

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2021-709-208-88304 Velja do: 18.07.2031

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov

katastrska ob ina 50  
številka stavbe 156

Klasifikacija stavbe: 1110001

Leto izgradnje: 1927

Naslov stavbe: /

Kondicionirana površina stavbe  $A_k$  (m<sup>2</sup>): 168

Parcelna št.: 343

Katastrska ob ina: GERLINCI

Vrsta izkaznice: ra unska

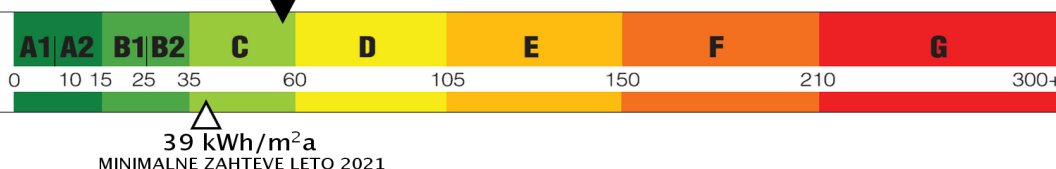
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Gerlinci 44(156), Cankova



## Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **C** 56.58 kWh/m<sup>2</sup>a



## Dovedena energija za delovanje stavbe

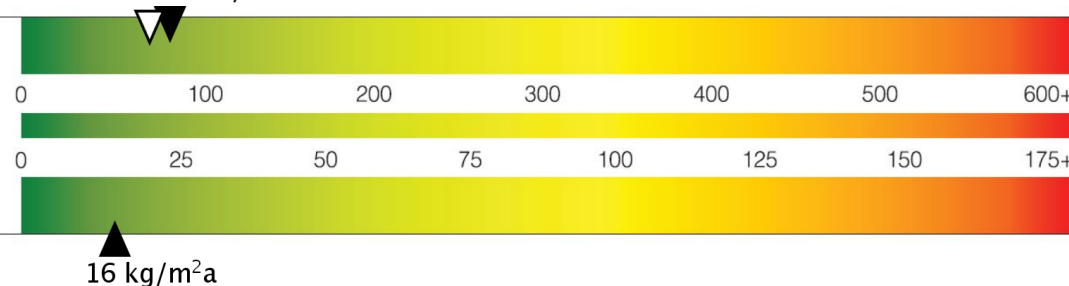
110 kWh/m<sup>2</sup>a



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

SKORAJ NIČ - ENERGIJSKA STAVBA (75 kWh/m<sup>2</sup>a)

86 kWh/m<sup>2</sup>a



## Izdajatelj

Energija in zdravje Irena Bren i Petrov i s.p.  
Ime in podpis odgovorne osebe: Irena Bren i

Datum izdaje: 18.07.2021

## Izdelovalec

Podpisnik: Peter Petrov i  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Serijska št. cert.: 2492826612018  
Datum veljavnosti: 25.03.2023  
Datum podpisa: 18.07.2021

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2021-709-208-88304 Velja do: 18.07.2031

Vrsta stavbe: stanovanjska

## Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe $V_e$ (m <sup>3</sup> )	604
Celotna zunanja površina stavbe $A$ (m <sup>2</sup> )	354
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m <sup>-1</sup> )	0,59
Koordinati stavbe (X,Y)	180785, 577063

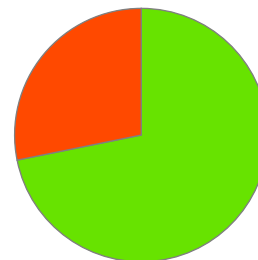
## Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura  $T_{pop}$ (°C) 9,5

## Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m <sup>2</sup> a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	13.333	79
Hlajenje $Q_{f,c}$	110	1
Prezraevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	2.933	17
Razsvetljava $Q_{f,l}$	1.767	10
Električna energija $Q_{f,aux}$	421	3
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	18.564	110
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	13.329	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	14.412	
Emisije CO <sub>2</sub> (kg/a)	2.773	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Lesna biomasa – 13333 kWh/a (72%)
- Elektrika – 5231 kWh/a (28%)

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2021-709-208-88304 Velja do: 18.07.2031

Priporo ila za stroškovno u inkovite  
izboljšave energetske u inkovitosti

## Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- Menjava oken
- Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaš ita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- × Skrb za zrakotesnost stavbnega pohišstva

## Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- × Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- × Ob okvarah sijalk njihova menjava z energetsko u inkovitimi LED sijalkami

## Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- × Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- × Vgradnja toplotne rpalk za ogrevanje stavbe in pripravo tople sanitarne vode

## Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- × Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

## Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2021-709-208-88304 Velja do: 18.07.2031 Vrsta stavbe: stanovanjska

## Komentar in posebni robni pogoji

Stavba na naslovu Gerlinci 44 z ID številko stavbe 156 na Cankovi v naravi predstavlja enostanovanjsko stavbo, zgrajeno leta 1927, ki je bila iz gospodarskega objekta v celoti prenovljena leta 2018. Stavba nima kleti, poleg pritli ja v polni tlorisni površini stavbe pa ima stavba mansardno 1. nadstropje. Zgrajena je na armiranobetonskih pasovnih temeljih, ki so nadgrajeni z zidovi iz polne opeke. Medetažna konstrukcija je armiranobetonska, tlaki v stavbi so zvo no in toplotno izolirani s 5 cm debelo plastjo stiropora, talne obloge v stavbi pa so razli nih vrst, ve inoma je to parket in keramika. Notranje pregradne in nosilne stene so prav tako iz polne opeke, ki skupaj z medetažno konstrukcijo zagotavljajo ustrezno toplotno kapacitivnost stavbe. Fasada stavbe je toplotno izolirana z 8 cm debelo plastjo stiropora, ravni in mansardni stropovi v zgornji etaži pa so montažni, nad zaklju nimi oblogami je do 25 cm debela plast mineralne volne. Vsa okna v stavbi so PVC enojna okna z dvoslojno termoizolacijsko zasteklitvijo, vhodna vrata so prav tako PVC, garažna vrata pa so sekcijska. Ogrevanje stavbe se zagotavlja v centralnem kotlu na lesno biomaso - drva, ogrevalni razvod je dvocevni, ogrevala pa so ploskovna – talno gretje Regulacija temperature je centralna. Topla sanitarna voda se pripravlja v stenskem elektri nem bojlerju. Ogrevanju so v podporo kamin na drva. Stavba ima za potrebe pohlajevanja v poletnih mesecih vgrajeno split klimatsko napravo, v njej pa razen obi ajnih gospodinjskih aparatov ni ve jih porabnikov elektri ne energije. Stavba ima vgrajen samostojen dvotarifni števec dobavljene elektri ne energije.

Stavba je dobro energetsko u inkovita, zato od ukrepov za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe priporo am le skrb za zrakotesnost stavbnega pohišva z rednimi menjavami otdelih okenskih tesnil in nastavitvami zapiral.

Od ukrepov za pove anje u inkovitosti sistemov KGH priporo am vgradnjo lokalnih sistemov prezra evanja z rekuperacijo toplote, ki bodo poleg izboljšanja bivalnih pogojev in prihrankov energije tudi bistveno zmanjšali možnost kondenzacije zra ne vlage na zunanjih stenah in posledí no nastanek plesni. Vra ilna doba tega ukrepa je 8 let. Ob okvarah sijalk naj lastnik le te menja z energetsko u inkovitimi LED sijalkami. Lu i se naj tudi ugaša, ko so prostori nezasedeni.

Od ukrepov za pove anje rabe obnovljivih virov energije priporo am vgradnjo toplotne rpalke za ogrevanje in pripravo tople sanitarne vode. Vra ilna doba tega ukrepa je 6 let. Smiselna je tudi vgradnja son ne elektrarne za pokrivanje lastnih potreb po elektriki, saj je površina strehe stavbe ustrezno velika. Vra ilna doba tega ukrepa je 10 let.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Enodružinske hiše raznih vrst

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - $H'_T$	0,4 W/m <sup>2</sup> K	0,37 W/m <sup>2</sup> K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - $Q_{NH}$	39 kWh/m <sup>2</sup> a	57 kWh/m <sup>2</sup> a
Letni potrebni hlad za hlajenje - $Q_{NC}$	50 kWh/m <sup>2</sup> a	2 kWh/m <sup>2</sup> a
Letna primarna energija - $Q_p$	193 kWh/m <sup>2</sup> a	86 kWh/m <sup>2</sup> a