

1.1

## NASLOVNA STRAN S KLJUČNIMI PODATKI O NAČRTU

**NAČRT IN ŠTEVILČNA OZNAKA NAČRTA**

01 – Načrt arhitekture

**INVESTITOR**

Ministrstvo za kulturo  
Maistrova 10  
1000 Ljubljana

**OBJEKT**

Nekdanja Auerspergova železarna na Dvoru pri Žužemberku

**VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

PZI projekt za izvedbo

**ZA GRADNJO**

obnova, rekonstrukcija in dograditev

**PROJEKTANT**

Arhitektonika d.o.o.  
Cesta v podboršt 11a, Ljubljana-Črnuče

**ODGOVORNI PROJEKTANT**

dr. Andrej Goljar, univ. dipl. inž. arh.

**ŠTEVILKA NAČRTA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA**

št. načrta: 02/17

Ljubljana, november 2018 s spremembami november 2020

**ODGOVORNI VODJA PROJEKTA**

dr. Andrej Goljar, univ. dipl. inž. arh.

1.2	KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE št. 02/17
1.1	Naslovna stran
1.2	Kazalo vsebine načrta
1.4	Tehnično poročilo
1.5	Risbe

1.4	TEHNIČNO POROČILO
-----	-------------------

#### 1.4.1 Splošno

Načrt arhitekture obravnava prenovo, rekonstrukcijo, dograditev stavb in prenovo zunanje ureditve na območju kulturnega spomenika državnega pomena Dvor pri Žužemberku – Območje Auerspergove železarne EŠD 8120.

Za predvideno gradnjo so bili izdelani naslednja poročila, posnetki in načrti:

- Konservatorski načrt št. 10/2016KN, ZVKDS Restavratorski center, oktober 2016.
- posnetek obstoječega stanja:
  - Arhitekturni posnetek – Lončarija; Mesojedec in partnerji d.o.o, št. 26/2014, april 2014,
  - Arhitekturni posnetek – Trajberk; Mesojedec in partnerji d.o.o, št. 26/2014, april 2014,
- Izvedeniško mnenje o stanju mehanske stabilnosti objektov in eventualne potrebe po dodatnih preiskavah objektov na parcelah št. 2654/3 in 2654/ k.o. Dvor – objekta »Auerspergova železarna« na Dvoru pri Žužemberku, Ramšak, izvedenec gradbene stroke, Trnovlje, junij 2016,
- Poročilo o preiskavah materialno tehničnega stanja s predlogom za sanacijo in ojačitev objektov »Lončarija« in »Trajberk« »Auerpergove železarne na Dvoru pri Žužemberku«, DN 02-094-16/IL, naročilnica št. N3340-16-0255, datum 22.8.2016,

#### 1.4.2 Območje gradnje

Obravnavano območje gradnje zajema zemljišča št. 2654/1-del, 2654/3, 2654/4, 2654/6-del vse k.o. Dvor – 1443. Predvideno priključevanje objekta na javno infrastrukturo preko zemljišč:

- priključek na javno cesto (republiška cesta R1 1157, Stari log – Dvor) na zemljišči št. 2654/1 – del, k.o. Dvor,
- Priključek na javni vodovod na zemljišču št. 2654/1 – del, k.o. Dvor,
- Priključek na javno kanalizacijo ni predviden. Za potrebe objekta bo izvedena MKČN.
- Priključek na javno elektro omrežje na osnovi izhodišč in projektnih pogojev upravljalca omrežja preko zemljišč: št 42/7, 2516, 2654/1-del. vse k.o. Dvor
- Priključek na javno telekomunikacijsko omrežje na osnovi izhodišč in projektnih pogojev upravljalca omrežja preko parc.št. 2654/3, k.o. Dvor.

Gradnja leži:

- v varovanem območju kulturne dediščine (Spomenik državnega pomena – EŠD 8120),
- v varovanem območju naravne vrednote (oznaka: 128V; Krka državni; Osrednji dolenski vodotok, desni pritok Save) in
- v posebnem varstvenem območju (Natura 2000), oznaka: POO, SI3000338, Krka s pritoki).

Gradnja ni v erozijskem ali plazovitem področju. Varnost pred potresi mora biti zagotovljena s pospeškom tal (g) = 0,175.

