

Katastrska občina	Številka stavbe	Katastrski vpis	Število delov stavbe	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
665 RUŠE	2219	DA	31	na voljo samo za del stavbe	

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Zbirni kataster GJI Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219

Podrobni podatki o stavbi

NASLOV STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31	
POVRŠINA STAVBE (M2)	17.988,8	
PARCELE, NA KATERIH STOJI STAVBA		
	KATASTRSKA OBČINA	ŠTEVILKA PARCELE
	665 RUŠE	419/12
	665 RUŠE	420/25
	665 RUŠE	420/14
		POVRŠINA ZEMLJIŠČA POD STAVBO (M2)
		344
		1.644
		3.218
ŠTEVILO ETAŽ	7	
ŠTEVILKA PRITLIČNE ETAŽE	3	
VIŠINA STAVBE (M)	19,6	
LETO IZGRADNJE STAVBE	2008	
ŠTEVILO STANOVANJ	5	
ŠTEVILO POSLOVNIH PROSTOROV	18	
TIP STAVBE	1 - samostoječa	
LETO OBNOVE STREHE	-	
LETO OBNOVE FASADE	-	
MATERIAL NOSILNE KONSTRUKCIJE	2 - beton, železobeton	
VRSTA OGREVANJA	2 - centralno ogrevanje	
PRIKLJUČEK NA VODOVODNO OMREŽJE	Da	
PRIKLJUČEK NA ELEKTRIČNO OMREŽJE	Da	
PRIKLJUČEK NA KANALIZACIJSKO OMREŽJE	Da	
PRIKLJUČEK NA OMREŽJE ZA KABELSKO TV	Da	
VPLIVNO OBMOČJE	bližina ceste 1. ali 2. reda do 50m	

Podatki o širokopasovnem internetu

OPERATER	OMOGOČENA ZMOGLJIVOST
CATV SELNICA-RUŠE, kabelsko komunikacijski sistem d.o.o.	500 Mb/s
TELEKOM SLOVENIJE, d.d.	100 Mb/s

Podatki o energetske izkaznici

Ni podatkov o energetske izkaznici stavbe!

Deli stavbe z energetske izkaznico: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13

Seznam delov stavbe

ŠTEVILKA DELA STAVBE	ŠTEVILKA STANOVANJA ALI POSLOVNEGA PROSTORA	DEJANSKA RABA DELA STAVBE	KATASTRSKI VPIS	VREDNOST NEPREMIČNINE
----------------------	---	---------------------------	-----------------	-----------------------

1	1	Klet	DA		
---	---	------	----	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 1

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Klet
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Klet
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	459,5
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	459,5
ŠTEVILKA ETAŽE	3
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	2 - pritličje
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
klet	459,50

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
SPAR SLOVENIJA TRGOVSKO PODJETJE D.O.O. LJUBLJANA	Ljubljana, Letališka cesta 26, 1000 Ljubljana	5571693	1/1	Lastnik

2	2	Klet	DA		
---	---	------	----	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 2

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Klet
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Klet
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	574,5
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	574,5
ŠTEVILKA ETAŽE	3
UPRAVNIK STAVBE	-

LEGA DELA STAVBE V STAVBI	2 - pritličje
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
klet	574,50

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
SPAR SLOVENIJA TRGOVSKO PODJETJE D.O.O. LJUBLJANA	Ljubljana, Letališka cesta 26, 1000 Ljubljana	5571693	1/1	Lastnik

3	3	Klet	DA		
---	---	------	----	---	---

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 3

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Klet
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Klet
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	300,4
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	300,4
ŠTEVILKA ETAŽE	3
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	2 - pritličje
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
klet	300,40

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
SPAR SLOVENIJA TRGOVSKO PODJETJE D.O.O. LJUBLJANA	Ljubljana, Letališka cesta 26, 1000 Ljubljana	5571693	1/1	Lastnik

4	4	Nakupovalni center	DA		
---	---	--------------------	----	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 4

