



Številka: 4111-4/2022-3340-1

Datum: 25. 5. 2022

PROGRAM PREDVIDENIH INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI NA KULTURNIH SPOMENIKIH IN JAVNI KULTURNI INFRASTRUKTURI V LASTI REPUBLIKE SLOVENIJE, SOFINANCIRANIH IZ MEHANIZMA ZA OKREVANJE IN ODPORNOST

Program vključuje projekte oz. investicije na kulturnih spomenikih in javni kulturni infrastrukturi v lasti Republike Slovenije, ki se sofinancirajo iz Mehanizma za okrevanje in odpornost (v nadaljevanju NOO), in sicer iz razvojnega področja: PAMETNA, TRAJNOSTNA IN VKLJUČUJOČA RAST, komponenta 4: Trajnostni razvoj slovenskega turizma, vključno s kulturno dediščino (C3 K4), Investicija: Trajnostna obnova in oživljanje kulturne dediščine in javne kulturne infrastrukture ter vključevanje kulturnih doživetij v slovenski turizem.

Program zajema predvideno porabo proračunskih sredstev na proračunskih postavkah:

- 221487 – C3K11ID Trajnostna obnova in oživljanje kulturne dediščine in javne kulturne infrastrukture-NOO-MK,
- 221101 – Plačilo DDV za NOO,
- 131096 – Spomeniki last RS,
- 131080 – Investicije v kulturi,
- sredstva Občine Črnomelj.

V finančni konstrukciji je predvideno, da se bodo s sredstvi NOO v celoti financirali naslednji stroški (brez DDV):

- stroški investicij v opredmetena sredstva,
- stroški projektne dokumentacije, ki je/bo izdelana od 1.1.2022 naprej,
- stroški storitev zunanjih izvajalcev (stroški gradbenega nadzora nad izvedbo rekonstrukcije oz. inženiringa po določenih FIDIC, stroški projektantskega nadzora, stroški investicijske dokumentacije, izdelane od 1.1.2022 naprej, stroški osnutkov razpisnih dokumentacij in svetovanja pri vodenju postopkov javnih naročil za izbore projektanta, izvajalca del in inženirja),
- stroški izvajanja aktivnosti za digitalizacijo, trženje / promocijo, obveščanje in razvoj kulturno-turističnih storitev in produktov.

Integralna sredstva Ministrstva za kulturo so zagotovljena za naslednje stroške:

- za DDV, ki odpade na stroške, ki se bodo financirali iz NOO,
- za vse ostale stroške storitev (vključno s pripadajočim DDV), izvedene do 31.12.2021.

1. Seznam projektov na kulturnih spomenikih oz. javni kulturni infrastrukturi v lasti RS ter izpolnjevanje pogojev in meril za sofinanciranje iz NOO