#### 1.4.3 Opis predvidenih posegov

##### 1.4.3.1 Zunanja ureditev

Območje spomenika in tudi zemljišč gradnje razdelimo na štiri področja. Prvo področje obsega asfaltne površine za dovoze, parkiranje in izvedbo prireditev. Drugo področje obsega zelenico okoli stavbe Lončarija. Tretje področje je površina nekdanje železarne med stavbo Trajberk in ostanki opornega zida na severni strani zemljišča in ostanki nekdanje talilne peči in stavbe na SV vogalu zemljišča, četrto območje obsega zelenico z drevjem med stavbo Trajberk in cesto R1 1157, Stari log – Dvor

V prvem območju načrtujemo:

- prenovo uvoza na zemljišče s povečano širino (7m) in povečanimi notranjimi zavijalnimi radiji (8m), cestnimi robniki na robovih uvoza, ki so delno vtopljeni in novo prometno signalizacijo (prehod za pešce in znak STOP),
- na interni prometni površini odstranitev obstoječega asfalta, izvedbo meteorne kanalizacije, prilagoditev nivelacije in izvedbo novega asfaltnega tlaka,
- novo peščno pešpot (š=1,80 m) na desni strani uvoza na zemljišče z navezavo na obstoječo peščno pešpot ob cesti R1.
- na novih asfaltnih površinah je predvidenih 10 parkirnih mest za osebna vozila, eno od teh je prilagojeno za gibalnoovirane osebe, prostor za začasno ustavljanje, vstop in izstop obiskovalcev ter obračanje avtobusa,
- mehanske prepreke za omejitev dostopa motornih vozil na preostali del tlakovane površine,
- prostor za prodajne stojnice ob prireditvah,
- stojala za parkiranje koles (14 PM),
- drsna vrata za prehod na sosednje zemljišče v sklopu prostora za smeti in shrambo vrtnega orodja,

- prenovu obstoječe peščne poti za pešce vzdolž ceste R1,
- izvedbo nove odbojne cestne ograje vzdolž ceste R1,
- rušenje nekdanjega dovoza na zemljišče z odstranitvijo asfalta do roba cestišča in ureditvijo peščne bankine ter zelenice,
- izvedbo poudarjenega robnika med tlakovanimi površinami in zelenico okoli stavbe Lončarija.

Zelenica v drugem območju v celoti leži v varovanem območju naravne vrednote – reka Krka in varovanem območju Natura 2000 – Krka s pritoki. Predvidena je:

- prenova obstoječe zelenice okoli Lončarije s prekopavanjem, nivelacijo in zatratitvijo,
- postavitvev drogova za zastave ob dovozu na območje spomenika,
- prenova in rekonstrukcija manjkajočih (porušenih) delov obstoječega opornega zida ob reki Krki,
- postavitvev žične panelne ograje (h=1,80 m) na SZ robu zemljišča in zasaditev strižene žive meje (gaber).

Na površini nekdanje železarne gradbeni posegi niso predvideni razen v neposredni okolici objekta Trajberg. Predvidena je prenova zaradi gradnje poškodovanih travnih površin in dela obhodne peščne poti.

Zelenica med Trejberkom in cesto R1

- Predvidena je prenova obstoječe zelenice z odstranitvijo grmičevja, vzdrževalno obrezovanje obstoječega drevja, prilagoditev nivelacije terena in zatratitvijo.

#### 1.4.3.2 Lončarija

V stavbi Lončarije načrtujemo postavitve stalne razstave. Predvideni so naslednji posegi:

- odstranitev montažnega stropa vgrajenega v drugi polovici 20.stoletja,
- protipotresna sanacija in konzervacija kamnito-opečnih obodnih sten,
- rekonstrukcija oblike nekdanjega vhoda v stavbo,
- rekonstrukcija nekdanjih odprtina na vzhodni (vrata) in zahodni fasadi (dvojno okno),
- odstranitev in rekonstrukcija neprimernih zazidav iz opeke ali betona z materiali s prvotnega nabora zidave stavbe,
- odstranitev dela ostrešja na SZ delu stavbe in rekonstrukcija konstrukcije po prvotnem vzoru,
- rekonstrukcija (pozidava) zatrepa na SZ fasadi namesto lesenega opaža,
- izvedba toplotne izolacije strehe. Predvidena je demontaža obstoječe kritine, namestitvev lesene obloge na notranji strani, parne ovire, toplotne izolacije (20 cm), rezervne kritine, lesene podkostrukcije z letvami in namestitvev obstoječe kritine (opečni boborovec),
- demontaža, prilagoditev in ponovna montaža strešnih žlebov in namestitvev snegolovov,
- odstranitev obstoječega in izvedba novega tlaka z novo hidroizolacijo in toplotno izolacijo (d=10 cm).
- dvig obstoječih kamnitih temeljev pod lesenimi stebri v notranjosti stavbe,
- zamenjava dotrajanih delov in konstrukcijsko neprimernih elementov (nosilnost kapne in vmesne lege, vzdolžni poveznik v galeriji) lesene konstrukcije ostrešja,
- vgradnja stavbnega pohištva - nova okna in vrata,
- izvedba ogrevanja, prezračevanja in razvlaževanja prostora,
- izvedba strelovodne napeljave,
- izvedba električnih instalacij splošne moči, moči za strojne narave, varnostne in splošne razsvetljave, sistema univerzalnega ožičenja, instalacij tehničnega varovanja ter instalacij moči in univerzalnega ožičenja za potrebe stalne razstave.
- Izvedba strojnih instalacij prezračevanja, ogrevanja, hlajenja in razvlaževanja. Vodovodna instalacija in kanalizacija niso predvideni.