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Nakupovalni center
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Trgovski del stavbe
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	1.941,3
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	1.941,3
ŠTEVILKA ETAŽE	3
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	2 - pritličje
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da
KLIMA	Da
VHOD IZ ULICE	Ne
IZLOŽBENO OKNO	Da
OBDELAVA STROPA	4 - spuščen strop
PROSTORNINA	-
RAZDALJA MED NOSILNIMI ELEMENTI	-
STENSKO OBLOGE	5 - drugo
TALNE OBLOGE	10 - ploščice
VIŠINA ETAŽE	-

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
lokal, prodajalna	1941,30

Izolacija

ŠIFRA IZOLACIJE	VRSTA IZOLACIJE
3	3 - brez izolacije

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
SPAR SLOVENIJA TRGOVSKO PODJETJE D.O.O. LJUBLJANA	Ljubljana, Letališka cesta 26, 1000 Ljubljana	5571693	1/1	Lastnik

5	5	Muzej, knjižnica	DA		
---	---	------------------	----	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 5

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Muzej, knjižnica
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Muzej in knjižnica
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	401,7
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	401,7
ŠTEVILKA ETAŽE	3
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	2 - pritličje
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
poslovni prostor	401,70

Podatki o energetske izkaznici

Ni podatkov o energetske izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
REPUBLIKA SLOVENIJA	Ljubljana, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana	5854814	1/1	Lastnik
MINISTRSTVO ZA JAVNO UPRAVO	Ljubljana, Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana	2482762	-	Dokončni upravljavec

6	6	Hotel, motel	DA		
---	---	--------------	----	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 6

Podatki o delu stavbe


NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Hotel, motel
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Nastanitveni gostinski obrat
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	86,4
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	86,4
ŠTEVILKA ETAŽE	3
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	2 - pritličje

ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da
KLIMA	-
KUHINJA	-
KOPALNICA	-
STRANIŠČE	-
ŠTEVILO SOB	-
VHOD IZ ULICE	-

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
bivalni prostor	86,40

Podatki o energetski izkaznici

ŠTEVILKA IZKAZNICE	DATUM IZDAJE	DATUM VELJAVNOSTI	ENERGETSKA IZKAZNICA DELA STAVBE (PDF)
2015-9-109-15469	31.03.2015	30.03.2025	

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
ETM, GOSTINSTVO, TURIZEM IN DRUGE STORITVE, D.O.O.	Ruše, Mariborska cesta 31, 2342 Ruše	7193068	1/1	Lastnik
7	7	Banka, pošta, zavarovalnica	DA	 

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 7

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Banka, pošta, zavarovalnica
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Banka, pošta, zavarovalnica
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	88,6
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	88,6
ŠTEVILKA ETAŽE	3
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	2 - pritličje
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
----------	------------------------

poslovni prostor	88,60
------------------	-------

Podatki o energetski izkaznici

ŠTEVILKA IZKAZNICE	DATUM IZDAJE	DATUM VELJAVNOSTI	ENERGETSKA IZKAZNICA DELA STAVBE (PDF)
2018-430-341-69546	14.12.2018	14.12.2028	

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
HRANILNICA LON D.D., KRANJ	Kranj, Žanova ulica 3, 4000 Kranj	5624908	1/1	Lastnik

8	8	Hotel, motel	DA		
---	---	--------------	----	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 8

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Hotel, motel
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Nastanitveni gostinski obrat
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	58,8
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	58,8
ŠTEVILKA ETAŽE	3
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	2 - pritličje
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da
KLIMA	-
KUHINJA	-
KOPALNICA	-
STRANIŠČE	-
ŠTEVILO SOB	-
VHOD IZ ULICE	-



Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
bivalni prostor	58,80

Podatki o energetski izkaznici

ŠTEVILKA IZKAZNICE	DATUM IZDAJE	DATUM VELJAVNOSTI	ENERGETSKA IZKAZNICA DELA STAVBE (PDF)
2015-9-109-15469	31.03.2015	30.03.2025	

