

Številka: 4300-2/2022-MGRT-MKRR-564

Datum: 16. 2. 2024

## KONČNO POROČILO O IZVEDBI JAVNEGA RAZPISA PODPORA INOVATIVNIM EKOSISTEMOM EKONOMSKO-POSLOVNE INFRASTRUKTURE

Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj (v nadaljnjem besedilu: MKRR) je v Uradnem listu RS št. 26 z dne 25. 2. 2022, Ob-1574/22 (s spremembo, objavljeno v Uradnem listu RS št. 35/22, Ob-1750/22, spremembo, objavljeno v Uradnem listu RS št. 52/22, Ob-2142/22, spremembo objavljeno v Uradnem listu RS št. 50/23, Ob-2167/23 ter spremembo objavljeno v Uradnem listu RS št. 100/23, Ob-3036/23), objavilo Javni razpis podpora inovativnim ekosistemom ekonomsko-poslovne infrastrukture (v nadaljnjem besedilu: javni razpis).

Višina nepovratnih sredstev, ki je bila na razpolago za sofinanciranje projektov po tem javnem razpisu, je znašala 14.600.000,00 EUR<sup>1</sup> za koriščenje v proračunskih letih 2022, 2023, 2024, 2025 in 2026 oziroma do porabe sredstev.

V okviru javnega razpisa sta bila razpisana dva roka za oddajo vlog:

- za prvo odpiranje vlog je bil rok za oddajo vlog najkasneje dne 6. 5. 2022,
- za drugo odpiranje vlog je bil rok za oddajo vlog najkasneje dne 31. 10. 2023.

## PREGLED IN OCENJEVANJE VLOG – 1. ROK

**Na 1. rok za oddajo vlog je na javni razpis pravočasno (to je do dne 6. 5. 2022 do 23.59 ure) prispelo 16 vlog.**

Odpiranje in pregled formalne popolnosti pravočasno prispelih vlog je potekalo dne 16. 5. 2022.

Seznam vseh prejetih vlog:

Zap. št.	Številka vloge 4300-2/2022/	Datum oddaje vloge	Ura oddaje vloge	Občina	Naziv projekta
1	4300-2/2022/132	21.04.2022	14:38:00	Občina Beltinci	Zelena poslovno-industrijska cona Beltinci
2	4300-2/2022/114	25.04.2022	14:13:00	Občina Hoče-Slivnica	Izgradnja južne ceste v industrijsko cono I11 - II. faza
3	4300-2/2022/117	04.05.2022	11:04:00	Občina Črnomelj	EKONOMSKO POSLOVNA INFRASTRUKTURA V PC TRIS KANIŽARICA 3. DEL: CESTE G, D1 IN G1
4	4300-2/2022/118	04.05.2022	16:25:00	Občina Mirna Peč	Ureditev ekonomsko - poslovne cone Dolenja vas
5	4300-2/2022/119	06.05.2022	07:10:00	Občina Naklo	ŠIRITEV EPI PC NAKLO
6	4300-2/2022/120	06.05.2022	08:59:00	Občina Sežana	POSLOVNA CONA II. FAZA
7	4300-2/2022/121	06.05.2022	11:59:00	Občina Ljutomer	Ekonomsko poslovna cona Ljutomer

<sup>1</sup> Po zadnji spremembi javnega razpisa, prvotno je bilo razpisanih 18.000.000,00 EUR nepovratnih sredstev.

8	4300-2/2022/122	06.05.2022	12:07:00	Občina Gornja Radgona	Razširitev Industrijske cone Mele v Gornji Radgoni
9	4300-2/2022/123	06.05.2022	13:45:00	Mestna občina Celje	Ureditev ekonomsko-poslovne cone Trnovlje jug
10	4300-2/2022/124	06.05.2022	13:49:00	Občina Kobarid	RAZŠIRITEV EKONOMSKO POSLOVNE CONE KOBARID- JUG
11	4300-2/2022/125	06.05.2022	13:52:00	Občina Ajdovščina	Gradnja komunalne infrastrukture v poslovno ekonomski coni Ajdovščina - širitev vzhod in širitev zahod
12	4300-2/2022/126	06.05.2022	15:17:00	Občina Dolenjske Toplice	PROIZVODNA CONA SELA 2
13	4300-2/2022/127	06.05.2022	15:57:00	Mestna občina Velenje	UREDITEV/DOGRADITEV EKONOMSKO-POSLOVNE CONE STARA VAS - IV. FAZA
14	4300-2/2022/130	06.05.2022	17:42:00	Občina Šempeter - Vrtojba	INFRASTRUKTURNA UREDITEV EKONOMSKO POSLOVNE CONE POLJE
15	4300-2/2022/129	06.05.2022	17:46:00	Občina Ribnica	Komunalno opremljanje industrijske cone Lepovče (Ri102) - I. faza
16	4300-2/2022/128	06.05.2022	19:20:00	Mestna občina Kranj	GJI na območju OPPN PC Hrastje

