

Podatki o stavbi

Katastrska občina 2606 SEMEDELA, številka stavbe 3990

Katastrski vpis Da

Število delov stavbe 16

Grafični prikaz

Podrobni podatki o stavbi

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Zbirni kataster GJI Drugi upravljalci

NASLOV STAVBE	Koper, Beblerjeva ulica 5		
POVRŠINA STAVBE (m ²)	1.077,0		
PARCELE, NA KATERIH STOJI STAVBA			
	Katastrska občina	številka parcele	Površina zemljišča pod stavbo (m ²)
	2606 SEMEDELA	249/51	*357,0
* Znak zvezdica (*) pred površino zemljišča pod stavbo pomeni, da je površina ocenjena			
ŠTEVILO ETAŽ	4		
ŠTEVILKA PRITLIČNE ETAŽE	1		
VIŠINA STAVBE (m)	12,0		
LETO IZGRADNJE STAVBE	1980		
ŠTEVILO STANOVANJ	8		
ŠTEVILO POSLOVNIH PROSTOROV	3		
TIP STAVBE	3 - krajna		
LETO OBNOVE STAVBE	-		

LETO OBNOVE FASADE	-
MATERIAL NOSILNE KONSTRUKCIJE	5 - kombinacija različnih materialov
PRIKLJUČEK NA VODOVODNO OMREŽJE	Da
PRIKLJUČEK NA ELEKTRIČNO OMREŽJE	Da
PRIKLJUČEK NA KANALIZACIJSKO OMREŽJE	Da
PRIKLJUČEK NA OMREŽJE PLINOVODA	-

Podatki o širokopasovnem internetu

Operater	Omogočena zmogljivost
Telemach, širokopasovne komunikacije, d.o.o.	120 Mb/s
T - 2 družba za ustvarjanje, razvoj in trženje elektronskih komunikacij in opreme d.o.o.	100 Mb/s
TELEKOM SLOVENIJE, d.d.	30 Mb/s

Podatki o energetske izkaznici

Deli stavbe z energetske izkaznico: 1, 2.

Seznam delov stavbe

ŠTEVILKA DELA STAVBE	ŠTEVILKA STANOVANJA ALI POSLOVNEGA PROSTORA	DEJANSKA RABA DELA STAVBE	KATASTRSKI VPIS	
1	9	Poslovni prostor javne uprave	Da	↑

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljalci

Katastrska občina 2606 številka stavbe 3990 številka dela stavbe 1

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Koper, Beblerjeva ulica 5
KATASTRSKI VPIS	Da
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Poslovni prostor javne uprave
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (m ²)	40,8
POVRŠINA DELA STAVBE (m ²)	40,8
ŠTEVILKA ETAŽE	1
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	2 - pritličje
ŠTEVILKA NADSTROPJA	2
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Ne
VIŠINA ETAŽE	-

Seznam dodatnih prostorov

PROSTORI	POVRŠINA PROSTORA (m ²)
poslovni prostor	40,8

Podatki o energetski izkaznici

Številka izkaznice	Datum izdaje	Datum veljavnosti	Energetska izkaznica dela stavbe (pdf)
2020-605-316-83415	19.11.2020	19.11.2030	📄

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ (%)	STATUS
REPUBLIKA SLOVENIJA	Ljubljana, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana	5854814	1/1	Lastnik
MINISTRSTVO ZA JAVNO UPRAVO	Ljubljana, Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana	2482762		Dokončni upravljavec
2	10	Poslovni del stavbe	Da	↓
3	11	Poslovni del stavbe	Da	↓
4	-	Skupni komunikacijski prostor	Da	↓
5	1	Stanovanje	Da	↓
6	2	Stanovanje	Da	↓
7	3	Stanovanje	Da	↓
8	4	Stanovanje	Da	↓
9	5	Stanovanje	Da	↓
10	6	Stanovanje	Da	↓
11	7	Stanovanje	Da	↓
12	8	Stanovanje	Da	↓
13	-	Skupni komunikacijski prostor	Da	↓
14	-	Skupni komunikacijski prostor	Da	↓
15	-	Skupni komunikacijski	Da	↓

16	-	Skupni komunikacijski prostor	Da	↓
----	---	-------------------------------	----	---

Parcele pod stavbo 1

Katastrska občina 2606 SEMEDELJA, številka parcele 249/51

Površina parcele (m ²)	604	Katastrski dohodek (EUR)	0,00
Urejena parcela	Da	Grafični prikaz	

Podrobni podatki o parceli

Legenda podatkov: Register nepremičnin Zemljiški kataster

POVRŠINA PARCELE (m ²)	604
DEJANSKA RABA	DELEŽ POVRŠINE DEJANSKE RABE (%)
tloriš stavbe	58,8
nedoločena raba	41,2
NAMENSKA RABA	DELEŽ POVRŠINE NAMENSKE RABE (%)
območja centralnih dejavnosti	100,0

RABE ZEMLJIŠČ	POVRŠINA ZEMLJIŠČA POD STAVBO (m ²)	ŠTEVILKA STAVBE, KI STOJI NA PARCELI
ZEMLJIŠČE POD STAVBO PRED 2006	*315	3990

* Znak zvezdica (*) pred površino zemljišča pod stavbo pomeni, da je površina ocenjena

Podatki o lastnikih in upravljavcih

Podatek o lastniku ni javen!

Gospodarska javna infrastruktura

Ime in prostorske enote

Občina	Koper	Volišče - državni zbor	OŠ Anton Ukmar - Pot v gaj 2
Naselje	Koper	Volišče - lokalno	OŠ Anton Ukmar
Ulica in hišna številka	Beblerjeva ulica 5	Šolski okoliš	OŠ Antona Ukmarja Koper
Poštni okoliš	6000 Koper - Capodistria	Statistična regija	Obalno-kraška
Krajevna skupnost	Žusterna	Upravna enota	Koper
Vaška skupnost	-	Območna geodetska uprava	Koper
Mestna četrt	-		