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
ETM, GOSTINSTVO, TURIZEM IN DRUGE STORITVE, D.O.O.	Ruše, Mariborska cesta 31, 2342 Ruše	7193068	1/1	Lastnik
9	9	Hotel, motel	DA	 

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 9


Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Hotel, motel
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Nastanitveni gostinski obrat
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	265,1
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	265,1
ŠTEVILKA ETAŽE	3
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	2 - pritličje
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da
KLIMA	Da
KUHINJA	-
KOPALNICA	-
STRANIŠČE	-
ŠTEVILO SOB	-
VHOD IZ ULICE	Ne



Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
bivalni prostor	265,10

Podatki o energetske izkaznici

ŠTEVILKA IZKAZNICE	DATUM IZDAJE	DATUM VELJAVNOSTI	ENERGETSKA IZKAZNICA DELA STAVBE (PDF)
2015-9-109-15469	31.03.2015	30.03.2025	

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
ETM, GOSTINSTVO, TURIZEM IN DRUGE STORITVE, D.O.O.	Ruše, Mariborska cesta 31, 2342 Ruše	7193068	1/1	Lastnik
10	10	Restavracija, gostilna	DA	 

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 10


Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Restavracija, gostilna
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Prehrambni gostinski obrat
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	703,7
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	703,7
ŠTEVILKA ETAŽE	4
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	3 - nadstropje
ŠTEVILKA NADSTROPJA	1
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da
KLIMA	Da
KUHINJA	-
KOPALNICA	-
STRANIŠČE	-
ŠTEVILO SOB	-
VHOD IZ ULICE	Ne

Seznam dodatnih prostorov



PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
lokal, prodajalna	703,70

Podatki o energetske izkaznici

ŠTEVILKA IZKAZNICE	DATUM IZDAJE	DATUM VELJAVNOSTI	ENERGETSKA IZKAZNICA DELA STAVBE (PDF)
2015-9-109-15469	31.03.2015	30.03.2025	

Podatki o lastnikih in upravljavcih 

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
ETM, GOSTINSTVO, TURIZEM IN DRUGE STORITVE, D.O.O.	Ruše, Mariborska cesta 31, 2342 Ruše	7193068	1/1	Lastnik

11	11	Hotel, motel	DA		
----	----	--------------	----	---	---

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 11

Podatki o delu stavbe


NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Hotel, motel

NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Nastanitveni gostinski obrat
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	796,7
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	796,7
ŠTEVILKA ETAŽE	5
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	3 - nadstropje
ŠTEVILKA NADSTROPJA	2
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da
KLIMA	Ne
KUHINJA	-
KOPALNICA	-
STRANIŠČE	-
ŠTEVILO SOB	-
VHOD IZ ULICE	Ne

Seznam dodatnih prostorov



PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
bivalni prostor	796,70

Podatki o energetski izkaznici

ŠTEVILKA IZKAZNICE	DATUM IZDAJE	DATUM VELJAVNOSTI	ENERGETSKA IZKAZNICA DELA STAVBE (PDF)
2015-9-109-15469	31.03.2015	30.03.2025	

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
ETM, GOSTINSTVO, TURIZEM IN DRUGE STORITVE, D.O.O.	Ruše, Mariborska cesta 31, 2342 Ruše	7193068	1/1	Lastnik

12	12	Hotel, motel	DA		
----	----	--------------	----	---	---

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 12

Podatki o delu stavbe


NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Hotel, motel
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Nastanitveni gostinski obrat
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	795,3
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	795,3
ŠTEVILKA ETAŽE	6
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	3 - nadstropje

ŠTEVILKA NADSTROPJA	3
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da
KLIMA	Ne
KUHINJA	-
KOPALNICA	-
STRANIŠČE	-
ŠTEVILO SOB	-
VHOD IZ ULICE	Ne

