

16

**PROSTORSKO PLANIRANJE IN
STANOVANJSKA DEJAVNOST**

BLC / POL / PFN / PU / PRG / POD	Spremembe proračuna 2024	Veljavni proračun 2024	Realizacija proračuna 2024	Real / SSP	Real / VP
A Bilanca odhodkov	57.306.579	59.883.379	55.659.800	97,13	92,95
16 PROSTORSKO PLANIRANJE IN STANOVANJSKA DEJAVNOST	57.306.579	59.883.379	55.659.800	97,13	92,95
1630 Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj	6.626.000	1.247.465	0	0,00	0,00
1630 Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj	6.626.000	1.247.465	0	0,00	0,00
1602 Upravljanje s prostorom	6.626.000	1.247.465	0	0,00	0,00
160201 Upravljanje s prostorom	6.626.000	1.247.465	0	0,00	0,00
2560 Ministrstvo za naravne vire in prostor	36.160.694	46.976.416	44.050.836	121,82	93,77
2560 Ministrstvo za naravne vire in prostor	4.196.350	15.747.797	13.548.884	322,87	86,04
1602 Upravljanje s prostorom	4.196.350	15.747.797	13.548.884	322,87	86,04
160201 Upravljanje s prostorom	4.196.350	15.747.797	13.548.884	322,87	86,04
2562 Geodetska uprava RS	25.134.344	25.039.620	24.506.097	97,50	97,87
1601 Urejanje sistema in podporne dejavnosti na področju prostora	20.110.000	19.389.766	19.155.829	95,26	98,79
160102 Urejanje in administracija na področju geodezije in nepremičninskih evidenc	20.110.000	19.389.766	19.155.829	95,26	98,79
1604 Geodezija in nepremičninske evidences	5.024.344	5.649.854	5.350.268	106,49	94,70
160401 Geodezija in nepremičninske evidences	5.024.344	5.649.854	5.350.268	106,49	94,70
2564 Inšpektorat RS za naravne vire in prostor	6.830.000	6.188.999	5.995.855	87,79	96,88
1601 Urejanje sistema in podporne dejavnosti na področju prostora	6.830.000	6.188.999	5.995.855	87,79	96,88
160103 Nadzor na področju prostora	6.830.000	6.188.999	5.995.855	87,79	96,88
2720 Ministrstvo za solidarno prihodnost	14.519.885	11.659.499	11.608.964	79,95	99,57
2720 Ministrstvo za solidarno prihodnost	13.270.001	11.289.615	11.286.490	85,05	99,97
1603 Stanovanjska dejavnost	13.270.001	11.289.615	11.286.490	85,05	99,97
160301 Stanovanjska dejavnost	13.270.001	11.289.615	11.286.490	85,05	99,97
2721 Inšpektorat RS za stanovanja	1.249.884	369.884	322.474	25,80	87,18
1601 Urejanje sistema in podporne dejavnosti na področju prostora	1.249.884	369.884	322.474	25,80	87,18
160103 Nadzor na področju prostora	1.249.884	369.884	322.474	25,80	87,18
B Račun finančnih terjatev in naložb	25.500.000	25.500.000	25.500.000	100,00	100,00
16 PROSTORSKO PLANIRANJE IN STANOVANJSKA DEJAVNOST	25.500.000	25.500.000	25.500.000	100,00	100,00
2720 Ministrstvo za solidarno prihodnost	25.500.000	25.500.000	25.500.000	100,00	100,00
2720 Ministrstvo za solidarno prihodnost	25.500.000	25.500.000	25.500.000	100,00	100,00
1602 Upravljanje s prostorom	25.500.000	25.500.000	25.500.000	100,00	100,00
160201 Upravljanje s prostorom	25.500.000	25.500.000	25.500.000	100,00	100,00

16 - PROSTORSKO PLANIRANJE IN STANOVANJSKA DEJAVNOST

Obrazložitev zaključnega računa za leto 2024

Opis politike

Ključni namen politike je zagotavljanje kvalitetnega bivalnega okolja za vse prebivalke in prebivalce Republike Slovenije ter spodbujanje aktivnosti in usklajevanje za doseganje trajnostnega razvoja, ki ob skrbi za družbeno blaginjo temelji na smotni rabi virov. Prostorski razvoj naših mest, trgov in vasi se usmerja tako, da se ohranja in razvija kakovost stavbne, naselbinske dediščine ter kulturne krajine in obenem omogoča gospodarski, družbeni in kulturni razvoj v prostoru. Zagotavlja se tudi takšen razvoj v prostoru, ki bo človekove dejavnosti usmerjal na način, da bodo ob naravnih nesrečah kar najmanj prizadete. Za večjo učinkovitost in za širši konsenz o prostorskem razvoju se zagotavlja sodelovanje z ostalimi resorji in lokalnimi skupnostmi po načelih partnerstva in subsidiarnosti. Zagotavlja se odprtost pri oblikovanju politik s spodbujanjem sodelovanja posameznikov in skupin ter organizacij civilne družbe. Predvsem pa se stremi h krepitvi zavesti o skupni odgovornosti za stanje v prostoru med vsemi prebivalkami in prebivalci Republike Slovenije. V okviru te politike se izvajajo naloge na področju prostorskega in urbanega razvoja, spremljanja stanja in trendov v prostoru, razvoja, spodbujanja in promocije urejanja prostora, zemljiške politike, državnega, regionalnega in občinskega prostorskega načrtovanja, graditve objektov ter stanovanjske politike. Geodetska uprava RS s svojimi prostorskimi podatki zagotavlja obvladovanje prostora, kot so meje državnega ozemlja, varovanje lastnine nepremičnin, ter gospodarjenje in upravljanje s prostorom. S svojimi raznovrstnimi podatki in vodenimi evidencami zagotavlja temelje za prostorski razvoj.

Politika zajema cilje naslednjih programov in podprogramov:

- 1601 - Urejanje sistema in podporne dejavnosti na področju prostora
 - 160102 - Urejanje in administracija na področju geodezije in nepremičninskih evidenc
 - 160103 - Nadzor na področju prostora
- 1602 - Upravljanje s prostorom
 - 160201 - Upravljanje s prostorom
- 1603 - Stanovanjska dejavnost
 - 160301 - Stanovanjska dejavnost
- 1604 - Geodezija in nepremičninske evidence
 - 160401 - Geodezija in nepremičninske evidence

Poročilo o doseženih ciljih

Splošni cilji

C1843 - Dostopna stanovanja za vse

Opis splošnega cilja

Resolucija o nacionalnem stanovanjskem programu 2015-2025 (ReNSP) vključuje finančne posledice skladno z Akcijskim načrtom. Z ReNSP so zastavljeni dolgoročni cilji: uravnotežena ponudba primernih stanovanj, lažja dostopnost do stanovanj, kakovostna in funkcionalna stanovanja in večja stanovanjska mobilnost prebivalstva. ReNSP zagotavlja vsem državljanom pravico do pridobitve primerne in kvalitetnega stanovanja, kar je ena od podlag za zagotavljanje dostojnega življenja in pomeni tudi dvig življenjskega standarda prebivalstva. Izvajanje ReNSP se spremlja preko opredeljenih kazalnikov, ki se vežejo tako na izvajanje ukrepov in aktivnosti, ter na 4 osnovne cilje. Stanovanjska dejavnost vključuje poleg izvajanja ReNSP še izvajanja stanovanjskega zakona, pripravo predpisov na stanovanjskem področju, mednarodno dejavnost tudi izvajanje, Zakona o nepremičninskem posredovanju (ZNPotr), Zakona o varstvu kupcev stanovanj in enostanovanjskih stavb (ZVKSES), Zakona o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih itd.

Obrazložitev doseganja splošnega cilja

Stanovanjska politika je usmerjena k dosegu tega cilja.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08237 - Število stanovanj na 1000 prebivalcev		Število	2012	415,00	2018	421,00	421,00
					2019	424,00	424,00
					2020	427,00	427,00
					2021	430,00	427,00
					2022	433,00	427,00
					2023	436,00	
					2024	439,00	0,00
I08238 - Delež stanovanj v javni lasti		%	2011	5,60	2018	5,60	5,60
					2019	5,60	5,60
					2020	5,60	5,60
					2021	5,60	5,60
					2022	5,60	5,60
					2023	5,60	
					2024	5,60	0,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08237 - Število stanovanj na 1000 prebivalcev

Podatek spremlja SURS in še ni objavljen. Stanovanjska politika je usmerjena k dosegu tega cilja.

I08238 - Delež stanovanj v javni lasti

Podatek spremlja SURS in še ni objavljen.

Stanovanjska politika je usmerjena k dosegu tega cilja.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I08237 - Število stanovanj na 1000 prebivalcev	Merjenje spremembe števila stanovanj na 1000 prebivalcev v tekočem letu v skladu z NSP.
I08238 - Delež stanovanj v javni lasti	Merjenje spremembe deleža stanovanj v javni lasti v tekočem letu v skladu z NSP.

C1844 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj

Opis splošnega cilja

Z usmerjanjem učinkovitega prostorskega/teritorialnega in urbanega razvoja, preko usklajenega izvajanja javnih politik na način, ki omogoča optimalno uporabo prostorskih potencialov za gospodarski in socialni razvoj (posledično gospodarski napredek in dvig življenjskega standarda prebivalstva), odpravljanje razlik med regijami ter okrepitve vloge mest in razvojne vloge države, za zagotavljanje primerljive kvalitete življenja ne glede na območje bivanja ter racionalno rabo virov (vključno s prostorom), se dosega teritorialna kohezija.

