

16 - PROSTORSKO PLANIRANJE IN STANOVANJSKA DEJAVNOST

Obrazložitev predloga rebalansa proračuna Republike Slovenije za leto 2020

Splošni in specifični cilji ter rezultati po programski strukturi proračuna

Politika: 16 - PROSTORSKO PLANIRANJE IN STANOVANJSKA DEJAVNOST

Opis politike

Ključni namen politike je zagotavljanje kvalitetnega bivalnega okolja za vse prebivalke in prebivalce Republike Slovenije ter spodbujanje aktivnosti in usklajevanje za doseganje trajnostnega razvoja, ki ob skrbi za družbeno blaginjo temelji na smotrni rabi virov. Prostorski razvoj naših mest, trgov in vasi se usmerja tako, da se ohranja in razvija kakovost stavbne, naselbinske dediščine ter kulturne krajine in obenem omogoča gospodarski, družbeni in kulturni razvoj v prostoru. Zagotavlja se tudi takšen razvoj v prostoru, ki bo človekove dejavnosti usmerjal na način, da bodo ob naravnih nesrečah kar najmanj prizadete. Za večjo učinkovitost in za širši konsenz o prostorskem razvoju se zagotavlja sodelovanje z ostalimi resorji in lokalnimi skupnostmi po načelih partnerstva in subsidiarnosti. Zagotavlja se odprtost pri oblikovanju politik s spodbujanjem sodelovanja posameznikov in skupin ter organizacij civilne družbe. Predvsem pa se stremi h krepitvi zavesti o skupni odgovornosti za stanje v prostoru med vsemi prebivalkami in prebivalci Republike Slovenije. V okviru te politike se izvajajo naloge na področju prostorskega in urbanega razvoja, spremljanja stanja in trendov v prostoru, razvoja, spodbujanja in promocije urejanja prostora, zemljiške politike, državnega, regionalnega in občinskega prostorskega načrtovanja, graditve objektov ter stanovanjske politike. Geodetska uprava RS s svojimi prostorskimi podatki zagotavlja obvladovanje prostora, kot so meje državnega ozemlja, varovanje lastnine nepremičnin, ter gospodarjenje in upravljanje s prostorom. S svojimi raznovrstnimi podatki in vodenimi evidencami zagotavlja temelje za prostorski razvoj.

Predlagatelji finančnih načrtov, ki prispevajo k izvajanju politike:

1541 - Služba Vlade Republike Slovenije za razvoj in evropsko kohezijsko politiko

2550 - Ministrstvo za okolje in prostor

Splošni cilji in njihovi kazalniki za obdobje 01.01.2020 do 31.12.2022

C7033 - Prednostna os 5: Prilagajanje na podnebne spremembe

Opis cilja Prilagajanje podnebnim spremembam

C1843 - Dostopna stanovanja za vse

Resolucija o nacionalnem stanovanjskem programu 2015-2025 (ReNSP) vključuje finančne posledice skladno z Akcijskim načrtom. Z ReNSP so zastavljeni dolgoročni cilji: uravnotežena ponudba primernih stanovanj, lažja dostopnost do stanovanj, kakovostna in funkcionalna stanovanja in večja stanovanjska mobilnost prebivalstva. ReNSP zagotavlja vsem državljanom pravico do pridobitve primerne in kvalitetnega stanovanja, kar je ena od podlag za zagotavljanje dostojnega življenja in pomeni tudi dvig življenjskega standarda prebivalstva. Izvajanje ReNSP se spremlja preko opredeljenih kazalnikov, ki se vežejo tako na izvajanje ukrepov in aktivnosti, ter na 4 osnovne cilje. Stanovanjska dejavnost vključuje poleg izvajanja ReNSP še izvajanja stanovanjskega zakona, pripravo predpisov na stanovanjskem področju, mednarodno dejavnost, izvajanje Zakona o NSVS, Zakon o nepremičninskem posredovanju, ZVKSES, Zakon o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
108237	Število stanovanj na 1000 prebivalcev	Število	2012	415,00	2016	419,00	419,00	
					2017	420,00	420,00	
					2018	421,00	421,00	
					2019	424,00	424,00	
					2020	427,00	0,00	

					2021	430,00	0,00
					2022	433,00	0,00
					2023	436,00	0,00
108238	% delež stanovanj v javni lasti	%	2011	5,60	2016	5,60	5,60
					2017	5,60	5,60
					2018	5,60	5,60
					2019	5,60	5,60
					2020	5,60	0,00
					2021	5,60	0,00
					2022	5,60	0,00
					2023	5,60	0,00

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
108237	Število stanovanj na 1000 prebivalcev	Merjenje spremembe števila stanovanj na 1000 prebivalcev v tekočem letu v skladu z NSP.
108238	% delež stanovanj v javni lasti	Merjenje spremembe deleža stanovanj v javni lasti v tekočem letu v skladu z NSP.

C1844 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj

Z usmerjanjem učinkovitega prostorskega/teritorialnega in urbanega razvoja, preko usklajenega izvajanja javnih politik na način, ki omogoča optimalno uporabo prostorskih potencialov za gospodarski in socialni razvoj (posledično gospodarski napredek in dvig življenjskega standarda prebivalstva), odpravljanje razlik med regijami ter okrepitev vloge mest in razvojne vloge države, za zagotavljanje primerljive kvalitete življenja ne glede na območje bivanja ter racionalno rabo virov (vključno s prostorom), se dosega teritorialna kohezija.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Dos. VREDNOST	Cil. VREDNOST
1003142	Sprememba rabe zemljišč zaradi urbanizacije	EEA (NATIONAL STATISTICS FROM LAND COVER ACCOUNTS (LEAC/CLC))	%	2008	0,60	2011	0,00	
						2014	20,00	0,20
						2015	20,00	0,20
						2016	0,11	0,11
						2017	0,11	0,11
						2018	0,11	0,11
						2019	0,11	0,11
						2020	0,00	0,11
						2021	0,00	0,11
						2022	0,00	0,11
						1003144	Izboljšana dostopnost do središč z javnimi dejavnostmi višjega ranga	
2012	30,00	30,00						
2013	30,00	30,00						
2014	30,00	30,00						
2015	30,00	30,00						
2016	0,10	0,10						
2017	0,10	0,10						
2018	0,10	0,10						
2019	0,10	0,10						
2020	0,00	0,10						
2021	0,00	0,10						
2022	0,00	0,10						

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
1003142	Sprememba rabe zemljišč zaradi urbanizacije	Merjenje spremembe deleža pozidanih in sorodnih zemljišč (izhodišče 2014), končno obdobje 2020.
1003144	Izboljšana dostopnost do središč z javnimi dejavnostmi višjega ranga	Merjenje povečanja deleža prebivalcev RS znotraj 30 minutne dostopnosti do središč z javnimi dejavnostmi višjega ranga.

