



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

Direktorat za okolje
Sektor za okoljske presoje
Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 71 74
F: 01 478 74 25
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-372/2022-2550-5
Datum: 15. 9. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21), 77. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 – ZVO-2), v povezavi s 110. in 119. členom Zakona o urejanju prostora (Urad. list RS, št. 61/17, 199/21-ZUreP-3 in 20/22 odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za poslovno cono Lipje, pripravljavcu plana Občini Središče ob Dravi, Trg talcev 4, 2270 Središče ob Dravi, naslednjo

ODLOČBO

- 1. V postopku priprave in sprejemanja plana, Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za poslovno cono Lipje, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.**
- 3. V tem postopku stroški niso nastali.**

Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 13. 6. 2022 od pripravljavca plana Občine Središče ob Dravi, Trg talcev 4, 2270 Središče ob Dravi, prejelo vlogo (št.: 350-4/2022 z dne 13. 6. 2022) za izdajo odločbe o tem, ali je za Spremembe in dopolnitve (v nadaljevanju SD OPPN) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (CPVO). V vlogi je bilo navedeno, da je bilo za Občinski podrobni prostorski načrt za poslovno cono Lipje (Uradno glasilo Občine Središče ob Dravi št. 4/2016) izveden postopek CPVO in izdelano okoljsko poročilo.

Vlogi je bilo priloženo: Okoljsko poročilo za OPPN poslovne cone Lipje (Izdelal: ZEU d.o.o., št. proj.: OP-2/13, Murska Sobota, november 2014, dopolnitev februar in junij 2015) ter mnenja o ustreznosti okoljskega poročila (ARSO, Ministrstvo za kulturo, Nacionalni inštitut za javno zdravje, ZRSVN – OE Maribor in MOP – Sektor za CPVO).

Gradivo za pripravo SD OPPN je bilo v elektronski obliki dostopno na spletnem naslovu: <https://www.sredisce-ob-dravi.si/administracija/posts/edit/644408>

Občina Središče ob Dravi je vlogo 18. 7. 2022 dopolnila z mnenji nosilcev urejanja prostora o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje: Zavoda RS za varstvo narave – Območne enote Maribor (ZRSVN, št.: 3563-0150/2022-3 z dne 27. 6. 2022), Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano – Direktorata za kmetijstvo (MKGP, št.: 3504-116/2021/2 z dne 17. 6. 2022), Zavoda za gozdove Slovenije – OE Maribor (ZGS, št.: 350-32/2022-2 z dne 16. 6. 2022), Ministrstva

za zdravje (št.: 354-136/2022-7 z dne 24. 6. 2022), ki je posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (št.: 2940-09/1649-22/NP-3801854 z dne 24. 6. 2022), Ministrstva za kulturo (št.: 35012-140/2022-3340/7 z dne 14. 7. 2022) in Direkcije RS za vode – Sektorja območja Drave (DRSV, št.: 35020-105/2022-2 z dne 27. 6. 2022).

Občina je 13. 9. 2022 posredovala Sklep o pripravi SD OPPN za poslovno cono Lipje (Uradno glasilo Občine Središče ob Dravi št. 6/2022) in Izhodišča za pripravo SD OPPN (Izdelal: ZEU d.o.o., št. proj.: OPPN-15/22, junij 2022).

Po 77. členu ZVO-2 je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje ter vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja, podnebnih ciljev in odpornosti na podnebne spremembe, krajine in kulturne dediščine v plan, ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje.

ZVO-2 v drugem odstavku 77. člena določa, da se za plan izvede CPVO:

- če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno tem zakonom,
- ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave.

Na podlagi tretjega odstavka 77. člena ZVO-2 se CPVO izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

V skladu s četrtem odstavkom 77. člena ZVO-2 se CPVO ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena CPVO, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili četrtega odstavka 110. člena in prvega odstavka 119. člena Zakona o urejanju prostora, ministrstvo pristojno za okolje na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21 dneh odloči, ali je za plan treba izvesti CPVO.

Iz Sklepa o pripravi in Izhodišč za pripravo plana je razvidno, da se s SD OPPN v enotah urejanja prostora SR 35/1, SR 35/2, SR 35/3, SR 35/4 in SR 36 s površino dobrih 10 ha določijo prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo objektov, rekonstrukcijo, spremembo namembnosti ter ostalih ureditev, načrtuje se nova parcelacija zaradi umestitve poslovnih objektov v prostor. V tekstualni del se bodo vključile spremembe pogojev parcelacije, lege ter spremenila določila glede odstopanj. V skladu z veljavnim Občinskim prostorskim načrtom Občine Središče ob Dravi (Uradno glasilo Občine Središče ob Dravi št. 10/12, 3/14, 9/17, 13/17 in 13/21) je območje poslovne cone opredeljeno kot stavbno zemljišče s podrobnejšo namensko rabo prostora IG – gospodarske cone in PC – površine cest.

Za veljavni OPPN za poslovno cono Lipje (Uradno glasilo Občine Središče ob Dravi št. 4/2016) je bil izveden postopek CPVO, ki se je zaključil z odločbo ministrstva (št.: 35409-299/2013/27 z dne 1. 12. 2015) o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje.

Ker se s SD OPPN načrtuje predvsem nova parcelacija in novi izvedbeni pogoji, ministrstvo ocenjuje, da plan ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje, kar izhaja tudi iz mnenj ministrstev in organizacij, ki sodelujejo v postopku CPVO: ZRSVN (št.: 3563-0150/2022-3 z dne 27. 6. 2022), MKGP (št.: 3504-116/2021/2 z dne 17. 6. 2022), ZGS (št.: 350-32/2022-2 z dne 16. 6. 2022), Ministrstva za zdravje (št.: 354-136/2022-7 z dne 24. 6. 2022) z mnenjem Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (št.: 2940-09/1649-22/NP-3801854 z dne 24. 6. 2022), Ministrstva za kulturo (št.: 35012-140/2022-3340/7 z dne 14. 7. 2022) in DRSV (št.: 35020-105/2022-2 z dne 27. 6. 2022).

Iz Mnenja ZRSVN (št.: 3563-0150/2022-3 z dne 27. 6. 2022) izhaja, da območje plana in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnih varstvenih območij (območij Natura 2000) in izven zavarovanih območij, zato presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja ni treba izvesti.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin je pristojni upravni organ ugotovil, da v skladu z določili drugega in tretjega odstavka 40. člena ZVO-1, v postopku priprave SD OPPN ni treba izvesti CPVO, kot izhaja iz 1. točke izreka te odločbe.

Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Jelka Habjan
sekretarka

Mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Pripravljavec plana: Občina Središče ob Dravi

V vednost:

- MKGP
- Ministrstvo za kulturo
- Ministrstvo za zdravje
- NLZOH
- ZRSVN - OE Maribor
- DRSV – Sektorja območja Drave
- ZGS – OE Maribor