



Številka: 35409-280/2021-2550-5
Datum: 29. 09. 2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl. US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21 in 82/21), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017 – ZureP-2), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10-ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Spremembe in dopolnitve občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev območja Zdravstvenega doma Sevnica, Optike Bautin, tržnice in javnega parkirišča – SE131.pin, pripravljavcu plana Občini Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, ki ga zastopa podjetje DEMIDA ARHITEKTURA d.o.o., Prešernova ulica 1, 8290 Sevnica, naslednjo

ODLOČBO

1. V postopku priprave Sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev območja Zdravstvenega doma Sevnica, Optike Bautin, tržnice in javnega parkirišča – SE131.pin, celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. V postopku priprave Sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev območja Zdravstvenega doma Sevnica, Optike Bautin, tržnice in javnega parkirišča – SE131.pin ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Podjetje DEMIDA ARHITEKTURA d.o.o., Prešernova ulica 1, 8290 Sevnica, ki je po pooblastilu št. 021-0001/2021, z dne 28. 05. 2021, pooblaščenec pripravljavca plana Občine Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, je na Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu: Ministrstvo) podalo vlogo št. OPPN 13/2021, z dne 19. 07. 2021, prejeto dne 20. 07. 2021, za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev območja Zdravstvenega doma Sevnica, Optike Bautin, tržnice in javnega parkirišča – SE131.pin (v nadaljnjem besedilu: SD OPPN) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektorja območja spodnje Save, št. 35020-106/2021-2, z dne, 05. 07. 2021;
- mnenje Ministrstva za kulturo, Direktorata za kulturno dediščino, št. 35012-115/2021/4, z dne 22. 06. 2021;
- mnenje Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območne enote Celje, št. 3563-0019/2021-2, z dne 22. 06. 2021;

- povratnica Ministrstva za zdravje, z dne 28. 05. 2021.

Gradivo, Izhodišča za pripravo Spremembe in dopolnitve OPPN za del prostorske enote SE131.pin in elaborat ekonomike - dopolnitev (izdelal: DEMIDA ARHITEKTURA d.o.o., št. projekta SD OPPN 13/21, julij 2021) je bilo objavljeno na [spletni strani Občine Sevnica](#).

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20; v nadaljnjem besedilu ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2. Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje. Skladno s četrnim odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20; v nadaljnjem besedilu Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da se območje SD OPPN nahaja v osrednjem delu mesta Sevnica, v Občini Sevnica. Na obravnavanem območju se nahajata Zdravstveni dom Sevnica in Lekarna Sevnica. Na severovzhodni strani obravnavanega območja sta optika Bautin in Dom upokoencev, na vzhodni strani so parkirišča, na južni strani je javna pot Trg svobode – za HTC in na zahodni strani lokalna zbirna cesta Trg svobode – ambulanta. Območje SD OPPN obsega zemljišča s parcelnimi št. 493/4, 493/6, 493/7, 493/5, 1517/6, ter del zemljišč s parcelnimi št. 493/20, 493/40, vse k.o. Sevnica, v skupni površini, okvirno 0,44 ha. V Občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica je območje urejanja opredeljeno kot del enote urejanja prostora SE 131. Območje urejanja je po osnovni namenski rabi prostora opredeljeno kot stavbno zemljišče in po podrobnejši namenski rabi kot osrednje območje centralnih dejavnosti (CU). S predmetnimi SD OPPN se načrtuje umestitev novih prostorov – površine nad obstoječo fizioterapevtsko telovadnico za potrebe patronaže in centra za krepitev zdravja z nadzidavo v osrednjem atrijskem delu stavbe zdravstvenega doma, nadkritje funkcionalnih površin z

nadstrešnico na jugozahodnem delu spodnje ploščadi oziroma povezava obstoječe nadstrešnice v enovito celoto, rekonstrukcija obstoječega kletnega izzidka z nadzidavo in razširitvijo v etažnosti P+N, umestitev jeklene, konzolno vpete nadstrešnice nad obstoječimi parkirnimi prostori etažnosti P, rekonstrukcija obstoječega paviljona z dozidavo in nadzidavo skupne etažnosti P+N. Območje urejanja ima že zgrajeno prometno omrežje zato dodatni posegi niso predvideni. Na severni strani je območje dostopno z lokalne zbirne ceste LZ 373011 Kopitarna – Trg Svobode, na zahodni z lokalne zbirne ceste LZ 373031 Trg svobode – ambulanta in z južne strani z javne poti 872347 Trg svobode – za HTC.

