**Javni razpis za vlaganja v kakovostno in trajnostno preoblikovanje slovenskega turizma za krepitev njegove odpornosti**

**Odgovori na vprašanja, zastavljena do dne 11. 1. 2022**

1. **VPRAŠANJE:** Operacijo bi prijavili na SKLOP A. Ali spadajo nabava električnega teptalca, nabava topov, nadgradnja črpališča za zasneževanje, nabava motornih sani, rekonstrukcija sedežnice (trak za poletno sezono, sedeži za prevoz koles, posodobitev električnega sistema, …) ter osvetlitev smučišča za nočno smuko pod žičniško oziroma spremljajočo žičniško infrastrukturo?

**Odgovor: V okviru SKLOPA A so upravičene investicije v:**

* **žičniško infrastrukturo, kar pomeni: žičniške naprave, kot so sedežnice, gondole, itd.,**
* **spremljajočo žičniško infrastrukturo (servisni prostori, sanitarije, osvetlitev, info točke, itd.),**
* **drugo infrastrukturo (druga infrastruktura v prestrukturiranje ponudbe gorskih središč v celoletna gorska središča za aktivni oddih predstavlja investicije v postavitev ali obnovo infrastrukture za outdoor aktivnosti, ki niso vezane izključno na zimsko sezono, in sicer:** 
  + - * **Infrastrukturo za adrenalinske outdoor turistične aktivnosti (zip line, adrenalinske parke, proge za downhill in gorsko kolesarjenje,…)**
      * **Infrastrukturo za ostale outdoor turistične aktivnosti (ureditev tematskih pohodniških poti in drugih športov) in doživetja (tematski parki, doživljajski parki …).**

**Investicije v nabavo električnega teptalca, snežnih topov, nadgradnjo črpališča za zasneževanje, nabava motornih sani itd. niso upravičene do sofinanciranja.**

**Rekonstrukcija sedežnice (trak za poletno sezono, sedeži za prevoz koles, posodobitev električnega sistema žičnice) je upravičena do sofinanciranja. Ti stroški sodijo pod žičniško infrastrukturo.**

**Osvetlitev smučišča sodi pod spremljajočo žičniško infrastrukturo.**

1. **VPRAŠANJE:** Ali lahko za sklop B dve podjetji, ki sta povezani, vložita dve vlogi (vsako podjetje za drugi hotel) za dve različni lokaciji turističnih objektov.

**Odgovor: Da, v kolikor gre za dva različna objekta. Obe podjetji morata kljub lastniški povezanosti biti mali oz. srednje veliki podjetji.**

1. **VPRAŠANJE:** Ali se za spodnji razpis lahko prijavi tudi sobodajalec na Primorskem?

**Odgovor: V kolikor sobodajalec opravlja dejavnost kot fizična oseba, ni upravičen do kandidiranja na tem javnem razpisu, poleg tega so upravičena zgolj vlaganja v nastanitvene kapacitete, ki so navedene v javnem razpisu (hoteli, moteli, penzioni, gostišča, kampi in glampingi), in ne v kapacitete, s katerimi razpolagajo sobodajalci (sobe, apartmaji, počitniške hiše).**

1. **VPRAŠANJE:** Ali je za začetek investicije in projekta, pri ugotavljanju lastništva objekta investicije: dovolj urejena kupoprodajna pogodba, ali mora imeti novi lastnik nepremičnino že vpisano v zemljiško knjigo?

**Odgovor: Javni razpis določa, da mora imeti prijavitelj za operacijo nepremičnino v svoji lasti (oziroma v upravljanju ali v koncesiji s strani pristojnega organa, v dolgoročnem najemu s soglasjem lastnika, upravljalca ali koncesionarja za izvedbo gradbenih del ali pridobljeno stavbno pravico, slednje dvoje za obdobje, ki ni krajše od amortizacije naložbe, pri čemer pa to obdobje ne sme biti krajše od treh let za mala in srednje velika podjetja ter petih let za velika podjetja od zaključka operacije), pri čemer nepremičnina v svoji lasti pomeni, da je le-ta vpisana na njegovo ime v zemljiški knjigi (zgolj kupoprodajna pogodba ne zadostuje).**

1. **VPRAŠANJE:** Ali je to javni razpis, pri katerem se upošteva pravilo "deminimis", in so do sredstev upravičena le podjetja, ki imajo še na razpolago prost deminimis? Če velja pravilo "deminimis", nas zanima ali se pri izračunu upošteva porabljen "deminimis" tudi pri podjetjih, ki so povezana preko fizičnih oseb? Ali pri navajanju teh podjetij upoštevamo 3. odstavek 3. člena priloge številka 1, ki določa povezanost preko fizičnih oseb? Ali to velja tudi pri definiciji velikosti podjetja, ki jo je treba vpisati v prijavne obrazce, ali kar pavšalno upoštevamo vsa podjetja povezana prek fizičnih oseb, ne glede na določbe zgoraj navedenega člena?

