**JAVNI RAZPIS**

**ZA IZBOR SOFINANCIRANJA INVESTICIJ V ŠPORTNO INFRASTRUKTURO V LETU 2024**

**ODGOVORI NA PREJETA VPRAŠANJA PRIJAVITELJEV**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Št. | Prejeto vprašanje  | Odgovor na vprašanje |
| 1 | Vrednost naše investicije znaša 2,4 milijona evrov brez upoštevanja povračljivega DDV, ki za občino posledično ne bo predstavljal stroška. V kolikor pa bi vrednost investicije kljub temu ocenili vključno s (povračljivim) DDV, potem je vrednost investicije 2,9 milijonov evrov. Glede na zelo različne interpretacije s strani različnih ministrstev v preteklosti nas zanima konkreten odgovor – ali pričakujete, da razen investicijskega programa (IP) v danem primeru izdelamo in predložimo tudi predinvesticijsko zasnovo (PIZ)? | Za projekt občine mora občina prijaviteljica vlogi priložiti investicijsko dokumentacijo, ki je izdelana skladno z Uredbo UEM\* ter podpisan(e) in žigosan(e) sklep(e) o potrditvi investicijske dokumentacije s strani odgovornega organa oziroma osebe občine*.* *\*Vrsta investicijske dokumentacije je odvisna od mejnih vrednosti projekta občine prijaviteljice (in ne le od dela tega projekta v kolikor občina na ta razpis prijavlja le del projekta kot prijavljeno investicijo), pri čemer so mejne vrednosti sledeče:* *- za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 eurov dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program;**- za investicijske projekte nad vrednostjo 2.500.000 eurov dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijska zasnova in investicijski program.* |
| 2 | Zanima nas, kateri podatek iz aplikacije LPŠ občin se bo upošteval za presojo po predmetnem merilu – ali samo »6.1 ŠPORTNI PROGRAMI« ali vsa vlaganja v NPŠ, torej seštevek področij 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5 in 6.6? | Pri merilu 3.2 se bo upošteval povprečni odstotek vloženih finančnih sredstev občine prijaviteljice v programe športa v obdobju 2019-2022 glede na celotni proračun lokalne skupnosti, ki je razviden iz letnega poročila prijavitelja, oddanega na ministrstvo, pristojno za šport, preko spletne aplikacije LPŠ občin (upošteval se bo podatek iz aplikacije LPŠ pod št. 6.1 ŠPORTNI PROGRAMI). |
| 3 | V občini imamo obstoječe nogometno igrišče, na kateremu deluje nogometni klub in se izvajajo tekmovanja v okviru panožne zveze. Igrišče je bilo do sedaj v zasebni lasti - last agrarne skupnosti. Ravno v tem mesecu, v teh dneh bo občina pridobila stavbno pravico na tem nogometnem igrišču in ima projekte za njegovo posodobitev. Ker je bilo do sedaj igrišče v zasebni lasti, vas sprašujem sledeče:- smo upravičeni za kandidaturo na javnem razpisu (pridobljena stavbna pravica v času po objavi javnega razpisa),- ker igrišče ni bilo občinska last ni vpisano v razvid javnih športnih objektov (vpis v razvid v času po objavi javnega razpisa). | Športni objekt ali športna površina, ki je predmet prijavljene investicije, mora imeti ob prijavi pridobljeno stavbno pravico in v spletni aplikaciji e-Šport - Športni objekti status objekta »ODDAN« ali »VPISAN« (izjemi sta novogradnja javnega športnega objekta oziroma vzpostavitev nove javne zunanje športne površine). |
| 4 | V zvezi z javnim razpisom za sofinanciranje investicij v športno infrastrukturo v letu 2024 nas zanima, ali se lahko investicija financira iz več različnih virov. Investicija, ki jo nameravamo prijaviti, je prijavljena tudi na Fundaciji za šport. | Investicija ima lahko več virov, ki se seštejejo v skupno investicijo. Celotna investicija ima lahko finančno konstrukcijo, ki je sestavljena iz virov MGTŠ v višini…… + Občinski viri v višini…….. + Fundacija za šport v višini……. + drugi viri (npr. EKO sklad in podobno). Pomembno je, da se e–računi, ki bodo posredovani na MGTŠ uveljavljajo le enkrat, da ne pride do dvojnega financiranja. |