Program: 1601 - Urejanje sistema in podporne dejavnosti na področju prostora**Opis programa**

Aktivnosti v okviru urejanja sistema in podporne dejavnosti na področju prostora so namenjene zagotavljanju nemotenega delovanja delovnega procesa, učinkovitemu in racionalnemu upravljanju z viri (človeškimi, finančnimi, materialnimi in drugimi), ki so nujni za zagotavljanje učinkovitega izvajanja pristojnosti in nalog Inšpektorata RS za okolje in prostor in Geodetske uprave RS na vseh področjih dela in zagotavljanju zadostnih in

učinkovitih podpornih dejavnosti na teh področjih. V povezavi z vsebinskimi nalogami zagotavlja Geodetska uprava RS v okviru programa sredstva za plače svojih zaposlenih in materialne stroške za poslovanje organa. Slednji vključujejo splošne materialne stroške, kot so stroški poštne, telekomunikacijskih storitev, pisarniškega materiala, stroški službenih vozil in službenih potovanj zaposlenih. Prav tako zagotavlja sredstva za investicije v geodetsko opremo in službena vozila ter pisarniško in ostalo opremo za vse njene lokacije po Sloveniji.

Specifični cilji in njihovi kazalniki za obdobje 01.01.2020 do 31.12.2022

C6577 - Učinkovit sistem za elektronski dostop do geodetskih podatkov

Prispeva k splošnemu cilju: C1844 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj

Omogočiti dostopnost prostorskih in nepremičninskih informacij za izvajanje delovnih procesov in trajnostnih politik.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
108362	Letno število vseh registriranih poizvedb		število	2015	130.000.000,00	2016	131.000.000,00	117.726.933,00
						2017	132.000.000,00	146.512.197,00
						2018	117.000.000,00	143.927.714,00
						2019	117.000.000,00	154.337.538,00
						2020	140.000.000,00	0,00
						2021	140.000.000,00	0,00
						2022	150.000.000,00	0,00

Podprogram: 160102 - Urejanje in administracija na področju geodezije in nepremičninskih evidenc

Rezultati in njihovi kazalniki za obdobje 01.01.2020 do 31.12.2022

C6463 - Obstoj materialnih pogojev za poslovanje organa

Prispeva k specifičnemu cilju: C6577 - Učinkovit sistem za elektronski dostop do geodetskih podatkov

Z gospodarnim ravnanjem s sredstvi zagotoviti racionalizacijo poslovanja organa.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
107554	Racionalizacija stroškov administracije		%	2012	0,00	2013	10,00	10,00
						2014	12,00	9,00
						2015	13,00	0,00
						2016	14,00	8,00
						2017	15,00	13,00
						2018	12,30	12,10
						2019	0,00	4,00
						2020	0,00	0,00
						2021	0,00	0,00
						2022	0,00	0,00
110510	Spremljanje učinkovitosti poslovanja		indeks	2019	100,00	2020	117,00	0,00
						2021	111,00	0,00
						2022	111,00	0,00

Obrazložitev sprememb ciljnih vrednosti na kazalniku 107554 - Racionalizacija stroškov administracije

Kazalnik je ukinjen.

Podprogram: 160103 - Nadzor na področju prostora

Rezultati in njihovi kazalniki za obdobje 01.01.2020 do 31.12.2022

C1909 - Redno opravljanje inšpekcijskih pregledov

Prispeva k specifičnemu cilju: C6465 - Učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike

Inšpekcijski nadzor na področju gradbene inšpekcije je usmerjen predvsem v nadzor nad gradnjo objektov, predvsem preprečevati nedovoljene gradnje in nadzirati izpolnjevanje z zakonom predvidenih bistvenih zahtev glede lastnosti objektov v vseh fazah gradnje. Cilj opravljanja inšpekcijskih pregledov gradbene inšpekcije je tako zmanjševanje števila nedovoljenih gradenj in nepravilnosti pri gradnji, zagotovitev izpolnjevanja z zakonom predvidenih bistvenih zahtev glede lastnosti objektov v vseh fazah graditve objektov. Geodetska inšpekcija opravlja nadzorstvo nad izvajanjem zakonov in drugih predpisov s področja geodetske dejavnosti, izvajanjem geodetskih dejavnosti in izvajanjem geodetskih storitev. Cilj opravljanja inšpekcijskih pregledov geodetske inšpekcije je zmanjševanje števila pravnih in fizičnih oseb, ki ne izpolnjujejo

pogojev za opravljanje geodetske dejavnosti za geodetsko podjetje, odgovornega geodeta in geodeta, zmanjševanje neevidentiranja nepremičnin v geodetskih evidencah. Inšpekcijski nadzor na področju stanovanjske inšpekcije je usmerjen predvsem v nadzor nad izvajanjem prvenstvenega opravljanja inšpekcijskega nadzora nad uresničevanjem javnega interesa na stanovanjskem področju po Stanovanjskem zakonu in predpisih, izdanih na njegovi podlagi. Cilj opravljanja inšpekcijskih pregledov geodetske inšpekcije je zmanjševanje nepravilnosti pri vzdrževanju stanovanjskih stavb, pri opravljanju dejavnosti v stanovanjih, pri oglaševanju in prodaji stanovanj.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Dos. VREDNOST	Cil. VREDNOST
I003222	Odstotek izvedenih inšpekcijskih pregledov na področju prostora	IRSOP	%	2010	100,00	2011	101,00	
						2014	91,57	100,00
						2015	100,00	100,00
						2018	116,52	100,00
						2019	103,30	100,00
						2020	0,00	100,00
						2021	0,00	100,00
I10189	Odstotek izvedenih inšpekcijskih pregledov na področju okolja		%	2018	100,00	2018	82,17	100,00
						2019	41,20	100,00
						2020	0,00	100,00
						2021	0,00	100,00

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
I003222	Odstotek izvedenih inšpekcijskih pregledov na področju prostora	Uspešno izvedeni inšpekcijski pregledi na področju prostora.
I10189	Odstotek izvedenih inšpekcijskih pregledov na področju okolja	Uspešno izvedeni inšpekcijski pregledi na področju okolja.