**Odgovor: Ne, javni razpis se ne izvaja po pravilu »de minimis«, temveč po shemah državnih pomočeh, ki sta navedeni v javnem razpisu.**

1. **VPRAŠANJE:** Glede javnega razpisa za vlaganja v kakovostno in trajnostno preoblikovanje slovenskega turizma za krepitev njegove odpornosti, objavljenega 31. 12. 2021, imamo vprašanje in sicer glede predmeta samega razpisa, v okviru sklopa B.

 Iz razpisa sledi:

*SKLOP B: Obnova lahko vključuje tudi dozidavo/širitev nastanitvenih kapacitet, vendar mora biti pridobljena kategorija obstoječih in dodatnih kapacitet vsaj 3\*, pri tem pa mora širitev obsegati vlaganja v* ***vsaj pet novih nastanitvenih enot****.*

Iz razpisa sledi, da SKLOP B vključuje tudi obnovo nastanitvenih kapacitet. Pri tem pa nas zanima, ali je potrebno pridobiti 5 novih nastanitvenih enot ali se lahko 5 obstoječih enot obnovi in s tem pridobi višja kategorizacija?

**Odgovor: Obnova lahko zajema zgolj obnovo obstoječih kapacitet, v koliko pa obnova vključuje tudi dozidavo/širitev, mora ta obsegati vlaganja v vsaj pet novih nastanitvenih enot.**

1. **VPRAŠANJE:** Imamo nastanitveni objekt z 9 nastanitvenimi enotami, star 13 let, ki bi bil potreben obnove – zamenjava pohištva ter obnova kopalnic, prenova wellnessa. Obenem smo tik pred korona krizo kupili sosednjo hišo, pridobili gradbeno dovoljenje za gradnjo apartmajskega objekta z 10 nastanitvenimi enotami ter objekt dali pod streho. Korona kriza nam je nadaljnja vlaganja onemogočila.

Želeli bi torej kandidirati na razpis za opremo obeh objektov ter če lahko tudi inštalacijska dela v novem objektu. Tržili se bomo pod enim imenom (Hotel \*\*\*\*), ki bo imel dva objekta, oba 4-zvezdična. Ali lahko rečemo, da gre za razširitev obstoječe poslovne enote na sosednji lokaciji (parceli se držita skupaj) ali za vzpostavitev nove poslovne enote? Ali je kombinacija obnove sob ter wellnessa enega objekta ter dokončanje izgradnje novega objekta primerna za razpis? Po končanju projekta bomo imeli 10 novih nastanitvenih enot, skupaj pa 19 enot in bomo močno pripomogli k boljši ponudbi destinacije, saj bomo največji nastanitveni objekt v mestu.

**Odgovor: obnova enega objekta in izgradnja (oz. prenova, rekonstrukcija) drugega je upravičen strošek, pri tem pa je odprtih več dilem:**

* **Apartmaji niso upravičeni do sofinanciranja – sosednja stavba je lahko del hotela zgolj, v koliko gre za depandanso k obstoječemu hotelu. Predlagamo posvetovanje s strokovnjaki s področja kategorizacije nastanitvenih kapacitet, da presodite, ali je to mogoče.**
* **V kolikor ste dela na sosednjem objektu že pričeli, nadaljevanje izgradnje ni upravičen strošek.**
* **Upravičena je investicija, ki ima po zaključeku vsaj 15 nastanitvenih enot (sob/apartmajev) kategorije vsaj 3\*.**

1. **VPRAŠANJE:** V zvezi z javnim razpisom prosim za pojasnilo nejasnosti: Razpisna dokumentacija navaja v točki 9.3 (sklop B):

Intenzivnost pomoči je za pomoč za naložbe MSP določena:

-        do 20 % upravičenih stroškov v primeru mikro in malih podjetij in

-        do 10 odstotkov upravičenih stroškov v primeru srednje velikih podjetij;

po drugi strani pa točka 7. na strani 20 navaja: Razmerje med sredstvi na postavkah namenskih sredstev EU za kohezijsko politiko in slovensko udeležbo za sofinanciranje operacij  znaša 85 % : 15 %.

Glede na to me zanima:

- Kolikšen je dejanski delež namenskih sredstev EU za kohezijsko politiko za sklop B projekta;

- Kolikšen je delež države pri projektu, če sploh;

- Kolikšen je delež lastnih sredstev za projekt.

