**Javni razpis za vlaganja v kakovostno in trajnostno preoblikovanje slovenskega turizma za krepitev njegove odpornosti**

**Odgovori na vprašanja, zastavljena do dne 6. 1. 2022**

1. **VPRAŠANJE:** Operacijo bi prijavili na SKLOP A. Ali spadajo nabava električnega teptalca, nabava topov, nadgradnja črpališča za zasneževanje, nabava motornih sani, rekonstrukcija sedežnice (trak za poletno sezono, sedeži za prevoz koles, posodobitev električnega sistema, …) ter osvetlitev smučišča za nočno smuko pod žičniško oziroma spremljajočo žičniško infrastrukturo?

**Odgovor: V okviru SKLOPA A so upravičene investicije v:**

* **žičniško infrastrukturo, kar pomeni: žičniške naprave, kot so sedežnice, gondole, itd.,**
* **spremljajočo žičniško infrastrukturo (servisni prostori, sanitarije, osvetlitev, info točke, itd.),**
* **drugo infrastrukturo (druga infrastruktura v prestrukturiranje ponudbe gorskih središč v celoletna gorska središča za aktivni oddih predstavlja investicije v postavitev ali obnovo infrastrukture za outdoor aktivnosti, ki niso vezane izključno na zimsko sezono, in sicer:**
	+ - * **Infrastrukturo za adrenalinske outdoor turistične aktivnosti (zip line, adrenalinske parke, proge za downhill in gorsko kolesarjenje,…)**
			* **Infrastrukturo za ostale outdoor turistične aktivnosti (ureditev tematskih pohodniških poti in drugih športov) in doživetja (tematski parki, doživljajski parki …).**

**Investicije v nabavo električnega teptalca, snežnih topov, nadgradnjo črpališča za zasneževanje, nabava motornih sani itd. niso upravičene do sofinanciranja.**

**Rekonstrukcija sedežnice (trak za poletno sezono, sedeži za prevoz koles, posodobitev električnega sistema žičnice) je upravičena do sofinanciranja. Ti stroški sodijo pod žičniško infrastrukturo.**

**Osvetlitev smučišča sodi pod spremljajočo žičniško infrastrukturo.**

1. **VPRAŠANJE:** Ali lahko za sklop B dve podjetji, ki sta povezani, vložita dve vlogi (vsako podjetje za drugi hotel) za dve različni lokaciji turističnih objektov.

**Odgovor: Da, v kolikor gre za dva različna objekta. Obe podjetji morata kljub lastniški povezanosti biti mali oz. srednje veliki podjetji.**

1. **VPRAŠANJE:** Ali se za spodnji razpis lahko prijavi tudi sobodajalec na Primorskem?

**Odgovor: V kolikor sobodajalec opravlja dejavnost kot fizična oseba, ni upravičen do kandidiranja na tem javnem razpisu, poleg tega so upravičena zgolj vlaganja v nastanitvene kapacitete, ki so navedene v javnem razpisu (hoteli, moteli, penzioni, gostišča, kampi in glampingi), in ne v kapacitete, s katerimi razpolagajo sobodajalci (sobe, apartmaji, počitniške hiše).**

1. **VPRAŠANJE:** Ali je za začetek investicije in projekta, pri ugotavljanju lastništva objekta investicije: dovolj urejena kupoprodajna pogodba, ali mora imeti novi lastnik nepremičnino že vpisano v zemljiško knjigo?