Program: 1602 - Upravljanje s prostorom

Opis programa

V okviru programa potekajo aktivnosti za izvajanje politike na področju prostorskega/teritorialnega razvoja in kvalitetne gradnje. V skladu z zakonskimi pristojnostmi se izvajajo naloge na področju prostorskega/teritorialnega in urbanega razvoja, spremljanja stanja in trendov v prostoru ter vzpostavitve in delovanja prostorskega informacijskega sistema, razvoja, spodbujanja in promocije urejanja prostora, zemljiške politike, državnega, regionalnega in občinskega prostorskega načrtovanja, graditve objektov ter uveljavljanje nacionalnih interesov s področja prostorskega/teritorialnega in urbanega razvoja na mednarodni in EU ravni.

Specifični cilji in njihovi kazalniki za obdobje 01.01.2020 do 31.12.2022

C6771 - Učinkovit prostorski razvoj z odzivno gradbeno zakonodajo, izdajanjem dovoljenj in spodbujanjem trajnostne gradnje

Prispeva k splošnemu cilju: C1844 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj

Doseči je treba tak zakonodajni in upravljavski okvir, ki bo upošteval in omogočal načela trajnostnega razvoja tako na ravni prostorskega načrtovanja kot na ravni graditve.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
I08240	Število predpisov, ki usmerjajo trajnostno gradnjo		Število	2015	0,00	2016	1,00	0,00
						2017	2,00	2,00
						2018	1,00	0,00
						2019	1,00	0,00
						2020	1,00	0,00
						2021	1,00	0,00
						2022	0,00	0,00
I08241	Število izdanih gradbenih in uporabnih dovoljenj		Število	2015	105,00	2016	105,00	166,00
						2017	105,00	122,00
						2018	105,00	144,00
						2019	105,00	113,00
						2020	105,00	0,00
						2021	105,00	0,00
2022	105,00	0,00						

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
I08240	Število predpisov, ki usmerjajo trajnostno gradnjo	Merjenje števila predpisov in drugih normativnih dokumentov, ki v tekočem letu usmerjajo trajnostno gradnjo

108241	Število izdanih gradbenih in uporabnih dovoljenj	Merjenje števila odločb, izdanih v tekočem letu (kumulativa).
--------	--	---

C6900 - Ukrepi za izboljšanje urbanega okolja, oživitev mest, sanacijo in dekontaminacijo degradiranih zemljišč (vključno z območji, na katerih poteka preobra

Prispeva k splošnemu cilju: C7032 - Prednostna os 6: Boljše stanje okolja in biotske raznovrstnosti

Opis cilja Ukrepi za izboljšanje urbanega okolja, oživitev mest, sanacijo in dekontaminacijo degradiranih zemljišč

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
108855	Učinkovito črpanje sredstev		%	2014	0,00	2015	0,00	0,00
						2016	12,00	0,00
						2017	24,00	2,00
						2018	36,00	11,40
						2019	48,00	29,30
						2020	60,00	0,00
						2021	72,00	0,00
						2022	86,00	0,00
						2023	100,00	0,00

Obrazložitev sprememb ciljnih vrednosti na kazalniku 108855 - Učinkovito črpanje sredstev

Ciljne vrednosti opredeljene na podlagi realizacije do 30.6.2020 in s ciljem 100% črpanja do konca leta 2023.

C1872 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj s strateškim usmerjanjem, učinkovito prostorsko zakonodajo ter odzivnim prostorskim načrtovanjem in zemljiško po

Prispeva k splošnemu cilju: C1844 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj

Upravljanje s prostorom obsega aktivnosti na področju urejanja prostora na državni, regionalni in lokalni ravni ter aktivnosti na evropski, medregionalni ter mednarodni ravni. Zagotovi se tak sistemski okvir, ki bo upošteval in omogočal načela trajnostnega razvoja tudi na ravni prostorskega načrtovanja.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
108239	Število sprejetih prostorskih usmeritev, prostorskih aktov in dokumentov s področja urbanega razvoja		Število	2015	14,00	2016	29,00	66,00
						2017	38,00	61,00
						2018	41,00	60,00
						2019	41,00	51,00
						2020	359,00	0,00
						2021	359,00	0,00
						2022	359,00	0,00

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
108239	Število sprejetih prostorskih usmeritev, prostorskih aktov in dokumentov s področja urbanega razvoja	Merjenje števila prenovljenih prostorskih usmeritev ter sprejetih DPN, OPN, OPPN, LP (vključno s spremembami) in dokumentov s področja urbanega razvoja v tekočem letu (kumulativa).

Podprogram: 160201 - Upravljanje s prostorom

Rezultati in njihovi kazalniki za obdobje 01.01.2020 do 31.12.2022

C6901 - Ukrepi za izboljšanje urbanega okolja, oživitev mest, sanacijo in dekontaminacijo degradiranih zemljišč (vključno z območji, na katerih poteka preobra

Prispeva k specifičnemu cilju: C6900 - Ukrepi za izboljšanje urbanega okolja, oživitev mest, sanacijo in dekontaminacijo degradiranih zemljišč (vključno z območji, na katerih poteka preobra

Opis cilja Ukrepi za izboljšanje urbanega okolja, oživitev mest, sanacijo in dekontaminacijo degradiranih zemljišč.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
108854	Učinkovito črpanje iz EKP		%	2014	0,00	2015	0,00	0,00
						2016	12,00	0,00
						2017	24,00	2,00
						2018	36,00	11,40
						2019	48,00	29,30
						2020	60,00	0,00
						2021	72,00	0,00

2022	86,00	0,00
2023	100,00	0,00

Obrazložitev sprememb ciljnih vrednosti na kazalniku I08854 - Učinkovito črpanje iz EKP

Ciljne vrednosti opredeljene na podlagi realizacije do 30.6.2020 in s ciljem 100% črpanja do konca leta 2023.