| 5 | Prosimo za pojasnilo glede roka uskladitve NRP. Navajate, da bo občina prijaviteljica morala priložiti podpisano izjavo, da bo najkasneje do izteka roka za dopolnitev vloge uskladila NRP občine z novelirano investicijsko dokumentacijo, dokazilo o usklajenosti z NRP pa je pogoj za popolnost vloge. V preteklosti je bilo potrebno uskladiti NRP do prvega zahtevka. Zato preverjamo kakšna bo dinamika. V kolikšnem času boste odprli vloge in pozvali k dopolnitvi, ter kakšen rok za dopolnitev se pričakuje. | Odpiranje vlog bo opravila strokovna komisija v roku 8 dni po izteku roka za oddajo vlog. Rok za dopolnitev vloge bo skladen s prvim odstavkom 26. člena Zakona o športu.  |
| 6 | Na strani 5 razpisne dokumentacije navajate pogoj 5.11, ki se glasi: Občina prijaviteljica z izjavo izkaže, da načrtuje prijavljeno investicijo zaključiti4 najkasneje do 31. 8. 2025 (za investicije, ki bodo sofinancirane samo v letu 2024) oziroma najkasneje do 31. 8. 2026 (za investicije, ki bodo sofinancirane v letih 2024 in 2025). Pojasnjujete, da pomeni zaključek, da morajo biti vsa dela, ki so predmet prijavljene investicije, v celoti izvedena.Prosim za natančno navodilo kaj to pomeni:1. obvestilo izvajalca naročniku, da so dela zaključena ali2 sprejem in izročitev objekta ali3. mora imeti objekt pridobljeno pravnomočno uporabno dovoljenje. | To, glede na navedeno, pomeni sprejem in izročitev objekta. |
| 7 | Ali lahko imamo investicijo, ki jo prijavljamo, vezano na dva NRPja, ki spadata pod en program (Programi športa 18059001) in ločeno opredeljujeta vsak del investicije, ki pa je v prostorskem in izvedbenem pomenu enotna (Športni park, ki ima posebej NRP za ureditev koloparka in NRP za ostali del, ki vključuje postavitev tenis igrišča, odbojke na mivki, manjših tribun ob nogometnem igrišču, odbojne blazine).Vezano na prvo vprašanje, v primeru, da moramo imeti en NRP:Skladno s točko 5.5. razpisa mora biti : »Naziv prijavljene investicije, zneski in viri financiranja, morajo biti v investicijski dokumentaciji, kot jo določa Uredba UEM, v vlogi oziroma obrazcih vloge na ta javni razpis in v NRP občine, skladni. Izjema je možna v primeru, ko je predložena investicijska dokumentacija že novelirana ter hkrati te spremembe (novelacija) še niso veljavno umeščene v NRP občine. V tem primeru mora občina prijaviteljica priložiti podpisano izjavo, da bo najkasneje do izteka roka za dopolnitev vloge uskladila NRP občine z novelirano investicijsko dokumentacijo, dokazilo o usklajenosti z NRP pa je pogoj za popolnost vloge.«Zanima me ali navedeno pomeni, da, če imamo v investicijski dokumentaciji predvideno celotno investicijo na enem NRP, lahko tekom roka za dopolnitev vloge uredimo, da bo celoten projekt ureditve »Športnega parka« na enem veljavnem NRP (rebalans). | Za prijavljeno investicijo morate imeti en veljavni NRP, ki ga lahko uredite do izteka roka za dopolnitev vloge. |
| 8 | Ali lahko v razpis prijavljamo projekt ureditve »športnega parka«, ki zajema izvedbeno več manjših delov. Ker gre za specifično različne dele celotnega parka, smo jih zato začeli izvajati po ločenih postopkih (zbiranje ponudb)?  | Lahko se prijavi en projekt, ki vsebuje več manjših delov, a vsak od teh manjših delov mora biti tudi skladen s predmetom in namenom javnega razpisa. |
