

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2021-709-208-90641 Velja do: 07.10.2031

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska občina 2624
številka stavbe 270

Klasifikacija stavbe: 1110002

Leto izgradnje: 1800

Naslov stavbe: Koštabona 58, 6274 Šmarje

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 100

Parcelna št.: *41/1

Katastrska občina: KOŠTABONA

Vrsta izkaznice: računska

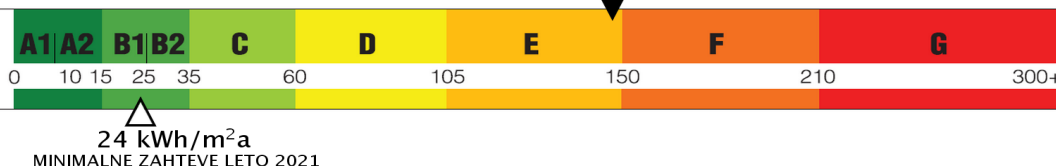
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Koštabona 58, Šmarje



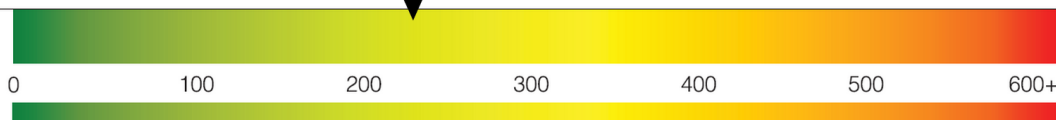
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **E** 147.49 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe

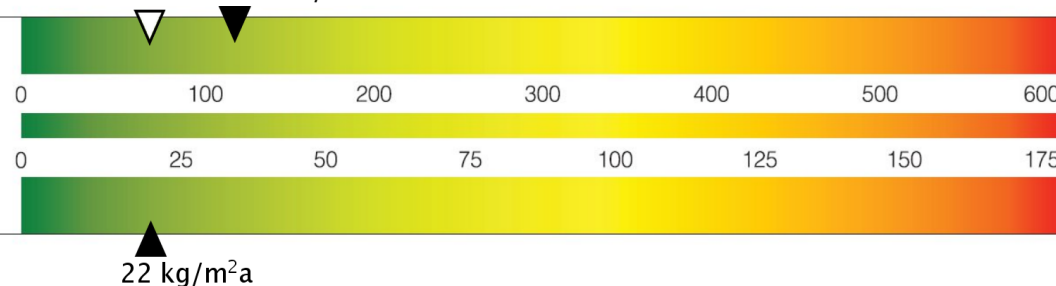
224 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ - ENERGIJSKA STAVBA (75 kWh/m²a)

123 kWh/m²a



Izdajatelj

Energija in zdravje Irena Brenčič Petrovčič s.p.

Ime in podpis odgovorne osebe: Irena Brenčič

Datum izdaje: 07.10.2021

Izdelovalec

Podpisnik: Peter Petrovčič

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2492826612018

Datum veljavnosti: 25.03.2023

Datum podpisa: 07.10.2021

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14)

list 1/ 4

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2021-709-208-90641 Velja do: 07.10.2031

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m³)

330

Celotna zunanja površina stavbe A (m²)

192

Faktor oblike $f_0 = A/V_e$ (m⁻¹)

0,58

Koordinati stavbe (X,Y)

37953, 401673

Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)

12,7

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija

kWh/a

kWh/m²a

Ogrevanje $Q_{f,h}$

18.252

183

Hlajenje $Q_{f,c}$

0

0

Prezračevanje $Q_{f,v}$

0

0

Ovlaževanje $Q_{f,st}$

0

0

Priprava tople vode $Q_{f,w}$

2.151

22

Razsvetljava $Q_{f,l}$

1.800

18

Električna energija $Q_{f,aux}$

243

2

Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe

22.446

224

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)

18.249

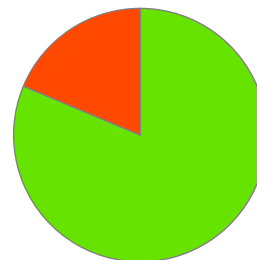
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)

12.311

Emisije CO₂ (kg/a)

2.223

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



■ Lesna biomasa – 18252 kWh/a (81%)

■ Električna – 4194 kWh/a (19%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2021-709-208-90641 Velja do: 07.10.2031

Priporočila za stroškovno učinkovite
izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

Toplotna zaščita stropa nad kletjo
Menjava zasteklitve
Menjava oken
Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
Toplotna zaščita zunanjih sten
Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
Rekuperacija toplote
Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
Optimiranje časa obratovanja
Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

Vgradnja fotovoltaičnih panelov
Ogrevanje na biomaso
Prehod na geotermalne energije
Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- × Energetski pregled stavbe
 - Analiza tarifnega sistema
 - Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- × Tehnično projektiranje – izdelava načrtov za izvedbo prenove stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2021-709-208-90641 Velja do: 07.10.2031 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Stavba na naslovu Koštabona 58 pri Šmarjah nad Koprom v naravi predstavlja stanovanjsko stavbo zgrajeno leta 1800, ki ima poleg ogrevanega pritličja še 1. nadstropje v polni tlorisni površini stavbe. Stavba trenutno ni bivalna, svojo južno stranjo pa se naslanja na sosednjo stavbo in predstavlja krajno vrstno stavbo. Zgrajena na pasovnih temeljih, ki so nadgrajeni z zidovi iz naravnega kamna. Medetažni konstrukciji sta leseni montažni iz tramov, ki so s spodnje strani obloženi z ometanimi deskami. Tlaki v stavbi so pretežno leseni brez toplotne izolacije. Notranje pregradne in nosilne stene so prav tako iz naravnega kamna, ki skupaj z medetažnimi konstrukcijami zagotavljajo ustrezno toplotno kapacitivnost stavbe. Fasada stavbe ni toplotno izolirana, prav tako ni toplotno izoliran strop proti podstrehi. Okna v stavbi so še prvotna lesena dvokrilna okna s polkni na zunanji strani. Vhodna vrata v stavbo so prav tako lesena. Ogrevanje stavbe se zagotavlja s pečjo in kuhinjskim štedilnikom, ki uporabljata lesno biomaso – drva, topla sanitarna voda pa se pripravlja v stenskem boilerju z neposrednim električnim grelnikom. Stavba zaradi načina gradnje in orientiranosti zunanjih sten nima potreb po pohlajevanju v poletnih mesecih, v njej pa razen običajnih gospodinjskih aparatov ni večjih porabnikov električne energije. Stavba ima vgrajen samostojen dvotarifni števec dobavljene električne energije.

Stavba potrebuje temeljite posege v ovoj in sisteme v stavbi. Zato lastniku svetujem tehnično načrtovanje celovite energetske prenove stavbe, ki naj vključuje tako ovoj, kot tudi sisteme stavbe. Le na ta način bodo posamezni ukrepi med seboj usklajeni in ekonomsko upravičeni, poleg tega pa bo s strani Eko sklada možno pridobiti tudi sorazmerno visoka nepovratna sredstva za celovito obnovo stavbe.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Enodružinske hiše raznih vrst

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,4 W/m ² K	1,18 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	24 kWh/m ² a	147 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	0 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p	177 kWh/m ² a	123 kWh/m ² a