



Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174  
F: 01 478 7425  
E: gp.mop@gov.si  
www.mop.gov.si

Številka: 35409-290/2020/5

Datum: 17.1.2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE, 158/20), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za Občinski podrobni prostorski načrt za poslovno cono Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2, pripravljavcu: Občini Šentjur, Mestni trg 10, 3230 Šentjur, naslednjo:

## O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta za poslovno cono Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2, Občina Šentjur ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

## O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec Občinskega podrobnega prostorskega načrta za poslovno cono Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2 Občina Šentjur je pooblastila d.o.o. Regijsko razvojno družbo – družba za sonaravno urejanje prostora, Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale (dopis št. 430-0025/2020(261) z dne 8.10.2020), da Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo) posreduje vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski za poslovno cono Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2 (dopis št. 77/2020 z dne 6.11.2020-preknjiženo 15.1.2021).

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je predlagatelj gradiva priložil gradivo: Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta

za poslovno cono Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2 (dopis št. 430-0025/2020 z dne 15.9.2020) ki ga je sprejel župan Občine Šentjur in izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za poslovno cono Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2, ki jih je izdelala d.o.o. Regijsko razvojna družba – družba za sonaravno urejanje prostora, Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale št. projekta 07/2020-september 2020 ter Hidrološko-hidravlično analizo, ki jo je izdelal Hidrosvet d.o.o., Ljubljana; št. projekta 108/19, julij 2019.

V zbirki prostorskih aktov je gradivu dodeljena Identifikacijska številka **1831**.

Gradivo je dostopno na spletni strani občine Šentjur: <https://www.sentjur.si/objava/299869>

Predlagatelj gradiva je priložil mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora: Ministrstva za kulturo, Ministrstva za zdravje, Zavoda RS za varstvo narave OE Celje.

Mnenja Direkcije za vode predlagatelj ni pridobil, kljub 2 X urgenci, ki ju je izdelovalec gradiva posredoval DRSV dne 8.10.2020 in 13.11.2020 .

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 3. in 4. odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Predmet načrtovanega Občinskega podrobnega prostorskega načrta za poslovno cono Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2, občina Šentjur je gradnja 6 poslovnih oz. trgovskih objektov in gradnja prometne in komunalne gospodarske infrastrukture.

Območje leži v severnem delu naselja Hotunje ob železniški progi Zidani most-Pragersko.

Zajema zemljišča s parcelnimi št. 799/2, 799/8, 806/3, 806/5, 1206/1; vse k.o. Zagaj.

Površina načrtovane ureditve je 2,76 ha.

Iz priloženih mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora izhaja, da za načrtovano ureditev celovita presoja njihovih vplivov na okolje ni potrebna; kot sledi:

Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Celje, št. 1-III-641/2-O-20/LS z dne 20.10.2020, iz katerega izhaja, da načrtovana gradnja leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja ter njihovega daljinskega vpliva; celovita presoja in presoja sprejemljivosti vplivov na varovana območja nista potrebni;

Mnenje Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje št. 350-120/2020-4 z dne 5.11.2020 sklicujoč se na mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 212b-09/1649-20/NP-275604 z dne 5.11.2020, iz katerega izhaja, da načrtovana gradnja poslovne cone Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2 Občina Šentjur ne bo pomembneje vplivala na počutje ljudi s stališča varovanja ljudi pred vplivi iz okolja. Celovita presoja vplivov načrtovane gradnje ni potrebna;

Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-152/2020/4 z dne 5.11.2020, iz katerega izhaja, da je v bližini spomenik Ponikva-kostanjev drevored (EŠD 11908) in njegovo vplivno območje ter dve enoti stavbne dediščine: Ponikva-Vila Ponikva 1 (EŠD 15588) in Hotunje-železniška postaja (EŠD 27477), vendar je verjetnost vplivov načrtovane gradnje na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine, majhna. Zato celovita presoja vplivov na okolje ni potrebna.

Ministrstvo je predloženo gradivo proučilo in ob upoštevanju priloženih mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora ugotovilo, da načrtovana gradnja poslovne cone Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2 Občina Šentjur ne bo imela pomembnega vpliva na okolje. Predlagana gradnja poslovne cone Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2 Občina Šentjur ne predstavlja posega za katerega Ministrstvo ocenjuje, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09).

Ministrstvo ugotavlja, da načrtovana gradnja poslovne cone Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2 Občina Šentjur ne predstavlja pomembnejšega vpliva za posege v okolje glede na lokacijo, značilnosti, velikost in razmere delovanja, da ne vpliva na druge plane, vključno s tistimi v hierarhiji, da vključuje okoljske vidike v zadostni meri in ne povzroča drugih okoljskih problemov ki se nanašajo na načrtovano ureditev.

Ministrstvo nadalje ugotavlja, da načrtovana gradnja poslovne cone Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2 Občina Šentjur ne bo vplivala na verjetnost, trajanje, pogostnost in reverzibilnost vplivov, ki bi jih povzročila, da nima kumulativnih vplivov, ki pomenijo tveganje za zdravje ljudi in okolje, njena velikost in obseg ter delovanje pa ne bo vplivala na območje in število ljudi, ki bi bili lahko prizadeti.

Ministrstvo ugotavlja, da načrtovana gradnja poslovne cone Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2 Občina Šentjur ne bo prizadela pomena in ranljivosti območja.

Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Pri pregledu gradiva Ministrstvo ugotavlja, da predlagana gradnja poslovne cone Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2 Občina Šentjur ne predstavlja posega, za katerega bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14, 105/20).

Nadalje Ministrstvo ugotavlja, da predlagane gradnje ne zapade med posege, za katere je potrebno v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izvesti predhodni postopek, v skladu s poglavjem G I.3 Urbanizem in gradbeništvo Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Na osnovi predhodno navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da za Občinski podrobni prostorski načrt za poslovno cono Hotunje na Ponikvi – območje EUP PO 19/1 in PO 19/2 Občina Šentjur Občina Šentjur ni treba izvesti celovite presoje njihovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Metka Černelč u.d.i.a.  
Višja sekretarka

mag. Vesna Kolar-Planinšič  
Sektor za strateško presojo  
vplivov na okolje

*Vročiti:*

- Občina Šentjur, Mestni trg 10, 3230 Šentjur; [obcina.sentjur@sentjur.si](mailto:obcina.sentjur@sentjur.si)