

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-709-208-99176 Velja do: 25.08.2032

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Formin 33(271), Gorišnica

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov

katastrska občina 410  
številka stavbe 271

Klasifikacija stavbe: 1271401

Leto izgradnje: 1959

Naslov stavbe: /

Kondicionirana površina stavbe  $A_k$  (m<sup>2</sup>): 75

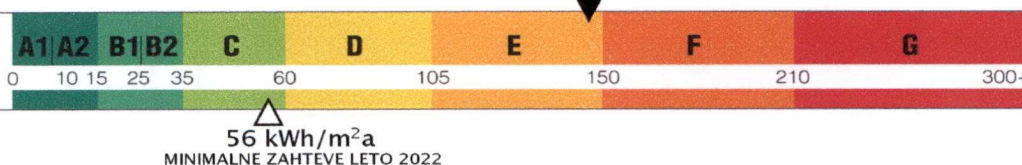
Parcelna št.: 136

Katastrska občina: FORMIN



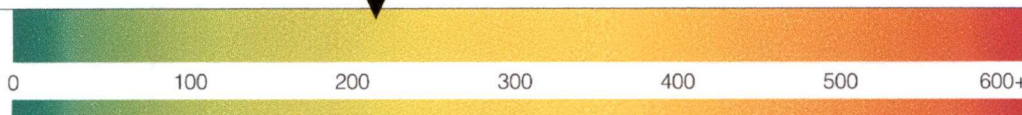
## Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **E** 146.10 kWh/m<sup>2</sup>a



## Dovedena energija za delovanje stavbe

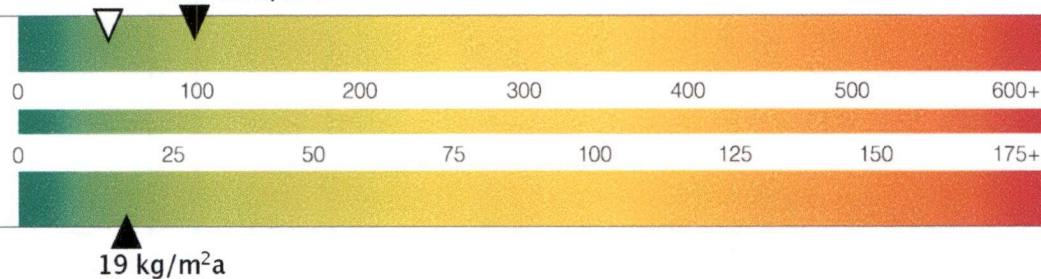
210 kWh/m<sup>2</sup>a



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

SKORAJ NIČ – ENERGIJSKA STAVBA (55 kWh/m<sup>2</sup>a)

105 kWh/m<sup>2</sup>a



## Izdajatelj

Energija in zdravje Irena Brenčič Petrovčič s.p.  
Ime in podpis odgovorne osebe: Irena Brenčič

Irena Brenčič Petrovčič

## Izdelovalec

Podpisnik: Peter Petrovčič  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Serijska št. cert.: 2492826612018  
Datum veljavnosti: 25.03.2023  
Datum podpisa: 25.08.2022

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-709-208-99176 Velja do: 25.08.2032

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov

katastrska občina 410  
številka stavbe 271

Klasifikacija stavbe: 1271401

Leto izgradnje: 1959

Naslov stavbe: /

Kondicionirana površina stavbe  $A_k(m^2)$ : 75

Parcelna št.: 136

Katastrska občina: FORMIN

Vrsta izkaznice: računska

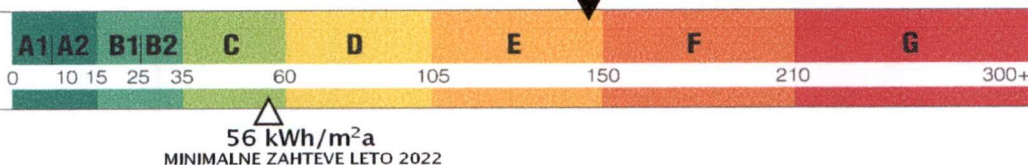
Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Formin 33(271), Gorišnica



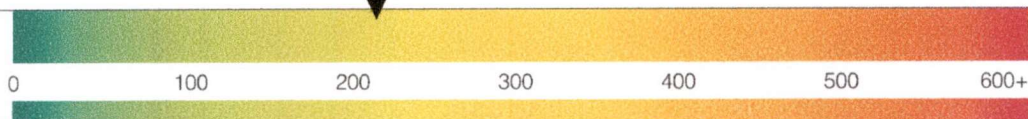
## Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **E** 146.10 kWh/m<sup>2</sup>a



