



Številka: 4300-156/2023-1630-65

Datum: 14. 2. 2025

Zadeva: Poročilo strokovne komisije za izvedbo Javnega razpisa za sofinanciranje projektov izgradnje ekonomsko-poslovne infrastrukture v in Savinjsko-Šaleški premogovni regiji

Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj je v Uradnem listu RS št. 43/24, z dne 24. 5. 2024, objavilo Javni razpis za sofinanciranje projektov izgradnje ekonomsko-poslovne infrastrukture v SAŠA premogovni regiji v okviru Sklada za pravični prehod v obdobju 2023-2026 (v nadaljevanju: javni razpis) ter v Uradnem listu RS št. 81/24 z dne 20. 9. 2024, spremembo javnega razpisa.

Predmet javnega razpisa je sofinanciranje revitalizacije obstoječih in razširitve ter izgradnje novih poslovnih con. Okvirna skupna višina sredstev, ki so bila predvidoma na razpolago za izvedbo javnega razpisa je znašala 10.635.294,12 EUR.

Na prvi (in edini) rok javnega razpisa, do 30. 9. 2024 sta prispeli dve vlogi in sicer:

- vloga Občine Šoštanj za sofinanciranje projekta Poslovna cona Metleče
- vloga Mestne občine Velenje za sofinanciranje projekta Poslovna cona Pesje – vzhod.

I. PREGLED IN OCENJEVANJE VLOG

Strokovna komisija za izvedbo Javnega razpisa, imenovana s sklepom št. 4300-8/2023/6, z dne 31. 5. 2023, je vlogi obravnavala glede na določbe Javnega razpisa in razpisne dokumentacije.

Dne 3. 10. 2024 je potekalo odpiranje posredovanih vloge, nato pa sta bili vlogi pregledani z vidika formalne popolnosti. Pri odpiranju vlog, je strokovna komisija ugotovila, da sta bili vlogi oddani pravočasno. Pri pregledu vlog je bilo ugotovljeno, da vlogi prijavitelja Mestna občina Velenje za sofinanciranje operacije Poslovna cona Pesje – vzhod niso priložene vse zahtevane priloge, zato je komisija prijavitelja dne 8.10.2024 pozvala za dopolnitev vloge. Prijavitelj je v zahtevanem roku vlogo dopolnil. Po pregledu dopolnitve je komisija ugotovila, da sta obe vlogi formalno popolni.

Pri vsebinskem pregledu vloge je strokovna komisija ugotovila, da je v vlogah več nejasnosti in pomanjkljivosti, zato je prijavitelju Mestni občini Velenje dne 20. 11. 2024, prijavitelju Občini Šoštanj pa dne 22. 11. 2024 ter naknadno še 18. 12. 2024 posredovala poziv za pojasnitev vloge.

Prijavitelj Mestna občina Velenje je vlogo v zahtevanem roku dopolnil. Po izvedenem pregledu dopolnitve vloge je strokovna komisija ugotovila, da je vloga za sofinanciranja projekta Poslovna cona Pesje – vzhod vsebinsko ustrezna ter da prijavitelj izpolnjuje pogoje in zahteve iz javnega razpisa. Vloga je bila ocenjena v skladu z merili, opredeljenimi v Razpisni dokumentaciji, v poglavju 16 »Metodologija in merila za ocenjevanje / točkovanje vlog«. Vloga prijavitelja Mestna občina Velenje je bila ocenjena s skupno 53 točkami. Vloga je dosegla prag števila točk potrebnih za sofinanciranje (50 točk).

Na podlagi teh ugotovitev je strokovna komisija sprejela sklep, da se vloga za sofinanciranje operacije Poslovna cona Pesje – vzhod v višini 2.102.367,28 EUR odobri.

Prijavitelj Občina Šoštanj je bil z dodatnim pozivom dne 18.12.2024 pozvan, da za vsa zemljišča, na katerih bo zgrajena infrastruktura, predloži ZK izpiske iz katerih bo razvidno izpolnjevanje posebnega pogoja št. 8, določenega v razpisni dokumentaciji Javnega razpisa. Prijavitelj na dodatni poziv ni predložil dopolnitve v roku, ki se je iztekel 13. 1. 2025. V skladu z 4. odstavkom 14.2. točke javnega razpisa, v primeru, da prijavitelj vsebinskih pojasnitev ne predloži v zahtevanem roku, strokovna komisija o vlogi odloči na podlagi navedb v vlogi in razpoložljive dokumentacije.

Iz dokumentacije priložene vlogi in iz vpogleda v e-Zemljiško knjigo, ki je bil opravljen ob pregledu vloge, ni razvidno, da so zemljišča, na katerih bo zgrajena infrastruktura PC, ob oddaji vloge v lasti prijavitelja ali da ima prijavitelj za zemljišče na katerem bo zgrajena infrastruktura PC pogodbo o služnosti ali pogodbo o ustanovitvi stavbne pravice ali koncesijsko pogodbo, sklenjeno med prijaviteljem in lastnikom zemljišča, kar pomeni, da vloga ne izpolnjuje posebnega pogoja št. 8 razpisne dokumentacije.

Na podlagi zgornjih ugotovitev je strokovna komisija sprejela sklep, da se vloga za sofinanciranje operacije Poslovna cona Metleče zavrne.

II. PREJEMNIKI SREDSTEV

Strokovna komisija je ugotovila, da sta na 1. (in edini) rok javnega razpisa, do 30. 9. 2024 prispeli dve vlogi od katerih je 1 vloga upravičena do sofinanciranja.

Tabela 1: Prejemniki sredstev

Prijavitelj	Naziv operacije	Znesek sofinanciranja (EUR)	Skupno št. točk
Mestna občina Velenje	Poslovna cona Pesje - vzhod	2.102.367,28	53
		Skupaj: 2.102.367,28	

III. DRUGO

Strokovna komisija ugotavlja, da je v javnem razpisu razpisana višina sredstev 10.635.294,12 EUR in samo en rok za oddajo vlog, na katerega sta se s projektom prijavila dva prijavitelja: Občina Šoštanj in Mestna občina Velenje. Po pregledu vlog je komisija ugotovila, da je ustrezna vloga le vloga prijavitelja Mestna občina Velenje, ki je, na podlagi navedb v točki II. Prejemniki sredstev upravičena do sofinanciranja v višini 2.102.367,28 EUR.

Strokovna komisija ugotavlja, da so na javnem razpisu po zaključenem prvem (in edinem) roku za oddajo vlog ostala nerazdeljena sredstva v višini 8.532.926,84 EUR. Nerazdeljena sredstva se lahko prerazporedijo na druge razpise oz. programe v okviru Območnega načrta pravičnega prehoda za SAŠA regijo.

Ker je v okviru razpisa zaključen prvi (in edini) roka za oddajo vlog komisija ugotavlja, da je javni razpis za sofinanciranje projektov izgradnje ekonomsko-poslovne infrastrukture v Savinjsko-Šaleški premogovni regiji zaključen.

Jernej Prevc
predsednik strokovne komisije