**Odgovor: Sofinanciranje SKLOPA B znaša:**

**-        do 20 % upravičenih stroškov v primeru mikro in malih podjetij in**

**-        do 10 odstotkov upravičenih stroškov v primeru srednje velikih podjetij.**

**Navedeno pomeni, da če ste npr. malo podjetje, prejmete do 20 % sofinanciranja upravičenih stroškov celotne operacije (od tega 85 % predstavljajo sredstva EU kohezijske politike in 15 % sredstva slovenske udeležbe), razliko zagotovite sami.**

1. **VPRAŠANJE:** Prosim za pojasnilo. Ali so pri SKLOPU B stroški pripravljalnih del, gradbenih in inštalacijskih del, zaključnih del, dobave in montaže upravičeni stroški za sofinanciranje ali niso?

**Odgovor: Ja, so.**

1. **VPRAŠANJE:** SKLOP B: izgradnja in/ali obnova Obnova lahko vključuje tudi dozidavo/širitev nastanitvenih kapacitet, vendar mora biti pridobljena kategorija obstoječih in dodatnih kapacitet vsaj 3\*, pri tem pa mora širitev obsegati vlaganja v vsaj pet novih nastanitvenih enot. nastanitvenih kapacitet višje kakovosti, in sicer:

* hotelov, motelov, penzionov in gostišč, ki bodo po zaključeni operaciji imeli vsaj 15 nastanitvenih enot. Velja za vse naštete vrste nastanitvenih obratov (hotele, motele, penzione in gostišča). nastanitvenih enot (sob/apartmajev)  kategorije vsaj 3\*,

Ali to pomeni da je nujno potrebno povečati kapacitete ali pa lahko obdržimo sedanje kapacitete?

Namreč smo gostišče v centru mesta in imamo 8 sob. Hiša je spomeniško zaščitena in dozidave niso možne. Potrebno bi bilo obnoviti gostilno spodaj s kuhinjo (zamenjava 46 let stare opreme), vrata okna kjer bi prihranili pri energiji, obnovili bi zajtrkovalnico s priročno kuhinjico, naredili vinsko sobo. Z aktivnostmi katere bi izvedli bi vsekakor zvišali kakovost gostišča.

Ali izpolnjujemo pogoje za prijavo za razpis?

**Odgovor: Na javnem razpisu lahko kandidirate, v kolikor boste imeli ob zaključku operacije vsaj 15 nastanitvenih enot (sob/apartmajev) kategorije vsaj 3\*. Sedanje število kapacitet bi lahko obdržali, v kolikor bi bilo to število vsaj 15.**

1. **VPRAŠANJE:** Hotel razpolaga s smučiščem na katerem se nahajajo tudi nastanitvene kapacitete (6 apartmajev) in gostinski obrati. Ravno tako imamo hotel \*\*\* s 102 sobami, ki se ne nahaja na smučišču, marveč v mestu in je oddaljen od smučišča 10 km, vendar je nedeljivo povezan s smučiščem.

Zanima nas ali lahko oddamo vlogo za sofinanciranje »SKLOP B:: izgradnja in/ali obnova.« tudi za ta hotel.

**Odgovor: Seveda, vlogo lahko oddate tudi za hotel, v kolikor ste registrirani za opravljane dejavnosti iz gostinstva in turizma (ustrezen SKD) in izpolnjujete ostale pogoje za Sklop B. V kolikor boste kandidirali na oba sklopa, oddate dve ločeni vlogi.**

1. **VPRAŠANJE:** Vprašanje se nanaša na Sklop A in sicer glede upravičenega prijavitelja.

V točki 3. Ciljne skupine / prijavitelji razpisne dokumentacije je zapisano:

*Na razpis se lahko prijavijo prijavitelji, ki izpolnjujejo vse pogoje in zahteve predmetnega javnega razpisa, pri čemer so prijavitelji lahko:*

*- na javni razpis se lahko prijavijo mikro, mala, srednje velika in velika podjetja, s sedežem ali poslovno enoto ali podružnico v Republiki Sloveniji, ki so kot pravna ali fizična oseba registrirani za gospodarsko dejavnost najkasneje na dan 31.12.2020 in so organizirani kot gospodarske družbe, samostojni podjetniki posamezniki ali zadruge (v nadaljevanju prijavitelj).*

*- na SKLOP A se lahko prijavijo (poleg navedenih v prejšnji alineji) tudi lokalne skupnosti (občine) ali drugi javni subjekti (npr.: javni zavodi…), ki so upravljalci večjih  slovenskih smučišč, kot izhaja iz evidence Ministrstva za infrastrukturo, ki je vzpostavljena na podlagi Zakona o varnosti na smučiščih (Uradni list RS, št. 44/16).*

Glede na točko 3, je prijavitelj lahko lokalna skupnost ali javni subjekt, ki upravlja smučišče, ali pa druge pravne ali fizične osebe, kot je navedeno v prvi alineji točke 3.

Ali to pomeni, da lahko na sklop A kandidira npr. tudi hotel, ali druga pravna oseba, ki je navedena v prvi alineji in želi urediti drugo infrastrukturo za outdoor aktivnosti, ki ni vezana izključno na zimsko sezono, z namenom dviga dodane vrednosti in vplivom na povečanje prihodkov turističnih destinacij in podjetij (kar je predmet javnega razpisa navedenega v točki 2.3)?

**Odgovor: Ne, na SKLOP A se lahko prijavijo zgolj upravljalci navedenih večjih slovenskih smučišč. Tako prijavitelji iz prve kot druge alineje 3. točke javnega razpisa (torej podjetja, lokalne skuposti ali drugi javni subjekti) se lahko na SKLOP A prijavijo zgolj, v kolikor so upravljalci večjih  slovenskih smučišč, kot izhaja iz evidence Ministrstva za infrastrukturo, ki je vzpostavljena na podlagi Zakona o varnosti na smučiščih.**

11. **VPRAŠANJE:** Lahko prijavim projekt  na razpis (nov projekt Glamping), če še nimam registriranega podjetja? Nudim lahko osebno poroštvo. Projekt bi vključeval glamping višjega cenovnega razreda; 5-7 hišk za celo družino, vključeno s sanitarijam/manjša kuhinja in pokrito teraso, ter centralnim prostorom (recepcija,manjši bar), kjer bi bila tudi  savna.

**Odgovor: Ne, na razpis se ne morete prijaviti kot fizična oseba.**

**12. VPRAŠANJE:** Razpis določa, da se z oddajo vloge prilaga elektronski medij. Kaj mora biti vsebina na elektronskem mediju?

**Odgovor: Na elektronskem mediju predložite vso potrebno dokumentacijo (izpolnjene obrazce in priloge).**

1. **VPRAŠANJE:** Ali razpis spada pod shemo de minimis?

**Odgovor: Ne.**

1. **VPRAŠANJE:** Kaj pomeni citat: »Prijavitelj nima poravnanega vračila preveč izplačane pomoči po pravilu de minimis ali državne pomoči na podlagi predhodnega poziva ministrstva, pristojnega za finance.

**Odgovor: To pomeni, da v kolikor je bil prijavitelj s strani Ministrstva za finance pozvan, da vrne preveč izplačano pomoč, in je ni vrnil, ni upravičen do kandidature na tem razpisu.**

1. **VPRAŠANJE:** Ali pravilno beremo, da je stopnja sofinanciranja za sklop B za MSP 20% od upravičenih stroškov.

**Odgovor: 20 % za podjetja, ki so mikro ali mala in 10 % za srednje velika podjetja.**

1. **VPRAŠANJE:** Zanima me, ali nameravate organizirati kakšen informativni dan na temo zgoraj navedenega javnega razpisa.

**Odgovor: Ne, informativni dan ni načrtovan. Vsa morebitna vprašanja naslovite na** [**gp.mgrt@gov.si**](mailto:gp.mgrt@gov.si)**, odgovori pa bodo javno objavljeni vsakih nekaj dni.**

1. **VPRAŠNJE:** Ali je potrebno ob prijavi v sklop B priložiti za investicije nad 2,5 mio eur DIIP in IP?

**Odgovor: Kot je navedeno v pogoju št. 15 točke 4.3. javnega razpisa, mora biti za operacije izdelana in priložena projektna in investicijska dokumentacija v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16, v nadaljevanju: uredba), in sicer:**

* 1. **Operacije nad vrednostjo 500.000 eurov priložijo dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program (DIIP);**
  2. **Projekti nad vrednostjo 2,5 mio eurov priložijo dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijska zasnova (PIZ) in investicijski program (IP).**

**Kljub temu, v primeru, ko gre za operacije zasebnih subjektov, za katere se uporabljajo pravila državnih pomoči mora vloga vsebovati vse bistvene sestavine investicijskih dokumentov (zgoraj navedeni DIIP, IP, PIZ) iz uredbe. Zasebni subjekt mora v tem primeru priložiti dokument (npr. poslovni načrt[[1]](#footnote-1)), ki bo vseboval bistvene elemente zgoraj navedenih dokumentov, ni pa potrebno prilagati DIIP, IP, PIZ.**

**Torej, v kolikor gre za zasebni subjekt lahko priložite tudi zgolj poslovni načrt, ki pa mora vsebovati vse bistvene sestavine navedenih dokumentov (glede na vrednost investicije). Poslovni načrt s podrobnim terminski planom mora vsebovati planirane bilance stanja, izkaz poslovnega izida in izkaz denarnih tokov vsaj za 5 let naprej.**

1. **VPRAŠANJE:** Pri prijavi na sklop B – ali je lahko registrirana SKD dejavnost kot stranska dejavnost?

**Odgovor: Lahko. Prijavitelj mora imeti registrirano dejavnost s področja gostinstva oz. turizma (SKD I55 – Gostinske nastanitvene dejavnosti, SKD I56 – Dejavnost strežbe jedi in pijač), ni pa določeno, da mora biti ta dejavnost registrirana kot glavna.**

1. **VPRAŠANJE:** Pri prijavi na sklop B – kakšna je najvišja možna vrednost pridobitve nepovratnih sredstev?

**Odgovor: Do 20 % vrednosti upravičenih stroškov, če je prijavitelj mikro ali malo podjetje oziroma do 19 % vrednosti upravičenih stroškov, če je prijavitelj srednje veliko podjetje.**

1. **VPRAŠANJE:** V poglavju III. DEFINICIJE OZ. POJASNITVE POJMOV, točka 2. Predmet javnega razpisa, je navedeno, da so večja smučišča navedena na podlagi Zakona o varnosti na smučiščih (Uradni list RS, št. 44/16), v katerem ni naveden seznam teh smučišč. Prosimo za povezavo na uraden seznam smučišč oz. evidenco, iz katere bomo lahko razbrali velikost smučišča.

Prosimo torej povezavo na uradno evidenco razvrstitev smučišča glede na velikost, ki ga, kot je to zapisano v točki 1. Dokazila vezana na izpolnjevanje vstopnih pogojev in način preverjanja (poglavje IV. DOKAZILA IN NAČIN PREVERJANJA POGOJEV, VSEBINA VLOGE, ZAHTEVE GLEDE DOSEGANJA NAPOVEDANIH CILJEV, ROKI IN DOKAZILA ZA PREDLOŽITEV ZAHTEVKOV) upravlja Ministrstvo za infrastrukturo.

**Odgovor: Z uradno evidenco razvrstitve smučišč razpolaga Ministrstvo za infrastrukturo (MzI). V kolikor želite dostop do te evidence, morate za njo zaprositi na navedeno ministrstvo. S strani MzI smo za namen priprave tega razpisa pridobili informacijo, katera so smučišča, ki so v tej evidenci zavedena kot večja smučišča. Ta smučišča so navedena tudi v javnem razpisu in jih navajamo ponovno: večja smučišča na podlagi določb Zakona o varnosti na smučiščih (ZVS-1) so: Krvavec, Rogla, Vogel, Cerkno, Mariborsko Pohorje, Kranjska Gora, Golte, Kanin, Stari vrh, Soriška planina, Straža – Bled, Velika planina in Kope, Gače – Rog Črmošnjice, Ribniška koča, Macesnovec – Rateče, Družinski center Pokljuka, Viševnik-Pokljuka, Marela in Španov vrh.**

1. **VPRAŠANJE:** Tako v vaših novicah, kot tudi v Financah smo zasledili eno neskladnost in bi preverili pravilen podatek glede višine sofinanciranja sklopa B.

 V JR se navaja: glede višine sofinanciranja:

»SKLOP B:Intenzivnost pomoči je za pomoč za naložbe MSP določena:

* do 20 % upravičenih stroškov v primeru mikro in malih podjetij in
* do 10 % upravičenih stroškov v primeru srednje velikih podjetij.«

 Medtem, ko je v  [vaši novici](https://www.gov.si/novice/2021-12-31-za-krepitev-odpornosti-slovenskega-turizma-je-na-voljo-novih-488-milijonov-evrov/) z dne 31.122021 ter drugih medijih (npr. Finance) navedba naslednja: »v sklopu B pa lahko mikro, mala in srednje velika podjetja prejmejo do 20 % upravičenih stroškov, velika podjetja pa do 10 % upravičenih stroškov, a ne več kot 2 milijona evrov.«

Glede na to, da velika podjetja na sklopu B niso upravičena do same prijave na razpis, predvidevamo, da gre za napako v novici, ki je vključena v medije. Prosimo za potrditev.

**Odgovor: Tako je, v novici je žal prišlo do napake, ki smo jo popravili. Pravilna je navedba v javnem razpisu.**

1. **VPRAŠANJE:** Potencialni prijavitelj je lastnik objekta z gostiščem, kjer je doslej dejavnost gostinstva izvajal najemnik.

Prijavitelj ima dejavnost gostinstva že vpisano med registrirane dejavnosti, vendar doslej to ni bila njegova glavna dejavnost. Po prenovi namerava vlagatelj gostinsko dejavnost izvajati v lastni režiji. Ali tak vlagatelj izpolnjuje pogoje po 3. Točki RD?

**Odgovor: Na razpis se za SKLOP B lahko prijavi subjekt, ki je imel na dan na dan 31.12.2020 registrirano dejavnost gostinstva oz. turizma (SKD I55 – Gostinske nastanitvene dejavnosti, SKD I56 – Dejavnost strežbe jedi in pijač).**

**\*\*\***

1. VPRAŠANJE: V zvezi z JR za vlaganja v kakovostno in trajnostno preoblikovanje slovenskega turizma za krepitev njegove odpornosti imamo vprašanje za ukrep sklopa A:

Kako se določi intenzivnost pomoči? Navedeno je, da je delež odvisen od kohezijske regije, od velikosti podjetja ter od izračuna vrzeli po CBA analizi. Ali to lahko podrobneje razložite?

Ali je intenzivnost pomoči odvisna od predhodno odobrene državne pomoči iz naslova posledic poslovne škode zaradi epidemije COVID-19?

Kako lahko posamezni upravičenec preveri, kolikšna je najvišja dovoljena intenzivnost pomoči za posamezni primer?

**Odgovor: Intenzivnost pomoči za Sklop A ni enotna za vse projekte, temveč se jo določi na podlagi izračuna finančne vrzeli (excel priloga s formulami, objavljena kot samostojen dokument ob javnem razpisu) in znaša največ do 80 % upravičenih stroškov ob dodatni zahtevi, da je zgornja meja sofinanciranja do največ 8.000.000,00 EUR.**

1. VPRAŠANJE: Načrtujemo oddajo vloge na sklop B za investicijo v glamping na »Javni razpis za vlaganja v kakovostno in trajnostno preoblikovanje slovenskega turizma za krepitev njegove odpornosti«, ob tem imamo naslednje vprašanje:

Za načrtovano operacijo imamo že pridobljeno gradbeno dovoljenje (katerega skladnost je seveda občina preverjala po svojih ustaljenih kanalih) – ali velja gradbeno dovoljenje kot dokazilo za skladnost s pogojem javnega razpisa »Za operacijo mora biti priloženo dokazilo o skladnosti investicijske namere s prostorskimi akti občine, kjer se bo izvajala investicija«.   – »Preverljivo iz obvezne priloge« / »Dokazilo o skladnosti investicijske namere s prostorskimi akti občine, kjer se bo izvajala investicija«.« (točka 14, člen 4.3. in Stran 37 Razpisne dokumentacije)? Če morda gradbeno dovoljenje ni dovolj za kakšno dokazilo naj bi tu šlo – kaj naj bi bila »obvezna priloga«?

**Odgovor: Ja, v kolikor imate pridobljeno gradbeno dovoljenje, dokazilo o skladnosti investicijske namere s prostorskimi akti občine ni potrebno, gradbeno dovoljenje izkazuje izpolnitev tega pogoja (obvezne priloge).**

1. VPRAŠANJE Smo zasebno podjetje z investicijo v vrednosti cca. 700.000 EUR. V razpisu je navedeno: »Za operacije je izdelana in priložena projektna in investicijska dokumentacija v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16,  v nadaljevanju: uredba), in sicer: a. Operacije nad vrednostjo 500.000 eurov priložijo dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program (DIIP);« …in še: »Zasebni subjekt mora v tem primeru priložiti dokument (npr. poslovni načrt ), ki bo vseboval bistvene elemente zgoraj navedenih dokumentov, ni pa potrebno prilagati DIIP, IP, PIZ.« - ali moramo vlogi priložiti DIIP ali pa je dovolj le poslovni načrt?

**Odgovor:** **V kolikor gre za zasebni subjekt lahko priložite zgolj poslovni načrt, ki pa mora vsebovati vse bistvene sestavine navedenih dokumentov (glede na vrednost investicije). Poslovni načrt s podrobnim terminski planom mora vsebovati planirane bilance stanja, izkaz poslovnega izida in izkaz denarnih tokov vsaj za 5 let naprej.**

1. VPRAŠANJE: Pišem vam v imenu podjetja XY d.o.o. z namenom pridobivanja informacij glede morebitne prijave na javni razpis »React\_turizem«. Zanima nas ali se lahko podjetje, ki je v 100 % lasti tujega državnega sklada kljub temu prijavi na javni razpis.

**Odgovor: Ne, podjetja v posredni ali neposredni državni lasti niso upravičena do kandidiranja na razpisu, pri čemer to velja tako za slovensko kot lastništvo tujih držav.**

1. VPRAŠANJE: Ali smo upravičenec za sklop B, če imamo glavno dejavnost podrazred po SKD: 55.203 in registracijo še za 55.202, 55.209, 55.300?