## Dovedena energija za delovanje stavbe

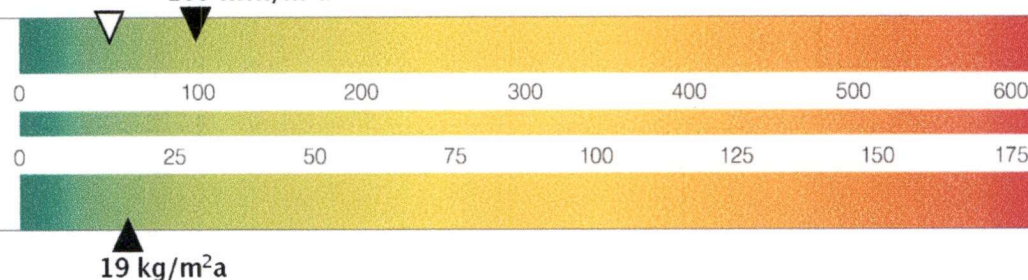
210 kWh/m<sup>2</sup>a



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

SKORAJ NIČ - ENERGIJSKA STAVBA (55 kWh/m<sup>2</sup>a)

105 kWh/m<sup>2</sup>a



## Izdajatelj

Energija in zdravje Irena Brenčič Petrovčič s.p.

Ime in podpis odgovorne osebe: Irena Brenčič

Irena Brenčič Petrovčič

## Izdelovalec

Podpisnik: Peter Petrovčič

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2492826612018

Datum veljavnosti: 25.03.2023

Datum podpisa: 25.08.2022

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2022-709-208-99176 Velja do: 25.08.2032

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe $V_e$ (m <sup>3</sup> )	275
Celotna zunanja površina stavbe A (m <sup>2</sup> )	258
Faktor oblike $f_0 = A/V_e$ (m <sup>-1</sup> )	0,94
Koordinati stavbe (X, Y)	140760, 580274

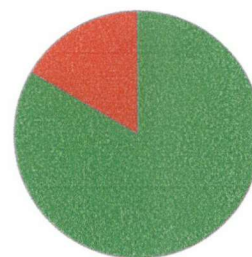
## Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura $T_{pop}$ (°C)	10,3
--	------

## Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m <sup>2</sup> a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	13.209	175
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.698	23
Razsvetljava $Q_{f,l}$	791	11
Električna energija $Q_{f,aux}$	148	2
<b>Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe</b>	<b>15.846</b>	<b>210</b>
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	13.216	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	7.913	
Emisije CO <sub>2</sub> (kg/a)	1.397	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Lesna biomasa – 13209 kWh/a (83%)
- Električna energija – 2637 kWh/a (17%)

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-709-208-99176 Velja do: 25.08.2032

## Priporočila za stroškovno učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

### Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- Menjava oken
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

### Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

### Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltaičnih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

### Organizacijski ukrepi

- × Energetski pregled stavbe
  - Analiza tarifnega sistema
  - Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- × Tehnično projektiranje – izdelava načrtov za izvedbo celovite prenove stavbe

### Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2022-709-208-99176 Velja do: 25.08.2032 Vrsta stavbe: nestanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Obravnavana stavba na naslovu Formin 33 pri Gorišnici, ki ima ID številko stavbe 271, je bila zgrajena leta 1959 in v naravi predstavlja pritlično stavbo, v kateri je delavnica in skedenj. Stavba nima kleti, pritličje je v polni tlorisni površini stavbe, mansardna podstreha pa ni bivalna. S svojo vzhodno in zahodno stranjo se naslanja na sosednji stavbi in predstavlja vmesno vrstno stavbo. Zgrajena je na armiranobetonskih pasovnih temeljih, ki so nadgrajeni z zidovi iz polne opeke. Medetažna konstrukcija je montažna lesena. Tlaki v stavbi niso toplotno izolirani, tlaki pa so pretežno leseni in betonski. Notranje pregradne stene so prav tako iz polne opeke. Okna v stavbi so lesena dvokrilna okna, vhodna vrata so prav tako lesena. Fasada stavbe ni toplotno izolirana, stropovi proti podstrehi pa so toplotno izolirani minimalno. Ogrevanje stavbe se zagotavlja zgolj s kuhalnikom na lesno biomaso – drva. Topla sanitarna voda se pripravlja v stenskem električnem boilerju. Stavba zaradi lokacije in načina gradnje nima potreb po pohlajevanju v poletnih mesecih, v njej pa ni večjih porabnikov električne energije. Stavba ima samostojen dvotarifni števec porabljene električne energije.

Stavba potrebuje temeljite posege v ovoj in sisteme v stavbi. Glede na njeno bodočo namembnost lastniku svetujem tehnično načrtovanje celovite energetske prenove, ki naj vključuje tako ovoj, kot tudi sisteme v stavbi. Le na ta način bodo posamezni ukrepi med seboj usklajeni in ekonomsko upravičeni, poleg tega pa bo s strani Eko sklada možno pridobiti sorazmerno visoka nepovratna sredstva za celovito obnovo stavbe.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Druge vrste stavb, ki so porabniki energije

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - $H'_T$	0,36 W/m <sup>2</sup> K	0,61 W/m <sup>2</sup> K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - $Q_{NH}$	56 kWh/m <sup>2</sup> a	146 kWh/m <sup>2</sup> a
Letni potrebni hlad za hlajenje - $Q_{NC}$	50 kWh/m <sup>2</sup> a	1 kWh/m <sup>2</sup> a
Letna primarna energija - $Q_p$	212 kWh/m <sup>2</sup> a	105 kWh/m <sup>2</sup> a