Podatki o projektu:						
Naziv kulturnega spomenika oz. javne kulturne infrastrukture in navedba evidenčna številke:	Turjak – Grad Turjak (EŠD 790)	Spodnji Slemen – Grad Viltuš (EŠD 811) in Spodnji Slemen – Park Viltuš (EŠD 7884)	Negova – Grad (EŠD 484)	Vrba na Gorenjskem - Rojstna hiša Franceta Prešerna (EŠD 840), Vrba na Gorenjskem - Ribčevo gospodarsko poslopje (EŠD 28691)	Ljubljana – Grad Fužine (EŠD 136)	Kulturni dom Črnomelj (EŠD 89)
Naslov kulturnega spomenika oz. javne kulturne infrastrukture:	Turjak 32, 1311 Turjak	Spodnji Slemen 30, 2352 Selnica ob Dravi	Negova 13, 9245 Spodnji Ivanjci	Vrba 2, 4274 Vrba	Rusjanov trg 7, Ljubljana	Ul. Otona Župančiča 1, 8340 Črnomelj
Naziv projekta:	Celovita obnova dela kulturnega spomenika državnega pomena Turjak – Grad Turjak (EŠD 790)	Celovita obnova kulturnih spomenikov državnega pomena Spodnji Slemen – Grad Viltuš (EŠD 811) in Spodnji Slemen – Park Viltuš (EŠD 7884)	Celovita obnova kulturnega spomenika državnega pomena Negova – Grad, EŠD 484 (stari grad s severnim stolpom in parkom)	Celovita prenova območja Prešernove domačije na Vrbi	Celovita obnova dela južnega in celotnega zahodnega trakta gradu Fužine	Celovita prenova Kulturnega doma Črnomelj (EŠD 89)
Status objekta (kulturni spomenik državnega/lokalnega pomena oz. javna kulturna infrastruktura)	Kulturni spomenik državnega pomena	Kulturni spomenik državnega pomena	Kulturni spomenik državnega pomena	Kulturni spomenik državnega pomena	Kulturni spomenik lokalnega pomena in javna kulturna infrastruktura	Kulturni spomenik državnega pomena
Navedba akta o razglasitvi in objave v Uradnem listu RS:	Odlok o razglasitvi območja gradu Turjak za kulturni spomenik državnega pomena (Uradni list RS, št.	Odlok o razglasitvi park in grad Viltuš za kulturni spomenik državnega pomena (Ur.l.RS, št. 81/99,	Odlok o razglasitvi Gradu Negova za kulturni spomenik državnega pomena (Uradni list RS, št. 81/99,	Odlok o razglasitvi spomenikov v vasi Vrba na Gorenjskem za kulturne spomenike državnega pomena (Uradni list RS, št. 3/11 in 70/22)	Odlok o kulturnem spomeniku in naravni znamenitosti Fužine	Odlok o razglasitvi Kulturnega doma v Črnomlju za kulturni spomenik državnega pomena (Uradni list RS,

	81/99, 55/02, 16/08 – ZVKD-1 in 35/19)	55/02 in 16/08 – ZVKD-1)	55/02 in 16/08 – ZVKD-1)		(Uradni list SRS, št. 26/84-1289, 28/84(popravek))	št. 81/99, 55/02 in 16/08 – ZVKD-1)
Ocenjena vrednost projekta / investicije v EUR z DDV:	9.762.934,25	13.239.982,16	9.119.013,27	3.052.710,91	2.031.409,80	2.857.450,80
Izpolnjevanje pogojev za izbor projektov za sofinanciranje iz NOO:						
Projekt ima multiplikativni učinek na razvoj turizma in gospodarstva na lokalni in državni ravni.	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Projekt prispeva k ciljem in predvidenim ukrepom različnih strategij ¹	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Projekt ima multiplikativni učinek na dvig privlačnosti destinacije in ugleda RS na področju kulturne dediščine, kulture in turizma ter spodbuja turistični obisk v destinaciji.	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Nosilec projekta je upravljalec objekta kulturne dediščine v lasti države.	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Za projekt je izdelana projektna	DA	DA	DA	DA	DA	DA

¹ Projekti prispevajo k ciljem in predvidenim ukrepom Strategije kulturne dediščine 2020-2023 in Strategije trajnostne rasti slovenskega turizma 2017-2021, usmeritvam za novo strateško obdobje razvoja slovenskega turizma 2022-2028 in Akcijskemu načrtu okrevanja slovenskega turizma 2020-2023.

dokumentacija (najmanj idejni projekt).						
Za projekt je izdelana investicijska dokumentacij (najmanj DIIP).	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Za projekt bo izdelan program dela oz. načrt upravljanja.	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Za projekt bo pridobljeno gradbeno dovoljenje ali ustrezna priglasitev del.	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Namembnost objekta prispeva k dvigu dediščinskega turizma ² .	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Projekt dosega okoljsko sprejemljivost ³ .	DA	DA	DA	DA	DA	DA
V projekt je vključena digitalizacija (najmanj informacije za uporabnike/turiste).	DA	DA	DA	DA	DA	DA

² Za predlagane projekte je določena namembnost, iz katere je jasno razvidno, da gre za objekt kulturne dediščine in/ali kulturnih doživetij, ki je javno dostopen turistom in prispeva k dvigu kakovosti uporabniške izkušnje turistov na področju kulture in dediščinskega turizma v destinaciji.