Seznam dodatnih prostorov



PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
bivalni prostor	795,30

Podatki o energetski izkaznici

ŠTEVILKA IZKAZNICE	DATUM IZDAJE	DATUM VELJAVNOSTI	ENERGETSKA IZKAZNICA DELA STAVBE (PDF)
2015-9-109-15469	31.03.2015	30.03.2025	

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
ETM, GOSTINSTVO, TURIZEM IN DRUGE STORITVE, D.O.O.	Ruše, Mariborska cesta 31, 2342 Ruše	7193068	1/1	Lastnik

13	13	Hotel, motel	DA	 
----	----	--------------	----	---

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 13

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Hotel, motel
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Nastanitveni gostinski obrat
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	377,4
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	377,4
ŠTEVILKA ETAŽE	7
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	4 - mansarda
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da
KLIMA	Ne
KUHINJA	-

KOPALNICA	-
STRANIŠČE	-
ŠTEVILO SOB	-
VHOD IZ ULICE	Ne

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
bivalni prostor	377,40

Podatki o energetske izkaznici

ŠTEVILKA IZKAZNICE	DATUM IZDAJE	DATUM VELJAVNOSTI	ENERGETSKA IZKAZNICA DELA STAVBE (PDF)
2015-9-109-15469	31.03.2015	30.03.2025	

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
ETM, GOSTINSTVO, TURIZEM IN DRUGE STORITVE, D.O.O.	Ruše, Mariborska cesta 31, 2342 Ruše	7193068	1/1	Lastnik

14	14	Garaža v garažni hiši	DA		
----	----	-----------------------	----	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 14

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Garaža v garažni hiši
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Garaža
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	3.851,5
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	3.851,5
ŠTEVILKA ETAŽE	2
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	1 - klet
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da
KLIMA	-
OBDELAVA STROPA	-
PROSTORNINA	-
RAZDALJA MED NOSILNIMI ELEMENTI	-
STENSKO OBLOGE	-
TALNE OBLOGE	-
VIŠINA ETAŽE	-



Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
garaža	3851,50

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
SPAR SLOVENIJA TRGOVSKO PODJETJE D.O.O. LJUBLJANA	Ljubljana, Letališka cesta 26, 1000 Ljubljana	5571693	1/1	Lastnik
15	15	Muzej, knjižnica	DA	 

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 15

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Muzej, knjižnica
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Muzej in knjižnica
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	386,7
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	386,7
ŠTEVILKA ETAŽE	2
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	1 - klet
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da



Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
poslovni prostor	386,70

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
REPUBLIKA SLOVENIJA	Ljubljana, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana	5854814	1/1	Lastnik
MINISTRSTVO ZA JAVNO UPRAVO	Ljubljana, Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana	2482762	-	Začasni upravljavac
16	16	Garaža v garažni hiši	DA	 

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 16

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Garaža v garažni hiši
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Garaža
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	3.374,9
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	3.374,9
ŠTEVILKA ETAŽE	2
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	1 - klet
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da
KLIMA	-
OBDELAVA STROPA	-
PROSTORNINA	-
RAZDALJA MED NOSILNIMI ELEMENTI	-
STENSKO OBLOGE	-
TALNE OBLOGE	-
VIŠINA ETAŽE	-

Seznam dodatnih prostorov



PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
garaža	3374,90

Podatki o energetske izkaznici

Ni podatkov o energetske izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljalcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
OBČINA RUŠE	Ruše, Trg vstaje 11, 2342 Ruše	5883571	180/1000	Lastnik
ETM, GOSTINSTVO, TURIZEM IN DRUGE STORITVE, D.O.O.	Ruše, Mariborska cesta 31, 2342 Ruše	7193068	598/1000	Lastnik
VADE MECUM, UPRAVLJANJE TERJATEV, SVETOVANJE, D.O.O.	Maribor, Partizanska cesta 5, 2000 Maribor	6972705	205/1000	Lastnik
HRANILNICA LON D.D., KRANJ	Kranj, Žanova ulica 3, 4000 Kranj	5624908	17/1000	Lastnik
OBČINA RUŠE	Ruše, Trg vstaje 11, 2342 Ruše	5883571	-	Začasni upravljavci