#### 1.4.3.3 Trajberk

Stavba Trajberka je na lokaciji nekdanjega tovarniškega objekta s štirikapno streho sedanjo podobo dobila po drugi svetovni vojni. Od prvotnega objekta se je ohranil le severozahodni del današnje stavbe. Preostali del stavbe je bil zgrajen za potrebe skladišča kmetijske zadruga. Pod širokim nadstreškom je bila nekoč večja vaga za vozila. Novejši deli stavbe vključno z ostrešjem so konstrukcijsko in prostorsko neprimerni za načrtovano dejavnost, zato jih je najbolje porušiti. Obstoječi objekt je tudi premajhen za izvajanje dejavnosti stalne razstave, za katero je potrebno zagotoviti ustrezne prostore. Predvideni so: recepcija z majhno prodajalno predmetov v zvezi z razstavo, informacijski center, multimedijska dvorana, sanitarije za obiskovalce, gostinski lokal – okrepčevalnica in zunanje pokrite površine za zadrževanje obiskovalcev razstave in goste gostinskega lokala. Načrtujemo:

- Odstranitev kritine in lesenega ostrešja,
- rušenje v 20. stoletju zgrajenih delov stavbe: stene, lesena medetažna konstrukcija, tlak in temelji, zatrepane stene z oknom na SZ delu stavbe, AB plošča nad prvotnim delom

stavbe, notranje stene v starejšem delu stavbe, tlaki v starejšem delu stavbe, zunanje stopnišče za dostop v prvotni del stavbe in vse stavbno pohištvo,

- izvedbo novih temeljev,
- novih nosilnih sten in stebrov arkadnega hodnika,
- nove medetažne konstrukcije nad pritličjem,
- nove kanalizacije,
- novih tlakov,
- novih pregradnih sten,
- novega ostrešja,
- nove kritine (bobrovec) s snegolovi,
- novih žlebov in strešnih odtokov,
- nove dostopne rampe in stopnic za dostop v povišani del pritličja,
- izvedbo ogrevanja, prezračevanja z rekuperacijo energije, pohlajevanja prostorov,
- izvedbo instalacij vodovoda,
- izvedbo strelovodne napeljave,
- izvedbo električnih instalacij splošne moči, moči za strojne narave, varnostne in splošne razsvetljave, sistema univerzalnega ožičenja, instalacij tehničnega varovanja ter instalacij moči in univerzalnega ožičenja za potrebe stalne zastave.

#### 1.4.4 Gabariti objekta

	etažnost	horizontalni gabarit	vertikalni gabarit
stavba Lončarija	P	45,16/14,52 m	10,81 m
stavba Trajberk	P	38,87/12,28 m	9,77 m

  

višinska kota gotovih tal Lončarija	0,00 = 180,63 m.n.m
višinska kota gotovih tal Trajberk	0,00 = 181,10 m.n.m

#### 1.4.5 Splošni podatki o posegu v prostor

Površina gradbene parcele	6015,00 m <sup>2</sup>
Zazidana površina	1333,25 m <sup>2</sup>

  

	Lončarija	Trajberk	Skupaj
Bruto tlorisna površina (m <sup>2</sup> )	590,13	477,37	1.133,25
Neto tlorisna površina (m <sup>2</sup> )	501,94	243,83	745,77
Bruto prostornina (m <sup>3</sup> )	4.515,42	3.324,87	7.840,30
Neto prostornina (m <sup>3</sup> )	3932,08	1.073,56	5.005,64

