



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

Direktorat za okolje  
Sektor za okoljske presoje  
Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 71 74  
F: 01 478 74 25  
E: gp.mop@gov.si  
www.mop.gov.si

Številka: 35409-154/2022-2550-5  
Datum: 22. 7. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006 - UPB, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20 – ZVO-1), v povezavi s 110. in 119. členom Zakona o urejanju prostora (Urad. list RS, št. 61/17, 199/21-ZUreP-3 in 20/22 odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan Občinski podrobni prostorski načrt za del območja PP 02/2, Pod Planiko-jug, v k.o. Slivniško Pohorje, pripravljavcu plana Občini Hoče-Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče, ki jo zastopa podjetje Urbis d.o.o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, naslednjo

### ODLOČBO

- 1. V postopku priprave in sprejemanja plana, Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja PP 02/2, Pod Planiko - jug, v k.o. Slivniško Pohorje, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.**
- 3. V tem postopku stroški niso nastali.**

### Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 16. 5. 2022 od podjetja Urbis d.o.o., Partizanska cesta 3, 2000 Maribor, ki je pooblaščenec pripravljavca plana Občine Hoče-Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče, prejelo vlogo (št. dokumenta: 041043 z dne 16. 5. 2022) za izdajo odločbe o tem, ali je za Občinski podrobni prostorski načrt za del območja PP 02/2, Pod Planiko - jug, v k.o. Slivniško Pohorje, (v nadaljevanju OPPN) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (CPVO).

Vlogi so bila priložena mnenja nosilcev urejanja prostora o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje: Zavoda za gozdove Slovenije – OE Maribor (št.: 350-10/2022-3 z dne 22. 2. 2022), Zavoda RS za varstvo narave – Območne enote Maribor (št.: 3563-0042/2022-2 z dne 9. 3. 2022), Ministrstva za kulturo (št.: 35012-28/2022-3340-4 z dne 11. 3. 2022), Direkcije RS za vode – Sektorja območja Drave (št.: 35020-24/2022-2 z dne 25. 4. 2022) in pooblastilo Občine Hoče-Slivnica (št.: 35000-0007/2022-4).

Sklep o začetku priprave OPPN (št.: 35000-0007/2022-5 z dne 27. 1. 2022) in Izhodišča za pripravo OPPN (Izdela: URBIS d.o.o., št. proj.: 2021/OPPN-046, januar 2022) so objavljena na spletni strani

Občine Hoče-Slivnica: [Izhodišča za pripravo OPPN za del območja PP 02/2, Pod Planiko - Jug, v k.o. Slivniško Pohorje - hoce-slivnica.si](http://Izhodišča%20za%20pripravo%20OPPN%20za%20del%20območja%20PP%2002/2,%20Pod%20Planiko%20-%20Jug,%20v%20k.o.%20Slivniško%20Pohorje%20-%20hoce-slivnica.si)

Po 40. členu ZVO-1 je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje.

ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede CPVO:

- če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona,
- ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave.

Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se CPVO izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

V skladu s četrtem odstavkom 40. člena ZVO-1 se CPVO ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena CPVO, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

Iz Sklepa o začetku priprave in Izhodišč za pripravo OPPN je razvidno, da se s planom predvideva: prizidek k obstoječi stanovanjski stavbi, nova parcelacija, izgradnja nove stanovanjske stavbe, gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov, zunanje ureditve in ureditev vse potrebne prometne, energetske, komunalne ter komunikacijske infrastrukture na parc. št.: 305/5, 305/29, 305/44, 305/45 in \*22/3, v k.o. Slivniško Pohorje. Velikost zemljišča je približno 10.132 m<sup>2</sup>.

Skladno z Občinskim prostorskim načrtom Občine Hoče-Slivnica (OPN) leži območje na stavbnih zemljiščih z oznako prostorske enote PP 02/2 – Pod Planiko – jug, z osnovno namensko rabo S (območja stanovanj) in podrobnejšo namensko rabo SP (površine počitniških hiš).

Ministrstvo je po pregledu vloge ugotovilo, da se OPPN izdeluje na podlagi OPN Občine Hoče-Slivnica (Medobčinski uradni vestnik, št. 28/14 in spremembe), za katerega je bil izveden postopek CPVO, ki se je zaključil z odločbo ministrstva pristojnega za okolje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje (št.: 35409-125/2011/28 z dne 15. 9. 2014).

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin, da je bil presojan nadrejeni plan, to je OPN Občine Hoče-Slivnica ter da pristojna ministrstva in organizacije: Direkcija RS za vode – Sektor območja Drave, Ministrstvo za kulturo, Zavod RS za varstvo narave – Območna enota Maribor, Zavod za gozdove Slovenije – OE Maribor menijo, da plan ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje z vidika njihove pristojnosti, ministrstvo ugotavlja, da plan verjetno ne bo imel pomembnih vplivov na okolje.

Iz mnenja Zavoda RS za varstvo narave – Območne enote Maribor (št.: 3563-0042/2022-2 z dne 9. 3. 2022) izhaja, da plan ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na varovana območja, zato zanj ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin, da je bil presojan nadrejeni plan, je pristojni upravni organ ugotovil, da v skladu z določili četrtega odstavka 40. člena ZVO-1 v postopku priprave OPPN za del območja PP 02/2, Pod Planiko-jug, v k.o. Slivniško Pohorje, ni treba izvesti CPVO, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 1. točke izreka te odločbe.

Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Jelka Habjan  
sekretarka

Mag. Vesna Kolar Planinšič  
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti elektronsko:

- Pooblaščenec pripravljavca plana: URBIS d.o.o.,
- Pripravljavec plana: Občina Hoče-Slivnica,

V vednost:

- Direkcija RS za vode – Sektor območja Drave,
- Ministrstvo za kulturo,
- Zavod RS za varstvo narave – OE Maribor,
- Zavod za gozdove Slovenije – OE Maribor.