

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2021-709-208-90723 Velja do: 10.10.2031

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska občina 156
številka stavbe 33

Klasifikacija stavbe: 1110001

Leto izgradnje: 1990

Naslov stavbe: Mostje 47, 9220 Lendava - Lendva

Kondicionirana površina stavbe $A_k(m^2)$: 93

Parcelna št.: 1039

Katastrska občina: MOSTJE PRI LENDAVI

Vrsta izkaznice: računska

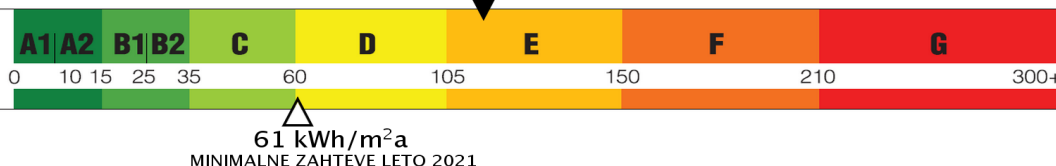
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Mostje 47, Lendava



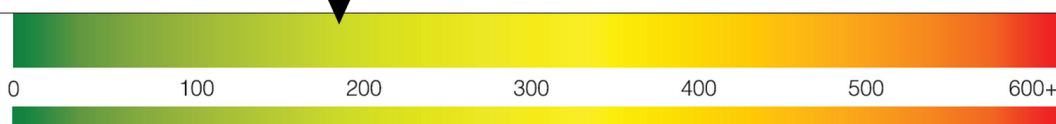
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **E** 113.63 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe

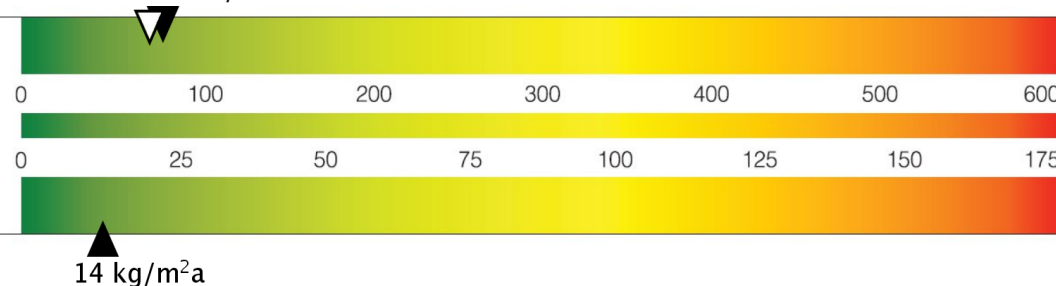
182 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ - ENERGIJSKA STAVBA (75 kWh/m²a)

82 kWh/m²a



Izdajatelj

Energija in zdravje Irena Brenčič Petrovčič s.p.

Ime in podpis odgovorne osebe: Irena Brenčič

Datum izdaje: 10.10.2021

Izdelovalec

Podpisnik: Peter Petrovčič

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2492826612018

Datum veljavnosti: 25.03.2023

Datum podpisa: 10.10.2021

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14)

list 1/ 4

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2021-709-208-90723 Velja do: 10.10.2031

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m³)

340

Celotna zunanja površina stavbe A (m²)

338

Faktor oblike $f_0 = A/V_e$ (m⁻¹)

1,00

Koordinati stavbe (X,Y)

163091, 609152

Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)

9,9

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija

kWh/a

kWh/m²a

Ogrevanje $Q_{f,h}$

13.114

141

Hlajenje $Q_{f,c}$

0

0

Prezračevanje $Q_{f,v}$

0

0

Ovlaževanje $Q_{f,st}$

0

0

Priprava tople vode $Q_{f,w}$

2.360

25

Razsvetljava $Q_{f,l}$

1.118

12

Električna energija $Q_{f,aux}$

374

4

Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe

16.966

182

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)

14.472

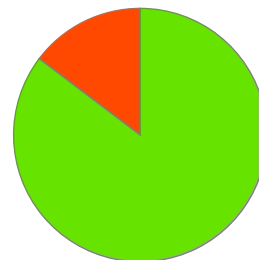
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)

7.677

Emisije CO₂ (kg/a)

1.321

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



■ Lesna biomasa – 14475 kWh/a (85%)

■ Električna – 2492 kWh/a (15%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2021-709-208-90723 Velja do: 10.10.2031