³ Projekti dosegajo okoljsko sprejemljivost v skladu s smernicami in zakonodajo ter v skladu z načeli zelenih in digitalnih ciljev na področju uporabe zelenih virov in učinkovite rabe energije zasledujejo vsaj enega izmed ciljev trajnostnega razvoja, povzetega po osnutku ICOMOS dokumenta Cultural Heritage for Achieving the Sustainable Development Goals iz leta 2020.

MK iz lastnih finančnih sredstev krije stroške DDV.	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Projekt bo zaključen do prve četrtine leta 2026.	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Merila za izbor projektov za sofinanciranje iz NOO:						
Projekt prispeva k oplemenitvenju turistične ponudbe.	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Projekt prispeva k izboljšanju dostopnosti in prepoznavnosti lokalnega in regionalnega območja ⁴ .	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Kulturni spomenik je na Unescovem seznamu svetovne dediščine ali ima znak evropske dediščine, spomenik državnega pomena, spomenik lokalnega pomena.	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Projekt vpliva na razvoj kulturnih dejavnosti.	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Vpliv projekta na okolje ⁵ .	DA	DA	DA	DA	DA	DA

⁴ Z uporabo digitalnih sredstev in informacijsko-komunikacijskih tehnologij za prezentacijo in promocijo kulturne dediščine in kraja

⁵ Projekt zasleduje vsaj enega izmed ciljev trajnostnega razvoja, povzetega po osnutku ICOMOS dokumenta Cultural Heritage for Achieving the Sustainable Development Goals iz leta 2020

2. Kratak opis previdenih investicij na na kulturnih spomenikih oz. javni kulturni infrastrukturi v lasti RS

Celovita obnova dela kulturnega spomenika državnega pomena Turjak – Grad Turjak (EŠD 790)

Predmet investicije je:

- rekonstrukcija še ne obnovljenega dela gradu Turjak (palacija oz. severnega krila, bastije in notranjega dvorišča) z ureditvijo za predvidene programske vsebine,
- obnovitev in ureditev objektov v neposredni okolici gradu, in sicer: lovskega doma, obnova ruševin bivše konjušnice oz. oranžerije, zunanja (krajinska, vrtna) ureditev
- razvoj kulturno-turističnih storitev in produktov v obnovljenem kulturnem spomeniku ter njihova začetna promocija.

V Severnem krilu gradu bo urejen butični hotel 4* s pripadajočimi prostori in vso potrebno infrastrukturo. V kleti bastije (Volovski stolp) je predvidena vinska klet, kjer je mogoče organizirati tudi druženja oz. dogodke manjšega obsega, v prvem in drugem nadstropju je predvidena umestitev prostora za občasne razstave in kulturne dogodke, tako da bastija lahko programsko deluje ločeno od hotelskega kompleksa v severnem krilu. Ureditve grajskega dvorišča bo omogočala dostope v posamezne dele gradu in s krajinskimi ureditvami ambientalno dopolnjevala oz. omogočala širitev dejavnosti iz gradu na atrij, kadar vreme to omogoča. Objekt lovskega doma se prilagodi tako, da bodo vanj umeščene nastanitvene kapacitete nižjega standarda kot tiste v gradu (npr. 3*) oz. tako, da bo omogočal bivanje skupinam šolskih otrok za potrebe izletov in šol v naravi.

Prenova zunanjega prostora okoli gradu poleg zelenih struktur, slonečih na historičnih vrtnih zasnovah, išče sodobnejše rešitve v oblikovanju zelenega grajskega prostora.

Celovita obnova kulturnih spomenikov državnega pomena Spodnji Slemen – Grad Viltuš (EŠD 811) in Spodnji Slemen – Park Viltuš (EŠD 7884)

Predmet investicije je:

- rekonstrukcija gradu Viltuš z ureditvijo za predvidene programske vsebine,
- obnovitev in ureditev parka Viltuš,
- razvoj kulturno-turističnih storitev in produktov v obnovljenih kulturnih spomenikih ter njihova začetna promocija.

