

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-163-167-30876 Velja do: 28.10.2025

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 1739
številka stavbe 2711

Klasifikacija stavbe: 1122104

Leto izgradnje: 1964

Naslov stavbe: Trg prekomorskih brigad 5, 6 in 7, 1000

Ljubljana

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 10.312

Parcelna št.: 793/5

Katastrska občina: ZGORNJA ŠIŠKA

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: VO 1739-2711



Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **D** 97 kWh/m²a



16 kWh/m²a

MINIMALNE ZAHTEVE LETO 2015

Dovedena energija za delovanje stavbe

155 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

201 kWh/m²a

SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)



53 kg/m²a

Izdajatelj

PLANETVIDA, d.o.o. (163)

Ime in podpis odgovorne osebe: Vida Petrovčič

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 29.10.2015

Izdelovalec

Simon Petrovčič (167)

Ime in podpis: Simon Petrovčič

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 29.10.2015

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14 - uradno preč. besedilo s spremembami), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14 - uradno preč. besedilo s spremembami).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-163-167-30876 Velja do: 28.10.2025

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	31.095
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	7.158
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,23
Koordinati stavbe (X,Y):	103947 , 459101

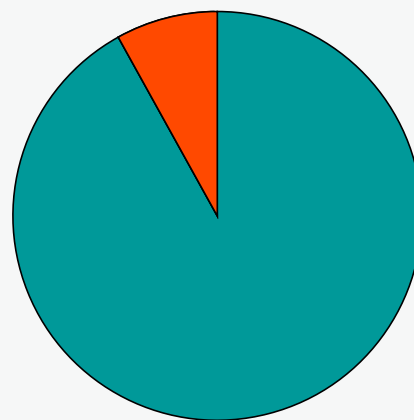
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	9,7
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	1.233.362	120
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	235.202	23
Razsvetljava $Q_{f,l}$	123.744	12
Električna energija $Q_{f,aux}$	1.967	0
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	1.594.275	155

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Daljinska toplota - 1468564 kWh/a (92%)
- Električna energija - 125711 kWh/a (8%)

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	2.076.555
Emisije CO ₂ (kg/a)	551.253

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-163-167-30876 Velja do: 28.10.2025

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-163-167-30876 Velja do: 28.10.2025

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Energetska izkaznica je bila izdelana za večstanovanjski objekt. Kot glavni ukrep za povečanje učinkovitosti toplotnega ovoja stavbe in izboljšanje njegove zrakotesnosti se predlaga sanacija fasade z vgradnjo dodatnega 15 cm sloja toplotne izolacije iz kamene volne. Pri tem je potrebno posvetiti pozornost odpravi transmisijskih in konvekcijskih toplotnih mostov. Kot dodaten ukrep se predlaga tudi zamenjava oken, tako da bodo imela nova okna toplotno prehodnost manjšo od 1,1 W/m²K.

Kot možen ukrep za zmanjšanje stroškov povezanih s kondicioniranjem stavbe in za povečanje deleža obnovljivih virov energije se predlaga, da stanovalci preučijo tudi možnost vgradnje termičnega solarnega sistema (SSE) na streho objekta za pripravo sanitarne tople vode ali kot podpora sistemu ogrevanja. Za izboljšanje učinkovitosti sistema ogrevanja se predlaga hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema (ni podatka ali je ta ukrep že bil izveden).

Možna je tudi vgradnja lokalnih sistemov za prisilno prezračevanje z vračanjem toplote (rekuperacija). Ukrep je smiseln le v primeru sanacije celotnega zunanjšega ovoja stavbe.

Uporabnikom stanovanj se priporoča izvedbo analize tarifnega sistema, ki uporabniku prikaže pot do možnih prihrankov pri porabi energije (npr.: pralni stroj, pomivalni stroj in podobne naprave se uporablja v času nižje tarife elektrike). Predlaga se tudi zamenjava klasičnih svetil z LED svetili.

Lastniki objekta se lahko glede izvedbe energetske prenove informirajo pri izdelovalcu energetske izkaznice ali drugih energetskih svetovalcih.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski bloki

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,53 W/m ² K	1,73 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	16 kWh/m ² a	97 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	0 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p	168 kWh/m ² a	201 kWh/m ² a