#### 1.4.6 Mehanska odpornost

- Nameravana gradnja je zasnovana tako, da ne bo povzročila porušitve objektov ali delov objektov v okolici in tudi ne povzročila deformacij, večjih od dopustne ravni.
- Nosilne notranje, del fasadnih sten, stebri, medetažne konstrukcije in streha so izdelani iz armiranega betona.
- Del pregradnih sten je suho montažnih iz GK plošč (npr. sistem Knauf). Izvedene so z obojestransko dvojno oblogo (Knauf W112) s toplotno (zvočno izolacijo) po specifikaciji dobavitelja plošč. GK plošče v mokrih prostorih so odporne na vlago. Na mejah požarnih sektorjev morajo biti vgrajene GK plošče z ustrezno požarno odpornostjo.  
Dopustna obremenitev sten obloženih z dvojno ploščo (debeline 2x12,5 mm) znaša 0,7 kN/m pri pogoju, da je višina bremena večja od 30 cm, da je globina bremena manjša od 60 cm in da so pritrdilne točke razmaknjene več kot 75 cm. V stene so vgrajene tudi ustrezne podkonstrukcije za pritrditev sanitarnih elementov.  
V prostorih z razponi konstrukcije nad 3 m bodo stiki pregradnih sten in medetažnih konstrukcij izvedeni z drsnimi stiki.
- Na tlakih so predvideni brušene armiranobetonske plošče ali armiranobetonski estrihi. Plošče in estrihi so delitirani v poljih, ki so manjši od 6 x 6 m.
- Talne obloge v prostorih po površinski trdoti lahko razdelimo na naslednje skupine:

1. skupina: kamen, keramika, betonski tlak

namembnost prostora	kamen (kocke)	keramika	betonski tlak
Lončarija - razstavljeni prostor			✓
Trajberk – notranji prostori		✓	
Trajberk – arkadni hodnik			✓

Trajberk – zunanje stopnice in klančina			✓
Ekološki otok			✓

## 2. skupina: asfalt

namembnost prostora	fini asfalt		
cestni priključek in dovoz	✓		
Zunanja ureditev – Parkiranje in prireditve	✓		

## 3. skupina: pesek

namembnost prostora	pesek		
obstoječa pešpot ob cesti R1	✓		
Zunanja ureditev – tlakovane poti za pešce	✓		

Prikazani materiali imajo primerne tehnične lastnosti za uporabo v navedenih prostorih in predstavljajo ustrezen izbor za pričakovano življensko dobo in zagotavljajo ustrezno varnost pri normalnih pogojih uporabe.

- Vgrajeno stavbno pohištvo bo imelo ustrezne ateste.

### 1.4.7

#### Varnost pred požarom

- Odpornost nosilne konstrukcije načrtovanih objektov je v skladu z navodili zasnove požarne varnosti.
- Odmiki med stavbami in delitev na požarne sektorje je v skladu z navodili zasnove požarne varnosti.
- Izbrani materiali za finalno obdelavo površin (tlaki, stene stropovi) so v skladu z navodili zasnove požarne varnosti. Materiali so iz skupine negorljivih materialov (razred A<sub>1</sub> in A<sub>2</sub> skladno s standardom DIN 4102 oziroma razred A skladno z EN normami) ali pa iz težko vnetljivih materialov (razred B<sub>1</sub> skladno s standardom DIN 4102 oziroma razred B skladno z EN normami).
- Dolžine in širine evakuacijskih poti in poti za intervencijo ustrezajo predpisanim. Načrtovana minimalna širina je 1,20 m. Dolžine poti so različne, vendar so krajše od minimalno predpisanih.
- Odvod dima je v skladu z navodili zasnove požarne varnosti.
- Gasilne naprave so predvidene in razporejene v skladu z navodili zasnove požarne varnosti.

### 1.4.8

#### Higienska in zdravstvena zaščita in varovanje okolja

- Predvideno je, da emisije iz lokalov in servisnih prostorov ne bodo prekomerno obremenjevale okolice. To pomeni da v objektih ne bodo nastajali strupeni ali nevarni plini, nevarni delci v takšni količini, da bi to lahko škodilo zdravju. Ravno tako tudi ne bo prihajalo do emisij nevarnega sevanja.
- Meteorne vode iz voznih površin bodo speljane pred odtokom v ponikovalnice skozi lovilce olj in bencinov.
- Zbiranje smeti je predvideno v kontejnerjih za mešane odpadke. Prostor za zbiranje smeti je ločen od objekta. Stene so armiranobetonske višine 1,9m nad terenom. Tlak je betonski. Prostor je opremljen z vodo. Odtok v kanalizacijo preko lovilca olj.
- **Preprečitev vdora vlage** v objekte je načrtovano v skladu s Pravilnikom o zaščiti stavb pred vlago (Ur.l. RS, št. 29/04).
  - Viri navlaževanja so sledeči:
    - vlaga iz tal
    - atmosferskih padavin,