Priporočila za stroškovno učinkovite
izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- Menjava oken
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- × Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- × Toplotna zaščita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- × Skrb za zrakotesnost že zamenjanega stavbnega pohištva

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- × Rekuperacija toplote
- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- × Namestitev refleksijskih folij na stene za radiatorji
- × Ob okvarah sijalk njihova menjava z energetsko učinkovitimi LED sijalkami

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- × Vgradnja fotovoltaičnih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- × Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- × Izvedba termografskega pregleda pred posegi v ovoj stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2021-709-208-90723 Velja do: 10.10.2031 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Stavba na naslovu Mostje 47 pri Lendavi v naravi predstavlja stanovanjsko stavbo, ki je bila zgrajena leta 1990. Stavba nima kleti, poleg bivalnega pritličja v polni tlorisni površini stavbe pa ima še mansardno 1. nadstropje, ki trenutno ni bivalno. Na severovzhodni strani je stavbi prigraden gospodarski objekt s svojo številko stavbe. Zgrajena na armiranobetonskih pasovnih temeljih, ki so nadgrajeni z zidovi iz mrežaste votle opeke. Medetažna konstrukcija je armiranobetonska, tlaki v stavbi so zvočno in toplotno izolirani s 5 cm debelo plastjo mineralne volne, talne obloge pa so različnih vrst, večinoma je to parket in keramika. Notranje pregradne in nosilne stene so prav tako iz mrežaste votle opeke in skupaj z medetažnimi konstrukcijami zagotavljajo ustrezno toplotno kapacitivnost stavbe. Zunanje stene stavbe so toplotno izolirane s 5 cm debelo plastjo stiropora v obliki kombi plošč, strop proti podstrehi pa je toplotno izoliran z do 10 cm debelo plastjo mineralne volne. Okna v stavbi so lesena enojna okna z dvoslojno termoizolacijsko zasteklitvijo in roletami na zunanji strani. Vhodna vrata so prav tako lesena. Ogrevanje stavbe je urejeno s centralnim kotlom na lesno biomaso - drva. Ogrevalni razvod v stavbi je dvocevni, ogrevala pa so radiatorji, na katerih so nameščeni termostatski ventili. Topla sanitarna voda se prav tako pripravlja z omenjenim kotlom, v poletnih mesecih pa v stenskih električnih bojlerjih. Stavba zaradi načina gradnje in njene lokacije nima potreb po ohlajevanju v poletnih mesecih, njej pa razen običajnih gospodinjstskih naprav ni večjih porabnikov električne energije. Stavba ima vgrajen samostojen dvotarifni števec dobavljene električne energije.

Stavba potrebuje nekaj posegov v ovoj in stavbne sisteme. Od ukrepov za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe lastniku svetujem dodatno toplotno izolacijo fasade v minimalni skupni debelini 18 cm in dodatno toplotno izolacijo stropa proti podstrehi v minimalni skupni debelini 30 cm. Vračilna doba teh ukrepov je 12 let. Pred posegi v ovoj stavbe svetujem izvedbo termografskega pregleda stavbe. Svetujem tudi skrb za zrakotesnost stavbnega pohištva z rednimi menjavami otrdelih okenskih tesnil in nastavitvami zapiral.

Od ukrepov za povečanje učinkovitosti sistemov KGH priporočam vgradnjo centralnega sistema prezračevanja z vračanjem toplote, ki bo poleg izboljšanja bivalnih pogojev in prihrankov energije tudi zmanjšal možnost kondenzacije zračne vlage na zunanjih stenah in posledično nastanek plesni. Vračilna doba tega ukrepa je 8 let. Svetujem tudi namestitev refleksijskih folij na stene za radiatorji, ki bodo zmanjšale delež toplote, ki se s sevanjem prenaša v konstrukcije stavbe. Vračilna doba tega ukrepa je 5 let. Ob okvarah sijalk naj lastnik le te menja z energetsko učinkovitimi LED sijalkami. Luči se naj tudi ugaša, ko so prostori nezasedeni.

Od ukrepov za povečanje rabe obnovljivih virov energije svetujem razmislek o vgradnji sončne elektrarne na streho stavbe. Polovica strehe je namreč ustrezno orientirana in dovolj velika za tovrstni namen. Vračilna doba tega ukrepa je 10 let.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Enodružinske hiše raznih vrst

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,37 W/m ² K	0,48 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	61 kWh/m ² a	114 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	1 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p	218 kWh/m ² a	82 kWh/m ² a