



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

Direktorat za okolje  
Sektor za okoljske presoje  
Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 71 74  
F: 01 478 74 25  
E: gp.mop@gov.si  
www.mop.gov.si

Številka: 35409-396/2022-2550-4  
Datum: 31. 8. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006 - UPB, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE, 158/20 – ZVO-1 in št. 44/22 – ZVO-2), v povezavi s 110. in 119. členom Zakona o urejanju prostora (Urad. list RS, št. 61/17, 199/21-ZUreP-3 in 20/22 odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan Občinski podrobni prostorski načrt Soseska na Potoški cesti, pripravljavcu plana Občini Logatec, Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec, naslednjo

### ODLOČBO

- 1. V postopku priprave in sprejemanja plana, Občinskega podrobnega prostorskega načrta Soseska na Potoški cesti, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.**
- 3. V tem postopku stroški niso nastali.**

### Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 22. 6. 2022 od pripravljavca plana Občine Logatec, Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec, prejelo vlogo (št.: 3503-1/2021-90 z dne 22. 6. 2022) za izdajo odločbe o tem, ali je za Občinski podrobni prostorski načrt Soseska na Potoški cesti (v nadaljevanju OPPN) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (CPVO).

Vlogi so bila priložena mnenja nosilcev urejanja prostora o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje: Zavoda RS za varstvo narave – Območne enote Ljubljana (št.: 3563-0081/2021-2 z dne 4. 1. 2022), Ministrstva za zdravje (št.: 350-162/2021-4 z dne 21.1. 2022), ki je posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (št.: 2940-09/1649-22/NP-3534987 z dne 19. 1. 2022), Ministrstva za kulturo (št.: 35012-233/2021/4 z dne 21. 1. 2022) in Direkcije RS za vode – Sektorja območja srednje Save (št.: 35021-117/2021-5 z dne 20. 6. 2022).

Sklep o pripravi OPPN (št.: 3503-1/2021-10 z dne 14. 12. 2021) in Pobuda za pripravo OPPN (Izdelal: S.M.STUDIO, projektiranje, svetovanje in nadzor pri gradnji objektov d.o.o., št. proj.: 02/21-OPPN Vrhnika, december 2021) sta objavljena na spletni strani Občine Logatec:

<https://www.logatec.si/index.php/predpisi/predlogi-predpisov/oppn>

Zakon o varstvu okolja (Urad. list RS št. 44/22, v nadaljevanju ZVO-2), ki je začel veljati 13. 4. 2022, v 301. členu določa, da se postopki CPVO, začeti na podlagi 40. člena ZVO-1, končajo po določbah ZVO-1. Ker se je postopek priprave plana začel pred uveljavitvijo ZVO-2, se postopek nadaljuje in se bo končal v skladu z določili ZVO-1.

Ministrstvo še pojasnjuje, da je 31. 12. 2021 začel veljati Zakon o urejanju prostora (Urad. list RS, št. 199/21, v nadaljevanju ZUreP-3), ki se uporablja od 1. 6. 2022. ZUreP-3 v tretjem odstavku 298. člena določa, da se postopki priprave prostorskih aktov, začeti na podlagi ZUreP-2, končajo po dosedanjih predpisih.

V skladu z določili četrtega odstavka 110. člena in prvega odstavka 119. člena Zakona o urejanju prostora, ministrstvo pristojno za okolje na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21 dneh odloči, ali je za plan treba izvesti CPVO.

Po 40. členu ZVO-1 je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje.

ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede CPVO:

- če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona,
- ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave.

Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se CPVO izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

V skladu s četrtrim odstavkom 40. člena ZVO-1 se CPVO ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena CPVO, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

Iz Sklepa o pripravi in Izhodišč za pripravo OPPN je razvidno, da območje plana predstavlja enoto urejanja prostora EUP z oznako BL-78 s podrobnejšo namensko rabo prostora SSn – urbana strnjena stanovanjska pozidava. Na zemljišču okvirne površine 5500 m<sup>2</sup> s parc. št. 1521/1, k. o. Blekova vas je predvidena novogradnja 18 enot stanovanjskih hiš v nizu s pripadajočo infrastrukturno in prometno ureditvijo ter potrebnih gradbeno inženirskih objektov.

Ministrstvo je po pregledu vloge ugotovilo, da se OPPN izdeluje na podlagi Občinskega prostorskega načrta Občine Logatec (OPN, Logaške novice št. 10/12, ter spremembe Odlok o OPN – UPB2, Logaške novice št. 5/21), za katerega je bil izveden postopek CPVO in presoje sprejemljivosti na varovana območja, ki se je zaključil z odločbo ministrstva pristojnega za okolje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje (št.: 35409-15/2008-MOP-40 z dne 2. 7. 2012).

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin, da je bil presojan nadrejeni plan, to je OPN Občine Logatec ter da pristojna ministrstva in organizacije: Ministrstvo za zdravje, Ministrstvo za kulturo, Zavod RS za varstvo narave – Območna enote Ljubljana in Direkcija RS za vode – Sektor območja srednje Save menijo, da plan ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje z vidika njihove pristojnosti, ministrstvo ugotavlja, da plan verjetno ne bo imel pomembnih vplivov na okolje.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin, da je bil presojan nadrejeni plan, je pristojni upravni organ ugotovil, da v skladu z določili četrtega odstavka 40. člena ZVO-1 v postopku priprave OPPN Soseska na Potoški cesti ni treba izvesti CPVO, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 1. točke izreka te odločbe.

Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Jelka Habjan  
sekretarka

Mag. Vesna Kolar Planinšič  
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Pripravljalavec plana: Občina Logatec

V vednost:

- Ministrstva za kulturo
- Ministrstvo za zdravje
- NLZOH
- ZRSVN - OE Ljubljana,
- DRSV – Sektorja območja srednje Save