17	17	Dvorana za družabne prireditve	DA		
----	----	--------------------------------	----	---	---

Legenda podatkov: ■ Register nepremičnin ■ Kataster stavb ■ Drugi upravljalci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 17

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Dvorana za družabne prireditve
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Del stavbe za kulturo in razvedrilo
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	930,6
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	930,6
ŠTEVILKA ETAŽE	1
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	1 - klet
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da

Seznam dodatnih prostorov



PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
poslovni prostor	930,60

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljalcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
OBČINA RUŠE	Ruše, Trg vstaje 11, 2342 Ruše	5883571	1/1	Lastnik
OBČINA RUŠE	Ruše, Trg vstaje 11, 2342 Ruše	5883571	-	Začasni upravljavac

18	18	Muzej, knjižnica	DA		
----	----	------------------	----	---	---

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 18

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Muzej, knjižnica
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Muzej in knjižnica
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	269,3
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	269,3
ŠTEVILKA ETAŽE	1
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	1 - klet
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-

LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
poslovni prostor	269,30

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih ↗

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
REPUBLIKA SLOVENIJA	Ljubljana, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana	5854814	1/1	Lastnik
MINISTRSTVO ZA JAVNO UPRAVO	Ljubljana, Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana	2482762	-	Dokončni upravljevec

19	19	Skupna raba	DA		
----	----	-------------	----	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 19

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupna raba
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupni komunikacijski prostor
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	0,0
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	478,4
ŠTEVILKA ETAŽE	3
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	-
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
skupni komunikacijski prostor	478,40

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih ↗

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
------------------------	--------	---------------------------------	-------	--------

Podatek o lastniku ni javen

20	20	Skupna raba	DA		
----	----	-------------	----	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 20

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupna raba
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupni komunikacijski prostor
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	0,0
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	16,0
ŠTEVILKA ETAŽE	4
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	-
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
skupni komunikacijski prostor	16,00

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
Podatek o lastniku ni javen				

21	21	Skupna raba	DA		
----	----	-------------	----	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 21

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupna raba
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupni komunikacijski prostor
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	0,0
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	176,3
ŠTEVILKA ETAŽE	4
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	-
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-

DVIGALO	Da
---------	----



Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
skupni komunikacijski prostor	176,30

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
Podatek o lastniku ni javen				
22	22	Skupna raba	DA	 

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 22

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupna raba
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupni komunikacijski prostor
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	0,0
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	35,2
ŠTEVILKA ETAŽE	1
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	-
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da



Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
skupni komunikacijski prostor	35,20

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
Podatek o lastniku ni javen				
23	23	Skupna raba	DA	 

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 23

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupna raba
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupni komunikacijski prostor
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	0,0
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	39,5
ŠTEVILKA ETAŽE	1
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	-
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da

Seznam dodatnih prostorov



PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
skupni komunikacijski prostor	39,50

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
Podatek o lastniku ni javen				

24	24	Skupna raba	DA		
----	----	-------------	----	---	---

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 24

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ruše, Mariborska cesta 31
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupna raba
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupni komunikacijski prostor
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	0,0
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	943,0
ŠTEVILKA ETAŽE	3
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	-
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Da

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
----------	------------------------

skupni komunikacijski prostor	943,00
-------------------------------	--------



Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
------------------------	--------	---------------------------------	-------	--------

Podatek o lastniku ni javen

26	-	Stanovanje v samostojni stavbi z enim stanovanjem	NE	 
----	---	---	----	---

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 26

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	-
KATASTRSKI VPIS	Ne
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Stanovanje v samostojni stavbi z enim stanovanjem
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Stanovanje v enostanovanjski stavbi
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	82,0
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	142,3
ŠTEVILKA ETAŽE	-
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	-
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	-
DVE ALI VEČ ETAŽ	-
KLIMA	-
KUHINJA	-
KOPALNICA	-
STRANIŠČE	-
ŠTEVILO SOB	-
POČITNIŠKI NAMEN STANOVANJA	-
OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-
ŠTEVILO SOB ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-
POVRŠINA NAMENJENA ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
odprta terasa, balkon, loža	60,30
bivalni prostor	82,00



Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
------------------------	--------	---------------------------------	-------	--------

Podatek o lastniku ni javen

27	-	Stanovanje v samostojeci stavbi z enim stanovanjem	NE	 
----	---	--	----	---

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 27

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	-
KATASTRSKI VPIS	Ne
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Stanovanje v samostojeci stavbi z enim stanovanjem
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Stanovanje v enostanovanjski stavbi
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	55,3
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	84,3
ŠTEVILKA ETAŽE	-
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	-
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	-
DVE ALI VEČ ETAŽ	-
KLIMA	-
KUHINJA	-
KOPALNICA	-
STRANIŠČE	-
ŠTEVILO SOB	-
POČITNIŠKI NAMEN STANOVANJA	-
OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-
ŠTEVILO SOB ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-
POVRŠINA NAMENJENA ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
bivalni prostor	55,30
odprta terasa, balkon, loža	29,00

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
------------------------	--------	---------------------------------	-------	--------

Podatek o lastniku ni javen

28	-	Stanovanje v samostojni stavbi z enim stanovanjem	NE		
----	---	---	----	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 28

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	-
KATASTRSKI VPIS	Ne
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Stanovanje v samostojni stavbi z enim stanovanjem
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Stanovanje v enostanovanjski stavbi
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	65,4
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	109,0
ŠTEVILKA ETAŽE	-
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	-
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	-
DVE ALI VEČ ETAŽ	-
KLIMA	-
KUHINJA	-
KOPALNICA	-
STRANIŠČE	-
ŠTEVILO SOB	-
POČITNIŠKI NAMEN STANOVANJA	-
OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-
ŠTEVILO SOB ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-
POVRŠINA NAMENJENA ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
bivalni prostor	65,40
odprta terasa, balkon, loža	43,60

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
Podatek o lastniku ni javen				

29	-	Stanovanje v samostojni stavbi z enim stanovanjem	NE		
----	---	---	----	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 29

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	-
KATASTRSKI VPIS	Ne
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Stanovanje v samostojni stavbi z enim stanovanjem
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Stanovanje v enostanovanjski stavbi
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	65,5
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	109,1
ŠTEVILKA ETAŽE	-
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	-
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	-
DVE ALI VEČ ETAŽ	-
KLIMA	-
KUHINJA	-
KOPALNICA	-
STRANIŠČE	-
ŠTEVILO SOB	-
POČITNIŠKI NAMEN STANOVANJA	-
OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-
ŠTEVILO SOB ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-
POVRŠINA NAMENJENA ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
bivalni prostor	65,50
odprta terasa, balkon, loža	43,60

Podatki o energetske izkaznici

Ni podatkov o energetske izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
Podatek o lastniku ni javen				

30	-	Stanovanje v samostojni stavbi z enim stanovanjem	NE		
----	---	---	----	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 30

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	-
KATASTRSKI VPIS	Ne
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Stanovanje v samostojni stavbi z enim stanovanjem
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Stanovanje v enostanovanjski stavbi
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	76,7
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	136,7
ŠTEVILKA ETAŽE	-
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	-
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	-
DVE ALI VEČ ETAŽ	-
KLIMA	-
KUHINJA	-
KOPALNICA	-
STRANIŠČE	-
ŠTEVILO SOB	-
POČITNIŠKI NAMEN STANOVANJA	-
OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-
ŠTEVILO SOB ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-
POVRŠINA NAMENJENA ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI	-

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
odprta terasa, balkon, loža	60,00
bivalni prostor	76,70

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljalcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
Podatek o lastniku ni javen				
31	-	Stopnišče, hodnik	NE	 

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljalci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 31