**Odgovor: Javni razpis določa, da mora imeti prijavitelj za operacijo nepremičnino v svoji lasti (oziroma v upravljanju ali v koncesiji s strani pristojnega organa, v dolgoročnem najemu s soglasjem lastnika, upravljalca ali koncesionarja za izvedbo gradbenih del ali pridobljeno stavbno pravico, slednje dvoje za obdobje, ki ni krajše od amortizacije naložbe, pri čemer pa to obdobje ne sme biti krajše od treh let za mala in srednje velika podjetja ter petih let za velika podjetja od zaključka operacije), pri čemer nepremičnina v svoji lasti pomeni, da je le-ta vpisana na njegovo ime v zemljiški knjigi (zgolj kupoprodajna pogodba ne zadostuje).**

1. **VPRAŠANJE:** Ali je to javni razpis, pri katerem se upošteva pravilo "deminimis", in so do sredstev upravičena le podjetja, ki imajo še na razpolago prost deminimis? Če velja pravilo "deminimis", nas zanima ali se pri izračunu upošteva porabljen "deminimis" tudi pri podjetjih, ki so povezana preko fizičnih oseb? Ali pri navajanju teh podjetij upoštevamo 3. odstavek 3. člena priloge številka 1, ki določa povezanost preko fizičnih oseb? Ali to velja tudi pri definiciji velikosti podjetja, ki jo je treba vpisati v prijavne obrazce, ali kar pavšalno upoštevamo vsa podjetja povezana prek fizičnih oseb, ne glede na določbe zgoraj navedenega člena?

**Odgovor: Ne, javni razpis se ne izvaja po pravilu »de minimis«, temveč po shemah državnih pomočeh, ki sta navedeni v javnem razpisu.**

1. **VPRAŠANJE:** Glede javnega razpisa za vlaganja v kakovostno in trajnostno preoblikovanje slovenskega turizma za krepitev njegove odpornosti, objavljenega 31. 12. 2021, imamo vprašanje in sicer glede predmeta samega razpisa, v okviru sklopa B.

 Iz razpisa sledi:

*SKLOP B: Obnova lahko vključuje tudi dozidavo/širitev nastanitvenih kapacitet, vendar mora biti pridobljena kategorija obstoječih in dodatnih kapacitet vsaj 3\*, pri tem pa mora širitev obsegati vlaganja v* ***vsaj pet novih nastanitvenih enot****.*

Iz razpisa sledi, da SKLOP B vključuje tudi obnovo nastanitvenih kapacitet. Pri tem pa nas zanima, ali je potrebno pridobiti 5 novih nastanitvenih enot ali se lahko 5 obstoječih enot obnovi in s tem pridobi višja kategorizacija?

**Odgovor: Obnova lahko zajema zgolj obnovo obstoječih kapacitet, v koliko pa obnova vključuje tudi dozidavo/širitev, mora ta obsegati vlaganja v vsaj pet novih nastanitvenih enot.**

1. **VPRAŠANJE:** Imamo nastanitveni objekt z 9 nastanitvenimi enotami, star 13 let, ki bi bil potreben obnove – zamenjava pohištva ter obnova kopalnic, prenova wellnessa. Obenem smo tik pred korona krizo kupili sosednjo hišo, pridobili gradbeno dovoljenje za gradnjo apartmajskega objekta z 10 nastanitvenimi enotami ter objekt dali pod streho. Korona kriza nam je nadaljnja vlaganja onemogočila.

Želeli bi torej kandidirati na razpis za opremo obeh objektov ter če lahko tudi inštalacijska dela v novem objektu. Tržili se bomo pod enim imenom (Hotel \*\*\*\*), ki bo imel dva objekta, oba 4-zvezdična. Ali lahko rečemo, da gre za razširitev obstoječe poslovne enote na sosednji lokaciji (parceli se držita skupaj) ali za vzpostavitev nove poslovne enote? Ali je kombinacija obnove sob ter wellnessa enega objekta ter dokončanje izgradnje novega objekta primerna za razpis? Po končanju projekta bomo imeli 10 novih nastanitvenih enot, skupaj pa 19 enot in bomo močno pripomogli k boljši ponudbi destinacije, saj bomo največji nastanitveni objekt v mestu.

