



Številka: 35409-141/2022-2550/8
Datum: 28. 9. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21), 77. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/2022), tretjega odstavka 298. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 199/21) in 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US), 101. člena in prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb), v upravni zadevi določitve plana, za katerega je treba izvesti postopek celovite presoje njegovih vplivov na okolje, za Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del enote urejanja prostora ME14 – poselitveno območje Mezgovci, pripravljavki plana Občini Dornava, Dornava 135 A, 2252 Dornava, po Skupni Občinski Upravi občin v Spodnjem Podravju, Mestni trg 1, 2250 Ptuj, naslednjo

O D L O Č B O

1. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del enote urejanja prostora ME14 – poselitveno območje Mezgovci, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.
2. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del enote urejanja prostora ME14 – poselitveno območje Mezgovci, ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

O b r a z l o ž i t e v

A) Vloga

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za okoljske presoje (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je dne 8. 3. 2022 prejelo nepopolno vlogo Skupne Občinske Uprave občin v Spodnjem Podravju, Mestni trg 1, 2250 Ptuj za Občino Dornava, Dornava 135 A, 2252 Dornava št. 3505-10/2020-33 z dne 8. 3. 2022, za izdajo odločbe o tem, ali je za Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del enote urejanja prostora ME14 – poselitveno območje Mezgovci, (v nadaljnjem besedilu: OPPN ME14) potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje, vključno s presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja. Vloga je bila popolno dopolnjena dne 27. 7. 2022 z mnenjem Ministrstva za zdravje št. 350-75/2022-25 z dne 5. 7. 2022, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 2940-09/1649-22 /NP-3619442 in mnenjem Zavoda za varstvo narave, št. 3563-0051/2022-2 z dne 24. 3. 2022.

Vlogi je bilo priloženo:

- mnenje Zavoda za varstvo narave, št. 3563-0051/2022-2 z dne 24. 3. 2022,
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-38/2022-3340-2 z dne 1. 4. 2022,

- dopis Ministrstva za zdravje št. 350-75/2022-25 z dne 5. 7. 2022, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 2940-09/1649-22 /NP-3619442,
- mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode št. 35020-39/2022-3 z dne 15. 7. 2022.

Gradivo je v elektronski obliki dostopno na spletnem strežniku na naslovu <https://www.dornava.si/index.php/objave-in-razpisi/objave-in-obvestila/493-objava-sklepa-o-zacetku-postopka-priprave-oppn-za-eup-me14-poselitveno-obmocje-mezgovci> in sicer:

- Sklep o pripravi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del enote urejanja prostora ME14 – poselitveno območje Mezgovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 5/2022),
- Izhodišča za pripravo Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del enote urejanja prostora ME14 – poselitveno območje Mezgovci (UMARH d.o.o., Ul. 5 prekomorske 7, 2250 PTUJ, št. projekta: 21-OPPN-05, november 2021).

B) Vsebina plana

Območje predvidenega Občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPPN ME14) se nahaja v Občini Dornava, v naselju Mezgovci ob Pesnici, severno od lokalne ceste, ki povezuje Mezgovce ob Pesnici in Moškajnce. Območje OPPN je del enote urejanja prostora (EUP) ME14 – poselitveno območje Mezgovci. Območje EUP ME14 zavzema zemljišča s parcelnimi št. 67/4, 66/8, 66/9-del, 66/10-del, 65/1-del, 65/5, 65/6, 65/7, 63/3-del, 62/1-del, 62/2-del, 62/3-del in 396/1 -del, vse k.o. 383 – Mezgovci. Območje predvidenega OPPN zavzema zemljišča s parcelnimi št. 65/5, 65/6, 65/7, 63/3-del, 62/1-del, 62/2-del, 62/3-del in 396/1 -del, vse k.o. 383 – Mezgovci.

Skupina pobudnikov priprave OPPN, ki so lastniki zemljišč na območju OPPN, je izrazila investicijsko namero gradnje stanovanjskih hiš. K sodelovanju pri pripravi OPPN so bili pozvani vsi lastniki na območju enote urejanja prostora EUP MA14, vendar se del lastnikov za sodelovanje ni odločil. Občina je pobudo za izvedbo OPPN za del enote urejanja prostora MA14 sprejela. Za posege v prostor na tem območju je v skladu z Občinskim prostorskim načrtom Občine Dornava (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2013, 5/2015 – obvezna razlaga, 30/2020 – v nadaljevanju OPN) treba pripraviti OPPN.

Z OPPN se bo urejalo umeščanje petih novih stanovanjskih objektov s pripadajočimi pomožnimi objekti (garaže). Predvidena sta dva sklopa ureditve - vzhodni sklop treh stanovanjskih stavb, manjšega gabarita, z manjšimi gradbenimi parcelami ter zahodni sklop dveh stanovanjskih stavb, večjega gabarita, s pripadajočimi pomožnimi objekti (garaža, gospodarsko poslopje). Predvidena je umestitev nove dostopne ceste na osrednji del območja OPPN, ki bo omogočala dostop trem objektom na vzhodu območja. Dva objekta zahodno od predvidene ceste imata dostop predviden neposredno iz lokalne ceste Dornava – Moškanjci.