Prenovljen grad Viltuš bo namenjen hotelu, restavraciji in ustvarjalnemu centru. V okviru namestitvenega dela se v njem predvideva program s hotelskimi sobami in fleksibilnimi enotami, v katerih je mogoče organizirati dejavnosti (delavnice, atelje) ali bivanje ali oboje hkrati (bivalni atelje). V vseh sobah je predvidena vsa potrebna infrastruktura za hotel 4*. V vseh prostorih pritličja se predvideva ureditev pogojev za izvajanje javnih vsebin, tako kot tudi v najpomembnejših prostorih prvega in drugega nadstropja.

Prenova parka Viltuš ne predvideva »dobesedne« rekonstrukcije posameznih podobmočij iz posameznega obdobja, temveč ukrepe z vidika čiščenja, sanacije obstoječega, odstranitve neustreznih recentnih ureditev, formiranja robov in ponovne prepoznavnosti posameznih enot posesti, ki so se z opuščanjem rabe izgubile.

Celovita obnova kulturnega spomenika državnega pomena Negova – Grad, EŠD 484 (stari grad s severnim stolpom in parkom)

Predmet investicije je:

- obnova starega gradu Negova z ureditvijo za predvidene programske vsebine,
- obnova SZ obrambnega stolpa z ureditvijo za predvidene programske vsebine in
- ureditev notranjih odprtih površin ter površin izven grajskega obzidja v območju spomenika,
- razvoj kulturno-turističnih storitev in produktov v obnovljenem objektu ter njihova začetna promocija.

Novoumeščeni program gradu se razprostira čez štiri etaže: grajsko klet, pritličje, ki je tesno povezano z grajskim dvoriščem, nadstropje, ki s krožno potjo vodi skozi vse prostore, ter podstrešje. Vključena je tudi programska obdelava obeh stolpov grajskega obzidja.

Grajska programska ponudba je razdeljena v 4 glavne sklope: pogostitvene, sakralne, muzejske ter spremljevalne prostore. Pogostitveni prostori zaobjemajo grajsko vinsko klet ter pogostitvene prostore z avtentično grajsko kuhinjo v pritličju. V sklop sakralnih prostorov prištevamo kapelo s spremljevalnim programom. Muzejski prostori so smiselno razdeljeni na prostore s stalno razstavo, povezano s samo stavbno zgodovino gradu, in na prostore, ki se prezentirajo v svoji avtentični pojavnosti ter kot taki predstavljajo svojevrsten eksponat. Prezentirani muzejski prostori omogočajo tudi umestitev začasnih razstavnih eksponatov. Spremljevalni program je umeščen z namenom povezovanja vseh vsebin v smiselno celoto. Zaobjema zabavno izobraževalne programe, kot je grajska soba pobega, muzejske delavnice, kot so glasbena, tekstilna in restavratorska delavnica ter kulturno predstavitvene vsebine z namensko dvorano in odrom.

Celovita prenova Prešernove domačije na Vrbi

V okviru projekta bosta obnovljena dva objekta v sklopu Prešernove domačije, Prešernova rojstna hiša in nekdanji gospodarski objekt, ki bo s prenovo preurejen v interpretacijski center z vsemi podpornimi in dopolnilnimi programi za muzejsko in kulturno dejavnost. S tem se bo Prešernovo hišo programsko razbremenilo in očistilo odvečnih vsebin (da lahko pričuje kot etnološki spomenik), kompleks domačije pa se bo z enotno vsebino ponovno povezal v celoto.

S celotno urbanistično ureditvijo, obnovo Prešernove hiše in gospodarskega poslopja bo izvedeno: ureditev sprejemnega centra za obiskovalce z muzejsko trgovino, prostor za muzejsko predstavitev, večnamenski prostor za predavanja in vodenje obiskovalcev, sanitarije za obiskovalce in zaposlene, pisarna za zaposlene, zunanji prireditveni prostor, ureditev parkirišč za dostavo, ureditev poti do cerkve sv. Marka.

