



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKTORAT ZA OKOLJE

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174
F: 01 478 7425
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-324/2016/
Datum: 17.5.2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18 – ZNOrg in 84/18 -ZIURKOE), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II v Ajdovščini, pripravljavcu: Občini Ajdovščina, Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina, naslednjo:

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II v občini Ajdovščina, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec Sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II občina Ajdovščina, je z dopolnitvijo vloge dne 21.6.2020 Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo), posredovala vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje za Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II v Ajdovščini.

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je predlagatelj gradiva priložil: Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II št. 3503-1/2020 z dne 4.11.2020, Izhodišča za pripravo Sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II – tekstualni del in grafični del, ki vsebuje izsek iz Občinskega prostorskega načrta, zazidalno situacijo z

infrastrukturno ureditvijo - izdelal Studio 3 d.o.o., Goriška cesta 25, 5270 Ajdovščina; št. projekta 787-20-oktober 2020. Naknadno je predlagatelj gradiva na poziv Ministrstva le temu dostavil še Osnutek Sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II – februar 2021, Študijo površinskega odtoka za Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II; št. elaborata 034/17-102, ki jo je izdelal Corus inženiring d.o.o., Žapuže 19, 5270 Ajdovščina - maj 2017 in Študijo površinskega odtoka za Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II – dopolnitev marec 2021.

Gradivo je dostopno na spletu Občina Ajdovščina na naslovu:

https://www.ajdovscina.si/javna_narocila_in_razpisi/druge_javne_objave/202010160405181

Predlagatelj gradiva je priložil mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora:

Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Nova Gorica, Mnenje Ministrstva za zdravje - Nacionalnega inštituta za javno zdravje, Mnenje Ministrstva za kulturo, Mnenje Direkcije RS za vode - Sektor območja Soče, Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano za področje kmetijstva.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 3. in 4. odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Predmet predloženih sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta je umestitev doma za starejše osebe na parc. št.1275/40-del; k.o. Ajdovščina in sicer ob obstoječem objektu s katerim je funkcijsko in infrastrukturno povezan. V območju ne bo potrebno spreminjati infrastrukturne zasnove. Spremenijo se prostorski izvedbeni pogoji vključno z regulacijo.

Območje Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II je bilo opredeljeno za več stanovanjsko pozidavo že v odloku o Zazidalnem načrtu Ribnik SB II (Uradno glasilo, št. 3/91).

V okviru Občinskega prostorskega načrta Ajdovščina, ki je vključevalo tudi območje Ribnika SB II je bilo izdelano Okoljsko poročilo (izdelal Inštitut za varnost Lozej d.o.o.) z dodatkom Presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe OPN na varovana območja (izdelal Center za kartografijo favne in flore). Okoljsko poročilo je bilo potrjeno kot ustrezno.

Ker pa so predlagane spremembe in dopolnitve načrtovane na erozijskem območju in območju vodotokov, je po mnenju Direkcije RS za vode pričakovati vpliv na vodni režim in stanje voda ter varstva pred njenim škodljivim delovanjem. Pristojna Direkcija RS za vode, Sektor območja Soče je tako v svojem mnenju št. 35021-105/2020-4 dne 15.12.2020 zahtevala da predlagane Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II zagotovijo zakonski odmik od vodnega zemljišča in ukrepe, ki naj bi preprečili negativni vpliv na erozijske procese in stabilizacijo območja. Zato je bila zahtevana dopolnitev obstoječih strokovnih podlag; kar je občina Ajdovščina z dopolnitvijo Študije površinskega odtoka za Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II št. projekta 034/17-102 B – marec 2021 tudi storila. (Mnenje DRSV Sektor območja Soče št. 350-61/2021-2 z dne 14.4.2021). Z dopolnitvijo predmetne študije je preverjen vpliv na vodotoke območja, poplavno varnost in ustreznost predvidenih ukrepov v smislu dodatnih padavinskih voda iz naslova spremembe pozidave in odtočnih koeficientov. Z novelacijo predvidenih omilitvenih ukrepov so zagotovljeni večji volumni zadrževanja voda.