C7670 - Kakovostne politike in prostorski akti

Prispeva k specifičnemu cilju: C1872 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj s strateškim usmerjanjem, učinkovito prostorsko zakonodajo ter odzivnim prostorskim načrtovanjem in zemljiško po

Kakovostne politike in prostorski akti so rezultat učinkovitega prostorskega načrtovanja tako na državni kot regionalni in lokalni ravni ter usmerjanja razvoja in nadzora na lokalni ravni. V okviru svojih pristojnosti na področju urejanja prostora (na podlagi ocenjenega stanja in trendov prostorskega/teritorialnega razvoja ter razvojnih izzivov) država zagotavlja usmeritve za strateški prostorski/teritorialni razvoj na državni, regionalni in lokalni ravni, in ob spremljanju stanja prostorskega razvoja ter razvojnih ciljev države ažurirano pripravlja prenovljene prostorske usmeritve za uresničevanje zastavljenih razvojnih ciljev na različnih ravneh upravljanja ter prostorske akte na nivoju države. Mesta s svojim delovanjem in razvojem narekujejo bodoči gospodarski, socialni in okoljski razvoj v evropskem in širšem globalnem prostoru. V slovenskih mestih in mestnih naseljih živi polovica slovenskega prebivalstva. Mesta predstavljajo zaposlitvena, izobraževalna, upravna, kulturna in storitvena središča, v katerih dela 95 % vseh zaposlenih v Sloveniji. Trajnostni razvoj mest zahteva usklajeno delovanje javnih politik na vseh ravneh ter vključevanje vseh relevantnih deležnikov v proces razvojnega planiranja v mestih. V ta namen se pripravljajo priporočila, usmeritve in se izvajajo druge aktivnosti za spodbujanje razvoja mest, drugih urbanih naselij in širših mestnih območij. Kakovostni prostorski akti na državni ravni (DPN) so podlaga za umestitev posameznih ureditev državnega pomena v prostor, kakovostni prostorski akti na občinski ravni (OPN) pa določajo cilje in izhodišča prostorskega/teritorialnega razvoja občin in so (skupaj z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti – OPPN in lokacijskimi preveritvami - LP) podlaga za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena ter za določitev pogojev umeščanja objektov v prostor. Ti prostorski akti predstavljajo ključne prostorske podlage za realizacijo investicij. Skozi izvedbo načrtovanih rešitev se uresničujejo okoljski, ekonomski in socialni cilji. Za doseganje družbeno sprejemljivih rešitev je zagotavljanje visoke kakovosti rešitev oz. prostorskih aktov ključnega pomena. Država to udejanja kot pripravljavec kakovostnih DPN ter z izdajo smernic, mnenj in strokovnih ocen v postopkih priprave občinskih prostorskih aktov (OPN, OPPN in LP), kot državni nosilec urejanja prostora za področje prostora ter z nadzorom priprave prostorskih aktov na lokalni ravni.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Dos. VREDNOST	Cil. VREDNOST
I03833	Število sprejetih uredb o DPN	MOP	št.	2010	111,00	2011	4,00	
						2012	129,00	18,00
						2013	145,00	16,00
						2014	5,00	5,00
						2015	6,00	0,00
						2016	6,00	6,00
						2017	1,00	6,00
						2018	5,00	6,00
						2019	4,00	6,00
						2020	0,00	6,00
						2021	0,00	6,00
						2022	0,00	6,00
I08242	Število sprejetih odlokov o OPN			Število 2015	8,00	2016	51,00	15,00
						2017	49,00	30,00
						2018	55,00	30,00
						2019	40,00	30,00
						2020	0,00	120,00
						2021	0,00	120,00
						2022	0,00	120,00
I08243	Število prenovljenih prostorskih usmeritev (predpisi, usmeritve, priporočila)			Število 2015	1,00	2016	0,00	0,00
						2017	0,00	2,00
						2018	3,00	4,00
						2019	16,00	4,00
						2020	0,00	2,00
						2021	0,00	4,00
						2022	0,00	4,00
I09816	Število usmeritev za spodbujanje urbanega razvoja (predpisi, usmeritve, priporočila)		št.	2008	1,00	2018	1,00	1,00
						2019	8,00	1,00
						2020	0,00	1,00
						2021	0,00	1,00
						2022	0,00	1,00

Obrazložitev sprememb ciljnih vrednosti na kazalniku I08243 - Število prenovljenih prostorskih usmeritev (predpisi, usmeritve, priporočila)

Sprememba ciljnih vrednosti je v letih 2021 in 2022 potrebna zaradi posledic epidemije nalezljive bolezni SARS-CoV-2 (COVID-19), zaradi katere je bilo treba določene aktivnosti iz 2020 prestaviti v leti 2021 in 2022 (priprava strokovnih podlag za pripravo državnega prostorskega reda ter izdelava poročila o prostorskem razvoju);

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
103833	Število sprejetih uredb o DPN	Merjenje števila sprejetih uredb o DPN ter spr. in dop. uredb o DPN v tekočem letu.
108242	Število sprejetih odlokov o OPN	V skladu z ZUreP-2 so pripravljalec OPA občine, ki so dolžne skrbeti za njihovo strokovnost in zakonitost, zato se ta kazalnik več ne spremlja.
108243	Število prenovljenih prostorskih usmeritev (predpisi, usmeritve, priporočila)	Merjenje števila pripravljenih usmeritev za prostorski/teritorialni razvoj na nacionalni, lokalni in regionalni ravni kot so: prenova usmeritev SPRS, usmeritve za pripravo RRP ali drugih dokumentov na regionalni ravni, usmeritve za pripravo drugih javnih politik z vplivom na prostorski/teritorialni razvoj ali priprava pripomb k predlogom teh nacionalnih politik oz. pripomb in predlogov v postopku priprave in sprejemanja dokumentov javnih politik.
109816	Število usmeritev za spodbujanje urbanega razvoja (predpisi, usmeritve, priporočila)	Merjenje števila usmeritev za spodbujanje trajnostnega urbanega razvoja, ki vplivajo na kakovost prostorskih aktov.

C1883 - Učinkovita zemljiška politika

Prispeva k specifičnemu cilju: C1872 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj s strateškim usmerjanjem, učinkovito prostorsko zakonodajo ter odzivnim prostorskim načrtovanjem in zemljiško po

Opravljanje strokovnih in z njimi povezanih upravnih in administrativnih nalog, ki se nanašajo na razvoj in vzpostavljanje sistemskih rešitev, njihovo izvajanje, vključno z nadzorom, na področju razvoja urbanih naselij, opremljanja stavbnih zemljišč, drugih ukrepov zemljiške politike, urbane prenove. Opravljanje namenjeno spodbujanju učinkovitejšega izvajanja zemljiške politike in razvoja urbanih naselij ter izboljševanja usposobljenosti deležnikov na vseh ravneh.

ID	KAZALNIK	VIR ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
110453	Število izvedenih aktivnosti na področju zemljiške politike	število	2020	100,00	2020	100,00	0,00
					2021	100,00	0,00
					2022	100,00	0,00

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
110453	Število izvedenih aktivnosti na področju zemljiške politike	Merjenje skupnega števila izvedenih aktivnosti na področju zemljiške politike, kot so: priprava analiz in strokovnih podlag, število opravljenih nadzorov, število odgovorov, število aktivnosti za izboljšanje usposobljenosti itd.

C1884 - Učinkovita graditev

Prispeva k specifičnemu cilju: C6771 - Učinkovit prostorski razvoj z odzivno gradbeno zakonodajo, izdajanjem dovoljenj in spodbujanjem trajnostne gradnje

Gre za operacionalizacijo ciljev iz gradbenega zakona, spodbuja se trajnostna gradnja, da je sistem graditve objektov ustrezen glede na različno pojavnost posameznih objektov ter da se uporabljajo najnovejša dognanja stroke na tem področju glede uporabe materialov, načina projektiranja in gradnje s postopnim uvajanjem principa od naravnega vira do ponovne uporabe elementov razstavljenega objekta. Gradbeno dovoljenje predstavlja pravno podlago za začetek gradnje in izvajanja načrtovane investicije, zato je ključen cilj v teh postopkih čim krajši čas za pridobitev gradbenega dovoljenja.

ID	KAZALNIK	VIR ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
108244	Število sprejetih normativnih dokumentov (predpisi, smernice, priporočila)	Število	2015	1,00	2016	1,00	1,00
					2017	2,00	3,00
					2018	1,00	3,00
					2019	1,00	1,00
					2020	1,00	0,00
					2021	1,00	0,00
					2022	2,00	0,00
108245	Potrebno število dni za vsa upravna dejanja, povezana z gradnjo objekta	Število	2015	226,50	2016	220,00	224,50
					2017	220,00	240,00
					2018	180,00	239,00
					2019	180,00	247,00
					2020	180,00	0,00
					2021	180,00	0,00
					2022	180,00	0,00

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
108244	Število sprejetih normativnih dokumentov (predpisi, smernice, priporočila)	Merjenje števila sprejetih oz. izdanih normativnih dokumentov za spodbujanje trajnostne gradnje, kot so predpisi, tehnične in druge smernice, priporočila ipd.
108245	Potrebno število dni za vsa upravna dejanja, povezana z gradnjo objekta	Merjenje števila dni v skladu s podatki Svetovne banke o potrebnih procedurah, številu dni in stroških do izvedenega projekta.

C1885 - Okrepljen mednarodni in EU vidik prostorskega razvoja

Prispeva k specifičnemu cilju: C1872 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj s strateškim usmerjanjem, učinkovito prostorsko zakonodajo ter odzivnim prostorskim načrtovanjem in zemljiško po

Uveljavljanje nacionalnih interesov s področja prostorskega/teritorialnega in urbanega razvoja na mednarodni in EU ravni. Prenos uveljavljenih mednarodnih dogovorov, usmeritev, instrumentov in primerov dobrih praks v Slovenijo. S tem namenom se zagotovi aktivno vključevanje v formalnih in neformalnih dialogih na mednarodni in EU ravni, aktivno sodelovanje v okviru makroregionalnih strategij ter upravljanje in izvajanje programov evropskega teritorialnega sodelovanja.

ID	KAZALNIK	VIR ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
108246	Število aktivnosti na področju mednarodnega in EU sodelovanja	Število	2015	15,00	2016	20,00	20,00
					2017	15,00	16,00
					2018	15,00	14,00
					2019	15,00	14,00
					2020	18,00	0,00
					2021	18,00	0,00
					2022	18,00	0,00
					2023	23,00	0,00

Obrazložitev sprememb ciljnih vrednosti na kazalniku I08246 - Število aktivnosti na področju mednarodnega in EU sodelovanja

Ciljna vrednost kazalnika je v 2022 spremenjena zaradi zamika predsedovanja RS Alpski konvenciji v 2023 in 2024;

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
I08246	Število aktivnosti na področju mednarodnega in EU sodelovanja	Merjenje števila vključitev v mednarodne in EU aktivnosti s področja vsebin teritorialne kohezije ter prostorskega/teritorialnega in urbanega razvoja.

C1886 - Kakovostni e-podatki in storitve o prostoru

Prispeva k specifičnemu cilju: C1872 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj s strateškim usmerjanjem, učinkovito prostorsko zakonodajo ter odzivnim prostorskim načrtovanjem in zemljiško po

Za zagotavljanje kakovostnih podatkov in storitev o prostoru za opravljanje nalog na področju prostorskega načrtovanja, graditve objektov in spremljanja stanja prostorskega razvoja bo vzpostavljen prostorski informacijski sistem.

ID	KAZALNIK	VIR ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Dos. VREDNOST	Cil. VREDNOST
103705	Odstotek vzpostavljenega PIS glede na VDP projekta	MOP %	2009	0,00	2011	20,00	
					2014	30,00	30,00
					2015	40,00	45,00
					2016	50,00	50,00
					2017	60,00	60,00
					2018	70,00	70,00
					2019	80,00	80,00
					2020	0,00	100,00
110737	Zadovoljstvo uporabnikov	ocena 1-5	2021	3,00	2021	0,00	3,00
					2022	0,00	3,00
					2023	0,00	4,00
					2024	0,00	4,00

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
I03705	Odstotek vzpostavljenega PIS glede na VDP projekta	Kazalnika v prihodnjih letih ne bomo več spremljali.
I10737	Zadovoljstvo uporabnikov	Merjenje zadovoljstva uporabnikov pri uporabi storitev prostorskega informacijskega sistema (PIS) s 5-stopenjsko ocenjevalno lestvico Likertovega tipa (1- sploh nisem zadovoljen; 5 – v celoti sem zadovoljen).

Program: 1603 - Stanovanjska dejavnost

Opis programa

V okviru programa potekajo aktivnosti za izvajanje politike na področju stanovanjske dejavnosti. V skladu z zakonskimi pristojnostmi se izvajajo naloge na področju reševanja stanovanjskega vprašanja za različne ciljne skupine, naloge za doseganje in vzdrževanje preglednost področja stanovanjske dejavnosti in nepremičninskega posredovanja ter sodelovanje z mednarodnimi inštitucijami.

Specifični cilji in njihovi kazalniki za obdobje 01.01.2020 do 31.12.2022

C6776 - Urejeno področje stanovanjske dejavnosti in nepremičninskega posredovanja

Prispeva k splošnemu cilju: C1843 - Dostopna stanovanja za vse

Spremljanje stanja in razvoja, priprava rešitev ter opravljanje strokovnih nalog na področju stanovanj, nepremičninskega posredovanja in poslovnih stavb, spremljanje dela občin in izvajanje ukrepov na stanovanjskem področju, izvajanje Zakona o nepremičninskem posredovanju, udeležba na nepremičninskih konferencah in drugih dogodkih.

ID	KAZALNIK	VIR ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
I08265	Število sprejetih ukrepov (predpisi, smernice, priporočila)	Število	2015	3,00	2016	7,00	0,00
					2017	7,00	1,00
					2018	5,00	0,00
					2019	5,00	2,00
					2020	5,00	0,00
					2021	5,00	0,00
					2022	5,00	0,00
					2023	5,00	0,00

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
I08265	Število sprejetih ukrepov (predpisi, smernice, priporočila)	Merjenje števila predpisov, usmeritev, priporočil in drugih tovrstnih gradiv v tekočem letu

C5700 - Rešitev stanovanjskega vprašanja za različne ciljne skupine

Prispeva k splošnemu cilju: C1843 - Dostopna stanovanja za vse

Na podlagi stanovanjske zakonodaje so za zagotavljanje neprofitnih najemnih stanovanj zadolžene na lokalni ravni občine, v okviru soinvestorstva z občinami pa tudi Stanovanjski sklad Republike Slovenije, javni sklad (SS RS). V programu SS RS 2018-2019 so v skladu z Resolucijo o nacionalnem stanovanjskem programu (ReNSP) zagotovljena sredstva za izgradnjo neprofitnih stanovanj in stanovanj za starejše z ustreznimi razpisi.

ID	KAZALNIK	VIR ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
I08263	Število dokončanih stanovanj v javni lasti	Število	2011	450,00	2016	700,00	0,00
					2017	750,00	102,00
					2018	800,00	0,00
					2019	850,00	15,00
					2020	900,00	0,00
					2021	950,00	0,00
					2022	1.000,00	0,00
					2023	1.150,00	0,00

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
I08263	Število dokončanih stanovanj v javni lasti	Merjenje števila dokončanih stanovanj v javni lasti državnega stanovanjskega sklada po letih.

Podprogram: 160301 - Stanovanjska dejavnost**Rezultati in njihovi kazalniki za obdobje 01.01.2020 do 31.12.2022****C6777 - Pregledno področje stanovanjske dejavnosti, nepremičninskega posredovanja ter mednarodno sodelovanje na teh področjih**

Prispeva k specifičnemu cilju: C5700 - Rešitev stanovanjskega vprašanja za različne ciljne skupine

S spremljanjem stanja na področju stanovanjske dejavnosti in nepremičninskega posredovanja se ugotavljajo potrebe po dodatnih ukrepih (zakonodajnih, priporočilnih in dr.) ter podatkih za pregledno urejanje teh področij. Rezultati sodelovanja z mednarodnimi inštitucijami so skupne strategije, akcijski načrti, metodologije in priprava skupnih ukrepov na področju stanovanjske dejavnosti in nepremičninskega posredovanja.

ID	KAZALNIK	VIR ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
I08266	Število sprejetih ukrepov (predpisi, smernice, priporočila)	Število	2015	3,00	2016	7,00	0,00
					2017	5,00	1,00
					2018	5,00	0,00
					2019	5,00	2,00
					2020	5,00	0,00
					2021	5,00	0,00
					2022	5,00	0,00
					2023	5,00	0,00
					I08267	Število odgovorov na vprašanja in pobude	Število

2017	450,00	420,00
2018	400,00	500,00
2019	400,00	500,00
2020	400,00	0,00
2021	400,00	0,00
2022	400,00	0,00
2023	500,00	0,00

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
I08266	Število sprejetih ukrepov (predpisi, smernice, priporočila)	Merjenje števila predpisov, usmeritev, priporočil in drugih tovrstnih gradiv v tekočem letu.
I08267	Število odgovorov na vprašanja in pobude	Merjenje števila odgovorov na vprašanja in pobude v tekočem letu.

