

**PONUDBA ŠT. \_\_\_\_\_**  
**za NAKUP OPREMLJENIH POSLOVNIH PROSTOROV**  
**ZA POTREBE DRŽAVNE UPRAVE**

**I. PODATKI O PONUDNIKU:**

*Ponudnik mora obvezno izpolniti spodnji del Obrazca!*

Podjetje oz. naziv oz. ime ponudnika	
Naslov	
Matična številka ali EMŠO	
ID za DDV ali davčna številka	
Številka TR računa	
Številka telefona	
Številka telefaksa	
Številka mobilnega telefona	
Elektronski naslov	
Pooblaščen oseba za podpis pogodbe	
Kontaktna oseba za podajanje informacij glede ponudbe	

**II: PODATKI O PONUJENI NEPREMIČNINI:**

Polni naslov oz. lokacija ponujene nepremičnine:

---

ID znak stavbe oz. dela stavbe (*Vir: zemljiška knjiga oz. GURS*):

---

Skupna (celotna) površina nepremičnine, v kateri se nahajajo poslovni prostori:

---

V primeru, da ponudnik ni lastnik celotne nepremičnine, v kateri se nahajajo poslovni prostori, se navedejo podatki o ostalih lastnikih nepremičnine, njihovih deležih oz. površinah:

---



---

**1. Ponudbena cena za nakup poslovnih prostorov:****Ponudba mora biti prikazana na način:**

POSLOVNI PROSTORI	Površina v m2	Cena na m2 v EUR	SKUPAJ cena v EUR
<b>Nakup poslovnih prostorov:</b>			
od tega pisarniških površin <sup>1</sup>			
od tega drugih površin (skupni deli) <sup>1</sup>			
od tega površin za arhive <sup>2</sup>			
od tega površin za skladišča <sup>2</sup>			
<b>SKUPAJ PONUDBENA CENA</b>			

**OPOMBE:**

<sup>1</sup> Uporabna površina se deli na **delovne** (pisarne) in **druge** prostore (pomožni in posebni).

<sup>2</sup> Površina **arhivov** obsega arhivske prostore za priročni arhiv, površina **skladišč** pa prostore za stalno arhivsko zbirko, ki običajno niso v sklopu delovnih prostorov.

**Več informacij:** [Merila za ureditev poslovnih prostorov za potrebe vladnih proračunskih uporabnikov \(2018\)](#)

<sup>3</sup> Vrednost obratovalnih stroškov se navede, v kolikor ponudnik zaračunava obratovalne stroške v pavšalnem znesku. Če se obratovalni stroški obračunavajo po dejanski porabi, se te vrstice ne izpolnjuje, ponudnik pa v ponudbi navede, da se obratovalni stroški plačujejo po dejanski porabi.

DPN plača prodajalec, prav tako prodajalec nosi stroške overitve podpisa prodajalca na pogodbi, kupec pa nosi stroške ZK vpisa.

**2. Ponudbena cena za nakup parkirnih mest (PM):**

Število PM, ki jih lahko ponudi ponudnik: \_\_\_\_\_

PARKIRNA MESTA	Cena za 1 (en) PM v EUR	Skupaj v EUR
_____ št. PM v sklopu objekta		
_____ št. PM na prostem		
<b>SKUPAJ EUR:</b> _____		

**OPOMBA:**

DPN plača prodajalec, prav tako prodajalec nosi stroške overitve podpisa prodajalca na pogodbi, kupec pa nosi stroške ZK vpisa.

**3. Podatki o parkirnih mestih:**

Parkirna mesta iz ponudbe so **varovana** (navede se DA ali NE) \_\_\_\_\_  
na naslednji način (navede se, kako so varovana):

---

---

SKUPNO zagotovljeno število vseh parkirnih mest objekta, namenjenih za **parkiranje strank in zaposlenih** (navede se število):

---

Ali obstaja možnosti parkiranja za zaposlene in stranke **v neposredni bližini objekta in kje** (navede se lokacija in oddaljenost)?

---

---

**OBVEZNI PRILOGI:**

- informativni tloris ponujenih prostorov
- tabelarični seznam s površinami ponujenih prostorov

Datum: \_\_\_\_\_

Žig in podpis ponudnika:

\_\_\_\_\_