



Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174
F: 01 478 7425
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-3/2021/8
Datum: 12.4.2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18 – ZNOrg in 84/18 -ZIURKOE), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravnih zadevah določitev planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za območje RE 20 - Občinski podrobni prostorski načrt, Repnje 4, pripravljavcu: Občini Vodice, Kopitarjev trg 1,1217 Vodice, naslednjo:

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja za območje RE 20 - Občinski podrobni prostorski načrt Repnje 4, Občina Vodice je treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

Obrazložitev

Predlagatelj Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje RE 20 - Repnje 4, Občina Vodice, je z vlogo št. 35050-0003/2020-21 dne 15.2.2021 Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo), posredovala vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje. Izdelovalec gradiva je prostorsko, urbanistično in arhitekturno projektiranje Petra Pogačar, s.p. Holmec, Bolkova ulica 13, 1235 Radomlje.

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je izdelovalec predmetnega gradiva priložil gradivo: Sklep o začetku priprave za območje RE 20 – Občinski podrobni prostorski načrt Repnje 4 (Uradno glasilo Občine Vodice št. 8/20), Pobudo in izhodišča

za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje RE 20 – Repnje 4 z utemeljitvijo – št. projekta P-2020-2- september 2020.

Pripravljenec gradiva je vlogi priložil tudi mnenja ministrstev in organizacij, pristojnih v postopku celovite presoje vplivov na okolje:

Gradivo je v digitalni obliki dostopno na spletnem strežniku MOP in objavljeno na spletni strani občine Vodice in je dostopno na naslovu:

<https://www.193.95.221.55:88>

Na podlagi 53.in 289. člena Zakona o urejanju prostora je gradivu dodeljena Id. št.2064.

Predlagatelj gradiva je priložil mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora: Ministrstva za kulturo, Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano za področje kmetijstva, Ministrstva za zdravje, Direkcije RS za vode in Zavoda RS za varstvo narave OE Ljubljana.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 3. in 4. odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Načrtovana ureditev leži Z od AC Lj – A2/0010 na južnem delu naselja Repnje in je vezana na posodobitev in širitev obstoječih podjetij, skladišča in garaže ter ureditev zunanjih površin in prometa.

Načrtovana ureditev zajema zemljišča s parc. št. 783/1, 756/2, 754/1, 754/2, 753/1, 798, 748/2, 782/5, 749, 750, 747/2, 746, 745, 741/2, 741/3, 742/2, 742/1, 740/2, 739/5, 739/4, 737/3, 738/1, 799, 739/3, 738/2, 800/3, 800/2, 801; vse k.o. Repnje. Površina 43.835 m².

Ministrstvo je predloženo gradivo proučilo in upoštevajoč njegovo vsebino nameravane ureditve pozvalo ministrstva in organizacije, pristojne v postopku celovite presoje, da podajo svoje mnenje. Ta so:

- Mnenje Direkcije RS za vode št. 35020-172/2020-2 z dne 11.1.2021, iz katerega izhaja, da načrtovana ureditev posega na vodovarstveno območje – cona 3 in da je del območja poplavno ogroženo; zato je z vidika upravljanja z vodami CPVO presoja potrebna;

- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Ljubljana, št. 3-III-1250/2-O-20/HT z dne 6.1.2021, iz katerega izhaja, da ob upoštevanju usmeritev v konkretnih naravovarstvenih smernicah ne bo pomembnega vpliva na kvalifikacijske vrste, varstvene cilje, celovitost in povezanost varovanega območja načrtovana ureditev ne bo imela vpliva na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost zato presoja CPVO ni potrebna;
- Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-191/2020/4 z dne 13.1.2021, iz katerega izhaja, da na območju načrtovane ureditve ni pomembnih vplivov na elemente kulturne dediščine;
- Mnenje Ministrstva za zdravje št. 350-151/2020-4 z dne 6.1.2021 sklicujoč se na mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 350-114/2020-2 (256) z dne 6.1.2021 iz katerega izhaja, da z vidika vplivov na zdravje in počutje ljudi načrtovana gradnja ne bo imela vpliva;
- Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano za področje kmetijstva št. 3504-158/2020/2 z dne 18.12.2020 iz katerega izhaja, da načrtovana ureditev območja RE 20 ne posega na kmetijska zemljišča.

V zvezi z ugotovljenimi dejstvi in okoliščinami pomembnimi za odločitev v postopku celovite presoje vplivov na okolje vezanimi na Občinski podrobni prostorski načrt za območje RE 20 - Repnje 4 je Ministrstvo z dopisom št. 35409-3/2021/7 dne 6.3.2021 seznanilo Občino Vodice in jo pozvalo, da se opredeli do ugotovljenih dejstev.

Na poziv Ministrstva se je o ugotovljenih dejstvih z dopisom št. 35050-03/2020-024 dne 23.3.2021 odzvala Občina Vodice. Iz predmetnega odgovora izhaja, da se predlagatelj gradiva strinja z ugotovljenimi dejstvi in sporoča, da pristopa k izdelavi CPVO.

Ob upoštevanju vseh zgoraj navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev območja RE 20 – Občinskega podrobnega prostorskega načrta Repnje 4 predstavlja poseg za katerega ocenjuje, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09).

Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev območja RE 20 – Občinskega podrobnega prostorskega načrta Repnje 4 lahko predstavlja pomembnejši vpliv v okolje glede na lokacijo, značilnosti in razmere delovanja, ki bi lahko vplivali na zdravje ljudi.

Ministrstvo nadalje ugotavlja, da bi načrtovana predlagana prostorska ureditev območja RE 20 – Občinskega podrobnega prostorskega načrta Repnje 4 lahko vplivala na verjetnost, trajanje, pogostnost in reverzibilnost vplivov, ki bi jih povzročila saj lahko pomenijo tveganje za okolje. Ministrstvo ugotavlja, da bo načrtovana umestitev lahko prizadela pomen in ranljivosti območja.

Na osnovi vseh zgoraj navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da je za predlagano prostorsko ureditev območja RE 20 – Občinskega podrobnega prostorskega načrta Repnje 4 treba izvesti celovito presojo njegovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Metka Černelč u.d.i.a.
Višja sekretarka

mag. Vesna Kolar-Planinšič
Vodja sektorja za strateško
presojo vplivov na okolje

Vročiti:

- *Občina Vodice, Kopitarjev trg 13, 1217 Vodice; obcina@vodice.si;*