Celovita obnova dela južnega in celotnega zahodnega trakta gradu Fužine

Celovita obnova dela južnega in celotnega zahodnega trakta gradu Fužine obravnava celovito obnovo neobnovljenega dela gradu Fužine, in s tem dokončanje sanacije celotnega objekta. Z obnovo bo muzej pridobil 1000 m² dodatnih površin, ki bodo namenjene novim razstavnim prostorom, prostorom za depoje in za izobraževalno dejavnost, sanirano bo obstoječe osrednje stopnišče in dopolnjeno z osebnim dvigalom, kar bo omogočilo javno dostopnost vsem obiskovalcem in uporabnikom muzeja.

Celovita prenova Kulturnega doma Črnomelj (EŠD 89)

Predmet investicije je:

- ohranjanje kulturne dediščine in javni dostop do kulturnega spomenika državnega pomena ter javne kulturne infrastrukture,
- zagotoviti varen objekt, ki izpolnjuje pogoje veljavnih predpisov in standardov,
- omogočiti druženje prebivalcev in/ali obiskovalcev,
- ustvariti prijaznejše in bolj urejeno okolje glede na razpoložljivo kulturno in naravno dediščino,
- izboljšati in dopolniti turistično ponudbo Črnomlja, Bele krajine in Slovenije,
- ozavestiti ali razviti družbeno skrb in odgovornost za ohranjanje kulturne dediščine.

Celovita prenova Kulturnega doma Črnomelj bo pomenila poseg v kulturni spomenik državnega pomena, ki je v državni lasti in zato bo šlo za investicijo v »prenovo, obnovo, celostno revitalizacijo in modernizacijo kulturnih spomenikov in javne kulturne infrastrukture v lasti države in kulturnih spomenikov v lasti občin z multiplikativnim učinkom na gospodarski in turistični razvoj«, kar pomeni, da je cilj obravnavane investicije poleg multiplikativnega učinka na panogo gradbeništva, na dejavnost prometa, na sektor nepremičnin in na trgovino, ki so povezani s povečano dejavnostjo turizma, tudi ohranjanja mladih izobraženih kadrov v Črnomlju.

S celovito obnovo Kulturnega doma Črnomelj bo poleg ohranjanja kulturne dediščine bistveno izboljšana možnost razvoja kulturnega turizma in posledično vseh s turizmom povezanih dejavnosti v Črnomlju, v Beli krajini in tudi v Sloveniji. Obnovljeni Kulturni dom Črnomelj bo namreč spodbujal razvoj in izvajanje projektov na področju trajnostnega kulturnega turizma in kulturne dediščine, omogočal nadgradnjo turistično-kulturnega produkta in razstave *Domovina je kul(tura)* ter z obnovo in ohranjanjem kulturnega spomenika državnega pomena ter javne kulturne infrastrukture, ki ustrezajo zrelim javnim naložbenim projektom, pripomogel k pospešitvi gospodarskega okrevanja.

3. Načrtovanje dinamike in virov financiranja (tekoče cene) za projekte na kulturnih spomenikih oz. javni kulturni infrastrukturi v lasti RS

Leto:	221487 - C3K11ID Trajnostna obnova in oživljanje kulturne dediščine in javne kulturne infrastrukture- NOO-MK	221101 – Plačilo DDV za NOO	131096 – Spomeniki last RS	131080 – Investicije v kulturi	Sredstva Občine Črnomelj	Skupaj
Celovita obnova dela kulturnega spomenika državnega pomena Turjak – Grad Turjak (EŠD 790)						
2021	0	0	46.666,63	0	0	46.666,63
2022	109.910,52	24.180,31	0	0	0	134.090,83