Strokovna komisija je pri pregledu formalne popolnosti vlog ugotovila, da je **formalno nepopolnih 5 vlog**:

Zap. št.	Številka vloge 4300-2/2022/	Datum prejema vloge	Ura prejema vloge	Občina	Naziv projekta
1	4300-2/2022/132	21.04.2022	14:38:00	Občina Beltinci	Zelena poslovno-industrijska cona Beltinci
4	4300-2/2022/118	04.05.2022	16:25:00	Občina Mirna Peč	Ureditev ekonomsko - poslovne cone Dolenja vas
6	4300-2/2022/120	06.05.2022	08:59:00	Občina Sežana	Poslovna cona II. faza
10	4300-2/2022/124	06.05.2022	13:49:00	Občina Kobarid	Razširitev ekonomsko poslovne cone Kobarid- jug
11	4300-2/2022/125	06.05.2022	13:52:00	Občina Ajdovščina	Gradnja komunalne infrastrukture v poslovno ekonomski coni Ajdovščina - širitev vzhod in širitev zahod

Formalno nepopolne vloge so bile pozvane k dopolnitvi. Komisija je na podlagi prejetih formalnih dopolnitev vlog ugotovila, da je vseh 5 prijavitelj formalno dopolnitev vloge posredovalo pravočasno ter, da so prejete dopolnitve skladne s pozivom k dopolnitvi.

Za 16 formalno popolnih vlog je komisija izvedla pregled vsebinske ustreznosti posredovanih vlog.

Komisija je tekom vsebinskega obravnave vlog ugotovila, da:

- je vloga Občine Sežana, št. vloge 4300-2/2022/120, kljub večkratnemu usklajevanju, še vedno vsebinsko neustrezna, zato je predlagala, da se vloga s sklepom zavrne;
- vloga Občine Dolenjske Toplice, št. vloge 4300-2/2022/126, ni bila pravočasno vsebinsko usklajena, zato je predlagala, da se s sklepom zavrne;
- vloga Mestne občine Kranj, št. vloge 4300-2/2022/128, ni bila pravočasno vsebinsko usklajena, zato je predlagala, da se s sklepom zavrne.

Komisija je, po prejemu tožbenega zahtevka s strani Mestne občine Kranj zoper sklep o zavrnitvi vloge št. 4300-2/2022/128, na podlagi predhodno prejetega mnenja pravne službe MKRR predlagala, da se tožbenemu zahtevku ugodi, sklep o zavrnitvi vloge odpravi ter vloga posreduje v postopek ocenjevanja.

Skladno z določili javnega razpisa oz. razpisne dokumentacije je bila vsaka formalno in vsebinsko popolna vloga ocenjena s strani dveh neodvisnih ocenjevalcev. Vsako vlogo sta ocenila dva člana komisije. V primeru razhajanja ocene za več kot 15 odstotkov bi moral vlogo oceniti še tretji ocenjevalec. Tretja ocena ni bila potrebna, saj pri nobeni oceni ni bilo več kot 15 odstotnega razhajanja, pri čemer se je % razhajanja računal po formuli:

$$(A-B) / \text{MAX} > 0.15$$

A = ocena 1. ocenjevalca

B = ocena 2. ocenjevalca

MAX = maksimalna možna vrednost točk

Končna ocena se je oblikovala na osnovi povprečja vseh ocen.

