

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-180-182-30491 Velja do: 27.10.2025

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 400
številka stavbe 2229

Klasifikacija stavbe: 1122104 del stavbe 123

Leto izgradnje: 1977

Naslov stavbe: Rimska ploščad 7 , Ptuj

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 20

Parcelna št.: 514/1

Katastrska občina: PTUJ

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Rimska ploščad 7 / 123



Potrebna toplota za ogrevanje

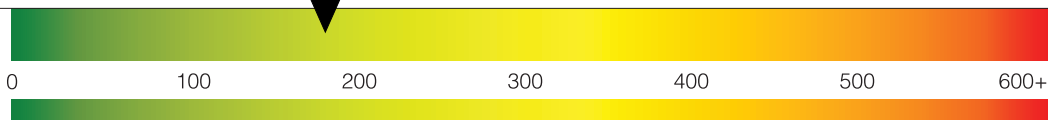
Razred **D** 100 kWh/m²a



41 kWh/m²a
MINIMALNE ZAHTEVE LETO 2015

Dovedena energija za delovanje stavbe

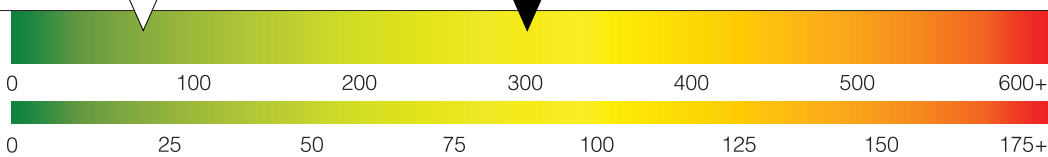
185 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)

301 kWh/m²a



73 kg/m²a

Izdajatelj

Javne službe Ptuj, d.o.o. (180)

Ime in podpis odgovorne osebe: mag. Alen Hodnik

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 28.10.2015

Izdelovalec

Tomaž Štumberger (182)

Ime in podpis: Tomaž Štumberger

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 28.10.2015

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-180-182-30491 Velja do: 27.10.2025

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	73
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	50
Faktor oblike $f_o=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,68
Koordinati stavbe (X,Y):	142750 , 567438

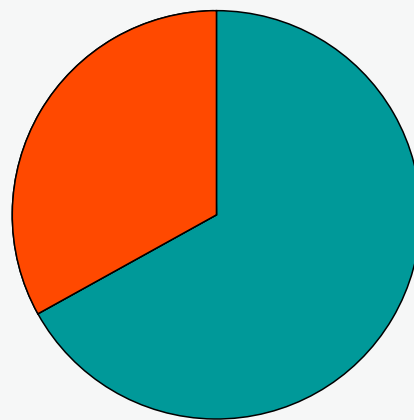
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	10,2
--	------

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	2.493	124
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	954	47
Razsvetljava $Q_{f,l}$	242	12
Električna energija $Q_{f,aux}$	31	2
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	3.720	185

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Daljinska toplota - 2493 kWh/a (67%)
- Električna energija - 1227 kWh/a (33%)

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	6.058
Emisije CO ₂ (kg/a)	1.473

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-180-182-30491 Velja do: 27.10.2025

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- Drugo: Vgradnja termostatskih ventilov

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-180-182-30491 Velja do: 27.10.2025

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Toplotna zaščita stropa proti podstrešju je nezadostna. Predlagam vgradnjo toplotne izolacije v debelini vsaj 25 cm. Vračilna doba navedenega ukrepa znaša cca. 3 leta.

Predlagam tudi vgradnjo termostatskih ventilov.

Za navedene ukrepe je možno pridobiti nepovratne finančne spodbude s strani EKO sklada.

Moč generatorja toplote je izračunana na podlagi delitve s številom stanovanj, ki jih generator ogreva, saj ni bilo možno pridobiti podatkov o vseh kondicioniranih površinah.

Meja med kondicionirano cono in pomožnimi prostori je izračunana po prilagojeni poenostavljeni metodi prehoda toplote skozi neogrevane prostore, saj so pomožni prostori nekondicionirani, dobre zrakotesnosti.

Za stanovanje ni bila na voljo nobena projektna dokumentacija.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski bloki

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	<u>0,39 W/m²K</u>	<u>0,60 W/m²K</u>
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	<u>41 kWh/m²a</u>	<u>100 kWh/m²a</u>
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	<u>50 kWh/m²a</u>	<u>6 kWh/m²a</u>
Letna primarna energija - Q_p	<u>196 kWh/m²a</u>	<u>301 kWh/m²a</u>