**Odgovor: obnova enega objekta in izgradnja (oz. prenova, rekonstrukcija) drugega je upravičen strošek, pri tem pa je odprtih več dilem:**

* **Apartmaji niso upravičeni do sofinanciranja – sosednja stavba je lahko del hotela zgolj, v koliko gre za depandanso k obstoječemu hotelu. Predlagamo posvetovanje s strokovnjaki s področja kategorizacije nastanitvenih kapacitet, da presodite, ali je to mogoče.**
* **V kolikor ste dela na sosednjem objektu že pričeli, nadaljevanje izgradnje ni upravičen strošek.**
* **Upravičena je investicija, ki ima po zaključeku vsaj 15 nastanitvenih enot (sob/apartmajev) kategorije vsaj 3\*.**
1. **VPRAŠANJE:** V zvezi z javnim razpisom prosim za pojasnilo nejasnosti: Razpisna dokumentacija navaja v točki 9.3 (sklop B):

Intenzivnost pomoči je za pomoč za naložbe MSP določena:

-        do 20 % upravičenih stroškov v primeru mikro in malih podjetij in

-        do 10 odstotkov upravičenih stroškov v primeru srednje velikih podjetij;

po drugi strani pa točka 7. na strani 20 navaja: Razmerje med sredstvi na postavkah namenskih sredstev EU za kohezijsko politiko in slovensko udeležbo za sofinanciranje operacij  znaša 85 % : 15 %.

Glede na to me zanima:

- Kolikšen je dejanski delež namenskih sredstev EU za kohezijsko politiko za sklop B projekta;

- Kolikšen je delež države pri projektu, če sploh;

- Kolikšen je delež lastnih sredstev za projekt.

**Odgovor: Sofinanciranje SKLOPA B znaša:**

**-        do 20 % upravičenih stroškov v primeru mikro in malih podjetij in**

**-        do 10 odstotkov upravičenih stroškov v primeru srednje velikih podjetij.**

**Navedeno pomeni, da če ste npr. malo podjetje, prejmete do 20 % sofinanciranja upravičenih stroškov celotne operacije (od tega 85 % predstavljajo sredstva EU kohezijske politike in 15 % sredstva slovenske udeležbe), razliko zagotovite sami.**

1. **VPRAŠANJE:** Prosim za pojasnilo. Ali so pri SKLOPU B stroški pripravljalnih del, gradbenih in inštalacijskih del, zaključnih del, dobave in montaže upravičeni stroški za sofinanciranje ali niso?

**Odgovor: Ja, so.**

1. **VPRAŠANJE:** SKLOP B: izgradnja in/ali obnova Obnova lahko vključuje tudi dozidavo/širitev nastanitvenih kapacitet, vendar mora biti pridobljena kategorija obstoječih in dodatnih kapacitet vsaj 3\*, pri tem pa mora širitev obsegati vlaganja v vsaj pet novih nastanitvenih enot. nastanitvenih kapacitet višje kakovosti, in sicer:
* hotelov, motelov, penzionov in gostišč, ki bodo po zaključeni operaciji imeli vsaj 15 nastanitvenih enot. Velja za vse naštete vrste nastanitvenih obratov (hotele, motele, penzione in gostišča). nastanitvenih enot (sob/apartmajev)  kategorije vsaj 3\*,

Ali to pomeni da je nujno potrebno povečati kapacitete ali pa lahko obdržimo sedanje kapacitete?

Namreč smo gostišče v centru mesta in imamo 8 sob. Hiša je spomeniško zaščitena in dozidave niso možne. Potrebno bi bilo obnoviti gostilno spodaj s kuhinjo (zamenjava 46 let stare opreme), vrata okna kjer bi prihranili pri energiji, obnovili bi zajtrkovalnico s priročno kuhinjico, naredili vinsko sobo. Z aktivnostmi katere bi izvedli bi vsekakor zvišali kakovost gostišča.

Ali izpolnjujemo pogoje za prijavo za razpis?

**Odgovor: Na javnem razpisu lahko kandidirate, v kolikor boste imeli ob zaključku operacije vsaj 15 nastanitvenih enot (sob/apartmajev) kategorije vsaj 3\*. Sedanje število kapacitet bi lahko obdržali, v kolikor bi bilo to število vsaj 15.**

1. **VPRAŠANJE:** Hotel razpolaga s smučiščem na katerem se nahajajo tudi nastanitvene kapacitete (6 apartmajev) in gostinski obrati. Ravno tako imamo hotel \*\*\* s 102 sobami, ki se ne nahaja na smučišču, marveč v mestu in je oddaljen od smučišča 10 km, vendar je nedeljivo povezan s smučiščem.

