**NOVIGRAD, ŠAINI, VINCENTA IZ KASTVA – 4 LEŽIŠČA**

**  **

Vhod v blok Vinceta iz Kastva III-A Kuhinjska niša Ležišča v dnevnem prostoru

 **  **

 Dnevni prostor Kopalnica z WC-jem Balkon

**SLIKE SO SIMBOLIČNE!**

**Število počitniških enot**: 7

**Kratek opis**: Novigrad se nahaja na zahodni istrski obali, samo 15 km od slovensko-hrvaške meje. V mestu je več restavracij, trgovin, barov in diskotek.

V apartmaju je kuhinjska niša, balkon, dnevni prostor z ležišči in WC s kopalnico. Vsi apartmaji so opremljeni za bivanje in kuhanje. S seboj je potrebno prinesti posteljnino, brisače, kuhinjske krpe in čistila. **Vodenje živali v objekt ni dovoljeno. Prav tako v apartmaju ni dovoljeno kajenje .**

**Dostop do lokacije:**

* Po poljubni cesto do Kopra
* V Kopru zavijete na izvoz - smer Pula
* Peljete se proti mejnemu prehodu Dragonja
* Ob vstopu v Republiko Hrvaško se peljete proti kraju Buje.
* Ob izhodu iz kraja Buje se peljete proti Novigradu
* Ob vstopu v mesto Novigrad peljete na prvem semaforju naravnost proti centru
* Takoj, ko prevozite križišče, zavijete desno na parkirišče in poiščete tur. agencijo Festino, kjer se prijavite in dvignete ključe od apartmaja
* Do apartmajev pridete tako, da ob vstopu v mesto Novigrad zavijete na prvem semaforju desno. Po približno 700 metrov vožnje zavijete levo na ulico Vincenta iz Kastva in zopet levo do stanovanjskega bloka III-A, kjer se nahajajo štiri apartmaji. V stanovanjskem bloku A-2 se nahaja še en apartma.

**Dostop do plaže:** približno 300 metrov do plaže peš.

**Podatki o recepciji: Turistična agencija Festino** (točne podatke glede prevzema ključev boste prejeli hkrati z napotnico za letovanje).

**Podroben opis za posamezno enoto si lahko pogledate v nadaljevanju.**

**Enota: B 28/II**

**Naslov:** Vinceta iz Kastva III-A

**Tip enote**: studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)

**Etaža:**  2. nadstropje

**Dvigalo:** ne

**Površina:** 37 m2

**Stanje enote:** v letu 2004 je bila zaključena obnova stanovanj in zamenjana stanovanjska oprema, v letu 2020 so bila zamenjana okna in vrata

**Terasa/balkon:** balkon

**Vrtna garnitura:** da

**Žar:** ne

**V apartmaju:** kabelska TV, radio

**Klimatska naprava:** da

**Ogrevanje:** električni radiatorji, klima

**Tip ležišč:** 1 × raztegljiv kavč in 1 × pograd v dnevnem prostoru

**Shramba: /**

**Kuhinja:** kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom

**Parkirišče:** skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.

**Enota: B 33/II**

**Naslov:** Vinceta iz Kastva III-A

**Tip enote**: studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)

**Etaža:**  2. nadstropje

**Dvigalo:** ne

**Površina:** 37 m2

**Stanje enote:** v letu 2004 je bila zaključena obnova stanovanj in zamenjana stanovanjska oprema, v letu 2020 so bila zamenjana okna in vrata

**Terasa/balkon:** balkon

**Vrtna garnitura:** da

**Žar:** ne

**V apartmaju:** kabelska TV, radio

**Klimatska naprava:** da

**Ogrevanje:** električni radiatorji, klima

**Tip ležišč:** 1 × raztegljiv kavč in 1 × pograd v dnevnem prostoru

**Shramba: /**

**Kuhinja:** kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom

**Parkirišče:** skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.

**Enota: B 34/II**

**Naslov:** Vinceta iz Kastva III-A

**Tip enote**: studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)

**Etaža:**  2. nadstropje

**Dvigalo:** ne

**Površina:** 37 m2

**Stanje enote:** v letu 2004 je bila zaključena obnova stanovanj in zamenjana stanovanjska oprema, v letu 2020 so bila zamenjana okna in vrata