- voda iz napeljav v stavbi.
- **Zaščita pred vdorom vlage iz tal:**  
Na stenah in tlakih obstoječih stavb so na nekaterih mestih vidni sledovi vlage. Predvidena je lokalna sanacija s horizontalno bariero injicirane silikonske emulzije. Novi deli konstrukcij ne bodo obremenjeni s stalno ali občasno pritiskajočo vlago. Pričakujemo le obremenitev s talno vlago. Sistem zaščite je enoten za vse nove konstrukcije. Predvidevamo zaščito z bitumenskimi trakovi na PES filcu izvedeno po standardu SIST DIN 18195. Zaščita pred dvigom kapilarne vlage med obstoječimi in novimi konstrukcijami je načrtovana s policementnimi vodotesnimi masami (npr. Hidrostop 94). Zaščita prebojev za instalacijske vode po standardu SIST DIN 18195.
- **Zaščita pred atmosferskimi padavinami:**  
Atmosferskim padavinam so izpostavljene:
  - poševne strehe,
  - žlote za odvodnjo vode na robu strehe na objektu Trajberk
  - zunanje betonske površine.

Predvideni sistemi zaščite pred atmosferskimi padavinami:

  - poševne strehe so prekrile z opečno kritino tipa bobrovec
  - žlote imajo leseno ohišje iz OSB/3 plošč, so na notranji strani žlote in na stiku z opečno streho je PIB membrana, na zunanji strani barvana ALU pločevina.
  - zunanje betonske površine so iz brušenega betona in globinsko zaščitene z impregnacijo za zaporo por v betonu in utrditev
  - Stavbno pohoštvo vgrajeno v ovoj stavbe v vseh etažah mora izpolnjevati zahteve standarda SIST EN 12208 razred 4A.
- **Zaščita pred vlago v mokrih prostorih:**  
Vdor vlage v konstrukcije v mokrih prostorih je preprečen z uporabo cementno vododotesnih mas (npr. Hidrostop 94, ali Mapegum WP) vključno s pripadajočimi tesnilnimi trakovi ipd. Cementno vodotesne mase so vgrajene na tleh in na stenah, ki so izpostavljene močenju z vodo (tlaki v sanitarijah in gostinskem lokalu).
- **Zaščita pred vlago s tal:**  
Vse nove stene so v pritličju pred vdorom vlage iz tal zaščitene z hidroizolacijskim trakom, ki nad nivo gotovega tlaka sega najmanj 45 cm.
- **Odvodnjavanje meteorne vode:**  
Sistem odvodnjavanja meteorne vode mora biti izveden v skladu z zahtevami standarda SIST EN 12056-3.
- **Vgradnja hidroizolacijskih materialov:**  
Hidroizolacijski materiali borajo biti vgrajeni v skladu z navedenimi standardi in po navodilih izdelovalcev materialov.
- **Zaščita hidroizolacijskih materialov pred poškodbami:**
  - talna plošča - toplotna izolacija iz penjenih polimernih materialov + AB estrih;

Posamezni konstrukcijski sklopi so prikazani v posebnem poglavju tehničnega poročila načrta arhitekture.

#### 1.4.9 Varnost pri uporabi

- Načrtovani poseg v prostor je predviden v območju, ki ga ureja OPN.  
Nadzemni gabariti objektov so skladni z določili prostorskega akta, zato preverjanje pričakovanega osenčenja nepremičnin v okolici ni potrebno.
- Delovni prostori so ustrezno osvetljeni z naravno in umetno svetlobo.
- Svetla širina stopniščnih ram, podestov in hodnikov je enaka ali večja kot 1,2 m. Vsi prostori, ki so od okolice višji za 45 cm so ograjeni z ograjami, ki so visoke najmanj 1m. Ograje so kovinske s prečkami. Okenske odprtine v etaži, ki imajo parapet nižji kot 90 cm pa imajo še dodatno varovalno ograjo, ki sega najmanj 1,00 m nad notranji gotovi pod.

- Vse steklene površine so do višine najmanj dveh metrov zastekljene z varnostno zasteklitvijo.
- Materiali za finalne obloge prostorov so izbrani tako, da ob normalni uporabi zagotavljajo ustrezno varnost pred zdrsi in padci.

