



VRHOVNO SODIŠČE  
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 27.11.2019 - 12:47:44

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 3 - posamezni del stavbe  
**vir ID znaka:** 2 - kataster stavb  
**ID znak:** del stavbe 1300-469-2

**katastrska občina** 1300 BREŽICE **stavba** 469 **del stavbe** 2 (ID 5768956)

**vrsta:** 6 - glej opis

**opis:** Vloženo, 31. 12.1993, dn. št. 1610/1993

Na podlagi pogodbe o prodaji in nakupu poslovnih prostorov št. G 63/74 z dne 26. 11. 1974, pogodbe o prodaji poslovnih prostorov z dne 14. 4. 1992, vknjižbenega dovoljenja z dne 11. 6. 1992, projekta etažnih lastnikov št. 1942/93 izdelanega od Projektivnega biroja Region Brežice v aprilu 1993 ter pogodbe o upravljanju z dne 14. 4. 1994 v zvezi z obvestilom OGU Brežice z dne 30. 5. 2006 št. 02132-00006/2006-2 in križnim šifrantom z dne 30. 5. 2006 se vpišejo poslovno administrativni prostori obsegajoči celotno prvo nadstropje (stopnišče, 9 pisarn, arhiv, čajna kuhinja, avla, hodnik, predprostor, sanitarije -ž in sanitarije- m) v izmeri 279,90 m<sup>2</sup> ter stopnišče v pritličju v izmeri 21,00 m<sup>2</sup> v poslovni stavbi v Brežicah, Trg izgnancev 16 in Trg izgnancev 17, z identifikacijsko številko stavbe: 1300-469-2.E stoječe na parc. št. 250 te k.o. in dvorišče v izmeri 209 m<sup>2</sup>.

Na podlagi odločbe GURS, OGU Sevnica z dne 31.07.2014, št. 02132-00670/2014-2 se poočiti sprememba površine posmeznega dela št. 2 v stavbi št. 469 k.o. 1300 - Brežice iz površine 300,90 m<sup>2</sup> v novo površino 355,40 m<sup>2</sup>.

**naslov:** poslovno admin. prostori, Trg izgnancev 16 in 17 8250 Brežice

#### Plombe:

*Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.*

#### V korist vsakokratnega lastnika nepremičnine so vpisane te pravice oziroma pravna dejstva:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| 1. <b>vrsta pravice:</b> | 105 - solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini                      |
| <b>delež:</b>            | 0/0  |
| <b>na nepremičnini:</b>  | <b>katastrska občina</b> 1300 BREŽICE <b>stavba</b> 469 (ID 5374101)                     |
| <b>ID pravice</b>        | 9958533  |
| 2. <b>vrsta pravice:</b> | 107 - lastnina na posebnem skupnem delu stavbe v etažni lastnini                         |
| <b>delež:</b>            | 1/1  |
| <b>na nepremičnini:</b>  | <b>katastrska občina</b> 1300 BREŽICE <b>stavba</b> 469 <b>del stavbe</b> 3 (ID 5768957) |
| <b>ID pravice</b>        | 10471817   |

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 9538345  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**

1. matična številka: 5854814000  
firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA  
naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana  
začetek učinkovanja vpisa imetnika 07.05.2017 19:43:24

**omejitve:**

*Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini*