



Številka: 35409-50/2021-2550-6
Datum: 22. 3. 2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006 - UPB, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20, v nadaljevanju ZVO), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2; Urad. list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan – občinski prostorski načrt poslovno stanovanjske zazidave Zreče, pripravljavcu plana Občini Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče, ki ga zastopa SAVAPROJEKT Krško d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, naslednjo

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja plana, občinskega podrobnega prostorskega načrta poslovno stanovanjske zazidave Zreče, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.**
- 3. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 1. 3. 2021 od podjetja SAVAPROJEKT Krško d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, ki je pooblaščenec pripravljavca plana Občine Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče, prejelo vlogo št.: 19301-00/SUT z dne 1. 3. 2021, za izdajo odločbe o tem, ali je za plan - občinski podrobni prostorski načrt poslovno stanovanjske zazidave Zreče (OPPN), treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (CPVO). Identifikacijska številka prostorskega akta je 2209.

Iz vloge je razvidno, da je gradivo: sklep o začetku priprave OPPN ter izhodišča in dopolnjena izhodišča (izdelal SAVAPROJEKT Krško d.d., št. proj.: 19301-00, Krško, januar 2021), objavljeno na spletni strani [Občine Zreče](#).

Vlogi je bilo priloženo pooblastilo župana Občine Zreče in mnenja nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku CPVO:

- Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja kmetijstva (št.: 3504-8/2021/2 z dne 13. 1. 2021),

- Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja gozdarstva in lovstva (št.: 3401-56/2006/111 z dne 5. 2. 2021), ki je posredovalo mnenje Zavoda za gozdove, OE Celje (št.: 3407-10/2021-4 z dne 2. 2. 2020),
- Ministrstva za zdravje (št.: 350-8/2021-4 z dne 9. 2. 2021), ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (št.: 350-6/2021-2 (256) z dne 9. 2. 2021),
- Ministrstva za kulturo (št.: 35012-11/2021/5 z dne 10. 2. 2021),
- Zavoda RS za varstvo narave – OE Celje (št.: 1-III-15/2-O-21/LS z dne 15. 1. 2021),
- Direkcije RS za vode, Sektorja območja Drave (št.: 35020-12/2021-2 z dne 26. 2. 2021).

Po 40. členu ZVO je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede CPVO, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. CPVO se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

V skladu s 4. odstavkom 40. člena ZVO se CPVO ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena CPVO, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili četrtega odstavka 110. člena in prvega odstavka 119. člena ZUreP-2, ministrstvo pristojno za okolje na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21 dneh odloči, ali je za plan treba izvesti CPVO.

Iz izhodišč za pripravo OPPN je razvidno, da je območje poslovno stanovanjske zazidave Zreče z velikostjo 2,4 ha razdeljeno na 3 enote:

- Območje A: poslovno stanovanjska zazidava (predvidena gradnja poslovnih, upravnih, garažnih in stanovanjskih stavb, kot so nova občinska stavba, kulturni dom z večnamensko dvorano, blokovna gradnja ter garažna hiša),
- Območje B: območje kotlovnice,
- Območje C: območje kampa s 26 lokacijami za šotore ali avtodome ter sanitarno enoto.

Do območja OPPN je načrtovana nova dostopna cesta.

V skladu z namensko rabo v OPN je območje opredeljeno kot območje centralnih dejavnosti (CU) in območje namenjeno turizmu (BT).

Pristojno ministrstvo je po pregledu vloge ugotovilo, da se OPPN izdeluje na podlagi Občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (OPN), za katerega je bil izveden postopek CPVO, ki se je zaključil z odločbo ministrstva pristojnega za okolje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje (št.: 35409-121/2011/56 z dne 15. 9. 2015), OPN pa je bil objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin št. 64/15.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin:

- da je bil presojan nadrejeni plan, to je OPN Občine Zreče, v katerem sta opredeljeni namenski rabi centralne dejavnosti (CU) in turizem (BT),
- da pristojna ministrstva in organizacije menijo, da plan ne bo imel verjetno pomembnih vplivov z vidika njihove pristojnosti,
- da za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti na varovana območja, kot izhaja iz mnenja ZRSVN,

ministrstvo ugotavlja, da plan verjetno ne bo imel pomembnih vplivov na okolje.

Zato v skladu z določili 4. odstavka 40. člena ZVO v postopku priprave OPPN poslovno stanovanjske zazidave Zreče ni treba izvesti CPVO.

Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.

Skladno z določbami 40. člena ZVO je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 1. in 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila

Jelka Habjan
sekretarka

Mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za strateško
presojo vplivov na okolje

Vročiti:

- Pooblaščenec pripravljavca plana: SAVAPROJEKT Krško d.d.
- pripravljavec plana: Občina Zreče.

V vednost po e-pošti:

- Ministrstvo za kulturo,
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano,
- Ministrstvo za zdravje,
- Direkcija RS za vode, Sektorja območja Drave,
- Zavod RS za varstvo narave, OE Celje,
- Zavod za gozdove, OE Celje.