

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-709-208-97854 Velja do: 23.06.2032

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska ob ina 2636
številka stavbe 2209
del stavbe 1

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1926

Naslov stavbe: STANI EVA ULICA 13, 1000 Ljubljana

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 58

Parcelna št.: 878/28,878/29,878/30,878/31

Katastrska ob ina: BEŽIGRAD

Vrsta izkaznice: ra unska

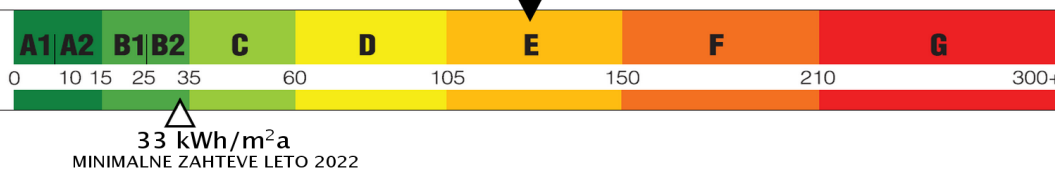
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Stani eva 13-(1), Ljubljana



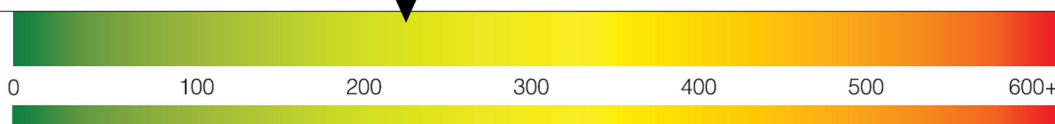
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **E** 126.30 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe

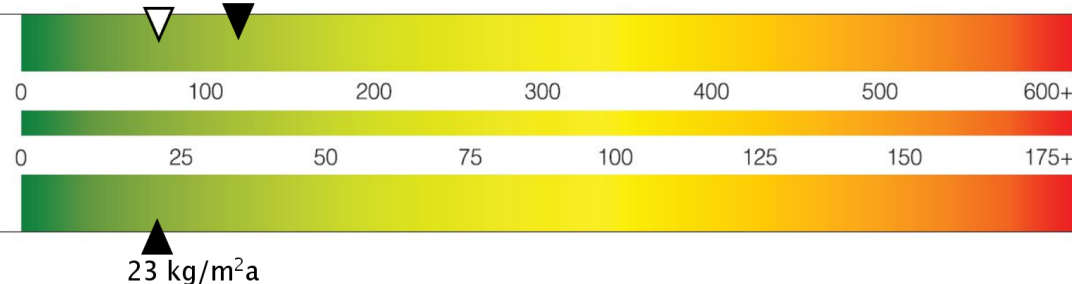
220 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ - ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)

125 kWh/m²a



Izdajatelj

Energija in zdravje Irena Bren i Petrov i s.p.
Ime in podpis odgovorne osebe: Irena Bren i

Datum izdaje: 23.06.2022

Izdelovalec

Podpisnik: Peter Petrov i
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Serijska št. cert.: 2492826612018
Datum veljavnosti: 25.03.2023
Datum podpisa: 23.06.2022

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-709-208-97854 Velja do: 23.06.2032

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	229
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	122
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,53
Koordinati stavbe (X,Y)	102585, 462086

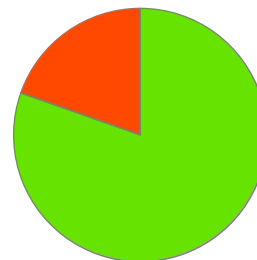
Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura T_{pop} (°C)	9,9
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	10.290	177
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezra evanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.140	20
Razsvetljava $Q_{f,l}$	1.224	21
Elektri na energija $Q_{f,aux}$	145	2
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	12.799	220
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	10.290	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	7.303	
Emisije CO ₂ (kg/a)	1.330	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Lesna biomasa – 10290 kWh/a (80%)
- Elektri ka – 2510 kWh/a (20%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-709-208-97854 Velja do: 23.06.2032

Priporo ila za stroškovno u inkovite
izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
Menjava zasteklitve
Menjava oken
Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
Toplotna zaš ita zunanjih sten
Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
Rekuperacija toplote
Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
Optimiranje asa obratovanja
Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

Vgradnja fotovoltai nih panelov
Ogrevanje na biomaso
Prehod na geotermalne energije
Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- × Energetski pregled stavbe
 - Analiza tarifnega sistema
 - Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni
- × Tehni no projektiranje – izdelava na rtov za izvedbo celovite prenove stavbe

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2022-709-208-97854 Velja do: 23.06.2032 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Obravnavano stanovanje s številko dela stavbe 1 se nahaja v štiristanovanjski stavbi na naslovu Stani eva ulica 13 v Ljubljani, ki je bila zgrajena leta 1926. Vsako stanovanje pokriva etrtno tlorisa stavbe. Stavba nima kleti, poleg pritli ja v polni tlorisni površini stavbe pa ima še mansardno 1. nadstropje, ki je trenutno bivalno le v delu tlorisa. Zgrajena na pasovnih temeljih, ki so nadgrajeni z zidovi iz polne opeke. Medetažna konstrukcija je montažna iz lesenih tramov, tlaki v stavbi niso zvo no in toplotno izolirani, talne obloge pa so razli nih vrst, ve inoma je to parket in keramika. Notranje pregradne in nosilne stene so prav tako iz polne opeke in skupaj z medetažno konstrukcijo zagotavljajo ustrezno toplotno kapacitivnost stavbe. Zunanje stene stavbe niso toplotno izolirane, strop proti podstrehi pa je toplotno izoliran minimalno. Okna v stavbi so lesena dvokrilna. Vhodna vrata so prav tako lesena. Stanovanje se je ogrevalo z lokalnimi pe mi na lesno biomaso - drva. Topla sanitarna voda se je pripravlja v stenskem elektri nem bojlerju. Stavba zaradi na ina gradnje in njene lokacije nima potreb po pohlajevanju v poletnih mesecih, njej pa razen obi ajnih gospodinjskih naprav ni ve jih porabnikov elektri ne energije. Stavba ima vgrajen samostojen dvotarifni števec dobavljene elektri ne energije.

Stavba potrebuje temeljite posege v ovoj in sisteme v stavbi. Glede na njeno bodo o namembnost lastniku svetujem tehni no na rtovanje celovite energetske prenove, ki naj vklju uje tako ovoj, kot tudi sisteme v stavbi. Le na ta na in bodo posamezni ukrepi med seboj usklajeni in ekonomsko upravi eni, poleg tega pa bo s strani Eko sklada možno pridobiti sorazmerno visoka nepovratna sredstva za celovito obnovo stavbe.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanje

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - H'_T	0,41 W/m ² K	0,78 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	33 kWh/m ² a	126 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	0 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p	187 kWh/m ² a	125 kWh/m ² a