#### **1.4.10      Zaščita pred hrupom**

Načrtovani poslovni prostori so zaščiteni pred hrupom, ki prihaja iz drugih prostorov v isti stavbi ali iz okolice.

Ustreznost rešitev je prikazana v elaboratu gradbene akustike, ki je sestavni del projekta.

#### **1.4.11      Varčevanje z energijo in ohranjanje toplote**

Varčevanje z energijo in ohranjanjem toplote je načrtovano v skladu z zahtevami Pravilnika o toplotni zaščiti in učinkoviti rabi energije v stavbah. Dokazila o izpolnjevanju zahtev so v prilogi tehničnega poročila, detajlni izračun pa je prikazan v elaboratu gradbene fizike - toplotne zaščite. Posamezni konstrukcijski sklopi so prikazani v posebnem poglavju tehničnega poročila.

##### **○ Toplotna zaščita objektov:**

Varčevanje z energijo in ohranjanje toplote v stavbah je načrtovano z uporabo toplotno izolativnih materialov, ustreznega stavbnega pohištva in zasteklitev. Predvidene rešitve v zvezi z varčevanjem energije niso povsem v skladu s predpisi zaradi omejitev varovanja kulturne dediščine. Odstopanja so v toplotnoizolativnih vrednostih nekaterih obstoječih konstrukcijskih sklopov in pri zaščiti objekta pred sončnim sevanjem.

Predvideni toplotno izolativni materiali so:

- fasade - kamena volna,
- stropne konstrukcije proti neogrevanemu podstrešju – kamena volna,
- strop v sestavi ravne ali poševne strehe – kamena volna.

##### **○ Zaščita toplotnih izolacij:**

- fasade – lesena obloga iz lesenih desk (letev),
- stropne konstrukcije proti neogrevanemu podstrešju – OSB/3 plošče na letvah, ki so vložene v toplotno izolacijo (pohodni tlak z omejeno nosilnostjo)
- strop v sestavi ravne ali poševne strehe – OSB/3 plošče eno ali dvostransko.



#### 1.4.12 Uporabnost

##### 1.4.12.1 Dostopi in dovozi

Poti pešcev, kolesarjev in vozil so na območju, ki ga obravnava projekt skladne s predvideno uporabo objektov. Nivojske razlike se premoščajo z klančinami ali stopnicami. Dovoz na zemljišče je predviden preko rekonstruiranega obstoječega cestnega priključka. Ob dovozu na zemljišče je na desni strani dovoza predvidena nova pešpot širine 1,80 m. Prenovljeni cestni priključek je izveden v asfaltu in ima predvidene prehode nivojev na poteh za pešce s poglobljenim robnikom.

##### 1.4.12.1 Parkirna mesta

Za potrebe objektov je zagotovljenih 10 PM, od tega 1 PM pa gibalno ovirane. Predvideno je tudi mesto začasno ustavljanje avtobusov in njihovo obračanje ter stojala za parkiranje koles. Število parkirnih mest je manjše od predpisanih zato bodo nekateri obiskovalci uporabljali proste parkirne površine v naselju. Parkirišča za osebna vozila merijo 2,5/5 m, za invalide min 3,5/5 m, vozna pot med vrstami parkiranja pa 6,00 m. Upoštevana je velikost in obračalni radiji linijskega – medmestnega avtobusa.

##### 1.4.13.2 Vhodi v stavbo

Vsi vhodi v stavbe so na nivoju pritličja. Dostopni so neposredno iz zunanjih površin ali iz podesta na katerega se dostopa preko stopnic ali klančine. Nivojskih preskokov med notranjimi in zunanjimi prostori ni. Na vseh vseh vseh so predvidena krilna vrata.

#### 1.4.12 Konstrukcijski sestavi

##### ZUNANJE STENE IN STENE PROTI NEOGREVANIM PROSTOROM

###### ZS 01, $U=0,226 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. APNENA MALTA 1600	3,0000 cm
2. MREŽASTA IN VOTLA OPEKA 1400	30,0000 cm
3. MINERALNA VOLNA	14,0000 cm
4. SLOJ ZRAKA	5,0000 cm
5. LES - SMREKA, BOR	1,8000 cm

###### ZS 02, $U=0,769 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. APNENA MALTA 1600	3,0000 cm
2. POLNA OPEKA 1600	70,0000 cm

