št.: OPPN-6/22-I, maj 2022).

Vloga je bila 30. 8. 2022 dopolnjena z mnenji nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku CPVO, o verjetnosti pomembnejših vplivov: Zavoda RS za varstvo narave – Območne enote Maribor (ZRSVN, št.: 3563-0152/2022-2 z dne 4. 7. 2022), Ministrstva za kulturo (št.: 35012-142/2022/4 z dne 13. 7. 2022), Ministrstva za zdravje, ki je z dopisom (št.: 354-138/2022-4 z dne 18. 7. 2022) posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (št.: 2940-09/1649-22/NP-3859966 z dne 15. 7. 2022) in Direkcije RS za vode – Sektorja območja Drave (DRSV, št.: 35020-107/2022-2 z dne 24. 8. 2022).

Po 77. členu ZVO-2 je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovijo in ocenijo vplivi na okolje ter vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja, podnebnih ciljev in odpornosti na podnebne spremembe, krajine in kulturne dediščine v plan, ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje.

ZVO-2 v drugem odstavku 77. člena določa, da se CPVO izvede za plan, ki ga na podlagi zakona sprejme pristojni organ države ali občine za področje urejanja prostora, upravljanja voda, gospodarjenja z gozdovi, ribištva, rudarstva, kmetijstva, energetike, industrije, prometa, ravnanja z odpadki in odpadnimi vodami, oskrbe prebivalstva s pitno vodo, telekomunikacij in turizma, ki predstavljajo okvir za presojo vplivov na okolje, ali če se z njim določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje v skladu s tem zakonom, ali je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. (Pravilnik o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja; Urad. list RS št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11).

Na podlagi tretjega odstavka 77. člena ZVO-2 se, ne glede na določbe prejšnjega odstavka, CPVO izvede tudi za drug plan, če ministristvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Na podlagi četrtega odstavka 77. člena ZVO-2 se, ne glede na določbe prejšnjih členov, CPVO ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena CPVO, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen. CPVO se ne izvede za plan, ki je izključno namenjen obrambi države, zaščiti in reševanju ter za proračun ali finančne načrte države ali občine.

V skladu z določili četrtega odstavka 110. člena in prvega odstavka 119. člena Zakona o urejanju prostora, ministristvo pristojno za okolje na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21 dneh odloči, ali je za plan treba izvesti CPVO.

Iz Sklepa in Izhodišč za pripravo OPPN je razvidno, da je na 1,6 ha velikem zemljišču s parc. št.: 51/5, 52/2, 52/6, 54/9, 54/10, 55/2, 56/1, 57/3, 57/4, 57/5 in 60/4 vse k.o. Tomaž, načrtovana gradnja enostanovanjskih in dvostanovanjskih stavb, v katerih bo dopustno tudi opravljanje mirnih vrst dejavnosti, gradnja večstanovanjskih stavb, gradnja gradbeno inženirskih objektov (dostopne ceste, parkirišča, kanalizacijsko, vodovodno, elektroenergetsko in komunikacijsko omrežje), gradnja pomožnih objektov, ureditev zunanjih površin, ureditev zelenih površin in drugi gradbeni posegi.

V skladu z Občinskim prostorskim načrtom Občine Sveti Tomaž je v enoti urejanja prostora TO 9 s podrobnejšo namensko rabo opredeljeno delno kot stanovanjske površine (SS) in delno kot osrednja območja centralnih dejavnosti (CU), predvidena izdelava OPPN.

Ministrstvo je posredovano gradivo preučilo in upoštevajoč zgoraj navedene vrste razlogov iz ZVO-2 ugotovilo:

- a) Za OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje, ker gradnja stanovanjskih stavb ni poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Priloge 1 Uredbe o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20 - v nadaljevanju Uredba o posegih).
- b) Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave se CVPO izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Iz Atlasa okolja je razvidno, da na območju plana ni varovanih območij, kar izhaja tudi iz mnenja ZRSVN (št.: 3563-0152/2022-2 z dne 4. 7. 2022), zato presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja ni treba izvesti.
- c) Na podlagi 3. odstavka 77. člena ZVO-2 in Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku CPVO (Uradni list RS št. 9/09), je ministristvo preverilo

značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta in pri tem upoštevalo naslednja mnenja:

- Iz mnenja ZRSVN (št.: 3563-0152/2022-2 z dne 4. 7. 2022), izhaja, da plan ne sega na območja naravnih vrednost in ekološko pomembnih območij, zato nanje verjetno ne bo pomembno vplival.

- DRSV je podal konkretne smernice (št.: 35020-107/2022-2 z dne 24. 8. 2022) ter navedel, da ob njihovem doslednem upoštevanju, kar bodo presojali v naslednjih fazah načrtovanja, izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.

- Ministrstva za zdravje je z dopisom (št.: 354-138/2022-4 z dne 18. 7. 2022) posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (št.: 2940-09/1649-22/NP-3859966 z dne 15. 7. 2022), ki ugotavlja, da se s planom ne spreminja podrobnejša namenska raba prostora in ne ustvarja novih konfliktnih območij, zato ne predvidevajo pomembnih neposrednih in daljinskih vplivov na varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja in zato ni treba izvesti CPVO.

- Ministrstvo za kulturo v mnenju (št.: 35012-142/2022/4 z dne 13. 7. 2022) ugotavlja, da na območju urejanja ni registriranih in zavarovanih območij kulturne dediščine, zato ni treba izvesti CPVO.

Upoštevač merila iz uredbe je ministrstvo ocenilo, da plan ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin je pristojni upravni organ ugotovil, da v skladu z določili drugega in tretjega odstavka 77. člena ZVO-2, v postopku priprave OPPN za enoto urejanja prostora TO 9 ni treba izvesti CPVO, kot izhaja iz 1. točke izreka te odločbe.

Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja, kot izhaja iz 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Jelka Habjan  
sekretarka

Mag. Vesna Kolar Planinšič  
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Pripravljalavec plana: Občina Sveti Tomaž

V vednost:

- Ministrstvo za zdravje,
  - Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano,
- Ministrstva za kulturo,
- Direkcija RS za vode – Sektor območja Drave,
- Zavod RS za varstvo narave – OE Maribor.