Zanima nas ali lahko oddamo vlogo za sofinanciranje »SKLOP B:: izgradnja in/ali obnova.« tudi za ta hotel.

**Odgovor: Seveda, vlogo lahko oddate tudi za hotel, v kolikor ste registrirani za opravljane dejavnosti iz gostinstva in turizma (ustrezen SKD) in izpolnjujete ostale pogoje za Sklop B. V kolikor boste kandidirali na oba sklopa, oddate dve ločeni vlogi.**

1. **VPRAŠANJE:** Vprašanje se nanaša na Sklop A in sicer glede upravičenega prijavitelja.

V točki 3. Ciljne skupine / prijavitelji razpisne dokumentacije je zapisano:

*Na razpis se lahko prijavijo prijavitelji, ki izpolnjujejo vse pogoje in zahteve predmetnega javnega razpisa, pri čemer so prijavitelji lahko:*

*- na javni razpis se lahko prijavijo mikro, mala, srednje velika in velika podjetja, s sedežem ali poslovno enoto ali podružnico v Republiki Sloveniji, ki so kot pravna ali fizična oseba registrirani za gospodarsko dejavnost najkasneje na dan 31.12.2020 in so organizirani kot gospodarske družbe, samostojni podjetniki posamezniki ali zadruge (v nadaljevanju prijavitelj).*

*- na SKLOP A se lahko prijavijo (poleg navedenih v prejšnji alineji) tudi lokalne skupnosti (občine) ali drugi javni subjekti (npr.: javni zavodi…), ki so upravljalci večjih  slovenskih smučišč, kot izhaja iz evidence Ministrstva za infrastrukturo, ki je vzpostavljena na podlagi Zakona o varnosti na smučiščih (Uradni list RS, št. 44/16).*

Glede na točko 3, je prijavitelj lahko lokalna skupnost ali javni subjekt, ki upravlja smučišče, ali pa druge pravne ali fizične osebe, kot je navedeno v prvi alineji točke 3.

Ali to pomeni, da lahko na sklop A kandidira npr. tudi hotel, ali druga pravna oseba, ki je navedena v prvi alineji in želi urediti drugo infrastrukturo za outdoor aktivnosti, ki ni vezana izključno na zimsko sezono, z namenom dviga dodane vrednosti in vplivom na povečanje prihodkov turističnih destinacij in podjetij (kar je predmet javnega razpisa navedenega v točki 2.3)?

**Odgovor: Ne, na SKLOP A se lahko prijavijo zgolj upravljalci navedenih večjih slovenskih smučišč. Tako prijavitelji iz prve kot druge alineje 3. točke javnega razpisa (torej podjetja, lokalne skuposti ali drugi javni subjekti) se lahko na SKLOP A prijavijo zgolj, v kolikor so upravljalci večjih  slovenskih smučišč, kot izhaja iz evidence Ministrstva za infrastrukturo, ki je vzpostavljena na podlagi Zakona o varnosti na smučiščih.**

11. **VPRAŠANJE:** Lahko prijavim projekt  na razpis (nov projekt Glamping), če še nimam registriranega podjetja? Nudim lahko osebno poroštvo. Projekt bi vključeval glamping višjega cenovnega razreda; 5-7 hišk za celo družino, vključeno s sanitarijam/manjša kuhinja in pokrito teraso, ter centralnim prostorom (recepcija,manjši bar), kjer bi bila tudi  savna.

**Odgovor: Ne, na razpis se ne morete prijaviti kot fizična oseba.**

**12. VPRAŠANJE:** Razpis določa, da se z oddajo vloge prilaga elektronski medij. Kaj mora biti vsebina na elektronskem mediju?

