



Številka: 35409-321/2022-2550-11
Datum: 3. 8. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21), 77. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 – ZVO-2), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 - ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) v povezavi s tretjim odstavkom 298. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/2021), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo CIDO Šentrupert, pripravljavcu plana, Občini Šentrupert, Šentrupert 33, 8232 Šentrupert, ki jo zastopa podjetje Savaprojekt d. d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, naslednjo

ODLOČBO

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo CIDO Šentrupert je treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo CIDO Šentrupert ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Pripravljavec plana, Občina Šentrupert, Šentrupert 33, 8232 Šentrupert, ki jo zastopa podjetje Savaprojekt d. d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, je na Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu Ministrstvo) podal vlogo, št. 21188-00/DB, z dne 27. 5. 2022, prejeto 6. 7. 2022, za izdajo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo CIDO Šentrupert (v nadaljnjem besedilu OPPN). Na poziv Ministrstva je bila vloga dopolnjena dne 13., 14. in 15. 7. 2022.

Vlogi in dopolnitvam je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Pooblastilo, št. 3500-0017/2021-28, z dne 23. 5. 2022;
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-122/2022-3340-5;
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 3563-0019/2022-2;
- mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, št. 350-15/22-2;
- mnenje Ministrstva za zdravje s prilogo št. 2940-09/1649-22/NP-3801088;
- mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja kmetijstva, št. 3504-123/2022/2;
- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo CIDO Šentrupert – Predlog 2, (Savaprojekt d. d., št. 21188-00, marec 2022).

Na spletni strani [Občine Šentrupert](#) je bil objavljen Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo CIDO Šentrupert, št. 3500-0017/2021-26, z dne 23. 5. 2022).

Po 77. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, v nadaljevanju ZVO-2) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovijo in ocenijo vplivi na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-2 v drugem odstavku 77. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 89. člena ZVO-2, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Na podlagi tretjega odstavka 77. člena ZVO-2 se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministristvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 - ZUreP-3 in 20/22 – odl. US; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN. Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2. Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje. Skladno s četrtrim odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministristvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Dne 1. 7. 2022 je začel veljati Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, v nadaljnjem besedilu ZUreP-3), ki v tretjem odstavku 298. člena določa, da se postopki priprave prostorskih aktov, začeti na podlagi ZUreP-2, končajo po dosedanjih predpisih. Skladno z navedenim se bo ta postopek zaključil po ZUreP-2.

Po določilu četrtega odstavka 89. člena ZVO-2 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2; v nadaljevanju Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da območje OPPN zajema stanovanjske površine na vstopu v naselje Šentrupert. Območje obdaja obstoječa stanovanjska pozidava, na severu meji na območje centralnih dejavnosti in pokopališče, na vzhodu pa na kmetijske površine. OPPN obsega zemljišča in dele zemljišč v k. o. Šentrupert in k. o. Bistrica v skupni izmeri približno 1,7 ha. Na območju je predvidena gradnja centra za integrirano dolgotrajno oskrbo za namen doma starejših občanov ter šestih samostojnih stanovanjskih stavb za oskrbovana stanovanja ali servisne dejavnosti, maksimalne etažnosti P+1+M. Na območju je predvidena ureditev zelenih in drugih odprtih površin ter gradnja prometne in druge gospodarske javne infrastrukture ter parkirnih površin na nivoju terena in v kletni etaži.

Na podlagi predloženega gradiva ministristvo ugotavlja, da OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje v skladu z 89. členom ZVO-2.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje,

posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Zavod RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) je v mnenju, št. 3563-0019/2022-2, z dne 2. 6. 2022, navedel, da na območju OPPN ni evidentiranih zavarovanih območij in območij Natura 2000, zato meni, da za OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilih tretjega odstavka 77. člena ZVO-2 in 2. člena Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Pooblaščenec je skladno s 3. členom Uredbe o merilih na Ministrstvo posredoval mnenja ZRSVN, Ministrstva za zdravje, Ministrstva za kulturo, Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano in Zavoda za gozdove Slovenije.

ZRSVN je v mnenju, št. 3563-0019/2022-2, z dne 2. 6. 2022 ugotovil, da na območju OPPN ni naravnih vrednot in območij, pomembnih za biotsko raznovrstnost, zato zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Zavod za gozdove Slovenije je v mnenju, št. 350-15/22-2, z dne 3. 6. 2022 navedel, da z OPPN načrtovane ureditve ne bodo imele pomembnejših vplivov na okolje z vidika gozdarstva in lovstva.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je podalo mnenje s področja kmetijstva, št. 3504-123/2022/2, z dne 11. 7. 2022, v katerem je navedlo, da predlagana prostorska ureditev ne posega na območja kmetijskih zemljišč, zato se do OPPN ne bo opredelilo.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (v nadaljnjem besedilu NLZOH), št. 2940-09/1649-22/NP-3801088, z dne 21. 6. 2022, s katerim soglaša. NLZOH je v mnenju navedel, da je območje OPPN obdano z obstoječo pozidavo in kmetijskimi površinami in ne sega na vodovarstveno območje. Z OPPN se ne spreminja namenska raba prostora in ne nastajajo nova konfliktna območja, zato NLZOH meni, da zanj ni treba izvesti celovite presoje vpliva na okolje z vidika varstva zdravja ljudi.

Ministrstvo za kulturo je v mnenju, št. 35012-122/2022-3340-5, z dne 30. 6. 2022 navedlo, da na območju OPPN in na območju vplivov novih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine, v vidnem stiku pa se nahaja več enot dediščine, in sicer: Šentrupert na Dolenjskem – Vaško jedro (EŠD 729), Šentrupert na Dolenjskem – Muzej na prostem (EŠD29884), Šentrupert na Dolenjskem – Pokopališče (EŠD 30605), Šentrupert na Dolenjskem – Kapela sv. križa (EŠD 9608) in Šentrupert na Dolenjskem – Kapelica sv. Ruperta (EŠD9252). Ministrstvo za kulturo meni, da glede na načrtovane ureditve in prikazane rešitve ter varstveni režim in stanje dediščine na območju, obstaja verjetnost pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino, zlasti na njeno prostorsko podobo.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se z OPPN načrtuje gradnja centra za integrirano dolgotrajno oskrbo starejših občanov s pripadajočimi funkcionalnimi površinami in samostojnih stanovanjskih objektov z varovanimi stanovanji ter pripadajoče gospodarske javne infrastrukture;
- OPPN ne sega na območja naravnih vrednot in na ekološko pomembna območja;

- na podlagi javno dostopnih podatkov (Atlas okolja) OPPN ne sega na poplavno ali vodovarstveno območje;
- OPPN ne sega na kmetijska in gozdna zemljišča, zato ne bo pomembnega vpliva na ta območja;
- se z OPPN ne načrtujejo dejavnosti, ki bi lahko imele pomembne neposredne, daljinske in kumulativne vplive na zdravje ljudi;
- OPPN ne sega na območja kulturne dediščine, vendar leži v vidnem stiku z več enotami registrirane kulturne dediščine, kar lahko pomembno vpliva na njihovo prostorsko podobo.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je Ministrstvo ocenilo, da bo OPPN pomembneje vplival na okolje, zato je zanj treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Skladno z določbami 9. in 146. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) je ministrstvo z dopisom št. 35409-321/2022-2550-9 z dne 15. 7. 2022 seznanilo pooblaščenca pripravljavca plana z dejstvi in okoliščinami, pomembnimi za odločitev o uvedbi celovite presoje vplivov na okolje za predmetni OPPN in ga pozvalo, da se do njih pisno opredeli v roku petnajstih dni od prejema dopisa. Pooblaščenec se do ugotovljenih dejstev in okoliščin ni pisno opredelil.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin v postopku je Ministrstvo po določilih tretjega odstavka 77. člena ZVO-2 odločilo, da je za OPPN treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje. Za njeno izvedbo mora pripravljavec plana, Občina Šentrupert, zagotoviti izdelavo okoljskega poročila, v katerem se opredelijo, opišejo in ovrednotijo vplivi izvedbe plana na okolje in možne alternative, ob upoštevanju ciljev in geografskih značilnosti območja, na katerega se plan nanaša, in sicer skladno z določili Uredbe o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur.l. RS, št. 73/05). V okviru postopka celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno pri navedenem sodišču.

Ta upravni akt je bil izdan kot fizična kopija dokumenta v elektronski obliki. V skladu z drugim odstavkom 65.b člena Uredbe o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18, 14/20, 167/20, 172/21 in 68/22) vas seznanjamo, da lahko zahtevate, da se vam pošlje izvirnik dokumenta na elektronski naslov ali potrdi skladnost kopije dokumenta z izvirnikom. Uveljavljanje te zahteve ne vpliva na vaš pravni položaj oziroma tek roka, ki je začel teči z vročitvijo kopije.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Savaprojekt d. d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško

V vednost (elektronsko):

- Dušan Blatnik, Savaprojekt d. d., dusan.blatnik@savaprojekt.si
- Občina Šentrupert, obcina@sentrupert.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave, OE Novo mesto, zrsvn.oenm@zrsvn.si
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Brežice, oebrezice@zgs.si
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, gp.mkgp@gov.si