## Povprečna ocena formalno popolnih in vsebinsko ustreznih vlog

Št.-SPIS	Prijavitelj-naziv	Naziv projekta	Ocena: Velikost EPC oz. degradiranega območja v okviru projekta, ki je predmet vloge na javni razpis	Ocena: Velikost uporabnih površin EPC, ki bodo namenjena širitvi v okviru projekta, ki je predmet vloge na javni razpis	Ocena: Potencial širitve EPC v okviru projekta, ki je predmet vloge na javni razpis	Ocena: Trajnostna raba prostora, na katerem se izvaja projekt, ki je predmet vloge na javni razpis	Ocena: Povprečna dostopnost do najbližjega avtocesto ali hitro cestno	Ocena: Specializacija EPC, ki je predmet vloge na javni razpis	Ocena: Okolje, trajnostna naravnost projekta, ki je predmet vloge na javni razpis	Ocena: Prispevek k skladnemu regionalnemu razvoju	Ocena: skupna
4300-2/2022/117	OBČINA ČRNOMELJ	INFRASTRUKTURA V TRIS KANIŽARICA 3.DEL: G, D1, G1	15	15	15	15	5	0	5	10	80
4300-2/2022/118	OBČINA MIRNA PEČ	Ekonomsko - poslovna Cona Dolenja vas	15	15	15	0	15	15	5	0	80
4300-2/2022/127	MESTNA OBČINA VELENJE	EPC Stara vas IV. faza	15	10	15	0	10	15	10	0	75
4300-2/2022/114	OBČINA HOČE - SLIVNICA	Izgradnja južne ceste IC Hoče	10	5	15	0	15	15	10	0	70
4300-2/2022/132	OBČINA BELTINCI	Zelena poslovno-industrijska cona Beltinci	10	15	5	0	12,5	15	10	0	67,5
4300-2/2022/125	OBČINA AJDOVŠČINA	PC Ajdovščina - širitvi V in Z	15	10	10	0	15	0	5	10	65
4300-2/2022/119	OBČINA NAKLO	PC NAKLO	15	15	15	0	15	0	5	0	65
4300-2/2022/123	MESTNA OBČINA CELJE	Ureditev ekonomsko-poslovne cone Trnovlje jug	10	15	15	0	15	0	5	0	60
4300-2/2022/122	OBČINA GORNJA RADGONA	Razširitev IC Mele	15	15	15	0	10	0	5	0	60
4300-2/2022/129	OBČINA RIBNICA	Komunalno opremljanje industrijske cone Lepovče	10	15	10	0	5	15	5	0	60
4300-2/2022/124	OBČINA KOBARID	RAZŠIRITEV EKONOMSKO POSLOVNE CONE KOBARID	10	5	5	0	0	15	10	10	55
4300-2/2022/130	OBČINA ŠEMPETER - VRTOJBA	EKONOMSKO POSLOVNA CONA POLJE	10	5	15	0	15	0	5	0	50
4300-2/2022/121	OBČINA LJUTOMER	Ekonomsko poslovna cona Ljutomer	10	5	5	0	10	0	5	0	35
4300-2/2022/128	MESTNA OBČINA KRANJ	GJI na območju OPPN PC Hrastje	15	15	15	0	15	0	5	0	65

Komisija je na podlagi izvedenega ocenjevanja potrdila ocene formalno in vsebinsko popolnih vlog ter predlagala, da se sklep o sofinanciranju izda za vse vloge, ki so dosegle prag za sofinanciranje (najmanj 50 točk). Vloga Občine Ljutomer, št. vloge 4300-2/2022/121, tega praga ni dosegla, zato je komisija predlagala, da se za to vlogo izda sklep o zavrnitvi.

### Izdani sklepi o sofinanciranju v okviru 1. roka

Sklepi o sofinanciranju v skupni višini 14.564.650,54 EUR nepovratnih sredstev so bili izdani za 13 projektov.

Št.-SPIS	Prijavitelj-naziv	Naslov	Naziv projekta	Skupna višina sofinanciranja MKRR
4300-2/2022/123	MESTNA OBČINA CELJE	Trg celjskih knezov 9	Ureditev ekonomsko-poslovne cone Trnovlje jug	1.300.000,00
4300-2/2022/127	MESTNA OBČINA VELENJE	Titov trg 1	EPC Stara vas IV. faza	807.551,75
4300-2/2022/125	OBČINA AJDOVŠČINA	Cesta 5. maja 6A	PC Ajdovščina - širitvi V in Z	1.300.000,00
4300-2/2022/132	OBČINA BELTINCI	Mladinska ulica 2	Zelena poslovno-industrijska cona Beltinci	1.060.857,49
4300-2/2022/117	OBČINA ČRNOMELJ	Trg svobode 3	INFRASTRUKTURA V TRIS KANIŽARICA 3.DEL: G, D1, G1	942.370,75
4300-2/2022/122	OBČINA GORNJA RADGONA	Partizanska cesta 13	Razširitev IC Mele	1.049.406,42
4300-2/2022/114	OBČINA HOČE - SLIVNICA	Pohorska cesta 15	Izgradnja južne ceste IC Hoče	1.300.000,00
4300-2/2022/124	OBČINA KOBARID	Trg svobode 2	RAZŠIRITEV EKONOMSKO POSLOVNE CONE KOBARID	629.741,12
4300-2/2022/118	OBČINA MIRNA PEČ	Trg 2	Ekonomsko - poslovna Cona Dolenja vas	1.300.000,00
4300-2/2022/119	OBČINA NAKLO	Stara cesta 61	PC NAKLO	1.159.356,46
4300-2/2022/129	OBČINA RIBNICA	Gorenjska cesta 3	Komunalno opremljanje industrijske cone Lepovče	1.300.000,00
4300-2/2022/130	OBČINA ŠEMPETER - VRTOJBA	Trg Ivana Roba 3A	EKONOMSKO POSLOVNA CONA POLJE	1.115.366,55
4300-2/2022/128	Mestna občina Kranj	Slovenski trg 1	GJI na območju OPPN PC Hrastje	1.300.000,00

Pogodbe o sofinanciranju so bile sklenjene z vsemi prejemniki sklepa o sofinanciranju.

V skladu z določili javnega razpisa in razpisne dokumentacije ter pogodbe o sofinanciranju so morali vsi upravičenci, ki ob oddaji vloge niso razpolagali s pravnomočnim gradbenim dovoljenjem, le-tega pridobiti najkasneje do dne 31. 3. 2023, v nasprotnem primeru se je štel, da je pogodba razvezana. Mestna občina Kranj do navedenega roka za projekt GJI na območju OPPN PC Hrastje pravnomočnega gradbenega dovoljenja ni uspela pridobiti, zato se skladno s pogodbenimi določili pogodba šteje za razvezano.

## PREGLED IN OCENJEVANJE VLOG – 2. ROK

Na 2. rok za oddajo vlog so na javni razpis pravočasno (to je do dne 31. 10. 2023 do 23.59 ure) prispele 3 vloge.

Odpiranje in pregled formalne popolnosti pravočasno prispelih vlog je potekalo dne 7. 12. 2022.

Seznam vseh prejetih vlog:

Zap. št.	Številka vloge	Datum prejema vloge	Ura prejema vloge	Občina	Naziv projekta
1	4300-2/2022-MGRT-MKRR-522	4. 7. 2023	21:02:00	Občina Trebnje	Razširitev obrtne cone Trebnje z umestitvijo krožnega križišča na regionalni cesti r1-215/1162 Trebnje – Mokronog v km 0,9+50
2	4300-2/2022-MGRT-MKRR-523	7. 7. 2023	11:52:00	Občina Šmarješke Toplice	Turistično storitvena gospodarska cona Dolenje Kronovo

3	4300-2/2022-MGRT-MKRR-528	30. 10. 2023	11:40:00	Mestna občina Kranj	GJI na območju OPPN PC Hrastje
---	---------------------------	--------------	----------	---------------------	--------------------------------

Strokovna komisija je pri pregledu formalne popolnosti vlog ugotovila, da so formalno nepopolne vse 3 vloge.

**Komisija na podlagi prejetih formalnih dopolnitev ugotovila, da:**

1. so vsi trije prijavitelji formalno dopolnitev vloge posredovali pravočasno, to je najkasneje v roku 8-ih dni od prevzema poziva za dopolnitev,
2. sta formalni dopolnitvi vlog prijaviteljev Občina Trebnje (št. vloge 4300-2/2022-MGRT-MKRR-522) ter Mestna občina Kranj (št. vloge 4300-2/2022-MGRT-MKRR-528) skladni s pozivom k dopolnitvi,
3. je formalna dopolnitev vloge prijavitelja Občina Šmarješke Toplice (št. vloge 4300-2/2022-MGRT-MKRR-523) neustrezna oz. v neskladju s pozivom k formalni dopolnitvi vloge.

Skladno z določili javnega razpisa se je za vlogi prijaviteljev Občina Trebnje (št. vloge 4300-2/2022-MGRT-MKRR-522) ter Mestna občina Kranj (št. vloge 4300-2/2022-MGRT-MKRR-528) izvedel vsebinski pregled vlog.

Skladno z določili javnega razpisa je komisija za vlogo prijavitelja Občina Šmarješke Toplice (št. vloge 4300-2/2022-MGRT-MKRR-523) predlagala izdajo sklep o zavržbi vloge.

Pri vsebinskem pregledu vloge Mestne občine Kranj (št. vloge 4300-2/2022-MGRT-MKRR-528) je bilo ugotovljeno, da je iz žiga pravnomočnosti gradbenega dovoljenja razvidno, da je le-to postalo pravnomočno dne 7. 11. 2023. Ker je bilo gradbeno dovoljenje pravnomočno po oddaji vloge na javni razpis, vloga ni izpolnjevala pogojev javnega razpisa in je zato komisija predlagala izdajo sklepa o zavrnitvi vloge.

Vloga Občine Trebnje (št. vloge 4300-2/2022-MGRT-MKRR-522) je bila v postopku vsebinskega usklajevanja ustrezno vsebinsko usklajena in je izpolnjevala vse pogoje javnega razpisa ter je bila skladno z določili javnega razpisa in razpisne dokumentacije uvrščena v postopek ocenjevanja na podlagi meril, določenih v poglavju 8 javnega razpisa »Merila za ocenjevanje vlog ter postopek in način izbora projektov«. Minimalno število točk, potrebnih za sofinanciranje, je v skladu s poglavjem 14 razpisne dokumentacije »Ocenjevanje« 50 točk.

**Oba ocenjevalca sta vlogi dodelila 65 točk,** po posameznih merilih pa je vloga prejela:

Merilo	Št. točk
<b>Velikost EPC oz. degradiranega območja v okviru projekta, ki je predmet vloge na javni razpis:</b>  Projektu se dodeli 15 točk v primeru, da je velikost obstoječe EPC (v skladu z veljavnim oz. sprejetim prostorskim aktom prijavitelja) več kot 20 ha.	15
<b>Velikost uporabnih površin EPC, ki bodo namenjena širitvi v okviru projekta, ki je predmet vloge na javni razpis:</b>  Projektu se dodeli 5 točk v primeru, da je velikost uporabnih površin EPC, ki bodo namenjena širitvi v okviru projekta, od 1 ha do 3 ha.	5
<b>Potencial širitve EPC v okviru projekta, ki je predmet vloge na javni razpis:</b>	10

Projektu se dodeli 10 točk v primeru, da je potencial širitve EPC v okviru projekta, ki je predmet vloge na javni razpis, od 5 ha do 10 ha.	
<b>Trajnostna raba prostora, na katerem se izvaja projekt, ki je predmet vloge na javni razpis:</b>  EPC, ki je predmet vloge na javni razpis, se ne nahaja na degradiranem območju oz. se uporabne površine, ki se bodo urejale v okviru projekta in bodo namenjene širitvi EPC, ne nahajajo na degradiranem območju.	0
<b>Povprečna dostopnost do najbližjega priključka na avtocesto ali hitro cesto:</b>  Projektu se dodeli 15 točk v primeru, da je povprečni potovalni čas v okviru občine, kjer se projekt izvaja, do najbližjega priključka na avtocesto oziroma hitro cesto, do največ 15 minut.	15
<b>Specializacija EPC, ki je predmet vloge na javni razpis:</b>  Projektu se dodeli 15 točk v primeru, da se projekt izvaja v EPC, ki je izrazito specializirana.	15
<b>Okolje, trajnostna naravnost projekta, ki je predmet vloge na javni razpis:</b>  Projektu, ki je predmet vloge na javni razpis, se dodeli 5 točk v primeru, da je v okviru projekta predvidena izvedba od 5 do 10 ukrepov v vrednosti od 10 % do 15 % GOI del (v tekočih cenah brez DDV) v smeri trajnostne naravnosti projekta in t.i. modre/zelene infrastrukture.	5
<b>Prispevek k skladnemu regionalnemu razvoju:</b>  Sedež prijavitelja (občine) ni na enem izmed obmejnih problemskih območij, kot so določena v Uredbi o določitvi obmejnih problemskih območij.	0
<b>SKUPAJ</b>	<b>65</b>

Komisija se je seznanila z oceno oz. potrdila oceno vloge prijavitelja Občina Trebnje, Razširitev Obrtne cone Trebnje z umestitvijo krožnega križišča na regionalni cesti r1-215/1162 Trebnje – Mokronog v km 0,9+50, št. vloge 4300-2/2022-MGRT-MKRR-522 ter ugotovila, da število doseženih točk presega minimum točk za pridobitev nepovratnih sredstev, ki je v skladu s pogoji javnega razpisa najmanj 50 točk.

Komisija je skladno z navedenim predlagala, da se za vlogo prijavitelja Občina Trebnje, Razširitev Obrtne cone Trebnje z umestitvijo krožnega križišča na regionalni cesti r1-215/1162 Trebnje – Mokronog v km 0,9+50, št. vloge 4300-2/2022-MGRT-MKRR-522 izda sklep o sofinanciranju. Skupna višina nepovratnih sredstev znaša v skladu z izdanim sklepom 1.104.077,79 EUR.

Pripravil:

Gregor Goropečnik