###### ZS 01a, $U=0,183 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. VEZANE PLOŠČE ZA NOTRANJE OBLOGE	0,8000 cm
2. MINERALNA VOLNA	4,0000 cm
3. APNENA MALTA 1600	3,0000 cm
4. MREŽASTA IN VOTLA OPEKA 1400	30,0000 cm
5. MINERALNA VOLNA	14,0000 cm
6. SLOJ ZRAKA	5,0000 cm
7. LES - SMREKA, BOR	1,8000 cm

###### ZS 03, $U=0,176 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. PLOŠČE IZ LESENE VOLNE 25 MM	2,5000 cm
2. URSA SECO PRO 100	0,0200 cm
3. MINERALNA VOLNA	20,0000 cm
4. URSA SECO PRO 0,04	0,0800 cm
5. PLOŠČE IZ LESENE VOLNE 25 MM	2,5000 cm

###### ZS 04, $U=2,313 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. BETON 2500	20,0000 cm
2. PEŠČENEC, AMORFNI APNENEC	30,0000 cm

ZS 05,  $U=0,200 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. BETON 2500	20,0000 cm
2. URSA XPS WALL-C-PLUS-I	16,0000 cm
3. BETON 2500	10,0000 cm

ZS 06,  $U=1,567 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. BETON 2500	20,0000 cm
2. PEŠČENEC, AMORFNI APNENEC	65,0000 cm

ZS 06a,  $U=1,810 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. PEŠČENEC, AMORFNI APNENEC	65,0000 cm
------------------------------	------------

ZS 06b,  $U=1,840 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. BETON 2500	87,0000 cm
---------------	------------

ZS 04a,  $U=2,886 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. PEŠČENEC, AMORFNI APNENEC	30,0000 cm
------------------------------	------------

ZS 04b,  $U=2,722 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. BETON 2500	46,0000 cm
---------------	------------

**TLA NA TERENU (NE VELJA ZA INDUSTRIJSKE ZGRADBE)**

TPT 01,  $U=0,323 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. KERAMIČNE PLOŠČICE TALNE	1,0000 cm
2. CEMENTNI ESTRIH 2200	7,0000 cm
3. POLIETILENSKA FOLIJA 1000	0,0200 cm
4. URSA XPS N-III-L	10,0000 cm
5. VEČPLASTNA BITUMENSKA HIDROIZOL. 1200	0,5000 cm
6. BETON 2500	15,0000 cm

TPT 02,  $U=0,324 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. BETON 2500	12,0000 cm
2. POLIETILENSKA FOLIJA 1000	0,0200 cm
3. URSA XPS N-III-L	10,0000 cm
4. VEČPLASTNA BITUMENSKA HIDROIZOL. 1200	0,5000 cm
5. BETON 2500	15,0000 cm

**STROP PROTI NEOGREVANEMU PROSTORU**

MKP 01,  $U=0,142 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. MAVČNO-KARTONSKA PLOŠČA D=12,5 MM	1,2500 cm
2. MINERALNA VOLNA	5,0000 cm
3. SLOJ ZRAKA	15,0000 cm
4. BETON 2500	24,0000 cm
5. POLIETILENSKA FOLIJA 1000	0,0200 cm
6. MINERALNA VOLNA	20,0000 cm
7. PLOŠČE IZ LESENE VOLNE 25 MM	2,5000 cm

MKP 02,  $U=0,143 \text{ W/m}^2\text{K}$

1. VEZANE PLOŠČE ZA NOTRANJE OBLOGE	1,0000 cm
2. MINERALNA VOLNA	5,0000 cm
3. PLOŠČE IZ LESENE VOLNE 25 MM	2,5000 cm
4. URSA SECO PRO 100	0,0200 cm
5. MINERALNA VOLNA	20,0000 cm
6. URSA SECO PRO 0,04	0,0800 cm
7. PLOŠČE IZ LESENE VOLNE 25 MM	2,5000 cm

**STROP V SESTAVI RAVNE ALI POŠEVNE STREHE (RAVNE ALI POŠEVNE STREHE)**PS 01,  $U=0,147 \text{ W/m}^2\text{K}$ 

1. VEZANE PLOŠČE ZA NOTRANJE OBLOGE	1,0000 cm
2. MINERALNA VOLNA	5,0000 cm
3. PLOŠČE IZ LESENE VOLNE 25 MM	2,5000 cm
4. URSA SECO PRO 100	0,0200 cm
5. MINERALNA VOLNA	20,0000 cm
6. URSA SECO PRO 0,04	0,0800 cm
7. SLOJ ZRAKA	5,0000 cm
8. STREŠNIKI	1,8000 cm

