

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2021-579-102-89675 Velja do: 06.09.2031

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska ob ina 660
številka stavbe 321
(nadaljevanje str. 5)

Klasifikacija stavbe: 1230401

Leto izgradnje: 1928

Naslov stavbe: /

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 3.026

Parcelna št.: 2348/1

Katastrska ob ina: STUDENCI

Vrsta izkaznice: ra unska

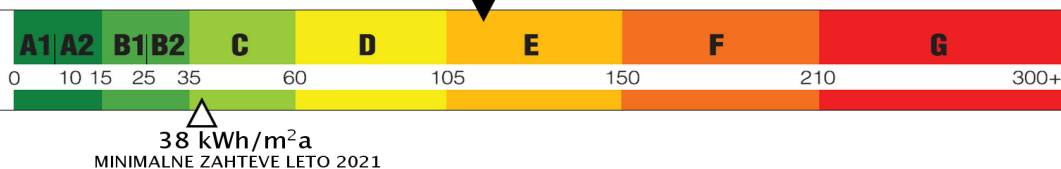
Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Stavba 660-321



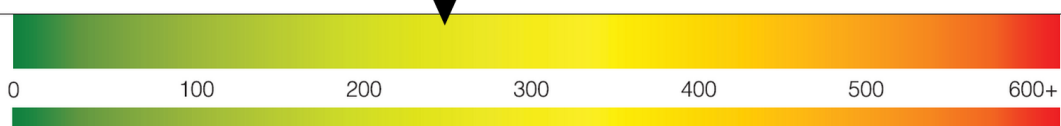
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **E** 114.44 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe

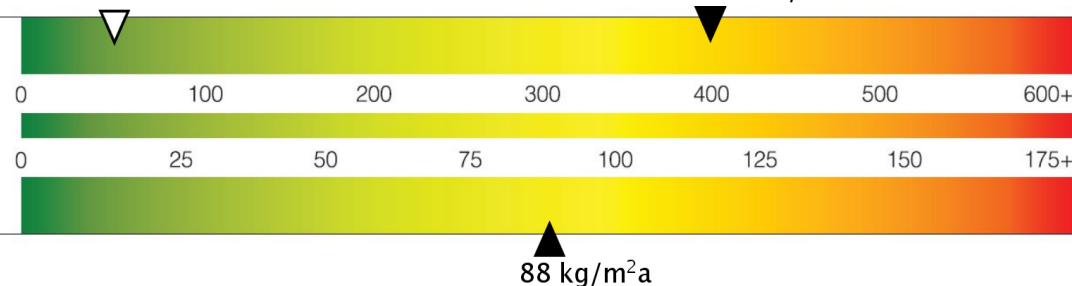
242 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ – ENERGIJSKA STAVBA (55 kWh/m²a)

393 kWh/m²a



Izdajatelj

Simon Brlek s.p. (579)

Ime in podpis odgovorne osebe: Simon Brlek

Datum izdaje: 06.09.2021

Izdelovalec

Podpisnik: Simon Brlek +

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2504385612015

Datum veljavnosti: 12.05.2026

Datum podpisa: 06.09.2021

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2021-579-102-89675 Velja do: 06.09.2031

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	13.314
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	8.156
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,61
Koordinati stavbe (X,Y)	157080, 548634

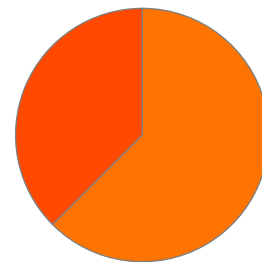
Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura T_{pop} (°C)	9,8
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	457.692	151
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezra evanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	224.753	74
Razsvetljava $Q_{f,l}$	36.312	12
Elektri na energija $Q_{f,aux}$	13.091	4
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	731.848	242
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	1.188.851	
Emisije CO ₂ (kg/a)	266.591	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- ELKO - 457692 kWh/a (63%)
- Elektri - 274156 kWh/a (37%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2021-579-102-89675 Velja do: 06.09.2031

Priporo ila za stroškovno u inkovite
izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
- × Menjava zasteklitve
- × Menjava oken
- × Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- × Toplotna zaš ita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- × Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- × Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- × Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- × Energetski pregled stavbe
- × Analiza tarifnega sistema
- Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2021-579-102-89675 Velja do: 06.09.2031 Vrsta stavbe: nestanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Stavba je pritli ni objekt v katerem so bile delavnice tehni ne šole.

Leži na odprti legi, daljši stanici z okni sta orientirani S-J.

Ve ji del stavbe ni v uporabi, v manjšem delu je mizarska delavnica in skupna kotlovnica za to in sosednjo stavbo (šola, vrtec).

Ovoj stavbe je brez toplotne izolacije, zasteklitve je deloma kopelit, deloma stara lesena okna.

Ogrevanje stavbe je radiatorsko, toploto za to in sosednjo stavbo zagotavljata dva kotla na ELKO (TVT Z 580, gorilnika Weishaupt, L-37-A, letnik 1994).

Zaradi velike dolžine stavbe so izgube razvoda toplote zelo velike.

Prezra evanje prostorov je naravno.

PRIPORO ENI UKREPI:

Na stavbi so potrebno izvesti celovito energetska prenova.

Predlagam izvedbo energetskega pregleda stavbe, kjer bodo podani tudi predlogi za ustrezne sanacijske ukrepe.

Poleg zamenjave oken (zasteklitve), je potrebna izolacija zunanjih sten, strehe in glede na predvidene dejavnosti tudi tal proti terenu.

Potrebna je vgradnja sistema prezra evanja z vra anjem toplote (rekuperacijo), predlagam lo ene sisteme glede na namen uporabe posameznih prostorov.

Pri zamenjavi kotlov predlagam vgradnjo kotlov na biomaso (sekance), ustrezne mo i glede na izvedeno energetska sanacijo stavbe.

Pred izvedbo ukrepov naj investitor preveri možnost pridobivanja nepovratnih sredstev (razpisi ministrstev, Eko sklad).

Uporabnikom stavbe svetujem analizo tarifnega sistema in var no rabo elektri nih naprav ter razsvetljave.

Podatki so bili pridobljeni iz razpoložljive dokumentacije.in ob ogledu stavbe.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stavbe namenjene izobraževanju

*Energetska izkaznica je izdelana za slede e identifikacijske oznake stavb ali dele stavbe na slede ih naslovih:

- K.O. 660, št. stavbe 321; ,
- K.O. 660, št. stavbe 321; ,

in parceli/-ah

- št. parcele 2348/1

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2021-579-102-89675 Velja do: 06.09.2031

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - H'_T	0,39 W/m ² K	0,52 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	38 kWh/m ² a	114 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	0 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p	193 kWh/m ² a	393 kWh/m ² a