

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-709-208-95904 Velja do: 10.04.2032

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska ob in a 1241
številka stavbe 276

Klasifikacija stavbe: 1110001

Leto izgradnje: 1890

Naslov stavbe: Lastni 66, 3255 Bu e

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 72

Parcelna št.: *112/3

Katastrska ob in a: LASTNI

Vrsta izkaznice: ra unska

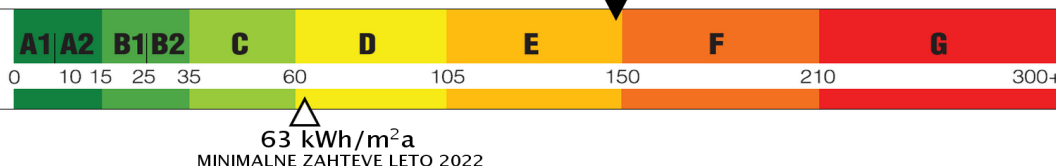
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Lastni 66, Bu e



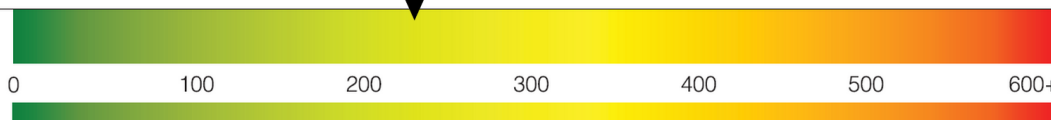
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **E** 148.09 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe

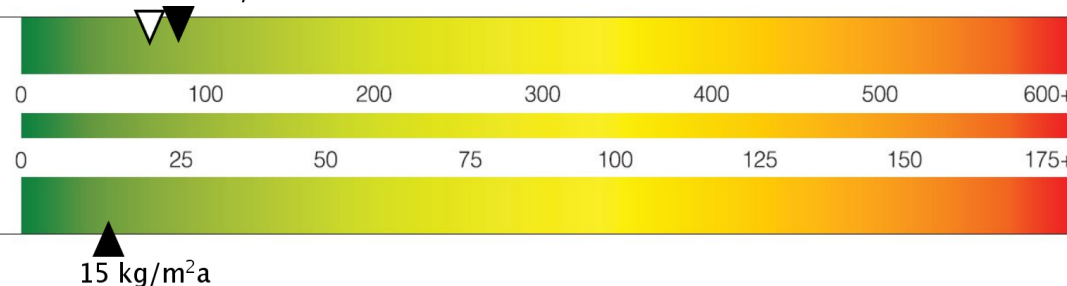
225 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ - ENERGIJSKA STAVBA (75 kWh/m²a)

91 kWh/m²a



Izdajatelj

Energija in zdravje Irena Bren i Petrov i s.p.
Ime in podpis odgovorne osebe: Irena Bren i

Datum izdaje: 10.04.2022

Izdelovalec

Podpisnik: Peter Petrov i
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Serijska št. cert.: 2492826612018
Datum veljavnosti: 25.03.2023
Datum podpisa: 10.04.2022

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-709-208-95904 Velja do: 10.04.2032

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	269
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	265
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,99
Koordinati stavbe (X,Y)	103474, 547792

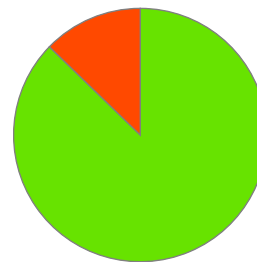
Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura T_{pop} (°C) 9,5

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	13.173	182
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezra evanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.870	26
Razsvetljava $Q_{f,l}$	868	12
Elektri na energija $Q_{f,aux}$	389	5
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	16.299	225
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	14.229	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	6.609	
Emisije CO ₂ (kg/a)	1.100	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Lesna biomasa – 14225 kWh/a (87%)
- Elektrika – 2075 kWh/a (13%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-709-208-95904 Velja do: 10.04.2032

Priporo ila za stroškovno u inkovite
izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
Menjava zasteklitve
Menjava oken
Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
Toplotna zaš ita zunanjih sten
Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
Rekuperacija toplote
Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
Optimiranje asa obratovanja
Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

Vgradnja fotovoltai nih panelov
Ogrevanje na biomaso
Prehod na geotermalne energije
Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- × Energetski pregled stavbe
 - Analiza tarifnega sistema
 - Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni
- × Tehni no projektiranje – izdelava na rtov za izvedbo celovite prenove stavbe

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2022-709-208-95904 Velja do: 10.04.2032 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Stavba na naslovu Lastni 66 pri Bu ah v naravi predstavlja stanovanjsko stavbo, ki je bila zgrajena leta 1890 in kasneje ve krat dograjena in nadzidana. Stavba nima kleti, poleg bivalnega pritli ja v polni tlorisni površini stavbe pa ima še mansardno 1. nadstropje, ki je trenutno bivalno le v delu tlorisa. Zgrajena na pasovnih temeljih, ki so nadgrajeni z zidovi iz polne in mrežaste votle opeke. Medetažna konstrukcija je armiranobetonska, tlaki v stavbi so zvo no in toplotno izolirani s 5 cm debelo plastjo mineralne volne, talne obloge pa so razli nih vrst, ve inoma je to parket in keramika. Notranje pregradne in nosilne stene so prav tako iz polne in mrežaste votle opeke in skupaj z medetažno konstrukcijo zagotavljajo ustrezno toplotno kapacitivnost stavbe. Zunanje stene stavbe niso toplotno izolirane, strop proti podstrehi pa je toplotno izoliran minimalno. Okna v stavbi so lesena vezana okna z dvoslojno zasteklitvijo in polkni na zunanji strani. Vhodna vrata so prav tako lesena. Ogrevanje stavbe je urejeno s centralnim kotlom na lesno biomaso - drva. Ogrevalni razvod v stavbi je dvocevni, ogrevala pa so radiatorji, na katerih so nameš eni termostatski ventili. Topla sanitarna voda se prav tako pripravlja z omenjenim kotlom, v poletnih mesecih pa v stenskih elektri nih bojlerjih. Stavba zaradi na ina gradnje in njene lokacije nima potreb po pohlajevanju v poletnih mesecih, njej pa razen obi ajnih gospodinjskih naprav ni ve jih porabnikov elektri ne energije. Stavba ima vgrajen samostojen dvotarifni števec dobavljene elektri ne energije.

Stavba potrebuje temeljite posege v ovoj in sisteme v stavbi. Glede na njeno bodo o namembnost lastniku svetujem tehni no na rtovanje celovite energetske prenove, ki naj vklju uje tako ovoj, kot tudi sisteme v stavbi. Le na ta na in bodo posamezni ukrepi med seboj usklajeni in ekonomsko upravi eni, poleg tega pa bo s strani Eko sklada možno pridobiti sorazmerno visoka nepovratna sredstva za celovito obnovo stavbe.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Enodružinske hiše raznih vrst

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - H'_T	0,37 W/m ² K	0,61 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	63 kWh/m ² a	148 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	1 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p	219 kWh/m ² a	91 kWh/m ² a