2023	842.423,75	185.333,23	0	0	0	1.027.756,98
2024	3.247.375,93	714.422,71	0	0	0	3.961.798,64
2025	3.303.826,19	726.841,76	0	0	0	4.030.667,95
2026	460.617,39	101.335,83	0	0	0	561.953,22
Skupaj:	7.964.153,78	1.752.113,84	46.666,63	0	0	9.762.934,25
Celovita obnova kulturnih spomenikov državnega pomena Spodnji Slemen – Grad Viltuš (EŠD 811) in Spodnji Slemen – Park Viltuš (EŠD 7884)						
2021	0	0	74.035,70	0	0	74.035,70
2022	136.608,25	30.053,82	2.293,60	0	0	168.955,67
2023	1.296.196,36	285.163,20	0	0	0	1.581.359,56
2024	3.540.893,42	778.996,55	0	0	0	4.319.889,97
2025	5.188.220,85	1.141.408,59	0	0	0	6.329.629,44
2026	627.960,51	138.151,31	0	0	0	766.111,82
Skupaj:	10.789.879,39	2.373.773,47	76.329,30	0	0	13.239.982,16
Celovita obnova kulturnega spomenika državnega pomena Negova – Grad, EŠD 484 (stari grad s severnim stolpom in parkom)						
2021	0	0	78.525,30	0	0	78.525,30
2022	113.338,96	24.934,57	0	0	0	138.273,53
2023	1.019.514,38	224.293,16	0	0	0	1.243.807,54
2024	2.551.053,60	561.231,79	0	0	0	3.112.285,39
2025	3.150.682,67	693.150,20	0	0	0	3.843.832,87
2026	575.646,43	126.642,21	0	0	0	702.288,64
Skupaj:	7.410.236,04	1.630.251,93	78.525,30	0	0	9.119.013,27
Celovita prenova Prešernove domačije na Vrbi						
2021	0	0	0	0	0	0
2022	322.175,61	70.878,63	70.802,58	0	0	463.856,82
2023	2.057.350,97	452.617,21	78.885,91	0	0	2.588.854,09
2024	0	0	0	0	0	0
2025	0	0	0	0	0	0
2026	0	0	0	0	0	0
Skupaj:	2.379.526,58	523.495,84	149.688,49	0	0	3.052.710,91

Celovita obnova dela južnega in celotnega zahodenga trakta gradu Fužine						
2021	0	0	0	56.656,80	0	56.656,80
2022	316.000,00	69.520,00	0	32.940,00	0	418.460,00
2023	1.010.650,00	222.343,00	0	323.300,00	0	1.556.293,00
2024	0	0	0	0	0	0
2025	0	0	0	0	0	0
2026	0	0	0	0	0	0
Skupaj:	1.326.650,00	291.863,00	0	412.896,80	0	2.031.409,80
Celovita prenova Kulturnega doma Črnomelj						
2021	0	0	0	0	0	0
2022	92.200,00	20.284,00	0	0	4.000,00	166.484,00
2023	1.536.753,90	338.085,86	0	0	0	1.874.839,76
2024	500.600,31	110.132,07	255.394,67	0	0	866.127,05
2025	0	0	0	0	0	0
2026	0	0	0	0	0	0
Skupaj:	2.129.554,21	468.501,93	255.394,67	0	4.000,00	2.857.450,81
Vsi projekti skupaj:	32.000.000,00	7.040.000,01	606.604,39	412.896,80	4.000,00	40.063.501,19

Pripravili:

Veronika Leskovšek, sekretarka (vodja projekta Celovita obnova dela kulturnega spomenika državnega pomena Turjak – Grad Turjak)

Silvija Baburek, podsekretarka (vodja projekta Celovita obnova kulturnih spomenikov državnega pomena Grad Viltuš in Park Viltuš)

Nataša Jurgec Gurnick, podsekretarka (vodja projekta Celovita obnova kulturnega spomenika državnega pomena Negova – Grad)

mag. Alenka Kuševič, sekretarka (vodja projektov Celovita prenova območja Prešernove domačije na Vrbi in Celovita obnova dela južnega in celotnega zahodenga trakta gradu Fužine)

Miroslav Benulič, višji sekretar (vodja projekta Celovita prenova Kulturnega doma Črnomelj)

Vodja Službe za investicije in ravnanje s stvarnim premoženjem:

mag. Andreja Ravnihar Megušar

dr. Vasko Simoniti
MINISTER