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	-
KATASTRSKI VPIS	Ne
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Stopnišče, hodnik
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupni komunikacijski prostor

UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	32,2
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	32,2
ŠTEVILKA ETAŽE	-
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	-
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	-

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
skupni komunikacijski prostor	32,20

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
Podatek o lastniku ni javen				
32	-	Stopnišče, hodnik	NE	 

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 665 številka stavbe 2219 številka dela stavbe 32

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	-
KATASTRSKI VPIS	Ne
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Stopnišče, hodnik
NOVA DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Skupni komunikacijski prostor
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	24,4
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	24,4
ŠTEVILKA ETAŽE	-
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	-
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	-

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (M2)
skupni komunikacijski prostor	24,40

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
Podatek o lastniku ni javen				



Parcele

Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m2)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
665 RUŠE	420/25	1.644	DA	0,00	€	

Legenda podatkov: Register nepremičnin Zemljiški kataster

Podrobni podatki o parceli

Katastrska občina 665 Številka parcele 420/25

POVRŠINA PARCELE (M2)	1.644	
DEJANSKA RABA	POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)	
Pozidano zemljišče	1.644	
NAMENSKA RABA	POVRŠINA NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)	
osrednja območja centralnih dejavnosti	1.644	
RABE ZEMLJIŠČ	POVRŠINA ZEMLJIŠČA POD STAVBO (M2)	ŠTEVILKA STAVBE, KI STOJI NA PARCELI
ZEMLJIŠČE POD STAVBO	1.644	2219

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
Podatek o lastniku ni javen				



665 RUŠE	420/14	3.218	DA	0,00	€	
----------	--------	-------	----	------	---	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Zemljiški kataster

Podrobni podatki o parceli

Katastrska občina 665 Številka parcele 420/14

POVRŠINA PARCELE (M2)	3.218	
DEJANSKA RABA	POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)	
Pozidano zemljišče	3.218	
NAMENSKA RABA	POVRŠINA NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)	

osrednja območja centralnih dejavnosti	3.218
--	-------

RABE ZEMLJIŠČ	POVRŠINA ZEMLJIŠČA POD STAVBO (M2)	ŠTEVILKA STAVBE, KI STOJI NA PARCELI
ZEMLJIŠČE POD STAVBO	3.218	2219

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
Podatek o lastniku ni javen				



665 RUŠE	419/12	344	DA	0,00		
----------	--------	-----	----	------	--	--

Legenda podatkov: Register nepremičnin Zemljiški kataster

Podrobni podatki o parceli

Katastrska občina 665 Številka parcele 419/12

POVRŠINA PARCELE (M2)	344
-----------------------	-----

DEJANSKA RABA	POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)
Pozidano zemljišče	344

NAMENSKA RABA	POVRŠINA NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)
osrednja območja centralnih dejavnosti	344

RABE ZEMLJIŠČ	POVRŠINA ZEMLJIŠČA POD STAVBO (M2)	ŠTEVILKA STAVBE, KI STOJI NA PARCELI
ZEMLJIŠČE POD STAVBO	344	2219

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
Podatek o lastniku ni javen				



Izberite tematiko iz zbirnega katastra GJI za prikaz na izbranih parcelah oz. stavbah

Ime tematike zbirnega katastra
GJI



Naslovi in prostorske enote

Podatki registra prostorskih enot

Občina	Ruše
Naselje	Ruše
Ulica in hišna številka	Mariborska cesta 31
Poštni okoliš	2342 Ruše
Krajevna skupnost	Krajevna skupnost ne obstaja
Vaška skupnost	Vaška skupnost ne obstaja
Mestna četrt	Četrtna skupnost ne obstaja
Volišče - državni zbor	Režijski obrat, Mariborska c. 5
Volišče - lokalno	Režijski obrat, Mariborska 5
Šolski okoliš	OŠ Janka Glazerja
Statistična regija	Podravska
Upravna enota	Ruše
Območna geodetska uprava	Maribor