Obrazložitev doseganja splošnega cilja

S povezovanjem in usklajevanjem razvojnih in sektorskih politik, programov in projektov ter z učinkovitim razvojem področja upravljanja s prostorom ter gospodarske javne infrastrukture prispevamo k uravnoveženemu in trajnostnemu prostorskemu razvoju ter doseganju cilja teritorialne kohezije.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I003142 - Sprememba rabe zemljišč zaradi urbanizacije	EEA (NATIONAL STATISTICS FROM LAND COVER ACCOUNTS (LEAC/CLC))	%	2008	0,60	2018	0,11	0,11
					2019	0,11	0,11
					2020	0,11	0,11
					2021	0,11	0,11
					2022	0,11	0,11
					2023	0,11	0,11
					2024	0,00	0,00
I003144 - Izboljšana dostopnost do središč z javnimi dejavnostmi višjega ranga		%	2009	30,00	2018	0,10	0,10
					2019	0,10	0,10
					2020	0,10	0,10
					2021	0,10	0,10
					2022	0,10	0,10
					2023	0,10	0,10
					2024	0,00	0,00

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I11856 - Delež prebivalcev v polmeru 1 km od postajališča JPP z zadovoljivo in primerno frekvenco	Kazalnik je vključen med kazalnike za spremljanje izvajanja v 2023 sprejete Strategije prostorskega razvoja Slovenije (ReSPRS 2050). Kazalnik se bo računal približno vsaki 2 leti.	%	2023	62,00	2024	62,00	82,00
I11858 - Površina stavbnih zemljišč na prebivalca RS	Kazalnik je vključen med kazalnike za spremljanje izvajanja Strategije prostorskega razvoja Slovenije (ReSPRS 2050).	m2	2023	664,00	2024	664,00	692,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I003142 - Sprememba rabe zemljišč zaradi urbanizacije

Ker je bila v 2023 sprejeta nova Strategija prostorskega razvoja Slovenije (ReSPRS 2050), sta bila skladno z njo kreirana dva nova kazalnika (I11856 in I11858), in kazalnikov I003142 in I003144 pa ne bomo več spremljali.

I003144 - Izboljšana dostopnost do središč z javnimi dejavnostmi višjega ranga

Ker je bila v 2023 sprejeta nova Strategija prostorskega razvoja Slovenije (ReSPRS 2050), sta bila skladno z njo kreirana dva nova kazalnika (I11856 in I11858), in kazalnikov I003142 in I003144 pa ne bomo več spremljali.

I11856 - Delež prebivalcev v polmeru 1 km od postajališča JPP z zadovoljivo in primerno frekvenco

Z julijem 2024 so začele veljati koncesijske pogodbe za medkrajevni avtobusni promet, ki so prinesle povečanje skupnega števila voženj za okoli 20 %. V primerjavi z letom 2023 se je na državni ravni za 3 % povečal delež prebivalcev z vsaj zadovoljivo pogostostjo voženj (vsaj 8 parov voženj ob delovnikih in v času šolskega pouka). Vir: MNVP.

I11858 - Površina stavbnih zemljišč na prebivalca RS

Po podatkih MNVP je vrednost površin stavbnih zemljišč na prebivalca enaka 692 m². upoštevane so občine s sprejetimi občinskimi prostorskimi načrt (OPN) ali prostorskimi redi občine (PRO), zato

podatek ni povsem primerljiv s podatki prejšnjih let. Zaradi metodološke uskladitve podatkov v Prostorskem informacijskem sistemu, v analizo niso zajete občine brez OPN/PRO, med drugim Mestne občine Maribor, Celje in Koper, ki imajo večjo gostoto prebivalcev. Realna vrednost kazalnika je nižja, vendar v tem trenutku ni izračunljiva

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I003142 - Sprememba rabe zemljišč zaradi urbanizacije	Merjenje spremembe deleža pozidanih in sorodnih zemljišč (izhodišče 2014), končno obdobje 2020.
I003144 - Izboljšana dostopnost do središč z javnimi dejavnostmi višjega ranga	Merjenje povečanja deleža prebivalcev RS znotraj 30 minutne dostopnosti do središč z javnimi dejavnostmi višjega ranga.
I11856 - Delež prebivalcev v polmeru 1 km od postajališča JPP z zadovoljivo in primerno frekvenco	Merjenje deleža prebivalcev, ki imajo dostop do postajališča JPP z ustrežno frekvenco v polmeru 1 km.
I11858 - Površina stavbnih zemljišč na prebivalca RS	Merjenje spremembe (zmanjšanja) površine stavbnih zemljišč na prebivalca v Republiki Sloveniji v posameznem letu, končno obdobje 2050.

C8553 - Spodbujanje učinkovite rabe prostora

Obrazložitev doseganja splošnega cilja

Dosego tega cilja spodbujamo z izboljšanjem prostorskega načrtovanja in optimizacijo rabe mestnih površin. Osredotočamo se na povečanje gostote naselij, ohranjanje odprtih površin in zmanjšanje urbanega širjenja. To prispeva k večji energetski učinkovitosti, zmanjšanju prometnih obremenitev in večji kakovosti življenja v mestih.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I11997 - Delež realizacije sredstev po letih		%	2023	0,00	2024	14,00	2,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I11997 - Delež realizacije sredstev po letih

Kazalnik primerjalno z načrtovanjem do leta 2024 ni bil dosežen.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I11997 - Delež realizacije sredstev po letih	S kazalnikom merimo, kolikšen je kumulativni odstotek realiziranih/počrpanih sredstev evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021-2027 v posameznem letu. Ciljna vrednost v letu 2029 znaša 100 %, torej počrpana vsa razpoložljiva sredstva evropske kohezijske politike.

1601 - Urejanje sistema in podporne dejavnosti na področju prostora

Opis programa

Aktivnosti v okviru urejanja sistema in podporne dejavnosti na področju prostora so namenjene zagotavljanju nemotenega delovanja delovnega procesa, učinkovitemu in racionalnemu upravljanju z viri (človeškimi, finančnimi, materialnimi in drugimi), ki so nujni za zagotavljanje učinkovitega izvajanja pristojnosti in nalog Inšpektorata RS za okolje in prostor in Geodetske uprave RS na vseh področjih dela in zagotavljanju zadostnih in učinkovitih podpornih dejavnosti na teh področjih. V povezavi z vsebinskimi nalogami zagotavlja Geodetska uprava RS v okviru programa sredstva za plače svojih zaposlenih in materialne stroške za poslovanje organa. Slednji vključujejo splošne materialne stroške, kot so stroški poštnine, telekomunikacijskih storitev, pisarniškega materiala, stroški službenih vozil in službenih potovanj zaposlenih. Prav tako zagotavlja sredstva za investicije v geodetsko opremo in službena vozila ter pisarniško in ostalo opremo za vse njene lokacije po Sloveniji.

Specifični cilji

C6577 - Učinkovit sistem za elektronski dostop do geodetskih podatkov

Prispeva k splošnemu cilju: C1844 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj

Opis specifičnega cilja

Omogočiti dostopnost prostorskih in nepremičninskih informacij za izvajanje delovnih procesov in trajnostnih politik.

Obrazložitev doseganja specifičnega cilja

Referenčni geodetski podatki, prostorski podatki in podatki o nepremičninah so temeljne informacije, ki jih potrebuje sistem prostorskega planiranja za umeščanje in spremljanje aktivnosti v prostoru. Učinkovit sistem dostopanja do prostorskih informacij z uporabo neposrednih elektronskih storitev omogoča souporabo prostorskih informacij v realnem času ter učinkovito souporabo podatkov ter informacij takrat ko jih uporabnik potrebuje s čimer se odpravljajo tehnične in organizacijske ovire pri souporabi prostorskih informacij.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (splošnemu) cilju

Vsi uporabniki imajo možnost v realnem času kadarkoli in za katerikoli namen pridobivati prostorske informacije za potrebe prostorskega razvoja in na splošno za pokrivanje svojih potreb.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08362 - Letno število vseh registriranih poizvedb		število	2015	130.000.000,00	2018	117.000.000,00	143.927.714,00
					2019	117.000.000,00	154.337.538,00
					2020	140.000.000,00	142.623.689,00
					2021	140.000.000,00	157.038.121,00
					2022	150.000.000,00	162.994.633,00
					2023	150.000.000,00	164.534.687,00
					2024	150.000.000,00	165.219.184,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08362 - Letno število vseh registriranih poizvedb

Obseg uporabe elektronskih storitev se povečuje kar je doseženo s ponudbo storitev in podatkov ter informiranjem uporabnikov.

160102 - Urejanje in administracija na področju geodezije in nepremičninskih evidenc

Rezultati

C6463 - Obstoj materialnih pogojev za poslovanje organa

Prispeva k specifičnemu cilju: C6577 - Učinkovit sistem za elektronski dostop do geodetskih podatkov

Opis rezultata

Z gospodarnim ravnanjem s sredstvi zagotoviti racionalizacijo poslovanja organa.

Obrazložitev doseganja rezultata

Potrebno je zagotoviti redno in nemoteno izplačilo plač zaposlenim in plačilo vseh stroškov, povezanih s poslovnimi prostori naših lokacij, poštino in telekomunikacijami, službenimi vozili in informacijsko opremo na vseh lokacijah, službenimi potovanji in pisarniško opremo ter nujnim izobraževanjem zaposlenih skladno z zakonodajo, ob ustreznih varčevalnih ukrepih.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (specifičnemu) cilju

Obstoj ustreznih materialnih pogojev za poslovanje Geodetske uprave je nujen za uspešno izvajanje strokovnih in

upravnih nalog in zagotovitev temeljev za prostorski razvoj z raznovrstnimi podatki in vodenimi evidencami.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I10510 - Spremljanje učinkovitosti poslovanja		indeks	2019	100,00	2020	117,00	103,40
					2021	111,00	101,00
					2022	111,00	111,00
					2023	114,00	118,00
					2024	114,00	123,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I10510 - Spremljanje učinkovitosti poslovanja

Rast stroškov je bila višja od predvidevanj, predvsem na račun splošnega povišanja cenin stroškov vzdrževanja voznega parka.