C) Zakonska podlaga

Po 77. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20; v nadaljnjem besedilu: ZVO-1) v povezavi s tretjim odstavkom 298. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 199/21) in 119. členom v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje.

ZVO-2 v drugem odstavku 77. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje:

- če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 88. člena ZVO-2;

- ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave; in sicer se na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18- ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb; v nadaljnjem besedilu: ZON) celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Na podlagi tretjega odstavka 77. člena ZVO-2 se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. V skladu s 4. odstavkom 77. člena ZVO-2, se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 4. odstavka 110. člena v povezavi s 119. členom ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v 21 dneh od prejema vloge in vseh mnenj državnih nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje in na podlagi le-teh odloči, ali je za plan treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Tretji odstavek 298. člena ZUreP-3 določa, da se postopki priprave prostorskih aktov, začeti na podlagi ZUreP-2, končajo po dosedanjih predpisih, torej po določbah ZUreP-2.

D) Razlogi za uvedbo postopka celovite presoje vplivov na okolje brez presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja

1. Za OPPN ME14 ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje na podlagi 88. člena ZVO-2, četrtega odstavka 2. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20; v nadaljnjem besedilu: Uredba) in Priloge 1 Uredbe. Z OPPN ME14 se načrtuje umeščanje petih novih stanovanjskih objektov s pripadajočimi pomožnimi objekti (garaže), kar ne predstavlja posega, za katerega je presoja vplivov na okolje obvezna (G.I.3. Posegi, ki so namenjeni pretežno bivanju in spremljajočim dejavnostim (območja stanovanj), če presegajo 10 ha).

2. Na podlagi 101. člena ZON se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Ministrstvo je pridobilo mnenje Zavoda za varstvo narave, št. 3563-0051/2022-2 z dne 24. 3. 2022, iz katerega izhaja, da za Občinski podrobni prostorski načrt za podenoto urejanja prostora EUP ME14 - poselitveno območje Mezgovci, presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja ni potrebno izvesti.

3. Na podlagi 3. odstavka 77. člena ZVO-2 in Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS št. 9/09), je ministrstvo preverilo značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta in ugotovilo naslednje:

- iz dopisa Ministrstva za zdravje št. 350-75/2022-25 z dne 5. 7. 2022, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 2940-09/1649-22 /NP-3619442 izhaja, da bodo vplivi plana na okolje z vidika varovanja zdravja ob upoštevanju izdanih konkretnih smernic sprejemljivi, zato celovite presoje vplivov plana na zdravje in počutje ni potrebno izvesti,
- iz mnenja Zavoda RS za varstvo narave, št. 3563-0051/2022-2 z dne 24. 3. 2022, izhaja, da v območju OPPN ni naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij. Glede na vrsto in lokacijo posega ocenjujejo, da izvedba plana ne bo pomembno vplivala na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost, zato celovite presoje vplivov izvedbe plana na okolje ni potrebno izvesti,
- iz mnenja Direkcije RS za vode št. 35020-39/2022-3 z dne 15. 7. 2022 izhaja, da ob doslednem upoštevanju konkretnih smernic iz I. poglavja, kar bodo presojali v nadaljnjih fazah prostorskega načrtovanja oziroma izdaje Mnenja o vplivu posegov na vodni režim in stanje voda, izvedba Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del enote urejanja prostora ME14 - poselitveno območje Mezgovci, verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami, zato celovite presoje vplivov na okolje z vidika upravljanja z vodami ni potrebno izvesti,
- iz mnenja Ministrstva za kulturo, št. 35012-38/2022-3340-2 z dne 1. 4. 2022 izhaja, da ob pregledu gradiva ugotavljajo, da na območju urejanja ter v območju vplivov novih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine. Menijo, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino, zato celovite presoje vplivov na okolje z vidika varstva kulturne dediščine ni potrebno izvesti,
- glede značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana, ne gre za kumulativne in čezmejne vplive.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in dokazov je pristojno ministrstvo ugotovilo, da v skladu z določili 2. in 3. odstavka 77. člena ZVO-2, v postopku priprave in sprejema **Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del enote urejanja prostora ME14 – poselitveno območje Mezgovci**, ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, niti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:
Barbara Žagar, univ. dipl. prav.
Višja svetovalka I

Mag. Vesna Kolar –Planinšič
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti elektronsko:

- sou@lptuj.si, Skupna Občinska Uprava občin v Spodnjem Podravju, Mestni trg 1, 2250 Ptuj,
- obcina.dornava@dornava.si, Občina Dornava, Dornava 135 A, 2252 Dornava.

V vednost:

- zrsvn.oemb@zrsvn.si, ZRSVN – OE Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor,
- gp.drsv-mb@gov.si, DRSV, Sektor območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor,
- gp.mz@gov.si, Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana,
- gp.mk@gov.si, Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana.