**VPRAŠANJA IN ODGOVORI, POVEZANI Z JAVNIM RAZPISOM: PODPORA MIKRO, MALIM IN SREDNJE VELIKIM PODJETJEM S PODROČJA TURIZMA ZA POVEČANJE SNOVNE IN ENERGETSKE UČINKOVITOSTI**

Datum: 19. 12. 2019

1. VPRAŠANJE: Ali je pogoj, da se na javni razpis lahko prijavijo le MSP-ji, ki imajo registrirane nastanitvene kapacitete in hkrati registrirano dejavnost za restavracije in gostilne?

*ODGOVOR: Upravičene turistične kapacitete so nastanitveni obrati ter restavracije in gostilne. Prijavijo se lahko MSP-ji, ki so registrirani za eno od navedenih dejavnosti iz poglavja 3 javnega razpisa in imajo ali nastanitvene kapacitete, ali restavracijo/gostilno, lahko pa tudi oboje.*

1. VPRAŠANJE: Ali lahko kandidira na razpis podjetje, ki ima glavno dejavnost 56.101 (gostilne in restavracije) ter obenem nima nastanitvenih kapacitet?

*ODGOVOR: DA, na razpis se lahko prijavi podjetje, ki ima registrirano in izvaja eno od dejavnosti iz poglavja 3 javnega razpisa. Obstoj nastanitvenih kapacitet ni pogoj za kandidiranje.*

1. VPRAŠANJE: Ali podjetja, ki imajo registrirano le dejavnost nastanitve in ne ustvarjajo prihodkov iz gostinske dejavnosti nimajo pogojev za prijavo?

*ODGOVOR: Za gostinsko dejavnost se šteje priprava in strežba jedi in pijač ter nastanitev gostov (1. člen Zakona o gostinstvu). Med prihodke iz gostinske dejavnosti so torej štejejo prihodki iz dejavnosti nastanitev gostov in iz dejavnosti priprava in strežba jedi in pijač. Podjetje, ki ima registrirano dejavnost nastanitve in s tem pridobiva prihodek iz gostinske dejavnosti, izpolnjuje pogoj za prijavo.*

1. VPRAŠANJE: Kateri prihodki iz gostinske dejavnosti so glede na rok oddaje 20. 1. 2020 verodostojni – prihodki za leto 2019 ali 2018?

*ODGOVOR: Glede na to, da do 20.1.2020 podjetja še nimajo urejenih podatkov o poslovanju podjetja za leto 2019, so za prijavo vlog na ta rok ustrezni podatki o poslovanju podjetja za leto 2018.*

1. VPRAŠANJE: Kaj se smatra za dokazilo o doseženih prihodkih iz gostinske dejavnosti?

*ODGOVOR: Za dokazilo o doseženih prihodkih iz gostinske dejavnosti se šteje izkaz poslovnega izida za preteklo leto ali računovodski izkaz poslovanja podjetja. V primeru, da podjetje pridobiva prihodke iz različnih dejavnosti, mora za dokazilo o doseženih prihodkih predložiti ločeno računovodsko evidenco prihodkov iz gostinske dejavnosti. V primeru, da podjetje izvaja samo dejavnost nastanitev gostov, je ustrezno dokazilo potrdilo o plačani turistični taksi.*

1. VPRAŠANJE: Ali bo na podlagi podpisane pogodbe v letu 2020 rok za oddajo zahtevka 30.9.2022?

*ODGOVOR: Upravičenec lahko po podpisu pogodbe vloži več zahtevkov za izplačilo, skladno z dinamiko, opredeljeno v vlogi, vendar ne po 30. 9. 2022. Operacija se mora zaključiti najkasneje v roku 2 let od podpisa pogodbe, zato je skrajni rok za zadnji zahtevek odvisen od posamezne operacije oz. pogodbe.*

1. VPRAŠANJE: Ali je potrebno dokazovanje lastnih sredstev in kreditov pri finančni konstrukciji?

*ODGOVOR: NE, prijavitelj podatke o lastnih sredstvih, kreditih in premostitvenih sredstvih vnese v spletni obrazec. Prijavitelj mora vlogi priložiti* *Izjavo o izpolnjevanju in sprejemanju razpisnih pogojev ter o resničnosti in točnosti podatkov, ki jih je navedel v vlogi.*

1. VPRAŠANJE: Lastnik podjetja ima v lasti starejši objekt, ki se drži obstoječe restavracije, v katerem namerava urediti nastanitvene zmogljivosti za svoje goste. Objekt trenutno ni v uporabi in je potreben celovite energetske sanacije. Ali je ureditev nastanitvenih zmogljivosti v tem objektu upravičen strošek po tem javnem razpisu?

*ODGOVOR: NE, pogoj javnega razpisa je, da se turistična dejavnost v objektu, ki je predmet investicije, dejansko izvaja najmanj 12 mesecev pred oddajo vloge. Stroški za izvedbo novogradenj ali dozidav objektov ter stroški za vzpostavitev novih turističnih kapacitet v že obstoječem objektu, niso upravičeni.*

1. VPRAŠANJE: Pri prenovi zunanjega ovoja stavbe se bodo zmanjšale površine fasad in povečale steklene površine. Skupna površina zunanjega ovoja ostane nespremenjena. Ali je tovrstna izvedba obnove zunanjega ovoja stavbe dopustna oz. upravičena?

*ODGOVOR: V okviru ukrepa: obnova zunanjega ovoja stavbe je dopustno povečanje ali zmanjšanje steklenih površin, v kolikor bo po izvedenem ukrepu dosežena večja energetska učinkovitost objekta.*

1. VPRAŠANJE: Ali spadajo pod celovito energetsko obnovo tudi senčila za stavbno pohištvo in vhodna vrata?

*ODGOVOR: Senčila za stavbno pohištvo sodijo v okvir ukrepa: obnova posameznih elementov ali celotnega zunanjega ovoja stavbe in so upravičen strošek. Obnova oz. nadomestitev obstoječih vhodnih vrat z novimi je upravičen strošek, v kolikor nova vhodna vrata izkazujejo večjo toplotno izolativnost.*

1. VPRAŠANJE: Ali je pri zamenjavi sistema ogrevanja (zamenjava radiatorskega ogrevanja s talnim) upravičen strošek tudi izolacija za talno gretje?

*ODGOVOR: DA, strošek izolacije za talno gretje je upravičen, v kolikor je neposredno povezan z izvedbo ukrepov za večjo energetsko in snovno učinkovitost ter za večjo rabo obnovljivih virov energije.*

1. VPRAŠANJE: Ali je lahko sistem za izkoriščanje odpadne toplote tudi lokalno prezračevanje z izkoriščanjem odpadne toplote – rekuperacija?

*ODGOVOR: DA, vgradnja lokalnih elementov za izkoriščanje odpadne toplote je upravičen strošek.*

1. VPRAŠANJE: Kako se dokazuje poraba sanitarne in pitne vode, v kolikor objekt ni priključen na javni vodovod?

*ODGOVOR: V kolikor na območju, kjer je nastanitveni objekt, ni organizirana distribucija vode na način, da bi prijavitelj razpolagal s količinskimi podatki o dobavljeni vodi, mora prijavitelj predložiti podatke o porabljeni vodi v obdobju pred operacijo in po izvedeni operaciji na podlagi lastnih meritev porabe vode.*

1. VPRAŠANJE: Ali je zamenjava varčnih splakovalnih kotličkov upravičen strošek?

*ODGOVOR: DA, nadomestitev splakovalnih kotličkov z bolj varčnimi kotlički je upravičen strošek.*

1. VPRAŠANJE: Ali je upravičen strošek tudi izolacija (termo in hidro) AB plošče?

*ODGOVOR: Termo izolacija AB plošče je upravičen strošek, v kolikor poseg prispeva k energetski učinkovitosti objekta; hidro izolacija AB plošče ni upravičen strošek.*

1. VPRAŠANJE: Ali je organizacija Ustanova »Fundacija Poti miru v Posočju« upravičen prijavitelj po tem javnem razpisu?

*ODGOVOR: Upravičeni prijavitelji so MSP, ki se kot pravna ali fizična oseba ukvarjajo z gospodarsko dejavnostjo na področju turizma in so organizirani kot gospodarske družbe, samostojni podjetniki posamezniki ali zadruge z omejeno odgovornostjo. Fundacije, ki se ukvarjajo z neprofitno dejavnostjo, niso upravičen prijavitelj.*

1. VPRAŠANJE: Katere občine sodijo v območje z visoko brezposelnostjo?

*ODGOVOR:*

1. *Pokolpje (Kočevje, Kostel, Osilnica, Loški Potok, Črnomelj, Metlika in Semič),*
2. *Območje občin Hrastnik, Radeče in Trbovlje (Hrastnik, Radeče, Trbovlje).*
3. VPRAŠANJE: Katera tabela glede razdelitve sredstev po regijah pod točko 9.1. RD je pravilna?

*ODGOVOR: Pravilna tabela za razdelitev sredstev za posamezno regijo v posameznem proračunskem letu je prva tabela v poglavju 9.1. Druga tabela predstavlja načrtovana sredstva po posameznem odpiranju, ki se bodo glede na načrtovano dinamiko posameznih vlog lahko porabila v več proračunskih letih.*

*Glede na dejansko ugotovljeno število vlog na javni razpis je možna sprememba višine razpisanih sredstev za posamezno odpiranje, kar bo ministrstvo objavilo na spletni strani, kjer je objavljena razpisna dokumentacija.*

1. VPRAŠANJE: Mama, ki je lastnica objekta, se že vrsto let ukvarja z gostinstvom in turizmom (oddajanje sob) v tem objektu. Mama je v pokoju in želi s 1. 1. 2020 sinu prepustiti upravljanje objekta in izvajanje dejavnosti v objektu. Ali lahko sin s svojim podjetjem kandidira na ta razpis za izvedbo energetske sanacije objekta?

*ODGOVOR: DA, v kolikor je pri prenosu turistične dejavnosti iz podjetja matere na sinovo*

*podjetje izkazano univerzalno pravno nasledstvo. V primeru, da sin ne bo lastnik objekta, mora z lastnico skleniti najemno pogodbo s trajanjem še najmanj 3 leta po zaključku operacije. Iz pogodbe mora biti razvidno, da ima prijavitelj pravico izvesti načrtovane posege s trajanjem še 3 leta po zaključku operacije.*

1. VPRAŠANJE: Investitor bo namestil sončno elektrarno za samooskrbo. Ali je to upravičen strošek po tem razpisu. Ali je v tem primeru k vlogi potrebno priložiti energetsko izkaznico?

*ODGOVOR: Sončna elektrarna za samooskrbo je upravičen strošek po tem javnem razpisu, v delu, ki se nanaša na oskrbo turističnega dela objekta. (Ukrep: nakup in vgradnja naprav za samooskrbo z električno energijo iz obnovljivih virov energije). Priložiti je potrebno energetsko izkaznico, iz katere je razvidna energetska učinkovitost objekta in delež obnovljivih virov energije po izvedeni operaciji.*

1. VPRAŠANJE: Kdaj zadostuje, da k vlogi priložimo Energetsko izkaznico stavbe, kdaj pa je potrebno priložiti Elaborat gradbene fizike?

*ODGOVOR: Elaborat gradbene fizike je strokovna podlaga za izdelavo Energetske izkaznice in je hkrati tudi eden od delov dokumentacije za gradbeno dovoljenje. V kolikor za objekt že obstaja Elaborat gradbene fizike in so iz njega razvidni podatki, ki so zahtevani za vnos podatkov o objektu v vlogo, za ta javni razpis zadostuje njegova predložitev. V kolikor pa iz Elaborata gradbene fizike podatki za pripravo vloge niso razvidni, je potrebno predložiti tudi Energetsko izkaznico.*

1. VPRAŠANJE: Ali se pri merilu 1.1 dobijo točke glede na energetsko učinkovitost objekta pred izvedeno operacijo ali po izvedeni operaciji?

*ODGOVOR: Pri merilu 1.1. se dodelijo točke glede na energetsko učinkovitost objekta po izvedeni operaciji.*

1. VPRAŠANJE: Ali se v tabeli 1.1.3. predstavitvenega načrta vnese podatke o vseh nastanitvenih kapacitetah, s katerimi razpolaga podjetje ali samo za tiste, ki so predmet energetske sanacije?

*ODGOVOR: V spletno aplikacijo se vnašajo samo podatki o objektu, ki je predmet energetske sanacije po tem razpisu oz. po vlogi.*

1. VPRAŠANJE: Če stavba ni v lasti prijavitelja, ali mora biti najemna pogodba overjena, ali zadostuje, da je podpisana in žigosana s strani obeh strank?

*ODGOVOR: Zadostuje, da je pogodba podpisana in žigosana s strani obeh strank. Prijavitelj mora vlogi priložiti* *Izjavo o izpolnjevanju in sprejemanju razpisnih pogojev ter o resničnosti in točnosti podatkov, ki jih je navedel v vlogi.*

1. VPRAŠANJE: Ali se lahko na navedeni razpis javi lokalna skupnost, ki ima v lasti planinsko kočo? Upravitelj planinskega doma je mikro podjetje.

*ODGOVOR: Lokalna skupnost (občina) ni upravičen prijavitelj na javni razpis. Na javni razpis se lahko prijavi podjetje – upravitelj planinskega doma, ki z lastnikom objekta (v navedenem primeru lokalno skupnostjo) sklene najemno pogodbo s trajanjem še najmanj 3 leta po zaključku operacije. Iz pogodbe mora biti razvidno, da ima prijavitelj pravico izvesti načrtovane posege s trajanjem še 3 leta po zaključku operacije.*

1. VPRAŠANJE: Podjetje, ki je lastnik hotela v Kranjski gori, je registrirano v Mestni občini Maribor. Ali je podjetje upravičeno do sofinanciranja energetske obnove objekta v Kranjski gori?

*ODGOVOR: DA.*

1. VPRAŠANJE: Podjetje izvaja turistično dejavnost v objektu, ki ni potreben energetske sanacije že več kot 12 mesecev. Podjetje je v novembru kupilo drug objekt, v katerem se je tudi izvajala turistična dejavnost preko 12 mesecev vendar preko prejšnjega lastnika. Ali izpolnjujemo pogoje za prijavo na javni razpis za energetsko obnovo novo kupljenega objekta?

*ODGOVOR: V primeru, ko gre samo za nakup objekta, v katerem se je izvajala turistična dejavnost, ne pa tudi za pravni prevzem podjetja, ki je v tem objektu opravljalo dejavnost, pogoj ni izpolnjen in sofinanciranje obnove tega objekta ni možno.*

*V kolikor je ob nakupu objekta šlo tudi za prenos turistične dejavnosti iz prejšnjega lastnika in izvajalca gostinske dejavnosti v objektu na novega lastnika in je izkazano univerzalno pravno nasledstvo, ter izvajanje gostinske dejavnosti v objektu, ki je predmet operacije najmanj 12 mesecev pred oddajo vloge na razpis, je pogoj izpolnjen.*

1. VPRAŠANJE: Koliko je (v %) lahko sofinanciranje upravičenih stroškov?

*ODGOVOR: Delež sofinanciranja upravičenih stroškov znaša za Kohezijsko regijo Vzhodna Slovenija največ 75%, za Kohezijsko regijo Zahodna Slovenija pa največ 70%.*

1. VPRAŠANJE: Ali je nakup sistema za filtriranje olja za cvrtje upravičen v sklopu razpisa za povečano snovno učinkovitost?

*ODGOVOR: Nakup sistema za filtriranje olja za cvrtje ni upravičen ukrep v okviru predmetnega javnega razpisa.*

1. VPRAŠANJE: Ali je možno v posameznem letu vložiti več kot en zahtevek za izplačilo?

*ODGOVOR: DA, pri čemer je potrebno upoštevati, da zahtevki, oddani po 30.9. tekočega leta, zapadejo v izplačilo v prihodnjem letu.*

1. VPRAŠANJE: Ali je vzpostavitev sob za oddajanje v neizkoriščenem podstrešju upravičen strošek operacije?

*ODGOVOR: NE. Stroški za izvedbo novogradenj ali dozidav objektov ter stroški za vzpostavitev novih turističnih kapacitet tudi v že obstoječem objektu, niso upravičeni do sofinanciranja.*

1. VPRAŠANJE: Ali mora biti objekt po zaključku operacije dan v obratovanje ali ga lahko s pomočjo sredstev razpisa le delno obnovimo in v naslednjih letih s svojimi sredstvi dokončamo?

*ODGOVOR: V skladu s posebnimi pogoji, ki jih mora izpolnjevati prijavitelj, se mora dejavnost določena v poglavju 6 razpisne dokumentacije v objektu, ki je predmet investicije dejansko izvajati najmanj 12 mesecev pred oddajo vloge. Po zaključku operacije, ki bo določen v pogodbi o sofinanciranju, mora objekt obratovati.*

1. VPRAŠANJE: Ali se lahko operacija izvaja v dveh letih, npr. del v letu 2020 in del v letu 2021?

*ODGOVOR: DA, operacija se lahko prijavi kot dvoletni projekt.*

1. VPRAŠANJE: Ali lahko podjetje, ki ima v lasti več objektov (na upravičenem območju) odda eno vlogo in na vsakem izmed objektov izvede določena dela s katerimi se bo povečala energetska učinkovitost objektov?

*ODGOVOR: DA, v kolikor več objektov tvori enovito turistično kapaciteto na eni turistični lokaciji. (npr. hotel in depandansa, gostilna in dislociran nočitveni objekt). V kolikor gre za več ločenih objektov, ki niso enovita turistična kapaciteta (npr. več objektov v več naseljih), ni mogoče oddati ene vloge.*

1. VPRAŠANJE: Smo lastniki picerije, ki je del večjega trgovskega centra. Picerijo oddajamo v najem. Zanima nas ali se lahko prijavimo na razpis? Na streho bi želeli namestiti "elektrarno", ker pa je naš del strehe precej majhen, nas zanima še ali bi lahko npr. od ostalih lastnikov (drugi lokali) vzeli streho v dolgoročen najem?

*ODGOVOR: V kolikor je vaše podjetje registrirano za eno od dejavnosti po Standardni klasifikaciji dejavnosti (SKD 2008): 55.100, 55.201, 55.203, 55.204 in 56.101 ter navedeno dejavnost v objektu, ki je predmet investicije (lokal v trgovskem centru), dejansko izvajate najmanj 12 mesecev pred oddajo vloge na javni razpis, je prijava na razpis možna. Glejte tudi odgovore na vprašanja št.20, št. 50 in št. 51.*

*V opisanem primeru je za potrebe gradnje elektrarne na strehi, ki ni v lasti prijavitelja, potrebno skleniti najemno ali drugo ustrezno pogodbo, iz katere bo razvidno, da ima prijavitelj pravico na tej strehi graditi / postaviti elektrarno in jo uporabljati še vsaj 3 leta po zaključku operacije.*

1. VPRAŠANJE: Zanima nas ali mora objekt s katerim bi se prijavili na razpis obratovati ali je lahko zaprt?

*ODGOVOR: Pogoj javnega razpisa je, da se mora dejavnost določena v poglavju 6 razpisne dokumentacije v objektu, ki je predmet investicije dejansko izvajati najmanj 12 mesecev pred oddajo vloge kakor tudi nemoteno naprej po zaključku operacije.*

1. VPRAŠANJE: V podjetju nameravamo izvesti obnovitvena dela v delu, kjer se ukvarjamo z oddajo sob za turistične namene. Obnovili bomo fasado objekta, okna in notranja vrata. Zanima nas, ali sodijo med upravičene stroške novo vgrajena okna in vrata v sobah?

*ODGOVOR: Med upravičene stroške sodi izvedba fasade in zamenjava oken (ukrep: obnova posameznih elementov ali celotnega zunanjega ovoja stavb), novo vgrajena notranja vrata v sobah niso upravičen strošek.*

1. VPRAŠANJE: Kako moramo izpolniti točko 3.1 (Število podjetij, ki prejmejo nepovratno podporo)?

*ODGOVOR: V primeru odobrene vloge bo vrednost tega kazalnika 1.*

1. VPRAŠANJE: Podjetje bo s posegom na objekt – energetsko sanacijo izvedlo določene spremembe na objektu (sprememba velikosti oken, balkoni in prehodi, prostorske spremembe – iz apartmaja 2 sobi). Ali so ti posegi upravičen strošek?

*ODGOVOR: Upravičeni so stroški, ki se nanašajo na ukrepe, ki so navedeni v 7.2.1. točki razpisne dokumentacije ter stroški, ki so neposredno povezani z izvedbo navedenih ukrepov. V okviru ukrepa: obnova zunanjega ovoja stavbe je dopustna sprememba velikosti oken, v kolikor bo s tem dosežena večja energetska učinkovitost objekta. Preostali načrtovani posegi: balkoni, prehodi, prostorske spremembe, niso upravičeni stroški, saj ne prispevajo k energetski ali snovni učinkovitosti objekta.*

1. VPRAŠANJE: Ali so v primeru namestitve talnega ogrevanja estrihi in talne obloge upravičen strošek?

*ODGOVOR: DA*

1. VPRAŠANJE: Ali je dopustno vpis v register nastanitvenih obratov dopolniti do oddaje vloge, v kolikor ni popoln?

*ODGOVOR: DA*

1. VPRAŠANJE: Pod objektom, ki je predmet obnove, so kletni prostori, ki se uporabljajo kot skladišče, kurilnica, savne, …. Ali ti prostori sodijo v kvadraturo objekta, ki je predmet energetske obnove?

*ODGOVOR: DA, v kolikor se v kletnem prostoru izvajajo funkcije, ki so podpora turistični dejavnosti v objektu, se ta površina šteje v kvadraturo objekta, kjer se izvaja turistična dejavnost.*

1. VPRAŠANJE: Podjetje ima svetlobno tablo, ki označuje nočitvene kapacitete in gostinsko dejavnost. Ali je zamenjava LED diod upravičen strošek?

*ODGOVOR: DA, v kolikor so novo vgrajena svetila energetsko učinkovitejša (ukrep: nakup in vgradnja energetsko učinkovitejše razsvetljave) in je svetlobna tabla sestavni del objekta.*

1. VPRAŠANJE: V kolikor gradbeno dovoljenje ni potrebno, je potrebno priložiti drugo dovoljenje za poseg v prostor - kakšno dovoljenje? Je dovolj samo izjava, da gradbeno dovoljenje za načrtovani poseg ni potrebno?

*ODGOVOR: V kolikor gradbeno dovoljenje za poseg ni potrebno, prijavitelj vnese ustrezen podatek v spletno aplikacijo. Za določene posege na zaščitenih območjih je potrebno pridobiti kulturno varstveno soglasje ali soglasje za izgradnjo vrtine, ipd. V kolikor za poseg ni potrebno nobeno dovoljenje, ga ni potrebno prilagati.*

1. VPRAŠANJE: Podjetje ustvarja prihodke samo iz gostinske dejavnosti, ima pa dve različni poslovni enoti. Ali se navedejo samo prihodki tiste PE, v okviru katere bo izveden poseg, ali za obe?

*ODGOVOR: Navedejo se samo prihodki tiste PE, za katero bo izveden poseg.*

1. VPRAŠANJE: Imam s.p., na kateremu že več let opravljam dejavnost oddaje turističnih objektov. Sedaj sem ravno v postopku nakupa dodatnega turističnega apartmaja. Zanima me, ali lahko ta apartma prijavim na  ta razpis? Objekt se od gradnje že 30 let uporablja izključno za oddajo v turistične namene.

*ODGOVOR: Glejte vprašanje št. 27.*

1. VPRAŠANJE: Ali so javni zavodi upravičeni prijavitelji na predmetni javni razpis?

*ODGOVOR: NE.*

1. VPRAŠANJE: Ali se na aktualen javni razpis lahko prijavijo tudi sobodajalci?

*ODGOVOR: Sobodajalci (fizične osebe) niso upravičen prijavitelj na tem javnem razpisu.*

1. VPRAŠANJE: Ali v primeru, da se prijavi najemnik, zadostuje predložitev najemne pogodbe ali tudi preostale pogodbe, ki so navedene v razpisni dokumentaciji?

*ODGOVOR: Zadostuje predložitev najemne pogodbe med prijaviteljem in lastnikom objekta s trajanjem še najmanj 3 leta po zaključku operacije. Iz najemne pogodbe mora biti razvidno, da ima prijavitelj pravico izvesti načrtovane posege s trajanjem še 3 leta po zaključku operacije.*

1. VPRAŠANJE: V kolikor se prijavlja najemnik, ki ima z najemodajalcem sklenjeno pogodbo o najemu, ali je z vidika razpisa ustrezno, da je gradbeno dovoljenje izdano na najemodajalca?

*ODGOVOR: Gradbeno dovoljenje je običajno izdano lastniku objekta. V danem primeru je primerna oblika sklenitev pogodbe o ustanovitvi stavbne pravice, s katero lastnik objekta podeli najemniku pravico za izvedbo načrtovanih posegov na objektu.*

1. VPRAŠANJE: Ali je z vidika razpisnih pogojev dopustno, da se prijavi najemnik, ki izpolnjuje pogoje razpisa glede lokacije in SKD dejavnosti, ki pa bo investicijo (lastna sredstva) zagotovil skupaj z najemodajalcem?

*ODGOVOR: Lastna sredstva za izvedbo operacije mora zagotoviti prijavitelj, kar se določi tudi v pogodbi o sofinanciranju operacije. Priznajo se lahko le tisti stroški, ki jih plača prijavitelj, ki je tudi upravičenec.*

1. VPRAŠANJE: Ali se lahko v obrazec 1 – Predstavitveni načrt – vpišejo podatki o obstoječem gradbenem dovoljenju in ne podatki o gradbenem dovoljenje za prenovo objekta, v sklopu katere bo izvedena celovita energetska obnova stavbe?

*ODGOVOR: V spletno aplikacijo se vnesejo podatki o gradbenem dovoljenju za načrtovane posege, v kolikor je za te posege gradbeno dovoljenje potrebno.*

1. VPRAŠANJE: Ali se lahko odda vloga na podlagi obstoječega gradbenega dovoljenja, gradbeno dovoljenje za prenovo objekta pa se pošlje naknadno takoj, ko bo izdano?

*ODGOVOR: Gradbeno dovoljenje za načrtovane posege je potrebno predložiti ob vlogi.*

1. VPRAŠANJE: Smo turistična kmetija z 10 sobami in bi radi šli na ogrevanje s sekanci. Ali bi lahko kandidirali za nepovratna sredstva po objavljenem javnem razpisu?

*ODGOVOR: Turistična kmetija, ki nudi nastanitve kot dopolnilno dejavnost na kmetiji ni upravičen prijavitelj.*

1. VPRAŠANJE: Obnovil bi se samo en objekt, kjer trenutno še ni nastanitvenih kapacitet/sob, ampak se trenutno uporablja za pomožne prostore izključno za namene turistične dejavnosti in brez njega celosten turističen objekt ne more poslovati. Ali je energetska obnova tega objekta upravičen strošek?

*ODGOVOR: Energetska obnova tega objekta predstavlja upravičen strošek. Vzpostavitev novih nastanitvenih kapacitet pa ne. Glejte tudi odg. na vprašanje št. 31.*

1. VPRAŠANJE: V prihodnjem letu načrtujemo energetsko obnovo kapele, ki je del turističnega objekta, namenjena prireditvam, porokam, prostoru za druženje. Ali je načrtovana energetska obnova kapele upravičen strošek?

*ODGOVOR: Energetska obnova tega objekta je upravičen strošek, v kolikor se je objekt že do sedaj uporabljal za turistično dejavnost (pomožni prostor, kapela) v okviru enovite turistične kapacitete.*