160103 - Nadzor na področju prostora

Podprogram 160103 nima definiranih ciljev (rezultatov).

1602 - Upravljanje s prostorom

Opis programa

V okviru programa potekajo aktivnosti za izvajanje politike na področju prostorskega/teritorialnega razvoja in kvalitetne gradnje. V skladu z zakonskimi pristojnostmi se izvajajo naloge na področju prostorskega/teritorialnega in urbanega razvoja, spremljanja stanja in trendov v prostoru ter vzpostavitve in delovanja prostorskega informacijskega sistema, razvoja, spodbujanja in promocije urejanja prostora, zemljiške politike, državnega, regionalnega in občinskega prostorskega načrtovanja, graditve objektov ter uveljavljanje nacionalnih interesov s področja prostorskega/teritorialnega in urbanega razvoja na mednarodni in EU ravni.

Specifični cilji

C1872 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj s strateškim usmerjanjem, učinkovito prostorsko zakonodajo ter odzivnim prostorskim načrtovanjem in zemljiško po

Prispeva k splošnemu cilju: C1844 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj

Opis specifičnega cilja

Upravljanje s prostorom obsega aktivnosti na področju urejanja prostora na državni, regionalni in lokalni ravni ter aktivnosti na evropski, medregionalni ter mednarodni ravni. Zagotovi se tak sistemski okvir, ki bo upošteval in omogočal načela trajnostnega razvoja tudi na ravni prostorskega načrtovanja.

Obrazložitev doseganja specifičnega cilja

V letu 2024 je bil izdan en priročnik državnega prostorskega reda in pripravljene dve strokovni podlagi za pripravo priročnikov. Po tem, ko so bili v letih od 2012 do 2022 sprejeti nekateri ukrepi (poročilo vlade o spremljanju priprave državnih prostorskih načrtov (DPN), priprava smernic in podrobnejših navodil glede priprave strokovnih podlag različnih resorjev, idr.) in po bolj operativnih rednih mesečnih koordinacijskih sestankih za vse DPN (z udeležbo in odločanjem vodstva MNVP), je priprava nekaterih DPN stekla hitreje, še vedno pa na čas priprave vplivajo tudi drugi dejavniki, na katere MNVP nima vpliva. V letu 2024 so bile sprejete 4 uredbe o DPN. Izvedene so bile tudi določene aktivnosti v zvezi s pospešitvijo priprave in sprejema občinskih prostorskih načrtov (OPN), kot npr. redno srečevanje z občinami, ki še nimajo sprejetih OPN in nudenje koordinativne pomoči pri usklajevanju z nosilci urejanja prostora; na podlagi teh aktivnosti se je pospešila tudi priprava nekaterih OPN ter njihovi sprememb in dopolnitev. Veliko aktivnosti je bilo posvečeno sodelovanju z občinami, ki so bile prizadete pri poplavah avgusta 2023. V letu 2024 je bilo sprejetih 16 odlokov o OPN (vključno s spremembami in dopolnitvami), 32 sprememb OPN zaradi tehnične posodobitve, 107 OPPN (vključno s spremembami in dopolnitvami) ter 108 lokacijskih preveritev (dve od teh v skladu z ZORZFS). V skladu z ZUreP-2 in ZUreP-3 občine pripravljajo nove akte, lokacijske preveritve in odloke o urejanju podobe naselij in krajine. Prav tako so občine nadaljevale s pripravo prostorskih aktov, ki jih je uvedel Zakon o obnovi, razvoju in zagotavljanju finančnih sredstev (ZORZFS), pri tem jim ministrstvo aktivno pomaga.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (splošnemu) cilju

Optimalen povprečni čas priprave in sprejema prostorskih aktov države in občin prispeva k učinkovitejšemu načrtovanju in umeščanju prostorskih ureditev v prostor, posledično pa tudi pri realizaciji investicijskih namer.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08239 - Število sprejetih prostorskih usmeritev, prostorskih aktov in dokumentov s področja urbanega razvoja	MNVP	Število	2015	14,00	2018	41,00	60,00
					2019	41,00	51,00
					2020	359,00	37,00
					2021	359,00	35,00
					2022	359,00	39,00
					2023	204,00	339,00
					2024	200,00	267,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08239 - Število sprejetih prostorskih usmeritev, prostorskih aktov in dokumentov s področja urbanega razvoja

V letu 2024 sta bili izdelani dve (2) strokovni podlagi za prostorski red ter en (1) priročnik državnega prostorskega reda. Sprejete so bile štiri Uredbe o državnem prostorskem načrtu. V letu 2024 so občine sprejele 16 odlokov o OPN (vključno s spremembami in dopolnitvami), 32 sprememb OPN zaradi tehnične posodobitve, 107 OPPN (vključno s spremembami in dopolnitvami) ter 108 lokacijskih preveritev (dve od teh v skladu z ZORZFS) – skupaj 263.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I08239 - Število sprejetih prostorskih usmeritev, prostorskih aktov in dokumentov s področja urbanega razvoja	Merjenje števila prenovljenih prostorskih usmeritev ter sprejetih DPN, OPN, OPPN, LP (vključno s spremembami) in dokumentov s področja urbanega razvoja v tekočem letu (kumulativa).

C6771 - Učinkovit prostorski razvoj z odzivno gradbeno zakonodajo, izdajanjem dovoljenj in spodbujanjem trajnostne gradnje

Prispeva k splošnemu cilju: C1844 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj

Opis specifičnega cilja

Doseči je treba tak zakonodajni in upravljavski okvir, ki bo upošteval in omogočal načela trajnostnega razvoja tako na ravni prostorskega načrtovanja kot na ravni graditve.

Obrazložitev doseganja specifičnega cilja

V 2024 je sta se začeli pripravljati noveli gradbenega zakona in ZUreP-3, s ciljem dodatne poenostavitve in skrajšave postopkovprostorskega načrtovanja in dovoljevanja.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (splošnemu) cilju

S posodabljanjem normativnih dokumentov se odzivamo na razvoj tehnike in prilagajamo potrebam prebivalcev RS. Normativni okvir omogoča izvajanje prostorske in gradbene politike z izdajanjem dovoljenj. Sistem minimalnih tehničnih zahtev nadgrajujemo z uvajanjem trajnostnih meril gradnje in urejanja prostora.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08240 - Število predpisov, ki usmerjajo trajnostno gradnjo	MNVP	Število	2015	0,00	2018	1,00	0,00
					2019	1,00	0,00
					2020	1,00	0,00
					2021	1,00	0,00
					2022	1,00	4,00
					2023	0,00	4,00
					2024	0,00	1,00
I08241 - Število izdanih gradbenih in uporabnih dovoljenj	MNVP	Število	2015	105,00	2018	105,00	144,00
					2019	105,00	113,00
					2020	105,00	119,00
					2021	105,00	129,00
					2022	105,00	129,00
					2023	100,00	192,00
					2024	115,00	169,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08240 - Število predpisov, ki usmerjajo trajnostno gradnjo

V 2024 se je nadaljevala priprava trajnostnih kazalnikov za stavbe. Naloga je sofinancirana s sredstvi EU v okviru programa CARE4 CLIMATE. Predpis bo na podlagi te naloge bo pripravljen šele v prihodnjih letih. Konec 2024 je bila sprejeta kratka sprememba Pravilnika o učinkoviti rabi energije v stavbah, povezana z uporabo bojlerjev.

I08241 - Število izdanih gradbenih in uporabnih dovoljenj

Izdaja gradbenih in uporabnih dovoljenj (GD in UD) je odvisna od vlog, ki jih dajo investitorji, na kar MNVP (ki je upravni organ, pristojen za izdajo GD in UD za objekte državnega pomena in GD v integralnih postopkih) nima vpliva. Upravne zadeve se lahko zaključijo tudi na drugačen način (npr. odstop vloge drugemu pristojnemu upravnemu organu, sklep o zavrženju zahtevka, sklep o ustavitvi postopka, negativna odločba ...), zato je število zaključenih zadev večje od navedenega števila izdanih GD in UD. Vir: Poročilo o delu pri odločanju v upravnih zadevah na prvi stopnji za leto 2024 (»upravna statistika«).

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I08240 - Število predpisov, ki usmerjajo trajnostno gradnjo	Merjenje števila predpisov in drugih normativnih dokumentov, ki v tekočem letu usmerjajo trajnostno gradnjo
I08241 - Število izdanih gradbenih in uporabnih dovoljenj	Merjenje števila odločb, izdanih v tekočem letu (kumulativa).

C8554 - Spodbujanje učinkovite rabe prostora v mestih

Prispeva k splošnemu cilju: C8553 - Spodbujanje učinkovite rabe prostora

Obrazložitev doseganja specifičnega cilja

Doseganje tega cilja vključuje spodbujanje trajnostnega urbanističnega načrtovanja, ki optimizira rabo prostora v mestih, z namenom izboljšanja kakovosti življenja, večje energetske učinkovitosti in zmanjšanja okoljskega odtisa. To vključuje povečanje zelene infrastrukture, spodbujanje gostejših urbanih območij ter optimizacijo rabe obstoječih virov in površin za stanovanja, storitve in promet. Na ta način se povečuje dostopnost do mestnih storitev in zmanjšuje potreba po širjenju urbanih območij, kar pozitivno vpliva na trajnostno rast mest.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (splošnemu) cilju

Spodbujanje učinkovite rabe prostora v mestih je ključni element za doseg trajnostnega urbanega razvoja. Z optimizacijo rabe prostorov in izboljšanjem prostorskega načrtovanja prispevamo k večji energetske učinkovitosti ter zmanjšanju negativnih vplivov na okolje. To omogoča boljše izkoriščanje obstoječih površin, hkrati pa zagotavlja višjo kakovost življenja za prebivalce.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I12087 - Delež realizacije sredstev po letih		%	2024	0,00	2024	17,00	2,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I12087 - Delež realizacije sredstev po letih

Kazalnik primerjalno z načrtovanjem do leta 2024 ni bil dosežen.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I12087 - Delež realizacije sredstev po letih	S kazalnikom merimo, kolikšen je kumulativni odstotek realiziranih/počrpanih sredstev evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021-2027 v posameznem letu. Ciljna vrednost v letu 2029 znaša 100 %, torej počrpana vsa razpoložljiva sredstva evropske kohezijske politike.