| 9 | V zvezi s prijavo na Javni razpis za izbor sofinanciranja investicij v športno infrastrukturo v letu 2024 vas prosimo za pisno pojasnilo glede izpolnjevanja posebnih pogojev za prijavo investicije »novogradnja tribune v ŠP Dobrovce« . Investicija skupaj z DDV  je uvrščena v sklop 1, podsklop C  (inv. višje od 500.000 z DDV ne presega vrednosti 1.000.000 z DDV). Pogoj za sofinanciranje je »izbrane prijavljene investicije bodo sofinancirane v višini do 250.000 eur in bodo sofinancirane v celoti v letu 2024. Ali navedeno pomeni, da se dela ne smejo izvajati v letu 2025, oz. upravičeni stroški ne smejo nastati po 20. 11. 2024?. V kolikor je tako, ta pogoj ne dopušča sofinanciranja manjših investicij v športno infrastrukturo tistim občinam, ki nimajo v celoti pripravljenih projektov.. | Obdobje, ko lahko občini prijaviteljici v letu 2024 nastanejo upravičeni stroški, ki so predmet sofinanciranja SKLOPA 1, je od 1. 1. 2024 pa do najkasneje 20. 11. 2024. Razpisana sredstva za leto 2024 so na voljo samo v proračunskem letu 2024 iz česar sledi, da je obdobje javnih izdatkov oziroma skrajni rok, do katerega lahko MGTŠ občinam prijaviteljicam izplačuje zahtevke za sofinanciranje upravičenih stroškov po tem javnem razpisu do najkasneje 31. 12. 2024.Prijavljena investicija se mora zaključiti najkasneje do 31. 8. 2025 (za investicije, ki bodo sofinancirane samo v letu 2024). Zaključek pomeni, da morajo biti vsa dela, ki so predmet prijavljene investicije, v celoti izvedena.  |
| 10 | Ali se kot zunanja športna površina šteje samo igrišče ali lahko taka površina vsebuje tudi manjše tribune? | Zunanje športne površine so površine za šport v naravi, ki so za športno dejavnost opremljene in urejene vadbene površine v naravi (npr. trim steza, zunanji fitnes, »skate park«…) in vsi zunanji vadbeni prostori, ki ne ustrezajo definiciji športnega objekta iz tretjega odstavka 67. člena ZŠpo-1 (npr. zunanje košarkarsko igrišče brez spremljajočih prostorov, odbojkarsko igrišče brez spremljajočih prostorov, nogometno igrišče brez spremljajočih prostorov, šolsko igrišče…). |
| 11 | V zvezi z Javnim razpisom za sofinanciranje investicij v športno infrastrukturo imamo vprašanje in sicer v zvezi s problematiko glede izkazovanja ustreznega časa trajanja stvarne pravice. Med splošnimi pogoji za oba sklopa pod točko 5.1 je zapisano:  »Občina prijaviteljica mora biti izključna lastnica nepremičnine v Republiki Sloveniji, na kateri bo izvedena prijavljena investicija, kar izkazuje z dokazilom o lastništvu. V kolikor občina prijaviteljica ni lastnica oziroma edina lastnica predmetne nepremičnine, lahko izkaže drugo dolgoročno pravico (npr. najemno, služnostno, stavbno, upraviteljsko, vodno…), ki je pridobljena najmanj za čas celotne amortizacije predmeta investicije, kar dokazuje z dokazilom (npr. pogodbo o najemu, pogodbo o ustanovitvi stavbne pravice, pogodba o upravljanju,.. in dokazilom o lastništvu lastnika/solastnika nepremičnine).«Občina Piran namerava prijaviti projekt ureditve športnega pristanišča namenjenega za izvajanje jadralnih in drugih športov na morju, ki je v izključni lasti Republike Slovenije. Za izvajanje posegov v morje in rabo morja ima Občina Piran pridobljeno vodno dovoljenje ter na tej podlagi izdano vodno soglasje in stavbno pravico. Ocenjujemo, da bo znašala amortizacijska doba za predvideno zunanjo športno površino nad 30 let. Glede na navedeno želimo opozoriti na sledeče: Vodna pravica, katero se za rabo morja za pristanišča lahko pridobi le na podlagi vodnega dovoljenja, se lahko pridobi za največ 30 let, kakor določa 3. odstavek 127. člena Zakona o vodah, ki pravi: »Vodno dovoljenje se izda za določen čas, vendar največ za 30 let.