C5701 - Zagotavljanje pridobivanja najemnih stanovanj

Prispeva k specifičnemu cilju: C5700 - Rešitev stanovanjskega vprašanja za različne ciljne skupine

S spodbudami države v okviru soinvestitorstva med SS RS in občinami se bo pospeševalo pridobivanje najemnih stanovanj.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Dos. VREDNOST	Cil. VREDNOST
I05743	Število najemnih stanovanj v javni lasti	Število		2010	95,00	2011	0,00	
						2012	108,00	97,00
						2013	150,00	65,00
						2014	0,00	0,00
						2015	97,00	132,00
						2016	0,00	22.900,00
						2017	102,00	23.950,00
						2018	20.000,00	25.000,00
						2019	20.000,00	25.925,00
						2020	0,00	26.850,00
						2021	0,00	27.775,00
						2022	0,00	28.700,00
						2023	0,00	30.100,00

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
I05743	Število najemnih stanovanj v javni lasti	Merjenje števila novo zgrajenih ali drugače pridobljenih najemnih stanovanj v javni lasti v tekočem letu (kumulativa).

C5896 - Učinkoviti finančni viri in inštrumenti

Prispeva k specifičnemu cilju: C6776 - Urejeno področje stanovanjske dejavnosti in nepremičninskega posredovanja

S spodbudami po 173. členu Stanovanjskega zakona (SZ-1) najemnikom v denacionaliziranih stanovanjih zagotoviti možnost nakupa stanovanja ali gradnjo hiše, lastnikom denacionaliziranih stanovanj pa prosto razpolaganje s stanovanjem. Z novim stanovanjskim zakonom (v 2020) se bodo zagotovili še dodatni finančni viri in inštrumenti.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Dos. VREDNOST	Cil. VREDNOST
I06170	Število izpraznjenih denacionaliziranih stanovanj	Število		2009	0,00	2011	65,00	
						2012	30,00	45,00
						2013	12,00	40,00
						2014	0,00	0,00
						2015	5,00	15,00
						2016	7,00	5,00
						2017	3,00	5,00
						2018	1,00	5,00
						2019	6,00	5,00
						2020	0,00	5,00
						2021	0,00	5,00
						2022	0,00	5,00
						2023	0,00	2,00

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
I06170	Število izpraznjenih denacionaliziranih stanovanj	Merjenje števila na novo izpraznjenih denacionaliziranih stanovanj v tekočem letu.

Program: 1604 - Geodezija in nepremičninske evidence**Opis programa**

Geodetska uprava RS v okviru programa s svojimi prostorskimi podatki zagotavlja obvladovanje prostora, kot so meje državnega ozemlja, varovanje lastnine nepremičnin ter gospodarjenje in upravljanje s prostorom. S svojimi raznovrstnimi podatki in vodenimi evidencami zagotavlja temelje za prostorski razvoj. Razvoj države in njenih prebivalcev je mnogokrat odvisen od dobrih prostorskih ter drugih podatkov ter geodetskih storitev in ostalih elementov geodetske stroke. Državna geodetska služba zagotavlja uradne podatke v zbirkah geodetskih podatkov in geodetskih izdelkih na področju državnega geodetskega sistema, evidentiranja nepremičnin, vrednotenja nepremičnin, državne meje ter topografskega sistema. Ključne naloge Geodetske uprave na področju geodetskih evidenc pa so izvajanje razvojnih nalog, pripravljane predpisov, mednarodne obveznosti, vzpostavitev, vodenje in vzdrževanje zbirk geodetskih podatkov in izdajanje podatkov.

Specifični cilji in njihovi kazalniki za obdobje 01.01.2020 do 31.12.2022**C6465 - Učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike**

Prispeva k splošnemu cilju: C1844 - Učinkovit prostorski in urbani razvoj

Kot izhodišče za učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike so pomembni kakovost in medsebojno usklajeni podatki o nepremičninah, ki so evidentirani v nepremičninskih evidencah. Medsebojno usklajeni podatki o nepremičninah, ki so evidentirani v nepremičninskih evidencah, izboljšajo tudi kakovost pripisanih vrednosti nepremičnin, ki so pomemben indikator stanja v prostoru. Vrednost nepremičnin je ena izmed podlag za presojanje ekonomskih učinkov umeščanja prostorskih ureditev v prostor in izvajanje prostorske politike.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
I08357	Dostopni podatki državnega geodetskega referenčnega sistema	%	2015	84,00	2016	86,00	86,00	
					2017	88,00	88,00	
					2018	90,00	90,00	
					2019	92,00	92,00	
					2020	92,50	0,00	
					2021	93,50	0,00	
					2022	95,00	0,00	
I08361	Dostopni podatki za izvajanje prostorske politike	%	2015	80,00	2016	90,00	90,00	
					2017	95,00	100,00	
					2018	0,00	100,00	
					2019	0,00	100,00	
I09932	Medsebojna usklajenost podatkov nepremičninskih evidenc	%	2017	96,00	2018	97,00	97,00	
					2019	98,00	98,00	
					2020	96,00	0,00	
					2021	100,00	0,00	
					2022	100,00	0,00	
I09936	Delež nepremičnin z izračunano vrednostjo na podlagi usklajenih podatkov nepremičninskih evidenc	%	2017	96,00	2018	97,00	97,00	
					2019	98,00	98,00	
					2020	98,00	0,00	
					2021	100,00	0,00	
					2022	100,00	0,00	

Obrazložitev sprememb ciljnih vrednosti na kazalniku I08357 - Dostopni podatki državnega geodetskega referenčnega sistema

Ciljna vrednost je bila nekoliko zmanjšana zaradi prerazporeditve sredstev na druge državne prioritete zaradi ukrepov povezanih s Covid19.

Obrazložitev sprememb ciljnih vrednosti na kazalniku I09932 - Medsebojna usklajenost podatkov nepremičninskih evidenc

Ciljna vrednost za leto 2020 je znižana- razlog je prioriteta pri reševanju zaostankov v okviru rednih postopkov vzdrževanja evidenc.

