

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-709-208-100699 Velja do: 22.10.2032

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov

katastrska ob ina 1926  
številka stavbe 2

Klasifikacija stavbe: 1110001

Leto izgradnje: 1954

Naslov stavbe: Podmilj 2, 1223 Blagovica

Kondicionirana površina stavbe  $A_k$  (m<sup>2</sup>): 82

Parcelna št.: 115/2

Katastrska ob ina: 1926 ŠENTOŽBOLT

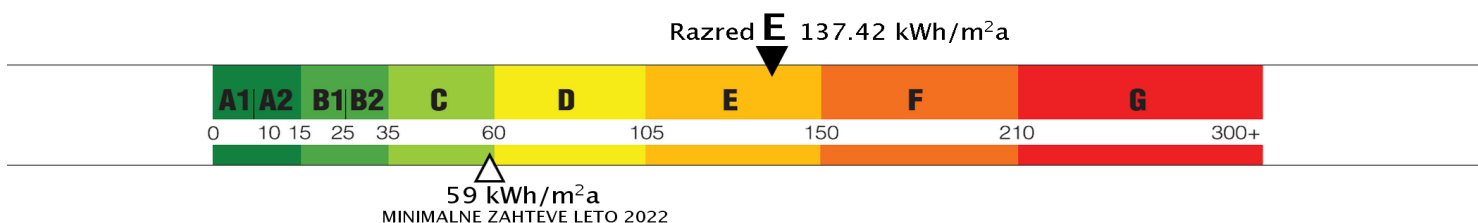
Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

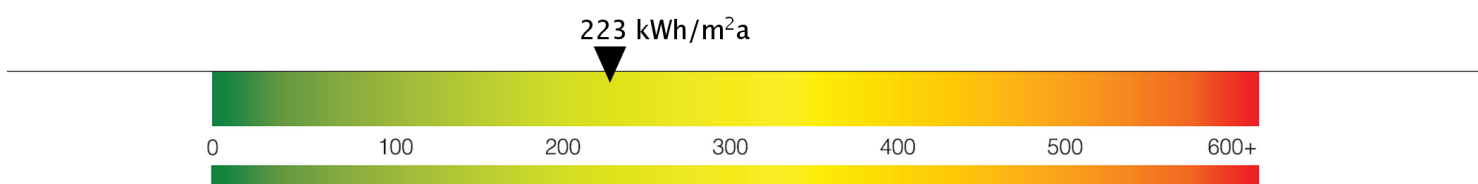
Naziv stavbe: Podmilj 2, Blagovica



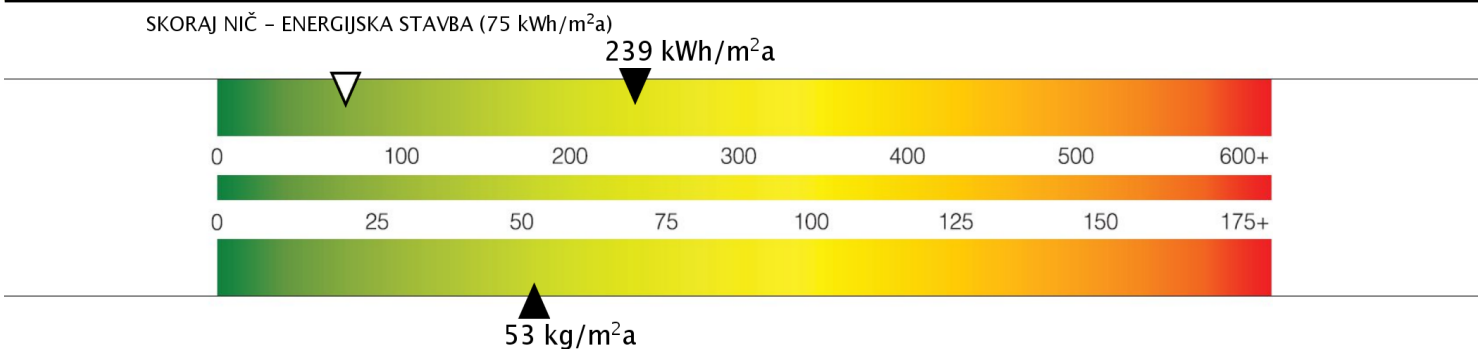
## Potrebna toplota za ogrevanje



## Dovedena energija za delovanje stavbe



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>



## Izdajatelj

Energija in zdravje Irena Bren i Petrov i s.p.  
Ime in podpis odgovorne osebe: Irena Bren i

Datum izdaje: 22.10.2022

## Izdelovalec

Podpisnik: Peter Petrov i  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Serijska št. cert.: 2492826612018  
Datum veljavnosti: 25.03.2023  
Datum podpisa: 22.10.2022

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliš in iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi prepre evala izdelavo energetske izkaznice.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-709-208-100699 Velja do: 22.10.2032

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

## Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe $V_e$ (m <sup>3</sup> )	299
Celotna zunanja površina stavbe $A$ (m <sup>2</sup> )	265
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m <sup>-1</sup> )	0,89
Koordinati stavbe (X,Y)	114507, 487587

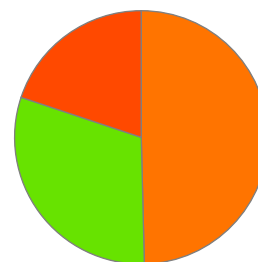
## Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura  $T_{pop}$ (°C) 8,9

## Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m <sup>2</sup> a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	14.676	178
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezraevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.852	23
Razsvetljava $Q_{f,l}$	1.234	15
Električna energija $Q_{f,aux}$	556	7
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	18.318	223
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	5.587	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	19.661	
Emisije CO <sub>2</sub> (kg/a)	4.338	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- ELKO – 9088 kWh/a (50%)
- Lesna biomasa – 5589 kWh/a (31%)
- Električna – 3642 kWh/a (20%)

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-709-208-100699 Velja do: 22.10.2032

Priporo ila za stroškovno u inkovite  
izboljšave energetske u inkovitosti

## Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

Toplotna zaš ita stropa nad kletjo  
Menjava zasteklitve  
Menjava oken  
Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi  
Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju  
Toplotna zaš ita zunanjih sten  
Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti  
Odprava transmisijskih toplotnih mostov

## Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki  
Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti  
Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo  
Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema  
Rekuperacija toplote  
Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih  
Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam  
Optimiranje asa obratovanja  
Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu  
Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje  
Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

## Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

Vgradnja fotovoltai nih panelov  
Ogrevanje na biomaso  
Prehod na geotermalne energije  
Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

## Organizacijski ukrepi

Energetski pregled stavbe  
Analiza tarifnega sistema  
× Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni  
× Tehni no projektiranje – izdelava na rtov za izvedbo celovite prenove stavbe

## Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2022-709-208-100699 Velja do: 22.10.2032 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Stavba na naslovu Podmilj 2 pri Blagovici v naravi predstavlja stanovanjsko stavbo, ki je bila zgrajena leta 1954. Stavba ima na teren naslonjeno kletno etažo, poleg bivalnega pritli ja v polni tlorisni površini stavbe pa ima še mansardno 1. nadstropje, ki trenutno ni bivalno in tudi ne ogrevano. Zgrajena na pasovnih armiranobetonskih temeljih, ki so nadgrajeni z zidovi iz polne opeke. Medetažna konstrukcija proti kleti je velbana, zgornja pa je montažna iz lesenih tramov. Tlaki v stavbi so zvo no in toplotno izolirani s 5 cm debelo plastjo mineralne volne, talne obloge pa so razli nih vrst, ve inoma je to parket in keramika. Notranje pregradne in nosilne stene so prav tako iz polne opeke in skupaj z medetažnima konstrukcijama zagotavljajo ustrezno toplotno kapacitivnost stavbe. Zunanje stene stavbe niso toplotno izolirane, strop proti podstrehi pa je toplotno izoliran minimalno. Okna v stavbi so lesena dvokrilna okna, vhodna vrata so prav tako lesena. Ogrevanje stavbe je urejeno s centralnim kotlom na kurilno olje, kateremu sta v podporo štedilnik in kme ka pe na drva. Ogrevalni razvod v stavbi je dvocevni, ogrevala pa so radiatorji, na katerih so nameš eni termostatski ventili. Topla sanitarna voda se pozimi prav tako pripravlja z omenjenim kotlom, v poletnih mesecih pa v stenskih elektri nih bojlerjih. Stavba zaradi na ina gradnje in njene lokacije nima potreb po pohlajevanju v poletnih mesecih, njej pa razen obi ajnih gospodinjskih naprav ni ve jih porabnikov elektri ne energije. Stavba ima vgrajen samostojen dvotarifni števec dobavljene elektri ne energije.

Stavba potrebuje temeljite posege v ovoj in sisteme v stavbi. Glede na njeno bodo o namembnost lastniku svetujem tehni no na rtovanje celovite energetske prenove, ki naj vklju uje tako ovoj, kot tudi sisteme v stavbi. Le na ta na in bodo posamezni ukrepi med seboj usklajeni in ekonomsko upravi eni, poleg tega pa bo s strani Eko sklada možno pridobiti sorazmerno visoka nepovratna sredstva za celovito obnovo stavbe.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Enodružinske hiše raznih vrst

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - $H'_T$	0,37 W/m <sup>2</sup> K	0,61 W/m <sup>2</sup> K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - $Q_{NH}$	59 kWh/m <sup>2</sup> a	137 kWh/m <sup>2</sup> a
Letni potrebni hlad za hlajenje - $Q_{NC}$	50 kWh/m <sup>2</sup> a	1 kWh/m <sup>2</sup> a
Letna primarna energija - $Q_p$	216 kWh/m <sup>2</sup> a	239 kWh/m <sup>2</sup> a