**Odgovor: Na elektronskem mediju predložite vso potrebno dokumentacijo (izpolnjene obrazce in priloge).**

1. **VPRAŠANJE:** Ali razpis spada pod shemo de minimis?

**Odgovor: Ne.**

1. **VPRAŠANJE:** Kaj pomeni citat: »Prijavitelj nima poravnanega vračila preveč izplačane pomoči po pravilu de minimis ali državne pomoči na podlagi predhodnega poziva ministrstva, pristojnega za finance.

**Odgovor: To pomeni, da v kolikor je bil prijavitelj s strani Ministrstva za finance pozvan, da vrne preveč izplačano pomoč, in je ni vrnil, ni upravičen do kandidature na tem razpisu.**

1. **VPRAŠANJE:** Ali pravilno beremo, da je stopnja sofinanciranja za sklop B za MSP 20% od upravičenih stroškov.

**Odgovor: 20 % za podjetja, ki so mikro ali mala in 10 % za srednje velika podjetja.**

1. **VPRAŠANJE:** Zanima me, ali nameravate organizirati kakšen informativni dan na temo zgoraj navedenega javnega razpisa.

**Odgovor: Ne, informativni dan ni načrtovan. Vsa morebitna vprašanja naslovite na** **gp.mgrt@gov.si****, odgovori pa bodo javno objavljeni vsakih nekaj dni.**

1. **VPRAŠNJE:** Ali je potrebno ob prijavi v sklop B priložiti za investicije nad 2,5 mio eur DIIP in IP?

**Odgovor: Kot je navedeno v pogoju št. 15 točke 4.3. javnega razpisa, mora biti za operacije izdelana in priložena projektna in investicijska dokumentacija v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16, v nadaljevanju: uredba), in sicer:**

* 1. **Operacije nad vrednostjo 500.000 eurov priložijo dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program (DIIP);**
	2. **Projekti nad vrednostjo 2,5 mio eurov priložijo dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijska zasnova (PIZ) in investicijski program (IP).**

**Kljub temu, v primeru, ko gre za operacije zasebnih subjektov, za katere se uporabljajo pravila državnih pomoči mora vloga vsebovati vse bistvene sestavine investicijskih dokumentov (zgoraj navedeni DIIP, IP, PIZ) iz uredbe. Zasebni subjekt mora v tem primeru priložiti dokument (npr. poslovni načrt[[1]](#footnote-1)), ki bo vseboval bistvene elemente zgoraj navedenih dokumentov, ni pa potrebno prilagati DIIP, IP, PIZ.**

**Torej, v kolikor gre za zasebni subjekt lahko priložite tudi zgolj poslovni načrt, ki pa mora vsebovati vse bistvene sestavine navedenih dokumentov (glede na vrednost investicije). Poslovni načrt s podrobnim terminski planom mora vsebovati planirane bilance stanja, izkaz poslovnega izida in izkaz denarnih tokov vsaj za 5 let naprej.**

1. **VPRAŠANJE:** Pri prijavi na sklop B – ali je lahko registrirana SKD dejavnost kot stranska dejavnost?

**Odgovor: Lahko. Prijavitelj mora imeti registrirano dejavnost s področja gostinstva oz. turizma (SKD I55 – Gostinske nastanitvene dejavnosti, SKD I56 – Dejavnost strežbe jedi in pijač), ni pa določeno, da mora biti ta dejavnost registrirana kot glavna.**

1. **VPRAŠANJE:** Pri prijavi na sklop B – kakšna je najvišja možna vrednost pridobitve nepovratnih sredstev?

**Odgovor: Do 20 % vrednosti upravičenih stroškov, če je prijavitelj mikro ali malo podjetje oziroma do 19 % vrednosti upravičenih stroškov, če je prijavitelj srednje veliko podjetje.**

1. **VPRAŠANJE:** V poglavju III. DEFINICIJE OZ. POJASNITVE POJMOV, točka 2. Predmet javnega razpisa, je navedeno, da so večja smučišča navedena na podlagi Zakona o varnosti na smučiščih (Uradni list RS, št. 44/16), v katerem ni naveden seznam teh smučišč. Prosimo za povezavo na uraden seznam smučišč oz. evidenco, iz katere bomo lahko razbrali velikost smučišča.