Na podlagi podatkov iz prejetega gradiva Ministrstvo ocenjuje, da za predmetne SD OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 in Priloge 1 Uredbe, ker ne vsebuje posegov, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10-ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNorg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Pripravlavec plana je v postopku predložil mnenje Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN), št. 3563-0019/2021-2, z dne 22. 06. 2021. ZRSVN je v mnenju ugotovil, da območje plana in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja. Skladno z navedenim ZRSVN ocenjuje, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON, ni treba izvesti.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je pripravlavec plana predložil mnenje Direkcije RS za vode, mnenje Ministrstva za kulturo, mnenje ZRSVN in povratnico Ministrstva za zdravje.

Direkcija RS za vode (v nadaljnjem besedilu DRSV) je podala mnenje št. 35020-106/2021-2, z dne 05. 07. 2021, v katerem je navedla, da izvedba SD OPPN ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Ministrstvo za kulturo je poslalo mnenje št. 35012-115/2021/4, z dne 22. 06. 2021, v katerem je navedlo, da na območju urejanja ter v območju vplivov novih posegov, ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine. Skladno z navedenim Ministrstvo za kulturo ocenjuje, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov SD OPPN na kulturno dediščino.

ZRSVN je podal mnenje št. 3563-0019/2021-2, z dne 22. 06. 2021, v katerem je navedel, da območje plana leži izven območja naravnih vrednot in območij pomembnih za ohranjanje biotske raznovrstnosti. Skladno z navedenim ZRSVN ocenjuje, da izvedba predmetnih SD OPPN ne bo verjetno pomembno vplivala na ta območja.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- s SD OPPN načrtovani posegi bistveno ne spreminjajo intenzivnosti izrabe prostora;
- se namenska raba prostora na območju ne spreminja;

- s SD OPPN predvidene spremembe ne vključujejo posegov, ki bi povzročili kumulativne in čezmejne vplive;
- se s SD OPPN ne načrtuje ureditev, ki bi pomembno vplivale na zdravje in počutje ljudi;
- izvedba SD OPPN ne bo pomembno vplivala na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost, na območja kulturne dediščine ali na območja krajin s priznanim varstvenim statusom;
- s SD OPPN načrtovane ureditve ne bodo vplivale na gozd in gozdni prostor;
- s SD OPPN načrtovane ureditve ne bodo vplivale na varstvo kmetijskih zemljišč;
- izvedba SD OPPN ne bo pomembno vplivala na vodni režim in stanje voda.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je Ministrstvo ocenilo, da predmetne SD OPPN ne bodo pomembno vplivale na okolje in zanje ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po določbah tretjega odstavka 40. člena ZVO-1.

Ministrstvo je na podlagi prejete dokumentacije in mnenj ugotovilo, da skladno s 40. členom ZVO-1 za Spremembe in dopolnitve občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev območja Zdravstvenega doma Sevnica, Optike Bautin, tržnice in javnega parkirišča – SE131.pin ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, zato je odločilo kot izhaja iz izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:
Mag. Alenka Cof
Višja svetovalka

Mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti (elektronsko):

- DEMIDA ARHITEKTURA d.o.o., Prešernova ulica 1, 8290 Sevnica, info@demida.si

V vednost (elektronsko):

- Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica, obcina.sevnica@siol.net
- Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, gp.drsv-nm@gov.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Celje, zrsvn.oece@zrsvn.si