Iz mnenj ministrstev in organizacij pristojnih v postopku odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje, ki jih je predlagatelj priložil vlogi za odločitev ali je za načrtovano ureditev potrebno izdelati celovito presojo vplivov na okolje izhaja, da načrtovana ureditev ne bo imela negativnega vpliva na okolje ob upoštevanju pogojev, ki izhajajo iz predmetnih mnenj, in sicer:

- Mnenje Direkcije RS za vode, Sektor območja Soče št. 35021-105/2020-4 z dne 15.12.2020, in mnenje št. 350-61/2021-2 z dne 14.4.2021, iz katerega izhaja, da zahtevana dopolnitev Študije površinskega odtoka za Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II zagotavlja poplavno varnost in ustreznost predvidenih ukrepov. Dokončno gradivo mora upoštevati vse izdane smernice (14 točk tekstualno in grafično) kot so določene v zgoraj citiranem mnenju z dne 15.12.2020. Ob upoštevanju vseh zgoraj citiranih pogojev celovita presoja vplivov ni potrebna;
 - Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Nova Gorica, št. 5-III-1058/2-O-20/ALACE z dne 7.12.2020, iz katerega izhaja, da načrtovana ureditev vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II leži izven območja varovanja in ne bo imela vpliva na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost; zato celovita presoja njenih vplivov na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost ni potrebna;
 - Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-175/2020/3 z dne 2.12.2020, iz katerega izhaja, da je na območju načrtovane ureditve vsebovane v Spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II verjetnost vpliva na kulturno dediščino majhna; celovita presoja njenih vplivov na okolje ni potrebna;
 - Mnenje Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje št. 35-140/2020-4 z dne 1.12.2020 sklicujoč se na Mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje, Centra za zdravstveno ekologijo št. 350-102/2020-2 (256) z dne 1.12.2020, iz katerega izhaja, da načrtovana ureditev vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II v predlagani obliki in obsegu ne bo vplivala na zdravje in počutje ljudi ob upoštevanju vseh pogojev in usmeritev, ki izhajajo iz predmetnega mnenja. Izdelava celovite presoje vplivov na okolje ni potrebna;
- Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano – Sektorja za urejanje kmetijskega prostora in zemljiške operacije št. 3504-133/2020/3 z dne 10.11.2020 iz katerega izhaja, da načrtovana ureditev ne posega na območje kmetijskih zemljišč.

Ministrstvo je predloženo gradivo proučilo in ob upoštevanju priloženih mnenj ministrstev in organizacij ugotovilo, da načrtovana ureditev vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II ne bo imela pomembnega vpliva na okolje. Predlagana ureditev ne predstavlja posega za katerega Ministrstvo ocenjuje, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona

o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09).

Ministrstvo ugotavlja, da predlagana ureditev vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II ne predstavlja pomembnejšega vpliva za posege v okolje glede na lokacijo, značilnosti, velikost in razmere delovanja, da ne vpliva na druge plane, vključno s tistimi v hierarhiji, da vključuje okoljske vidike v zadostni meri in ne povzroča drugih okoljskih problemov ki se nanašajo na ureditev.

Ministrstvo nadalje ugotavlja, da predlagana ureditev vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II ne bo vplivala na verjetnost, trajanje, pogostnost in reverzibilnost vplivov, ki bi jih povzročila, da nima kumulativnih vplivov, ki pomenijo tveganje za zdravje ljudi in okolje, njena velikost in obseg ter delovanje pa ne bodo vplivali na območje in število ljudi, ki bi bili lahko prizadeti.

Ministrstvo ugotavlja, da načrtovana ureditev vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II ne bo prizadela pomena in ranljivosti območja.

Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Pri pregledu gradiva Ministrstvo ugotavlja, da predlagana ureditev vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II ne predstavlja posega, za katerega bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14, 105/20).

Nadalje Ministrstvo ugotavlja, da predlagana ureditev vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II ne zapade med posege, za katere je potrebno v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izvesti predhodni postopek, v skladu s poglavjem Urbanizem in gradbeništvo Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Na osnovi predhodno navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da za Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ribnik SB II Občini Ajdovščina ni treba izvesti celovite presoje njegovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Metka Černelč u.d.i.a.
Višja sekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za strateško
presojo vplivov na okolje

Vročiti:- Občini Ajdovščina, Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina, obcina@ajdovschina.si;

V vednost po e-pošti:

Ministrstvo za kulturo Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si;
Ministrstvo za zdravje RS, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si;
Zavod RS za varstvo narave – OE Nova Gorica, zrsvn.oeng@zrsvn.si ;
Direkcija RS za vode, gp.drsv@gov.si;