Prosimo torej povezavo na uradno evidenco razvrstitev smučišča glede na velikost, ki ga, kot je to zapisano v točki 1. Dokazila vezana na izpolnjevanje vstopnih pogojev in način preverjanja (poglavje IV. DOKAZILA IN NAČIN PREVERJANJA POGOJEV, VSEBINA VLOGE, ZAHTEVE GLEDE DOSEGANJA NAPOVEDANIH CILJEV, ROKI IN DOKAZILA ZA PREDLOŽITEV ZAHTEVKOV) upravlja Ministrstvo za infrastrukturo.

**Odgovor: Z uradno evidenco razvrstitve smučišč razpolaga Ministrstvo za infrastrukturo (MzI). V kolikor želite dostop do te evidence, morate za njo zaprositi na navedeno ministrstvo. S strani MzI smo za namen priprave tega razpisa pridobili informacijo, katera so smučišča, ki so v tej evidenci zavedena kot večja smučišča. Ta smučišča so navedena tudi v javnem razpisu in jih navajamo ponovno: večja smučišča na podlagi določb Zakona o varnosti na smučiščih (ZVS-1) so: Krvavec, Rogla, Vogel, Cerkno, Mariborsko Pohorje, Kranjska Gora, Golte, Kanin, Stari vrh, Soriška planina, Straža – Bled, Velika planina in Kope, Gače – Rog Črmošnjice, Ribniška koča, Macesnovec – Rateče, Družinski center Pokljuka, Viševnik-Pokljuka, Marela in Španov vrh.**

1. **VPRAŠANJE:** Tako v vaših novicah, kot tudi v Financah smo zasledili eno neskladnost in bi preverili pravilen podatek glede višine sofinanciranja sklopa B.

 V JR se navaja: glede višine sofinanciranja:

»SKLOP B:Intenzivnost pomoči je za pomoč za naložbe MSP določena:

* do 20 % upravičenih stroškov v primeru mikro in malih podjetij in
* do 10 % upravičenih stroškov v primeru srednje velikih podjetij.«

 Medtem, ko je v  [vaši novici](https://www.gov.si/novice/2021-12-31-za-krepitev-odpornosti-slovenskega-turizma-je-na-voljo-novih-488-milijonov-evrov/) z dne 31.122021 ter drugih medijih (npr. Finance) navedba naslednja: »v sklopu B pa lahko mikro, mala in srednje velika podjetja prejmejo do 20 % upravičenih stroškov, velika podjetja pa do 10 % upravičenih stroškov, a ne več kot 2 milijona evrov.«

Glede na to, da velika podjetja na sklopu B niso upravičena do same prijave na razpis, predvidevamo, da gre za napako v novici, ki je vključena v medije. Prosimo za potrditev.

**Odgovor: Tako je, v novici je žal prišlo do napake, ki smo jo popravili. Pravilna je navedba v javnem razpisu.**

1. **VPRAŠANJE:** Potencialni prijavitelj je lastnik objekta z gostiščem, kjer je doslej dejavnost gostinstva izvajal najemnik.

Prijavitelj ima dejavnost gostinstva že vpisano med registrirane dejavnosti, vendar doslej to ni bila njegova glavna dejavnost. Po prenovi namerava vlagatelj gostinsko dejavnost izvajati v lastni režiji. Ali tak vlagatelj izpolnjuje pogoje po 3. Točki RD?

**Odgovor: Na razpis se za SKLOP B lahko prijavi subjekt, ki je imel na dan na dan 31.12.2020 registrirano dejavnost gostinstva oz. turizma (SKD I55 – Gostinske nastanitvene dejavnosti, SKD I56 – Dejavnost strežbe jedi in pijač).**

1. [↑](#footnote-ref-1)