**Terasa/balkon:** balkon

**Vrtna garnitura:** da

**Žar:** ne

**V apartmaju:** kabelska TV

**Klimatska naprava:** da

**Ogrevanje:** električni radiatorji, klima

**Tip ležišč:** 1 × raztegljiv kavč in 1 × pograd v dnevnem prostoru

**Shramba: /**

**Kuhinja:** kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom

**Parkirišče:** skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.

**Enota: B 36/II**

**Naslov:** Vinceta iz Kastva III-A

**Tip enote**: studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)

**Etaža:**  2. nadstropje

**Dvigalo:** ne

**Površina:** 37 m2

**Stanje enote:** v letu 2004 je bila zaključena obnova stanovanj in zamenjana stanovanjska oprema, v letu 2020 so bila zamenjana okna in vrata

**Terasa/balkon:** balkon

**Vrtna garnitura:** da

**Žar:** ne

**V apartmaju:** kabelska TV, radio

**Klimatska naprava:** da

**Ogrevanje:** električni radiatorji, klima

**Tip ležišč:** 1 × raztegljiv kavč in 1 × pograd v dnevnem prostoru

**Shramba: /**

**Kuhinja:** kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom

**Parkirišče:** skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.

**Enota: B 26/II**

**Naslov:** Vinceta iz Kastva II-A

**Tip enote**: studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)

**Etaža:**  2. nadstropje

**Dvigalo:** ne

**Površina:** 37 m2

**Stanje enote:** v letu 2004 je bila zaključena obnova stanovanj in zamenjana stanovanjska oprema, v letu 2020 so bila zamenjana okna in vrata

**Terasa/balkon:** balkon

**Vrtna garnitura:** da

**Žar:** ne

**V apartmaju:** kabelska TV, radio

**Klimatska naprava:** da

**Ogrevanje:** električni radiatorji, klima

**Tip ležišč:** 1 × raztegljiv kavč in 1 × pograd v dnevnem prostoru

**Shramba: /**

**Kuhinja:** kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom

**Parkirišče:** skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.

**Enota: 5/p**

**Naslov:** Stjepana Konzula Istrijana 1 v Novigradu

**Tip enote**: studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)

**Etaža:**  pritličje

**Dvigalo:** ne

**Površina:** 36,96 m2

**Stanje enote:** v letu 2017 je bila zaključena obnova stanovanja in zamenjana stanovanjska oprema, v letu 2020 je bila montirana ograja v atriju

**Terasa/balkon:** atrij (20,55 m2)

**Vrtna garnitura:** da

**Žar:** ne

**V apartmaju:** TV, radio

**Klimatska naprava:** da

**Ogrevanje:** električni radiatorji, klima

**Tip ležišč:** 2 × raztegljiv kavč

**Shramba: /**

**Kuhinja:** kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom

**Parkirišče:** skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.

**Enota: B 32/II**

**Naslov:** Vinceta iz Kastva 2, Novigrad

**Tip enote**: studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)

**Etaža:**  2. nadstropje

**Dvigalo:** ne

**Površina:** 36,95 m2

**Stanje enote:** v letu 2017 je bila zaključena obnova stanovanja in zamenjana stanovanjska oprema

**Terasa/balkon:** balkon

**Vrtna garnitura:** da

**Žar:** ne

**V apartmaju:** TV, radio

**Klimatska naprava:** da

**Ogrevanje:** električni radiatorji, klima

**Tip ležišč:** 2 × raztegljiv kavč

**Shramba: /**

**Kuhinja:** kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom

**Parkirišče:** skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.