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
I08361	Dostopni podatki za izvajanje prostorske politike	% dostopnih zbirk
I09932	Medsebojna usklajenost podatkov nepremičninskih evidenc	% usklajenih podatkov
I09936	Delež nepremičnin z izračunano vrednostjo na podlagi usklajenih podatkov nepremičninskih evidenc	% nepremičnin z izračunano vrednostjo

Podprogram: 160401 - Geodezija in nepremičninske evidence

Rezultati in njihovi kazalniki za obdobje 01.01.2020 do 31.12.2022**C1901 - Enostavno interoperabilno dostopni podatki in storitve dostopa do podatkov**

Prispeva k specifičnemu cilju: C6577 - Učinkovit sistem za elektronski dostop do geodetskih podatkov

Čim večjemu številu strokovnih uporabnikov omogočiti dostop do podatkov in storitev o prostoru in o nepremičninah.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
108363	Število vseh registriranih končnih fizičnih uporabnikov sistema distribucije GU	število	2015		4.700,00	2016	4.720,00	4.471,00
						2017	4.750,00	4.527,00
						2018	4.500,00	4.889,00
						2019	4.400,00	4.921,00
						2020	4.500,00	0,00
						2021	4.500,00	0,00
						2022	4.700,00	0,00

C1903 - Izdelan kakovosten in povezljiv sistem za vodenje in vzdrževanje nepremičninskih evidenc

Prispeva k specifičnemu cilju: C6465 - Učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike

Kakovost podatkov nepremičninskih evidenc je neposredno povezana z uporabo podatkov za različne namene, določene s predpisi. Podatki nepremičninskih evidenc morajo omogočati pravilno odločanje v postopkih in zagotavljati pravilno podlago za povezavo z vsemi ostalimi podatki drugih evidenc, ki se povezujejo oz. navezujejo na podatke nepremičninskih evidenc. Za povezovanje podatkov drugih evidenc s podatki zemljiškega katastra in katastra stavb, je pomembna natančnost grafičnega dela zemljiškega katastra. Eden od načinov izboljšave kakovosti teh podatkov, je izvedena masovna lokacijska izboljšava zemljiškokatastrskega prikaza (v okviru programa projektov eProstor).

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
108364	Izboljšana kakovost razpoložljivih nepremičninskih podatkov	%	2015		10,00	2016	20,00	20,00
						2017	35,00	28,00
						2018	45,00	45,00
						2019	50,00	63,00
						2020	100,00	0,00
						2021	100,00	0,00
						2022		

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
108364	Izboljšana kakovost razpoložljivih nepremičninskih podatkov	% katastrskih občin z izvedeno masovno lokacijsko izboljšavo

C1911 - Zagotavljanje državnega geodetskega referenčnega sistema

Prispeva k specifičnemu cilju: C6465 - Učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike

Zagotavlja se državna geodetska referenčna infrastruktura za neposredno in posredno georeferenciranje (določanje koordinat in sistem identifikatorjev topografskih objektov), skladno strokovnimi in podatkovnimi standardi pravil INSPIRE in Evropskim prostorskim referenčnim sistemom.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
108365	Dostopni podatki državnega koordinatnega sistema	%	2015		78,00	2016	81,00	81,00
						2017	84,00	84,00
						2018	87,00	87,00
						2019	90,00	90,00
						2020	91,00	0,00
						2021	92,00	0,00
						2022		
108366	Dostopni podatki državnega topografskega sistema	%	2015		90,00	2016	91,00	91,00
						2017	92,00	92,00
						2018	93,00	93,00
						2019	94,00	94,00
						2020	95,00	0,00
						2021	96,00	0,00
						2022		

C1914 - Učinkovito delovanje večnamenskega sistema množičnega vrednotenja nepremičnin

Prispeva k specifičnemu cilju: C6465 - Učinkovito in nemoteno izvajanje prostorske politike

Učinkovito delovanje večnamenskega sistema množičnega vrednotenja nepremičnin se izkazuje prek izboljšanja preglednosti trga nepremičnin zaradi javne dostopnosti podatkov o trgu nepremičnin in objavo periodičnih poročil o dogajanju na slovenskem trgu nepremičnin ter z zagotavljanjem podatkov o vrednostih za javne namene, določene z zakonom. Ta cilj se torej dosega s spremljanjem trga nepremičnin in sprotnim izračunom vrednosti nepremičnin.

ID	KAZALNIK	VIR	ME	IZH. LETO	IZH. VREDNOST	LETO	Cil. VREDNOST	Dos. VREDNOST
108367	Spremljanje trga nepremičnin	število	2015		2,00	2016	2,00	2,00
						2017	2,00	2,00
						2018	1,00	3,00

					2019	1,00	3,00
					2020	1,00	0,00
					2021	1,00	0,00
I08368	Pripisana vrednost evidentiranim nepremičninam	%	2015	100,00	2016	100,00	100,00
					2017	100,00	100,00
					2018	100,00	100,00
					2019	100,00	100,00
					2020	100,00	0,00
					2021	100,00	0,00
					2022	100,00	0,00

Obrazložitev sprememb ciljnih vrednosti na kazalniku I08367 - Spremljanje trga nepremičnin

V skladu z ZMVN-1 so naloge organa vrednotenja med drugim tudi spremljanje in analiziranje trga nepremičnin in izdelava poročil o dogajanju na trgu nepremičnin. Predpisano je, da organ vrednotenja izdela vsaj eno poročilo o dogajanju na trgu nepremičnin na leto. Organ vrednotenja bo te naloge izvajal tudi v letih 2021 in 2022 kot je to predpisano.

Obrazložitev sprememb ciljnih vrednosti na kazalniku I08368 - Pripisana vrednost evidentiranim nepremičninam

Posplošena vrednost nepremičnine je rezultat množičnega vrednotenja. Temeljni cilj množičnega vrednotenja nepremičnin je izračun in pripis vrednosti vsem evidentiranim nepremičninam. Ta cilj bo organ vrednotenja zasledoval tudi v prihodnje.

Opis kazalnikov

ID	NAZIV	OPIS
I08367	Spremljanje trga nepremičnin	število izdelanih poročil o trgu nepremičnin
I08368	Pripisana vrednost evidentiranim nepremičninam	Pripisana vrednost nepremičnin, ki so evidentirane v registru nepremičnin - star naziv