**Odgovor: Ja, vse dejavnosti znotraj SKD I55 n SKD I56 so ustrezne.**

1. VPRAŠANJE: Ali je možno prijaviti pod obnovo nastanitvenih kapacitet obnovo obstoječega nastanitvenega objekta (novo opremo, prenovo wellnessa,…) ter opremo v novozgrajeni depandansi… skupaj bomo imeli nad 15 nastanitvenih enot?

**Odgovor: Da, v kolikor gre za en projekt (operacijo), ki izkazuje celovitost in bo imel pridobljeno enotne kategorijo kategorizacije ter z deli še niste pričeli, ob tem pa izpolnjujete tudi druge, v javnem razpisu določene pogoje. O tem se bo presojalo ob prijavi, ko bo predložena vsa dokumentacija.**

1. VPRAŠANJE: Za skop B: ali lahko v stroške vključimo tudi pridobitev ekološkega znaka, izdelavo spletne strani ipd.

**Odgovor: Ne, stroški te vrste v okviru tega razpisa niso upravičeni.**

1. VPRAŠANJE: Za SKLOP A:

* Ali je zamenjava računalnikov za nadzor in krmiljenje žičniških naprav upravičen strošek?

**Odgovor: Da, v kolikor ta oprema sodi k žičniškim napravam, ki so predmet sofinanciranja.**

* Ali je postavitev avtomatov za prodajo smučarskih kart upravičen strošek?

**Odgovor: Ne.**

* Ali je ureditev in asfaltiranje parkirišča za potrebe smučišča upravičen strošek?

**Odgovor: Ne.**

1. VPRAŠANJE: Smo podjetje, ki ima v lasti nepremičnino, a še ne obratuje kot hotel in še nima  obratovalnega dovoljenja. Ali prav razumemo, da obratovalnega dovoljenja ne potrebujemo ob prijavi, temveč po zaključku investicije?

**Odgovor: Tako je.**

1. Naša investicija ni novogradnja, temveč je rekonstrukcija stare stavbe, ki trenutno ni v uporabi. Po investiciji bodo torej vzpostavljene nove namestitvene kapacitete (JR stran 8, točka 12). Ali se lahko prijavimo na predmetni razpis?

**Odgovor: Lahko, v kolikor izpolnjujete vse pogoje, ki jih določa javni razpis.**

1. Če ima podjetje sedaj 0 delovnih mest in jih bo potem imelo 0 (ideja je, da bo po zaključku investicije operater novih namestitvenih kapacitet drugo podjetje), ali se šteje, da so delovna mesta ohranjena?

**Odgovor: Ja, to pomeni, da izpolnjujete pogoj »Prijavitelj se zaveže k ohranitvi obstoječih delovnih mest.**

1. Ali se dodana vrednost na zaposlenega izračunava tudi, če je manj kot 1 zaposlen (npr. 0,2)?

**Odgovor: Da.**

1. Kot osnovna dejavnost podjetja je registrirana "Dejavnost: L68.320 Upravljanje nepremičnin". Registrirana je tudi dejavnosti, ki jo zahteva razpis (55.100 Dejavnost hotelov). Bonitetna hiša, ki jo navajate (bisnode) za dejavnost 68.320 Upravljanje nepremičnih ne izračunava bonitete. Ali lahko predložimo kakšno drugo boniteto (npr. ebonitete)?

**Odgovor: Ja, v kolikor bonitetna hiša Bisnode ne izračunava bonitetnih ocen za vašo dejavnost, predložite bonitetno oceno druge priznane bonitetne hiše, pri tem pa jasno navedite, zakaj. MGRT bo dejstva seveda preverilo.**

1. VPRAŠANJE: Na razpis React se želimo prijaviti s projektom: Rekonstrukcija spomeniško varovane stavbe v starem mestnem jedru. Razpolagamo s soglasjem Zvkd in z gradbenim dovoljenjem. Specifika projektov rekonstrukcije spomeniško varovanih objektov  v starem mestnem jedru bo zahteven gradbeni in organizacijski poseg.  Pri gradnji bo treba upoštevati zahteve, ki izhajajo iz lokalnih  predpisov,  morebitna nepredvidena dela v zvezi z zemeljskimi deli, možnimi arheološkimi izkopavanji itd., zahtevnim gradbenimi posegi rekonstrukcije itd. Smatramo, da bi bilo prav, da razpisodajalec razlikuje  med vlogami za rekontrukcijo spomeniško varovanih  stavb  in med vlogami za  novogardnjo, obnovo objektov  z manjšim številom  nastanitvenih enot ali pa  za  gradnjo glampingov .