160201 - Upravljanje s prostorom

Rezultati

C1883 - Učinkovita zemljiška politika

Prispeva k specifičnemu cilju: C1872 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj s strateškim usmerjanjem, učinkovito prostorsko zakonodajo ter odzivnim prostorskim načrtovanjem in zemljiško po

Opis rezultata

Opravljanje strokovnih in z njimi povezanih upravnih in administrativnih nalog, ki se nanašajo na razvoj in vzpostavljanje sistemskih rešitev, njihovo izvajanje, vključno s preverjanjem pravilnosti in ustreznosti predpisov s področja zemljiške politike in z nadzorom, na področju prostorskih aktov občin, opremljanja stavbnih zemljišč, komunalnega prispevka in nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč. Opravljanje namenjeno spodbujanju učinkovitejšega izvajanja zemljiške politike in skladnega prostorskega razvoja naselij ter izboljševanja usposobljenosti deležnikov na vseh ravneh.

Obrazložitev doseganja rezultata

Sistemska umestitev zemljiške politike v zakonodajo na področju urejanja prostora in graditve, kot tudi povezljivost z določili zakonodaje na drugih področjih (lokalna samouprava, regionalni razvoj, stanovanja...), je ključna za izboljšanje stanja na področju izvajanja aktivne zemljiške politike.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (specifičnemu) cilju

S temi aktivnostmi se zagotavlja podlage za doseganje bolj učinkovitega načrtovanja in umeščanja v prostor, saj ustrezna vključitev prostorske dimenzije in podlag za usmerjanje urbanega razvoja na nacionalni, regionalni in lokalni ravni posledično predstavlja ustrežnejšo podlago za izvajanje aktivnejše zemljiške politike ter realizacijo razvojnih projektov z uporabo različnih virov financiranja. Aktivnosti se bodo v 2024 nadaljevale.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I10453 - Število izvedenih aktivnosti na področju zemljiške politike	MNVP	število	2020	100,00	2020	100,00	300,00
					2021	100,00	289,00
					2022	100,00	479,00
					2023	180,00	240,00
					2024	180,00	220,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I10453 - Število izvedenih aktivnosti na področju zemljiške politike

V letu 2024 je bilo pripravljenih je bilo več kot 200 odgovorov na vprašanja in opravljenih analiz ter pregledov odlokov s področja NUSZ in komunalnega prispevka (KP) ter ostalih ukrepov zemljiške politike, različnih postopkov na področju NUSZ in KP, v zvezi z novinarskimi in poslanskimi vprašanji, sodelovanje z Državnim odvetništvom RS in v drugih postopkih.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I10453 - Število izvedenih aktivnosti na področju zemljiške politike	Merjenje skupnega števila izvedenih aktivnosti na področju zemljiške politike, kot so: priprava analiz in strokovnih podlag, število opravljenih pregledov in nadzorov, število odgovorov, število aktivnosti za izboljšanje usposobljenosti itd.

C1884 - Učinkovita graditev

Prispeva k specifičnemu cilju: C6771 - Učinkovit prostorski razvoj z odzivno gradbeno zakonodajo, izdajanjem dovoljenj in spodbujanjem trajnostne gradnje

Opis rezultata

Gre za operacionalizacijo ciljev iz gradbenega zakona, spodbuja se trajnostna gradnja, da je sistem graditve objektov ustrezen glede na različno pojavnost posameznih objektov ter da se uporabljajo najnovejša dognanja stroke na tem področju glede uporabe materialov, načina projektiranja in gradnje s postopnim uvajanjem principa od naravnega vira do ponovne uporabe elementov razstavljenega objekta. Gradbeno dovoljenje predstavlja pravno podlago za začetek gradnje in izvajanja načrtovane

investicije, zato je ključen cilj v teh postopkih čim krajši čas za pridobitev gradbenega dovoljenja. Enako velja tudi za evidentiranje in uporabno dovoljenje (začetek uporabe).

Obrazložitev doseganja rezultata

Izvedene študije oz. strokovne podlage so osnova za pripravo priporočil in drugih gradiv.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (specifičnemu) cilju

Izvedene študije oz. strokovne podlage so osnova za sprejem gradbeno tehničnih predpisov.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08244 - Število sprejetih normativnih dokumentov (predpisi, smernice, priporočila)	MNVP	Število	2015	1,00	2018	1,00	3,00
					2019	1,00	1,00
					2020	1,00	1,00
					2021	1,00	3,00
					2022	2,00	4,00
					2023	2,00	4,00
					2024	2,00	3,00
I08245 - Potrebno število dni za vsa upravna dejanja, povezana z gradnjo objekta	Svetovna banka	Število	2015	226,50	2018	180,00	239,00
					2019	180,00	247,00
					2020	180,00	247,50
					2021	180,00	247,50
					2022	180,00	247,50
					2023	180,00	247,50
					2024	180,00	130,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08244 - Število sprejetih normativnih dokumentov (predpisi, smernice, priporočila)

V 2024 so bile sprejete novele ZUreP-3 in ZAID in Pravilnika o učinkoviti rabi energije v stavbah.

I08245 - Potrebno število dni za vsa upravna dejanja, povezana z gradnjo objekta

Ta podatek je pridobljen iz sistema eGraditev in velja za čas od 1. 1. 2023 do 15. 7. 2024. vir: Prostorski informacijski sistem, marec 2025.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I08244 - Število sprejetih normativnih dokumentov (predpisi, smernice, priporočila)	Merjenje števila sprejetih oz. izdanih normativnih dokumentov za spodbujanje trajnostne gradnje, kot so predpisi, tehnične in druge smernice, priporočila ipd.
I08245 - Potrebno število dni za vsa upravna dejanja, povezana z gradnjo objekta	Merjenje števila dni v skladu s podatki Svetovne banke o potrebnih procedurah, številu dni in stroških do izvedenega projekta.

C1885 - Okrepljen mednarodni in EU vidik prostorskega razvoja

Prispeva k specifičnemu cilju: C1872 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj s strateškim usmerjanjem, učinkovito prostorsko zakonodajo ter odzivnim prostorskim načrtovanjem in zemljiško po

Opis rezultata

Uveljavljanje nacionalnih interesov s področja prostorskega/teritorialnega in urbanega razvoja na mednarodni in EU ravni. Prenos uveljavljenih mednarodnih dogovorov, usmeritev, instrumentov in primerov dobrih praks v Slovenijo. S tem namenom se zagotovi aktivno vključevanje v formalnih in neformalnih dialogih na mednarodni in EU ravni, aktivno sodelovanje v okviru makroregionalnih strategij ter upravljanje in izvajanje programov evropskega teritorialnega sodelovanja.

Obrazložitev doseganja rezultata

Sodelovanje slovenskih organov na področju trajnostnega in uravnoveženega razvoja ter teritorialne kohezije in urbanega razvoja. Aktivnosti prispevajo k razvojnim rešitvam, ki so ovrednotene v širšem evropskem kontekstu, na različnih področjih: regionalni in urbani razvoj, sistem graditve ter konkurenčnost, dostopnost, okolje in podnebne spremembe.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (specifičnemu) cilju

Rezultati aktivnosti prinašajo oblikovanje novih pristopov in rešitev za odpravljanje ovir, zlasti na izvedbeni ravni, ter omogočajo izmenjavo izkušenj in znanj, s tem pa omogočajo bolj celovito in učinkovito razvojno planiranje, načrtovanje in umeščanje v prostor ter gradnjo.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08246 - Število aktivnosti na področju mednarodnega in EU sodelovanja	MNVP	Število	2015	15,00	2018	15,00	14,00
					2019	15,00	14,00
					2020	18,00	14,00
					2021	18,00	14,00
					2022	18,00	14,00
					2023	19,00	9,00
					2024	19,00	14,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08246 - Število aktivnosti na področju mednarodnega in EU sodelovanja

Izvedene so bile aktivnosti v zvezi z upravljanjem programov in projekti ESPON, URBACT, nadaljevalo se je aktivno delo v okviru Alpske konvencije in njenih protokolov ter ekspertne skupine za implementacijo Pomorske direktive. Uspešno smo izpeljali tudi predsedovanje Alpski konvenciji v skladu s sprejetim programom predsedovanja. Aktivno smo sodelovali v okviru Alpske makroregionalne strategije ter CEBC (Konzorcij evropskega gradbenega nadzora). Izvedene so bile aktivnosti v okviru neformalnega sodelovanja držav članic, EK, mest/regij in drugih deležnikov na področju prostorskega razvoja/teritorialne kohezije in urbanega razvoja. Aktivno smo sodelovali tudi v procesih na globalni ravni na področju urbanega razvoja.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I08246 - Število aktivnosti na področju mednarodnega in EU sodelovanja	Merjenje števila vključitev v mednarodne in EU aktivnosti s področja vsebin teritorialne kohezije ter prostorskega/teritorialnega in urbanega razvoja.

C1886 - Kakovostni podatki in storitve o prostoru

Prispeva k specifičnemu cilju: C1872 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj s strateškim usmerjanjem, učinkovito prostorsko zakonodajo ter odzivnim prostorskim načrtovanjem in zemljiško po

Opis rezultata

Za zagotavljanje kakovostnih podatkov in storitev o prostoru, za opravljanje nalog na področju prostorskega načrtovanja, graditve objektov in spremljanja stanja prostorskega razvoja bo vzpostavljen prostorski informacijski sistem.

Obrazložitev doseganja rezultata

Projekt poteka v skladu z načrtovanim, izvedene aktivnosti so odvisne od razpoložljivih finančnih in kadrovskih virov. MNVP je v okviru prostorskega informacijskega sistema zagotavljal delovanje (vzdrževalna dela in z manjšimi nadgradnjami) prostorskega informacijskega sistema. V 2024 je bilo največ dela vloženo v odpravo pomanjkljivosti sistema in v izboljšanje uporabniške izkušnje.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (specifičnemu) cilju

Prostorski informacijski sistem (PIS) prispeva k odpravi administrativnih ovir in bremen za upravne organe in investitorje v postopkih načrtovanja in dovoljevanja, s tem pa prispeva k učinkovitejšemu načrtovanju in umeščanju v prostor.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I03705 - Odstotek vzpostavljenega PIS glede na VDP projekta	MNVP	%	2009	0,00	2018	70,00	70,00
					2019	80,00	80,00
					2020	100,00	90,00
					2021	100,00	95,00
					2022	0,00	96,00
					2023	0,00	98,00
					2024	0,00	99,00
I10737 - Zadovoljstvo uporabnikov	MNVP - PIS	ocena 1-5	2021	3,00	2021	3,00	0,00
					2022	0,00	0,00
					2023	2,00	0,00
					2024	2,00	0,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I03705 - Odstotek vzpostavljenega PIS glede na VDP projekta

Prostorski informacijski sistem je izdelan in v fazi uvajanja v okolja uporabnikov. Skladno s terminskim planom bo v 2026 uveden na celotnem območju Slovenije.

I10737 - Zadovoljstvo uporabnikov

Z merjenjem tega kazalnika še nismo začeli, ker PIS še ni v celoti vzpostavljen (vzpostavitev je načrtovana 6. 1. 2026); računamo pa, da bomo začeli v letu 2026.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I03705 - Odstotek vzpostavljenega PIS glede na VDP projekta	Kazalnika v prihodnjih letih ne bomo več spremljali.
I10737 - Zadovoljstvo uporabnikov	Merjenje zadovoljstva uporabnikov pri uporabi storitev prostorskega informacijskega sistema (PIS) s 5-stopenjsko ocenjevalno lestvico Likertovega tipa (1 - sploh nisem zadovoljen; 5 – v celoti sem zadovoljen).

C7670 - Kakovostne politike in prostorski akti

Prispeva k specifičnemu cilju: C1872 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj s strateškim usmerjanjem, učinkovito prostorsko zakonodajo ter odzivnim prostorskim načrtovanjem in zemljiško po

Opis rezultata

Kakovostne politike in prostorski akti so rezultat učinkovitega prostorskega načrtovanja tako na državni kot regionalni in lokalni ravni ter usmerjanja razvoja in nadzora na lokalni ravni. V okviru svojih pristojnosti na področju urejanja prostora (na podlagi ocenjenega stanja in trendov prostorskega/teritorialnega razvoja ter razvojnih izzivov) država zagotavlja usmeritve za strateški prostorski/teritorialni razvoj na državni, regionalni in lokalni ravni, in ob spremljanju stanja prostorskega razvoja ter razvojnih ciljev države ažurirano pripravljajo prenovljene prostorske usmeritve za uresničevanje zastavljenih razvojnih ciljev na različnih ravneh upravljanja ter prostorske akte na nivoju države. Mesta s svojim delovanjem in razvojem narekujejo bodoči gospodarski, socialni in okoljski razvoj v evropskem in širšem globalnem prostoru. V slovenskih mestih in mestnih naseljih živi polovica slovenskega prebivalstva. Mesta predstavljajo zaposlitvena, izobraževalna, upravna, kulturna in storitvena središča, v katerih dela 95 % vseh zaposlenih v Sloveniji. Trajnostni razvoj mest zahteva usklajeno delovanje javnih politik na vseh ravneh ter vključevanje vseh relevantnih deležnikov v proces razvojnega planiranja v mestih. V ta namen se pripravljajo priporočila, usmeritve in se izvajajo druge aktivnosti za spodbujanje razvoja mest, drugih urbanih naselij in širših mestnih območij. Kakovostni prostorski akti na državni ravni (DPN) so podlaga za umestitev posameznih ureditev državnega pomena v prostor, kakovostni prostorski akti na občinski ravni (OPN) pa določajo cilje in izhodišča prostorskega/teritorialnega razvoja občin in so (skupaj z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti – OPPN in lokacijskimi preveritvami - LP) podlaga za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena ter za določitev pogojev umeščanja objektov v prostor. Ti prostorski akti predstavljajo ključne prostorske podlage za realizacijo investicij. Skozi izvedbo načrtovanih rešitev se uresničujejo okoljski, ekonomski in socialni cilji. Za doseganje družbeno sprejemljivih rešitev je zagotavljanje visoke kakovosti rešitev oz. prostorskih aktov ključnega pomena. Država to udejanja kot pripravljavec kakovostnih DPN ter z izdajo smernic, mnenj in strokovnih ocen v postopkih priprave občinskih prostorskih aktov (OPN, OPPN in LP), kot državni nosilec urejanja prostora za področje prostora ter z nadzorom priprave prostorskih aktov na lokalni ravni.

Obrazložitev doseganja rezultata

Z izvedbo aktivnosti prenove strateških prostorskih usmeritev in vsebin za pripravo novih razvojnih dokumentov države na nacionalni in regionalni ravni (nova SRS, PS, OP, novi RRP idr.) ter drugih sektorskih razvojnih dokumentov v skladu s cilji EU 2020 je bilo zagotovljeno, da je prostorska

dimenzija ustrezno vključena v te dokumente, kar bo imelo za posledico lažje umeščanje v prostor razvojnih projektov države in lokalnih skupnosti z naslednjo finančno perspektivo. Aktivnosti so se nadaljevale tudi v 2024 s pripravo orodja in priročnika za ugotavljanje skladnosti s prostorsko strategijo, s pripravo načrta za izvajanje SPRS in nadaljevanjem z izdajo prostorskih pravil v okviru državnega prostorskega reda (priročniki in druga pravila).

Po tem, ko so bili sprejeti nekateri ukrepi v letih od 2012 do 2022 (poročilo vlade o spremljanju priprave državnih prostorskih načrtov (DPN) in po bolj operativnih rednih mesečnih koordinacijskih sestankih za vse DPN (z udeležbo in odločanjem vodstva MNVP), priprava smernic in podrobnejših navodil glede priprave strokovnih podlag različnih resorjev, idr.) je priprava nekaterih DPN stekla hitreje, še vedno pa na čas priprave vplivajo tudi drugi dejavniki, na katere MNVP nima vpliva. V letu 2024 so bile sprejete štiri Uredbe o državnem prostorskem načrtu.

Izvedene so bile tudi aktivnosti v zvezi s pospešitvijo priprave in sprejema občinskih prostorskih načrtov (OPN) (aktivno delovanje medresorske delovne skupine za prioriteto obravnavo OPN, posvetovanja MNVP z občinami in nudenje koordinativne pomoči pri usklajevanju z nosilci urejanja prostora), na podlagi katerih se je pospešila tudi priprava nekaterih OPN. V skladu z ZUreP-3 občine nadaljujejo pripravo prostorskih aktov, kot npr. lokacijske preveritve in odloki o urejanju podobe naselij in krajine. Veliko aktivnosti je bilo posvečeno sprejemanju občinskih prostorskih aktov s katerimi se načrtujejo nadomestitveni objekti (poplavsna obnova).

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (specifičnemu) cilju

Ustrezna vključitev prostorske dimenzije in prenova strateških prostorskih usmeritev prispeva k zagotavljanju podlag za doseganje tega cilja in doseganje trajnostnega prostorskega razvoja skozi posamezne prostorske rešitve.

Z izvedenimi ukrepi smo prispevali k cilju bolj učinkovitega prostorskega načrtovanja in umeščanja v prostor. Sprejeti državni prostorski načrti (DPN) zagotavljajo kakovostne rešitve za izvedbo predvsem infrastrukturnega omrežja. Sprejeti občinski prostorski akti (OPN, OPPN in lokacijske preveritve) pa omogočajo izvedbo ureditev, pomembnih za razvoj občin kot tudi za realizacijo investicijskih namer njihovih občanov.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I03833 - Število sprejetih uredb o DPN	MNVP	št.	2010	111,00	2018	6,00	5,00
					2019	6,00	4,00
					2020	6,00	3,00
					2021	6,00	2,00
					2022	6,00	2,00
					2023	6,00	0,00
					2024	6,00	4,00
I08242 - Število sprejetih odlokov o OPN		Število	2015	8,00	2018	30,00	55,00
					2019	30,00	40,00
					2020	120,00	30,00
					2021	120,00	27,00
					2022	0,00	0,00
					2023	0,00	0,00
					2024	0,00	0,00

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08243 - Število prenovljenih prostorskih usmeritev (predpisi, usmeritve, priporočila)	MNVP	Število	2015	1,00	2018	4,00	3,00
					2019	4,00	16,00
					2020	2,00	3,00
					2021	4,00	5,00
					2022	4,00	3,00
					2023	4,00	4,00
					2024	4,00	3,00
I09816 - Število usmeritev za spodbujanje urbanega razvoja (predpisi, usmeritve, priporočila)	MNVP	št.	2008	1,00	2018	1,00	1,00
					2019	1,00	8,00
					2020	1,00	1,00
					2021	1,00	0,00
					2022	1,00	1,00
					2023	2,00	2,00
					2024	2,00	3,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I03833 - Število sprejetih uredb o DPN

Dosežena vrednost odstopa od ciljne vrednosti, je pa realna glede na število državnih prostorskih načrtov (DPN) v pripravi (več kot 50) in glede na dinamiko v preteklih letih. V 2024 je bila priprava večine DPN v zgodnjih oz. vmesnih fazah priprave, in je njihov sprejem predviden šele v 2025 ali kasneje.

I08242 - Število sprejetih odlokov o OPN

V skladu z ZUreP-3 so pripravljavec občinskih prostorskih aktov občine, ki so dolžne skrbeti za njihovo strokovnost in zakonitost, zato MNVP tega kazalnika že v 2021 ni niti ga v bodoče ne bo več spremljal.

I08243 - Število prenovljenih prostorskih usmeritev (predpisi, usmeritve, priporočila)

V letu 2024 je bil izdan en (1) priročnik državnega prostorskega reda in dve (2) strokovni podlagi za priročnike.

I09816 - Število usmeritev za spodbujanje urbanega razvoja (predpisi, usmeritve, priporočila)

Na področju urbanega razvoja so bili v 2024 izvedeni trije dogodki: »Na poti k ničelni rasti pozidanih zemljišč«, »Moč narave v mestih« in »Urbani forum«.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I03833 - Število sprejetih uredb o DPN	Merjenje števila sprejetih uredb o DPN ter spr. in dop. uredb o DPN v tekočem letu.

Kazalnik	Opis
I08243 - Število prenovljenih prostorskih usmeritev (predpisi, usmeritve, priporočila)	Merjenje števila pripravljenih usmeritev za prostorski/teritorialni razvoj na nacionalni, lokalni in regionalni ravni kot so: prenova usmeritev SPRS, usmeritve za pripravo RRP ali drugih dokumentov na regionalni ravni, usmeritve za pripravo drugih javnih politik z vplivom na prostorski/teritorialni razvoj ali priprava pripomb k predlogom teh nacionalnih politik oz. pripomb in predlogov v postopku priprave in sprejemanja dokumentov javnih politik.
I09816 - Število usmeritev za spodbujanje urbanega razvoja (predpisi, usmeritve, priporočila)	Merjenje števila usmeritev za spodbujanje trajnostnega urbanega razvoja, ki vplivajo na kakovost prostorskih aktov.

C8555 - Spodbujanje učinkovite rabe prostora v mestih

Prispeva k specifičnemu cilju: C8554 - Spodbujanje učinkovite rabe prostora v mestih

Obrazložitev doseganja rezultata

Doseganje tega cilja vključuje spodbujanje trajnostnega urbanističnega načrtovanja, ki optimizira rabo prostora v mestih, z namenom izboljšanja kakovosti življenja, večje energetske učinkovitosti in zmanjšanja okoljskega odtisa. To vključuje povečanje zelene infrastrukture, spodbujanje gostejših urbanih območij ter optimizacijo rabe obstoječih virov in površin za stanovanja, storitve in promet. Na ta način se povečuje dostopnost do mestnih storitev in zmanjšuje potreba po širjenju urbanih območij, kar pozitivno vpliva na trajnostno rast mest.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (specifičnemu) cilju

Spodbujanje učinkovite rabe prostora v mestih pripomore k trajnostnemu urbanemu razvoju, večji energetske učinkovitosti in boljši kakovosti življenja. Z optimizacijo rabe omejenih površin se zmanjšuje potreba po širjenju mest, hkrati pa ohranjamo naravne površine. To povečuje odpornost mest na podnebne spremembe in izboljšuje bivalno okolje.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I12121 - Delež realizacije sredstev po letih		%	2024	0,00	2024	17,00	2,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I12121 - Delež realizacije sredstev po letih

Kazalnik primerjalno z načrtovanim do leta 2024 ni bil dosežen.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I12121 - Delež realizacije sredstev po letih	S kazalnikom merimo, kolikšen je kumulativni odstotek realiziranih/počrpanih sredstev evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021-2027 v posameznem letu. Ciljna vrednost v letu 2029 znaša 100 %, torej počrpana vsa razpoložljiva sredstva evropske kohezijske politike.

1603 - Stanovanjska dejavnost

Opis programa

V okviru programa potekajo aktivnosti za izvajanje politike na področju stanovanjske dejavnosti. V skladu z zakonskimi pristojnostmi se izvajajo naloge na področju reševanja stanovanjskega vprašanja za različne ciljne skupine, naloge za doseganje in vzdrževanje preglednost področja stanovanjske dejavnosti in nepremičninskega posredovanja ter sodelovanje z mednarodnimi inštitucijami.

Specifični cilji

C5700 - Rešitev stanovanjskega vprašanja za različne ciljne skupine

Prispeva k splošnemu cilju: C1843 - Dostopna stanovanja za vse

Opis specifičnega cilja

Na podlagi stanovanjske zakonodaje so za zagotavljanje neprofitnih najemnih stanovanj zadolžene na lokalni ravni občine, v okviru soinvestitorstva z občinami pa tudi Stanovanjski sklad Republike Slovenije, javni sklad (SS RS). SS RS 2018-2019 bodo v skladu s poslovno politiko 2021-2025 in v skladu z Resolucijo o nacionalnem stanovanjskem programu (ReNSP) zagotovljena sredstva za izgradnjo neprofitnih stanovanj in stanovanj za starejše z ustreznimi razpisi.

Obrazložitev doseganja specifičnega cilja

Stanovanjska politika je usmerjena k dosegu tega cilja.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (splošnemu) cilju

Dotični cilj prispeva k nadrejenemu cilju

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08263 - Število dokončanih stanovanj v javni lasti		Število	2011	450,00	2018	800,00	0,00
					2019	850,00	15,00
					2020	900,00	0,00
					2021	950,00	1.058,00
					2022	1.000,00	758,00
					2023	1.150,00	580,00
					2024	1.300,00	2.162,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08263 - Število dokončanih stanovanj v javni lasti

SSRS je s svojimi aktivnostmi in razpoložljivimi finančnimi možnostmi zagotovil doseženo vrednost.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I08263 - Število dokončanih stanovanj v javni lasti	Merjenje skupnega števila dokončanih stanovanj v javni lasti državnega stanovanjskega sklada po letih.

C6776 - Urejeno področje stanovanjske dejavnosti in nepremičninskega posredovanja

Prispeva k splošnemu cilju: C1843 - Dostopna stanovanja za vse

Opis specifičnega cilja

Spremljanje stanja in razvoja, priprava rešitev ter opravljanje strokovnih nalog na področju stanovanj, nepremičninskega posredovanja in poslovnih stavb, spremljanje dela občin in izvajanje ukrepov na stanovanjskem področju, izvajanje Zakona o nepremičninskem posredovanju, udeležba na nepremičninskih konferencah in drugih dogodkih.

Obrazložitev doseganja specifičnega cilja

Stanovanjska politika je usmerjena k dosegu tega cilja.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (splošnemu) cilju

Dotični cilj prispeva k nadrejenemu cilju.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08265 - Število sprejetih ukrepov (predpisi, smernice, priporočila)		Število	2015	3,00	2018	5,00	0,00
					2019	5,00	2,00
					2020	5,00	0,00
					2021	5,00	5,00
					2022	3,00	1,00
					2023	5,00	1,00
					2024	3,00	2,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08265 - Število sprejetih ukrepov (predpisi, smernice, priporočila)

V letu 2024 je bil sprejet Zakon o spremembah in dopolnitvah Stanovanjskega zakona (SZ-1F) (Uradni list RS, št. 61/24) in Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 108/24). Javni uslužbenci so se udeležili nepremičninske konference, strokovne naloge se izvajajo na vseh stanovanjskih področjih.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I08265 - Število sprejetih ukrepov (predpisi, smernice, priporočila)	Merjenje števila predpisov, usmeritev, priporočil in drugih tovrstnih gradiv v tekočem letu

160301 - Stanovanjska dejavnost

Rezultati

C5701 - Zagotavljanje pridobivanja najemnih stanovanj

Prispeva k specifičnemu cilju: C5700 - Rešitev stanovanjskega vprašanja za različne ciljne skupine

Opis rezultata

S spodbudami države v okviru soinvestitorstva med SS RS in občinami se bo pospeševalo pridobivanje najemnih stanovanj.

Obrazložitev doseganja rezultata

Stanovanjska politika je usmerjena k dosegu tega cilja.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (specifičnemu) cilju

Dotični cilj prispeva k nadrejenemu cilju.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I05743 - Število najemnih stanovanj v javni lasti		Število	2010	95,00	2018	25.000,00	20.000,00
					2019	25.925,00	20.000,00
					2020	26.850,00	20.542,00
					2021	27.775,00	22.905,00
					2022	28.700,00	22.905,00
					2023	30.100,00	
					2024	31.600,00	23.771,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I05743 - Število najemnih stanovanj v javni lasti

Stanovanjska politika je usmerjena k dosegu tega cilja.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I05743 - Število najemnih stanovanj v javni lasti	Merjenje števila novo zgrajenih ali drugače pridobljenih najemnih stanovanj v javni lasti v tekočem letu (kumulativa).

C6777 - Pregledno področje stanovanjske dejavnosti, nepremičninskega posredovanja ter mednarodno sodelovanje na teh področjih

Prispeva k specifičnemu cilju: C5700 - Rešitev stanovanjskega vprašanja za različne ciljne skupine

Opis rezultata

S spremljanjem stanja na področju stanovanjske dejavnosti in nepremičninskega posredovanja se ugotavljajo potrebe po dodatnih ukrepih (zakonodajnih, priporočilnih in dr.) ter podatkih za pregledno urejanje teh področij. Rezultati sodelovanja z mednarodnimi inštitucijami so skupne strategije, akcijski načrti, metodologije in priprava skupnih ukrepov na področju stanovanjske dejavnosti in nepremičninskega posredovanja.

Obrazložitev doseganja rezultata

Stanovanjska politika je usmerjena k dosegu tega cilja

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (specifičnemu) cilju

Dotični cilj prispeva k nadrejenemu cilju.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08266 - Število sprejetih ukrepov (predpisi, smernice, priporočila)		Število	2015	3,00	2018	5,00	0,00
					2019	5,00	2,00
					2020	5,00	1,00
					2021	5,00	5,00
					2022	3,00	1,00
					2023	5,00	
					2024	3,00	2,00
I08267 - Število odgovorov na vprašanja in pobude		Število	2015	450,00	2018	400,00	500,00
					2019	400,00	500,00
					2020	400,00	500,00
					2021	400,00	500,00
					2022	500,00	600,00
					2023	500,00	500,00
					2024	500,00	730,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08266 - Število sprejetih ukrepov (predpisi, smernice, priporočila)

V letu 2024 je bil sprejet Zakon o spremembah in dopolnitvah Stanovanjskega zakona (SZ-1F) (Uradni list RS, št. 61/24) in Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 108/24).

I08267 - Število odgovorov na vprašanja in pobude

Aktivnost odgovarjanja na vprašanja in pobude se je odvijala tekoče in v predvidenem obsegu.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I08266 - Število sprejetih ukrepov (predpisi, smernice, priporočila)	Merjenje števila predpisov, usmeritev, priporočil in drugih tovrstnih gradiv v tekočem letu.
I08267 - Število odgovorov na vprašanja in pobude	Merjenje števila odgovorov na vprašanja in pobude v tekočem letu.

1604 - Geodezija in nepremičninske evidence

Opis programa

Geodetska uprava RS v okviru programa s svojimi prostorskimi podatki zagotavlja obvladovanje prostora, kot so meje državnega ozemlja, varovanje lastnine nepremičnin ter gospodarjenje in upravljanje s prostorom. S svojimi raznovrstnimi podatki in vodenimi evidencami zagotavlja temelje za prostorski razvoj. Razvoj države in njenih prebivalcev je mnogokrat odvisen od dobrih prostorskih ter drugih podatkov ter geodetskih storitev in ostalih elementov geodetske stroke. Geodetska državna služba zagotavlja uradne podatke v zbirkah geodetskih podatkov in geodetskih izdelkih na področju državnega geodetskega sistema, evidentiranja nepremičnin, vrednotenja nepremičnin, državne meje ter

topografskega sistema. Ključne naloge Geodetske uprave na področju geodetskih evidenc pa so izvajanje razvojnih nalog, pripravljane predpisov, mednarodne obveznosti, vzpostavitev, vodenje in vzdrževanje zbirk geodetskih podatkov in izdajanje podatkov.

Specifični cilji

C6465 - Učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike

Prispeva k splošnemu cilju: C1844 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj

Opis specifičnega cilja

Kot izhodišče za učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike so pomembni kakovost in medsebojno usklajeni podatki o nepremičninah, ki so evidentirani v nepremičninskih evidencah. Medsebojno usklajeni podatki o nepremičninah, ki so evidentirani v nepremičninskih evidencah, izboljšajo tudi kakovost pripisanih vrednosti nepremičnin, ki so pomemben indikator stanja v prostoru. Vrednost nepremičnin je ena izmed podlag za presojanje ekonomskih učinkov umeščanja prostorskih ureditev v prostor in izvajanje prostorske politike.

Obrazložitev doseganja specifičnega cilja

Obrazložitev doseganja specifičnega cilja je v pristojnosti drugih resorjev.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (splošnemu) cilju

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (splošnemu) cilju je v pristojnosti drugih resorjev.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08357 - Dostopni podatki državnega geodetskega referenčnega sistema		%	2015	84,00	2018	90,00	90,00
					2019	92,00	92,00
					2020	92,50	93,00
					2021	93,50	94,00
					2022	95,00	95,00
					2023	96,00	96,00
					2024	96,50	96,80
I08361 - Dostopni podatki za izvajanje prostorske politike		%	2015	80,00	2018	0,00	100,00
					2019	0,00	100,00
					2020	0,00	0,00
					2021	0,00	
					2022	0,00	100,00
					2023	0,00	100,00
					2024	0,00	
I09932 - Medsebojna usklajenost podatkov nepremičninskih evidenc		%	2017	96,00	2018	97,00	97,00
					2019	98,00	98,00
					2020	96,00	97,00
					2021	100,00	100,00
					2022	100,00	100,00
					2023	100,00	100,00
					2024	100,00	0,00
		%	2017	96,00	2018	97,00	97,00

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I09936 - Delež nepremičnin z izračunano vrednostjo na podlagi usklajenih podatkov nepremičninskih evidenc					2019	98,00	98,00
					2020	98,00	98,00
					2021	100,00	100,00
					2022	100,00	100,00
					2023	100,00	100,00
					2024	100,00	100,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08357 - Dostopni podatki državnega geodetskega referenčnega sistema

Podatke državnega geodetskega referenčnega sistema sestavljajo dostopni podatki državnega koordinatnega sistema (95) in državnega topografskega sistema (98,6). Dostopnost podatkov se povečuje (s ciljem 100), kar je posledica uvajanja novega horizontalnega in višinskega sistema ter novega zajema topografskih podatkov, vključno z aerofotografiranjem. V letu 2024 so bile izvajane vse načrtovane aktivnosti v zvezi z dostopnostjo podatkov. Podatki so redno uporabljeni v postopkih geodetskih storitev. Vrednosti kazalnika so rahlo presežene.

I09932 - Medsebojna usklajenost podatkov nepremičninskih evidenc

Kazalnik je neaktiven. S prehodom v skupno bazo katastra nepremičnin je bila ob migraciji izvedena medsebojna usklajenost podatkov, ki so se predhodno vodili v različnih evidencah. Ob vodenju podatkov katastra nepremičnin v eni evidenci se podatki usklajujejo že ob vpisu v bazo.

I09936 - Delež nepremičnin z izračunano vrednostjo na podlagi usklajenih podatkov nepremičninskih evidenc

Z zmanjševanjem neskladij med podatki in z dopolnitvijo posameznih atributov, se zmanjšuje delež nepremičnin z nepopolnimi podatki in s tem povečuje delež nepremičnin, pri katerih se lahko izračuna vrednost posamezne nepremičnine. Zviševanje deleža nepremičnin z izračunano vrednostjo je v skladu s planiranimi vrednostmi.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I08361 - Dostopni podatki za izvajanje prostorske politike	% dostopnih zbirk
I09932 - Medsebojna usklajenost podatkov nepremičninskih evidenc	% usklajenih podatkov
I09936 - Delež nepremičnin z izračunano vrednostjo na podlagi usklajenih podatkov nepremičninskih evidenc	% nepremičnin z izračunano vrednostjo

160401 - Geodezija in nepremičninske evidence

Rezultati

C1901 - Enostavno interoperabilno dostopni podatki in storitve dostopa do podatkov

Prispeva k specifičnemu cilju: C6465 - Učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike

Opis rezultata

Čim večjemu številu strokovnih uporabnikov omogočiti dostop do podatkov in storitev o prostoru in o nepremičninah.

Obrazložitev doseganja rezultata

Planirana vrednost ni bila dosežena, prav tako je zabeleženo rahlo padanje glede na preteklo leto kar je v obsegu normalnega poslovanja brez izrazitih dogodkov. Obseg uporabnikov je pričakovan glede na večletno statistiko uporabe.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (specifičnemu) cilju

S kakovostnim in povezljivim informacijskim sistemom se zagotavlja učinkovit in hiter pretok informacij, kar prispeva k varčni uporabi javnih sredstev v vseh procesih javne uprave.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08363 - Število vseh registriranih končnih fizičnih uporabnikov sistema distribucije GU		število	2015	4.700,00	2018	4.500,00	4.889,00
					2019	4.400,00	4.921,00
					2020	4.500,00	4.917,00
					2021	4.500,00	
					2022	4.700,00	4.642,00
					2023	4.700,00	4.550,00
					2024	4.700,00	4.512,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08363 - Število vseh registriranih končnih fizičnih uporabnikov sistema distribucije GU

Storitve na sistemu distribucije je neposredno uporabljalo 4512 registriranih uporabnikov. Številka je nekaj nižja od predvidene. Število v zadnjih letih pada, kar kaže na to, da so za vedno več uporabnikov dovolj podatki in storitve, ki jih nudimo brez prijave. Trend padanja poskušamo zaustaviti oziroma obrniti z zagotavljanjem novih naprednih storitev, za katere je potrebna prijava.

C1903 - Izdelan kakovosten in povezljiv sistem za vodenje in vzdrževanje nepremičninskih evidenc

Prispeva k specifičnemu cilju: C6465 - Učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike

Opis rezultata

Kakovost podatkov nepremičninskih evidenc je neposredno povezana z uporabo podatkov za različne namene, določene s predpisi. Podatki nepremičninskih evidenc morajo omogočati pravilno odločanje v postopkih in zagotavljati pravilno podlago za povezavo z vsemi ostalimi podatki drugih evidenc, ki se povezujejo oz. navezujejo na podatke nepremičninskih evidenc. Za povezovanje podatkov drugih evidenc s podatki zemljiškega katastra in katastra stavb, je pomembna natančnost grafičnega dela

zemljiškega katastra. Eden od načinov izboljšave kakovosti teh podatkov, je izvedena masovna lokacijska izboljšava zemljiškokatastrskega prikaza (v okviru programa projektov eProstor).

Obrazložitev doseganja rezultata

Vsebinska izboljšava podatkov se zagotavlja z izvajanjem rednih postopkov vzdrževanja evidenc na osnovi zahtevkov strank ali po uradni dolžnosti. Dodatno se na podlagi analiz in pregleda baz podatkov, sistematično odpravljajo napake in neskladja v podatkih. Povezave med podatki so zagotovljene preko enotnih identifikatorjev nepremičnin oz. njihovih sestavin in preko izvedenih grafičnih presekov, za kar pa je ključna lokacijska natančnost grafičnih podatkov.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (specifičnemu) cilju

Kakovostni, ažurni in predvsem medsebojno povezljivi podatki o nepremičninah so osnova in podlaga za pravilno in pravočasno odločanje v procesih prostorske politike, s katero s rešujejo različne situacije in problemi v prostorskem razvoju posameznih lokalnih skupnosti, regij in države kot celote.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08364 - Izboljšana kakovost razpoložljivih nepremičninskih podatkov		%	2015	10,00	2018	45,00	45,00
					2019	50,00	63,00
					2020	100,00	100,00
					2021	100,00	100,00
					2022	100,00	100,00
					2023	100,00	100,00
					2024	100,00	100,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08364 - Izboljšana kakovost razpoložljivih nepremičninskih podatkov

Na kakovost podatkov za učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike ima največji vpliv kakovost grafičnih podatkov. Z izvedbo lokacijske izboljšave grafičnega dela zemljiškega katastra v okviru projekta eProstor in z izvajanjem rednih katastrskih postopkov se povečuje obseg grafičnih podatkov katastra nepremičnin, ki imajo ustrezno kakovost za uporabnike. V okviru projekta eProstor je bila lokacijska izboljšava leta 2021 končana na območju celotne Slovenije.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I08364 - Izboljšana kakovost razpoložljivih nepremičninskih podatkov	% katastrskih občin z izvedeno masovno lokacijsko izboljšavo

C1911 - Zagotavljanje državnega geodetskega referenčnega sistema

Prispeva k specifičnemu cilju: C6465 - Učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike

Opis rezultata

Zagotavlja se državna geodetska referenčna infrastruktura za neposredno in posredno georeferenciranje (določanje koordinat in sistem identifikatorjev topografskih objektov), skladno strokovnimi in podatkovnimi standardi pravil INSPIRE in Evropskim prostorskim referenčnim sistemom.

Obrazložitev doseganja rezultata

Zagotovljeno je delovanje stalnih GNSS postaj omrežja SIGNAL, ki omogoča uporabnikom javnega in zasebnega sektorja neposredno določanje položaja v evropskem prostorskem referenčnem sistemu (ESRS), z državno geodetsko ničtega (0.) reda in s kontrolnimi meritvami. Za delovanje sistema je potreben neprekinjen nadzor in distribucija podatkov uporabnikom v realnem času, za kar je bilo ustrezno poskrbljeno. Cilj je dosežen, saj je bila zagotovljena več kot 95% razpoložljivost omrežja GNSS postaj SIGNAL. Izvedene terenske geodetske meritve z redno vzdrževanimi instrumenti omogočajo vzdrževanje in spremljanje horizontalne sestavine državnega prostorskega koordinatnega sistema in so omogočile uvedbo sodobnega evropskega višinskega sistema, s čimer se izboljšujejo pogoji za lokacijske storitve v enotnem evropskem koordinatnem sistemu. Učinki vzdrževanja državnega koordinatnega sistema v letu 2024 so bili doseženi na vseh nalogah. Rezultati terenske izmere so dosegli oz. presegli pričakovanja

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (specifičnemu) cilju

Za pretvorbo zbirk podatkov v evropski koordinatni sistem je potrebno vzpostaviti in vzdrževati njegovo horizontalno in vertikalno sestavino. Horizontalna je vzpostavljena in realizirana prek omrežij stalnih postaj za določanje položaja s tehnologijo globalnih navigacijskih sistemov (SIGNAL in mreža 0. reda). To omogoča zajem vseh novo pridobljenih lokacijskih podatkov v evropskem koordinatnem sistemu in posledično tudi pretvorbo horizontalnih koordinat v različnih zbirkah prostorskih podatkov. V vertikalnem (višinskem) smislu pa bo pravočasno pretvorbo omogočila končana sanacija nivelmanske in gravimetrične mreže in uvedba novega višinskega sistema v prakso.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08365 - Dostopni podatki državnega koordinatnega sistema		%	2015	78,00	2018	87,00	87,00
					2019	90,00	90,00
					2020	91,00	91,00
					2021	92,00	92,00
					2022	93,00	93,00
					2023	94,00	94,00
					2024	94,00	95,00
I08366 - Dostopni podatki državnega topografskega sistema		%	2015	90,00	2018	93,00	93,00
					2019	94,00	94,00
					2020	95,00	95,00
					2021	96,00	96,00
					2022	97,00	97,00
					2023	98,00	98,00
					2024	98,60	98,60

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08365 - Dostopni podatki državnega koordinatnega sistema

Podatki državnega koordinatnega sistema so dostopni preko distribucije podatkov omrežja SIGNAL (v realnem času in po zahtevi) in preko centralne baze geodetskih točk (po zahtevi), kjer so točke ločene glede na horizontalno (50%) in vertikalno (50%) komponento. V letu 2019 je bil dokončana transformacija vseh podatkovnih zbirk v nov horizontalni sistem. Formalno je bil uveden nov višinski

sistem. Podatki so uporabnikom dostopni. Izvajajo se še sanacije nivelmanskih mrež na nekaterih manjših območjih. Planirane vrednosti kazalnika so bile presežene.

I08366 - Dostopni podatki državnega topografskega sistema

Podatki državnega topografskega sistema so dostopni vsem uporabnikom. Ker se vsako leto zajame nekaj novih podatkov podrobnosti in natančnosti merila 1 : 5000, je vsako leto odstotek dostopnih podatkov nekoliko večji. V letu 2024 so bile planirane vrednosti kazalnika dosežene.

C1914 - Učinkovito delovanje večnamenskega sistema množičnega vrednotenja nepremičnin

Prispeva k specifičnemu cilju: C6465 - Učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike

Opis rezultata

Učinkovito delovanje večnamenskega sistema množičnega vrednotenja nepremičnin se izkazuje prek izboljšanja preglednosti trga nepremičnin zaradi javne dostopnosti podatkov o trgu nepremičnin in objave periodičnih poročil o dogajanju na slovenskem trgu nepremičnin ter z zagotavljanjem podatkov o vrednostih za javne namene, določene z zakonom. Ta cilj se torej dosega s spremljanjem trga nepremičnin in sprotim izračunom vrednosti nepremičnin.

Obrazložitev doseganja rezultata

Večnamenski sistem množičnega vrednotenja nepremičnin je deloval učinkovito glede dostopa do kupoprodajnih cen, doseženih na prostem trgu ter najemnin, ki niso poslovna skrivnost. Zakon o začasnih ukrepih za omilitev in odpravo posledic COVID-19 – ZZUOOP (Uradni list RS, št. 152/20, 175/20 – ZIUOPDVE, 82/21 – ZNB-C, 112/21 – ZNUPZ, 167/21 – odl. US, 206/21 – ZDUPŠOP in 18/23 – ZDU-1O) zamika javno izkazovanje posplošenih vrednosti nepremičnin, kar vpliva na preglednost in učinkovito delovanje nepremičninskega trga.

Obrazložitev prispevka k nadrejenemu (specifičnemu) cilju

Učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike je mogoče na podlagi podatkov in informacij. Eden izmed pomembnih virov za podatke, informacije in analize je tudi večnamenski sistem množičnega vrednotenja nepremičnin.

Kazalniki

Kazalnik	Vir	ME	Izh. Leto	Izh. Vred.	Leto	Cilj. vrednost	Dos. vrednost
I08367 - Spremljanje trga nepremičnin		število	2015	2,00	2018	1,00	3,00
					2019	1,00	3,00
					2020	1,00	3,00
					2021	1,00	2,00
					2022	1,00	2,00
					2023	1,00	2,00
					2024	1,00	2,00
I08368 - Pripisana vrednost evidentiranim nepremičninam		%	2015	100,00	2018	100,00	100,00
					2019	100,00	100,00
					2020	100,00	100,00
					2021	100,00	100,00
					2022	100,00	100,00
					2023	100,00	100,00
					2024	100,00	100,00

Obrazložitev dosežene vrednosti

I08367 - Spremljanje trga nepremičnin

Spremljanje trga nepremičnin je bilo zagotovljeno z dostopnostjo podatkov evidence trga nepremičnin in z izdelavo poročil o dogajanju na trgu nepremičnin. V letu 2024 sta bila izdelana letno in polletno poročilo o dogajanju na trgu nepremičnin.

I08368 - Pripisana vrednost evidentiranim nepremičninam

Vsem nepremičninam v evidenci vrednotenja se sprti pripisuje posplošena vrednost na podlagi podatkov o nepremičninah. Podatki se javno ne izkazujejo zaradi interventnih ukrepov za zaježitev epidemije COVID-19 do določitve novih modelov vrednotenja.

Opisi kazalnikov

Kazalnik	Opis
I08367 - Spremljanje trga nepremičnin	število izdelanih poročil o trgu nepremičnin
I08368 - Pripisana vrednost evidentiranim nepremičninam	Pripisana vrednost nepremičnin, ki so evidentirane v registru nepremičnin - star naziv