



REPUBLIKA SLOVENIJA
**MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO,
SOCIALNE ZADEVE IN ENAKE MOŽNOSTI**

SEKRETARIAT

Štukljeva cesta 44, 1000 Ljubljana

T: 01 369 77 24

F: 01 369 78 33

E: gp.mddsz@gov.si

www.mddsz.gov.si

**Ministrstvo za delo, družino, socialne
zadeve in enake možnosti**

Številka: 4782-30/2016/14

Datum: 13.1.2020

**Zadeva: NAMERA ZA PRODAJO SOLASTNIŠKEGA DELEŽA NA NEPREMIČNINI
PO METODI NEPOSREDNE POGODBE**

Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

NAMERO

o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo solastniškega deleža na nepremičnini po metodi neposredne pogodbe za:

- solastniški delež do 10/60 za parcelo 731 10/2 –parcela z objektom št. 23, številka dela stavbe 1 (ID65850).

Nepremičnina v izmeri 1.049 m² se nahaja na območju podeželja v katastrski občini št. 731 -Ošelj in sicer na naslovu Ošelj 3A, Slovenska Bistrica.

Nepremičnina je zemljiškoknjižno urejena in ima vknjiženo stvarno služnost /nujna pot, pravica hoje in vožnje z vsemi vrstami vozil po obstoječi trasi preko parc. št. 10/2 v korist vsakokratnega lastnika parc. št. 10/3.

Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti ponudbe za nakup nepremičnine sprejema do vključno **20** dni od dneva objave te namere pod številko zadeve **4782-30/2016**.

Ponudbena cena za solastniški delež ne sme biti nižja od 3.000,00 EUR. Pogodba bo sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo odkupno ceno.

Kupec plača na ponujeno ceno še 2% davek na promet nepremičnin. Vse stroške v zvezi z prenosom lastništva (overitve, vpis v zemljiško knjigo in drugo) plača kupec.

Nepremičnina bo prodana po načelu videno- kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane. Prodajalec ne jamči za izmere površine premičnine niti ne prevzema obveznost odprave morebitnih pomanjkljivosti.

Kontaktna oseba za dodatna pojasnila je Martina Babnik in sicer na tel: 01 369 - 7916 oz. na elektronski naslov: [martina.babnik\(at\)gov.si](mailto:martina.babnik(at)gov.si).

Ponudbo lahko oddate po navadni pošti na naslov ministrstva za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Štukljeva cesta 44, 1000 Ljubljana ali po elektronski pošti - gp.mddsz@gov.si, pod št. zadeve **4782-30/2016**.

Upoštevane bodo vse ponudbe, ki bodo oddane do vključno 20 dni od dneva objave te namere. Pridružujemo si pravico, da brez odškodninske odgovornosti postopek zbiranja ponudb ustavimo oziroma ne sklenemo pogodbe z uspelim ponudnikom.

- Priloga 1

**PONUDBA ZA NAKUP DELEŽA NA NEPREMIČNINI Z ID ZNAKOM parcela 731 10/2
številka zadeve 4782-30/2016**

Ponudnik:

Naslov:

EMŠO:

Davčna številka:

Kontaktna oseba:

**Elektronski naslov kontaktne
osebe:**

Telefon:

Pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljam, da:

- a) sem skrbno pregledal(a) povabilo k oddaji ponudbe št. 4782-30/2016 objavljeno na spletni strani gov.si in da v njem nisem našel(a) napake,
- b) mi je stanje nepremičnine v naravi poznano,
- c) sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno,
- d) v zadnjih šestih mesecih nisem imel(a) blokiranega TRR.

V skladu s tem dajem ponudbo kot sledi:

Za nepremičnino z ID znakom: solastniški delež do 10/60 za parcelo 731 10/2 –parcela z objektom št. 23, številka dela stavbe 1 (ID65850).

ponujam odkupno ceno v višini _____ EUR, brez vključenega davka.*

Kraj in datum:

Podpis: _____

*Ponudbena cena za delež na nepremičnini mora biti najmanj 3.000,00 EUR. Na ponujeno ceno se plača še 2% davek na promet nepremičnin.