« Vodno dovoljenje se na podlagi 4. odstavka 127. člena lahko podaljša, če so izpolnjeni vsi pogoji, ki so ob izteku dovoljenja predpisani za njegovo pridobitev. Na podlagi izdanega vodnega dovoljenja se nato izda vodno soglasje, ki je podlaga za podelitev stavbne pravice (153.a člen Zakona o vodah).Občina Piran je za predmetno investicijo pridobila prvo vodno dovoljenje dne 20. 12. 2017 in nato še vodno soglasje dne 25. 4. 2018. Na tej podlagi je bila sklenjena stavbna pravica dne 15. 11. 2018, pri čemer je določen čas trajanja stavbne pravice 29 let. Stavbna pravica tako preneha dne 15. 11. 2047. Ker se skladno z določbo 4. odstavka 127. člena Zakona o vodah vodno dovoljenje lahko podaljša, je v pogodbi o stavbni pravici predvideno sledeče: »Pogodbeni stranki se dogovorita, da bosta v primeru podaljšanja vodnega dovoljenja, po prenehanju stavbne pravice sklenili novo pogodbo, s katero bosta ponovno uredili razmerja, ki jih urejata s to pogodbo.« Občina Piran je v letu 2023 pridobila novo vodno dovoljenje z veljavnostjo do 30. 9. 2053. Pogodbe o stavbni pravici še ni podaljšala oziroma sklenila nove, saj trenutno veljavna pogodba še ni potekla.Trenutna zakonodaja s področja voda (Zakon o vodah) je taka, da lahko utemeljeno pričakujemo podaljšanje trajanja vodnega dovoljenja, vendar bo o podaljšanju odločeno šele ob njegovem izteku. V kolikor bo vodno dovoljenje podaljšano, bo podaljšana tudi stavbna pravica, saj je podana zaveza k sklenitvi nove pogodbe o stavbni pravici. Prosimo vas za informacijo glede postopanja v našem primeru. Ali lahko investicijo vseeno prijavimo na predmetni javni razpis in se bo smatralo, da splošni pogoj pod točko 5.1 izpolnjujemo? | Menimo, da je opisani primer (ob predpostavki, da vse navedbe v vprašanju ustrezno odražajo dejansko stanje) skladen z namenom, ki mu sledi pogoj, opredeljen v razpisni dokumentaciji (pogoj, da mora imeti občina prijaviteljica na nepremičnini dolgoročno pravico, pridobljeno za čas celotne amortizacije predmeta investicije) ter da zato predmetna investicija izpolnjuje navedeni pogoj.Štejemo, da je dolgoročna investicija pridobljena za ustrezno dobo, saj ne gre za situacijo, ko bi bilo potrebno varovati dolgoročno namembnost investicije, kar je osnovni namen pogoja. V tovrstnem primeru (ko občina dolgoročno pravico pridobi na nepremičnini v lasti Republike Slovenije) namreč ni podano tveganje nenamenskega prelivanja javnih sredstev, namenjenih sofinanciranju javne športne infrastrukture, saj bo le-ta v vsakem primeru ostala v javni lasti oziroma uporabi, saj gre za razmerje, ki vključuje izključno dva javnopravna subjekta (Republiko Slovenijo in Občino Piran). V skladu z 68. členom ZŠpo-1 med javno športno infrastrukturo sodijo športni objekti in površine za šport v naravi, ki so v lasti RS ali lokalne skupnosti. Zato gre za bistveno drugačen primer, kot če bi občina dolgoročno pravico pridobila od zasebnega subjekta, lastnika nepremičnine (v takšnem primeru bi moral biti pogoj trajanja dolgoročne pravice za čas amortizacije investicije dosledno izpolnjen). Ker gre za javno športno infrastrukturo, v tem primeru tudi ni podana skrb za spremembo namembnosti (torej za namen, drugačen od namena javnega razpisa), saj je v skladu z drugim odstavkom 70. člena ZŠpo-1 v primerih, če se javnim športnim objektom spremeni namembnost, potrebno zagotoviti nadomestne javne športne objekte. |
|  |  |  |