PS 02,  $U=0,182 \text{ W/m}^2\text{K}$ 

1. PLOŠČE IZ LESENE VOLNE 25 MM	2,5000 cm
2. URSA SECO PRO 100	0,0200 cm
3. MINERALNA VOLNA	20,0000 cm
4. URSA SECO PRO 0,04	0,0800 cm
5. SLOJ ZRAKA	5,0000 cm
6. STREŠNIKI	1,8000 cm

**VERTIKALNA OKNA ALI BALKONSKA VRATA IN GRETI ZIMSKI VRTOVI Z OKVIRJI IZ LESA ALI UMETNIH MAS**OK 01,  $U=1,100 \text{ W/m}^2\text{K}$ **VHODNA VRATA**VR 01,  $U=1,600 \text{ W/m}^2\text{K}$ **1.4.12 Prikaz površin (m2):****Trajberk****Zaprti prostori**

Oznaka	Namembnost prostora	Finalni tlak	Površina
T01	Recepcija	Keramika	29,55
T02	Pisarna	Keramika	12,63
T03	Predprostor	Keramika	3,16
T04	Sanitarije	Keramika	2,05
T05	Večnamenska multimedijška dvorana	Keramika	108,77
T06	Shramba	Keramika	2,75
T07	Sanitarije obiskovalci	Keramika	25,82
T08	Čistila	Keramika	3,85
T10	Skladišče	Keramika	12,69
T11	Sanitarije	Keramika	1,66
T12	Gostinski lokal	Keramika	40,95
POVRŠINA SKUPAJ:			243,88

**Pokriti prostori**

Oznaka	Namembnost prostora	Finalni tlak	Površina
T13	Dostopna rampa	Brušeni beton	28,04
T14	Arkadni hodnik	Brušeni beton	141,21
POVRŠINA SKUPAJ:			169,25

## Lončarija

### Pritličje

Oznaka	Namembnost prostora	Finalni tlak	Površina
LP01	Razstavni prostor	Polirani beton	501,97
POVRŠINA SKUPAJ:			501,97

### Galerija

Oznaka	Namembnost prostora	Finalni tlak	Površina
LG01	Strojne naprave	Masivni les	120,81
POVRŠINA SKUPAJ:			120,81

LONČARIJA VSE SKUPAJ:	622,78
-----------------------	--------

1.5	RISBE
-----	-------

A01	Situacija	M 1:500
A02	Trajberk – obstoječe stanje in rušitve tlorisi temeljev, pritličja, podstrešja in ostrešja	M 1:100
A03	Lončarija – obstoječe stanje in rušitve Tlorisi temeljev, pritličja, podstrešja in ostrešja	M 1:100
A04	Trajberk – obstoječe stanje in rušitve - prerezi	M 1:100
A05	Lončarija – obstoječe stanje in rušitve - prerezi	M 1:100
A06	Trajberk – novo tlorisi temeljev, pritličja, podstrešja,ostrešja in strehe	M 1:100
A07	Lončarija – novo tlorisi temeljev, pritličja, podstrešja, ostrešja in strehe	M 1:100
A08	Trajberk – novo prerezi	M 1:100
A09	Lončarija – novo prerezi	M 1:100
A10	Trajberk – novo fasade	M 1:100
A11	Lončarija – novo fasade	M 1:100
A12	Sheme oken, vrat, steklenih in lesenih sten	M 1:50
A13	GO detajli Trajberk TrD1-TrD9	M 1:10
A14	GO detajli Trajberk TrD10-TrD24	M 1:10
A15	Trajberk zunanja rampa tlorisi in prerezi	M 1:50
A16	Trajberk notranje stopnice tlorisi in prerezi	M 1:50
A17	Trajberk ograja zunanja rampa shema in detajli	M 1:20
A18	GO detajli Lončarija LoD1-LoD6	M 1:20
A19	GO detajli Lončarija LoD7-LoD13	M 1:20
A20	Pult z umivalniki PU01	M 1:10
A21	Pult z umivalniki PU02	M 1:10
A22	Zunanja ureditev – novo popravek V2	M 1:200
A23	Zunanja ureditev – prostor za smeti	M 1:100
A24	Zunanja ureditev – vrata VZ01	M 1:20
A25	Zunanja ureditev – vrata VZ02 in VZ03	M 1:20
A26	Zunanja ureditev – AB prefabrikati – 1. list	M 1:20
A27	Zunanja ureditev – detajli tlakov	M 1:25