Vprašanje: Ali bo MGRT na podlagi prijave na javni razpis prepoznal specifiko rekonstrukcije spomeniško varovanih objektov  v starih mestnih jedrih in izbranim izvajalcem omogočil drugačen časovni okviru za dokončanje rekonstrukcije takih objektov?

Kakšne so posledice v primeru, da bo projekt izbran na razpisu vendar zaradi zgoraj naštetih razlogov, na katere investitor nima neposrednega vpliva, ne bo dokončan v roku 10.11.2023?

**Odgovor: Razumemo problematiko, vendar ne, žal rok za dokončanje projektov zaradi specifike rekonstrukcije ne bo nič daljši. Tu ne gre za vprašanje dobre volje ali nerazumevanja s strani MGRT, temveč za naravo ukrepa React EU, ki ga je Evropska komisija lansirala kot ukrep hitre reakcije na pandemijo, ki je panogo zelo prizadela. Ukrep je omejen na časovni okvir do konca leta 2023, nanj pa lahko kandidirajo zgolj projekti, ki jih bo mogoče dokončati v danem časovnem okviru. Če projekt ne bo dokončan, ni upravičen do izplačila sredstev (vrača morebitna že izplačana sredstva), sredstva pa tako izgubi tudi Slovenija, ki jih ne more nameniti za druge projekte. V kratkem bo na voljo tudi javni razpis iz sredstev NOO, kjer bo rok za dokončanje projektov daljši.**

1. Na vas se obračam iz Hotela \_\_\_\_. Zanima me ali smo upravičeni, da bi se prijavili na razpis vsklopu B? Smo mestni hotel, v privatni lasti.

**Odgovor: Do prijave na razpis ste upravičeni, v kolikor izpolnjujete vse v javnem razpisu določene pogoje.**

1. VPRAŠANJE: Ali podjetje (d.o.o.), ki je v 100 % lasti javnega holdinga, šteje kot zasebni subjekt in v prijavi pripravi poslovni načrt z elementi investicijske dokumentacije?

**Odgovor: Ne, v tem primeru zgolj poslovni načrt ne zadostuje.**

1. VPRAŠANJE: V RD je, kot obvezna priloga, navedeno naslednje: »Specifikacija opreme (tehnični listi) in predračuni za nakup opreme.« Kaj je mišljeno s pojmom tehnični list in ali so to predračuni za izbrano opremo ali tudi za neizbrano?

**Odgovor: Tehnični listi predstavljajo specifikacijo opreme (tehnične karakteristike). Za opremo, ki bo predmet upravičenih stroškov.**

1. VPRAŠANJE: Lepo bi vas prosili za naslednjo pojasnitev: Malo zasebno podjetje, ki se do sedaj ni ukvarjalo s turizmom je kupilo hotel, ki ga želi obnoviti v sklopu te investicije in nepovratnih sredstev. Podjetje še ni registriralo dodatne dejavnosti, SKD I55 – Gostinske nastanitvene dejavnosti ali SKD I56 – Dejavnost strežbe jedi in pijač, ima pa namen to storiti v naslednjih dneh. Vprašanje: Ali na razpisu lahko sodeluje podjetje, ki se je šele letos do registriralo za SKD I55 in SKD I56?

**Odgovor: Ne, žal ne.**

1. VPRAŠANJE: Zanima nas, ali je do sofinanciranja upravičena investicija v aparthotel, ki bo gostom nudil prenočišče v apartmajih ter zajtrk, ne pa tudi pol- ali polnega penziona, za katerega se bodo gosti lahko odločili v restavraciji hotela vsak dan posebej.

**Odgovor: Upravičene so investicije v hotele, pri čemer so upoštevane tudi podvrste, kot je npr. garni hotel ali aparthotel, vendar morate upoštevati, da je potrebno ob zaključku investicije pridobiti kategorizacijo za hotel (označevalna tabla za aparthotel ne obstaja). Predlagamo posvetovanje s strokovnjakom za kategorizacijo nastanitvenih obratov.**

1. VPRAŠANJE: Smo podjetje (d.o.o.), ki ima vsa potrebna dovoljenja za postavitev glampinga. Podjetje je bilo registrirano v Ajpesu v letu 2019, in sicer za dejavnost **Dr. inženirske dej.in tehnično svetovanje.** Doregistrirali bi turistično dejavnost SKD I55 pred oddajo vloge na JR. Ali izpolnjujemo pogoje za prijavo?

**Odgovor: Ne, pogoja žal ne izpolnjujete.**

1. VPRAŠANJE: V razpisni dokumentaciji navajate, da lahko zasebni subjekti pripravijo le Poslovni načrt z vsemi elementi investicijske dokumentacije. Torej to velja za podjetja v zasebni lasti? Razumemo prav?

**Odgovor: Tako je.**

1. [↑](#footnote-ref-1)